



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 465 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TARA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokenveien 7
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Asbjørn Kjennerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 556	50 620
Sum inntekter		56 556	50 620
Kostnader			
Avskrivning	2	142 405	98 405
Annen driftskostnad	3	67 558	59 910
Sum kostnader		209 963	158 315
Driftsresultat		-153 407	-107 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			460 000
Annen finansinntekt		162 106	101 854
Sum finansinntekter		162 106	561 854
Netto finans		162 106	561 854
Ordinært resultat før skattekostnad		8 699	454 159
Skattekostnad på ordinært resultat			19 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 699	434 528
Årsresultat		8 699	434 528
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	8 699	434 528
Sum overføringer og disponeringer		8 699	434 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	487 872	310 277
Sum varige driftsmidler		487 872	310 277
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	1 659 500	1 659 500
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 311 365	1 758 607
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	5 698 025	5 698 025
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	263 456	150 911
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 100 000	7 100 000
Andre fordringer		687 900	370 049
Sum finansielle anleggsmidler		16 720 246	16 737 092
Sum anleggsmidler		17 208 118	17 047 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		22 225
Andre fordringer	4, 5, 5	200 227	200 000
Sum fordringer		200 227	222 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 603 855	3 805 203
Sum omløpsmidler		3 804 082	4 027 428
SUM EIENDELER		21 012 200	21 074 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Overkurs	6	1 146	1 146
Sum innskutt egenkapital		251 146	251 146
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 457 758	20 449 059
Sum opptjent egenkapital		20 457 758	20 449 059
Sum egenkapital		20 708 904	20 700 205
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 296	
Skyldige offentlige avgifter			7 092
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	300 000	367 500
Sum kortsiktig gjeld		303 296	374 592
Sum gjeld		303 296	374 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 012 200	21 074 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602667

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 465 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TARA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokenveien 7
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Asbjørn Kjennerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 985 465 223
TARA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 556	50 620
Sum inntekter		56 556	50 620
Kostnader			
Avskrivning	2	142 405	98 405
Annen driftskostnad	3	67 558	59 910
Sum kostnader		209 963	158 315
Driftsresultat		-153 407	-107 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			460 000
Annen finansinntekt		162 106	101 854
Sum finansinntekter		162 106	561 854
Netto finans		162 106	561 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		8 699	454 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 699	434 528
Årsresultat		8 699	434 528
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	8 699	434 528
Sum overføringer og disponeringer		8 699	434 528



Organisasjonsnr: 985 465 223
TARA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	487 872	310 277
Sum varige driftsmidler		487 872	310 277

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5	1 659 500	1 659 500
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 311 365	1 758 607
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	5 698 025	5 698 025
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	263 456	150 911
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 100 000	7 100 000
Andre fordringer		687 900	370 049
Sum finansielle anleggsmidler		16 720 246	16 737 092

Sum anleggsmidler		17 208 118	17 047 369
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		22 225
Andre fordringer	4, 5, 5	200 227	200 000
Sum fordringer		200 227	222 225

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 603 855	3 805 203
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 804 082	4 027 428
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 012 200	21 074 797
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000



Overkurs	6	1 146	1 146
Sum innskutt egenkapital		251 146	251 146
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 457 758	20 449 059
Sum opptjent egenkapital		20 457 758	20 449 059
Sum egenkapital		20 708 904	20 700 205
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	3 296	
Skyldige offentlige avgifter			7 092
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	300 000	367 500
Sum kortsiktig gjeld		303 296	374 592
Sum gjeld		303 296	374 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 012 200	21 074 797



TARA EIENDOM AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



TARA EIENDOM AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 556	50 620
Sum driftsinntekter		<u>56 556</u>	<u>50 620</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	142 405	98 405
Annen driftskostnad	3	67 558	59 910
Sum driftskostnader		<u>209 963</u>	<u>158 315</u>
Driftsresultat		<u>-153 407</u>	<u>-107 695</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	460 000
Annen finansinntekt		162 106	101 854
Netto finansposter		<u>162 106</u>	<u>561 854</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 699</u>	<u>454 159</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>0</u>	<u>19 631</u>
Årsresultat		<u>8 699</u>	<u>434 528</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	8 699	434 528



TARA EIENDOM AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	487 872	310 277
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	1 659 500	1 659 500
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 311 365	1 758 607
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	5 698 025	5 698 025
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	263 456	150 911
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 100 000	7 100 000
Andre fordringer		687 900	370 049
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 720 246</u>	<u>16 737 092</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 208 118</u>	<u>17 047 369</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	22 225
Andre fordringer	4, 5	<u>200 227</u>	<u>200 000</u>
Sum fordringer		<u>200 227</u>	<u>222 225</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 603 855</u>	<u>3 805 203</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 804 082</u>	<u>4 027 428</u>
Sum eiendeler		<u>21 012 200</u>	<u>21 074 797</u>




TARA EIENDOM AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Overkurs	6	1 146	1 146
Sum innskutt egenkapital		<u>251 146</u>	<u>251 146</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	20 457 758	20 449 059
Sum egenkapital		<u>20 708 904</u>	<u>20 700 205</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 296	0
Skyldige offentlige avgifter		0	7 092
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>300 000</u>	<u>367 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>303 296</u>	<u>374 592</u>
Sum gjeld		<u>303 296</u>	<u>374 592</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 012 200</u>	<u>21 074 797</u>

Hønefoss, 13. mai 2024


Leif Krokvik
Daglig leder/styreleder



TARA EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres når de er levert.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 247 694	1 247 694
Tilgang kjøpte driftsmidler	320 000	320 000
Anskaffelseskost 31.12.	1 567 694	1 567 694
Akk.avskrivning 31.12.	-1 079 822	-1 079 822
Balanseført pr. 31.12.	487 872	487 872
Årets avskrivninger	142 405	142 405



TARA EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Aksjonær har til gode kr. 300.000,- per 31.12.23. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Elkjøp Stormarked Hønefoss AS	57,50%	1 659 500	1 659 500
Hallingdal Elektrohandel AS	30%	610 000	610 000
Elkjøp Voss AS	25%	375 000	375 000
Krøkvik & Brenden ANS	50%	4 713 025	4 713 025
Eika EK Bevis		7 100 000	7 100 000
Sum		<u>14 457 525</u>	<u>14 457 525</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	1 311 365	1 758 607
LÅn tilknyttede selskaper	<u>463 456</u>	<u>450 911</u>
Sum	<u>1 774 821</u>	<u>2 209 518</u>

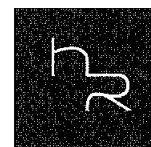
Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	250 000	1 146	20 449 060	0	0	20 700 206
Årsresultat	0	0	8 698	0	0	8 698
Egenkapital 31.12.2023	<u>250 000</u>	<u>1 146</u>	<u>20 457 758</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>20 708 904</u>



Bypass Signing
Torill Huseby
2024-05-14

Til generalforsamlingen i
Tara Eiendom AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tara Eiendom AS som viser et overskudd på **kr 8.699,-**. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 13. mai 2024

Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Torill Huseby
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

