



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	931 147 234
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JF HOLDING AS
Forretningsadresse:	Myrabakken 2 6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Fredrik Hjarne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.12.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 078	31 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 078</b>	<b>31 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 078</b>	<b>-31 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		477 159	
Annen renteinntekt		256	54 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 415</b>	<b>54 013</b>
Annen rentekostnad		613 231	295 433
Annen finanskostnad		96 150	96 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>709 381</b>	<b>391 583</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 966</b>	<b>-337 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-248 044	-369 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 985 065	8 034 209
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 338 043	
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 323 108</b>	<b>8 034 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 323 108</b>	<b>8 034 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	5	477 159	
<b>Sum fordringer</b>		<b>477 159</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 160	2 240
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 160</b>	<b>2 240</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>532 319</b>	<b>2 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 855 427</b>	<b>8 036 449</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	617 330	369 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-617 330</b>	<b>-369 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-587 330</b>	<b>-339 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 939 976	6 410 000
Langsiktig konserngjeld	5		144 538
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 420 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 359 976</b>	<b>8 354 538</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 359 976</b>	<b>8 354 538</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		82 781	21 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 781</b>	<b>21 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 442 757</b>	<b>8 375 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 855 427</b>	<b>8 036 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 147 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Myrabakken 2  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Hjarne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.12.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.01.2026



Organisasjonsnr: 931 147 234  
JF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 078	31 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 078</b>	<b>31 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 078</b>	<b>-31 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		477 159	
Annen renteinntekt		256	54 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>477 415</b>	<b>54 013</b>
Annen rentekostnad		613 231	295 433
Annen finanskostnad		96 150	96 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>709 381</b>	<b>391 583</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 966</b>	<b>-337 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-248 044	-369 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>



Organisasjonsnr: 931 147 234  
JF HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 7 985 065 8 034 209

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 2 338 043

Andre langsiktige

fordringer 6

**Sum finansielle anleggsmidler 10 323 108 8 034 209**

**Sum anleggsmidler 10 323 108 8 034 209**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6

Konsernfordringer 5 477 159

**Sum fordringer 477 159**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 55 160 2 240

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 55 160 2 240**

**Sum omløpsmidler 532 319 2 240**

**SUM EIENDELER 10 855 427 8 036 449**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	617 330	369 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-617 330</b>	<b>-369 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-587 330</b>	<b>-339 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 939 976	6 410 000
Langsiktig konserngjeld	5		144 538
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 420 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 359 976</b>	<b>8 354 538</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 359 976</b>	<b>8 354 538</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		82 781	21 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 781</b>	<b>21 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 442 757</b>	<b>8 375 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 855 427</b>	<b>8 036 449</b>



Organisasjonsnr: 931 147 234  
JF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Jf Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 147 234



## RESULTATREGNSKAP

JF HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		16 078	31 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 078</b>	<b>31 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 078</b>	<b>-31 716</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		477 159	0
Annen renteinntekt		256	54 013
Annen rentekostnad		613 231	295 433
Annen finanskostnad		96 150	96 150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-231 966</b>	<b>-337 570</b>
Resultat før skattekostnad		-248 044	-369 286
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		248 044	369 286
<b>Sum overføringer</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>



## BALANSE

JF HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	7 985 065	8 034 209
Lån til foretak i samme konsern	5	2 338 043	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 323 108</b>	<b>8 034 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 323 108</b>	<b>8 034 209</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Konsernfordringer	5	477 159	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>477 159</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 160	2 240
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>532 319</b>	<b>2 240</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 855 427</b>	<b>8 036 449</b>



## BALANSE

### JF HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-617 330	-369 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-617 330</b>	<b>-369 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-587 330</b>	<b>-339 286</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 939 976	6 410 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	144 538
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 420 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 359 976</b>	<b>8 354 538</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		82 781	21 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 781</b>	<b>21 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 442 757</b>	<b>8 375 735</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 855 427</b>	<b>8 036 449</b>

19.12.2025  
Styret i Jf Holding AS

Lars Fredrik Daniel Hjarne  
styreleder

Oskar Dag Sturla Sylte  
styremedlem

Jorunn Rekdal  
daglig leder



JF HOLDING AS

931 147 234

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Jf Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

JF HOLDING AS

SIDE 5



JF HOLDING AS

931 147 234

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-248 044	-369 286
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-104 975	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	104 975	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-617 330	-369 286	248 044
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	617 330	369 286	-248 044
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
IB pr. 01.01.2024	30 000	-369 286	-339 286
Årets resultat		-248 044	-248 044
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-617 330</b>	<b>-587 330</b>

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Aksjonærer vil skyte inn midler for å sikre videre drift.

JF HOLDING AS

SIDE 6



JF HOLDING AS

931 147 234

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Myrabakken 2 Molde AS	MOLDE	100,0%	8 034 209	464 357	361 673
<b>Sum</b>			<b>8 034 209</b>	<b>464 357</b>	<b>361 673</b>

## Note 5 Mellomværende med nærstående

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 338 043	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	477 159	0
<b>Sum</b>	<b>2 815 202</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	144 538
Øvrig langsiktig gjeld	1 420 000	1 800 000
<b>Sum</b>	<b>1 420 000</b>	<b>1 944 538</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	9 939 976	6 410 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.9 939 976 . Gjeld er sikret ved pant i eiendom tilhørende datterselskapet Myrabakken 2 Molde AS.

JF HOLDING AS

SIDE 7



 BankID Signing  
Lars Fredrik Daniel Hjarne  
2025-12-25

 BankID Signing  
Oskar Dag Sturla Sylte  
2026-01-07

 BankID Signing  
Jorunn Rekdal  
2026-01-07

# Årsregnskap 2024

## Jf Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 931 147 234**



## RESULTATREGNSKAP

JF HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		16 078	31 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 078</b>	<b>31 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 078</b>	<b>-31 716</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		477 159	0
Annen renteinntekt		256	54 013
Annen rentekostnad		613 231	295 433
Annen finanskostnad		96 150	96 150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-231 966</b>	<b>-337 570</b>
Resultat før skattekostnad		-248 044	-369 286
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		248 044	369 286
<b>Sum overføringer</b>		<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>



### BALANSE

JF HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	7 985 065	8 034 209
Lån til foretak i samme konsern	5	2 338 043	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 323 108</b>	<b>8 034 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 323 108</b>	<b>8 034 209</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Konsernfordringer	5	477 159	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>477 159</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 160	2 240
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>532 319</b>	<b>2 240</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 855 427</b>	<b>8 036 449</b>



## BALANSE

### JF HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-617 330	-369 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-617 330</b>	<b>-369 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-587 330</b>	<b>-339 286</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 939 976	6 410 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	144 538
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 420 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 359 976</b>	<b>8 354 538</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		82 781	21 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 781</b>	<b>21 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 442 757</b>	<b>8 375 735</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 855 427</b>	<b>8 036 449</b>

19.12.2025  
Styret i Jf Holding AS

Lars Fredrik Daniel Hjarne  
styreleder

Oskar Dag Sturla Sylte  
styremedlem

Jorunn Rekdal  
daglig leder



JF HOLDING AS

931 147 234

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Jf Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

JF HOLDING AS

SIDE 5



JF HOLDING AS

931 147 234

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-248 044	-369 286
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-248 044</b>	<b>-369 286</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-104 975	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	104 975	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-617 330	-369 286	248 044
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	617 330	369 286	-248 044
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
IB pr. 01.01.2024	30 000	-369 286	-339 286
Årets resultat		-248 044	-248 044
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-617 330</b>	<b>-587 330</b>

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Aksjonærer vil skyte inn midler for å sikre videre drift.

JF HOLDING AS

SIDE 6



JF HOLDING AS

931 147 234

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Myrabakken 2 Molde AS	MOLDE	100,0%	8 034 209	464 357	361 673
<b>Sum</b>			<b>8 034 209</b>	<b>464 357</b>	<b>361 673</b>

## Note 5 Mellomværende med nærstående

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 338 043	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	477 159	0
<b>Sum</b>	<b>2 815 202</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	144 538
Øvrig langsiktig gjeld	1 420 000	1 800 000
<b>Sum</b>	<b>1 420 000</b>	<b>1 944 538</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	9 939 976	6 410 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.9 939 976 . Gjeld er sikret ved pant i eiendom tilhørende datterselskapet Myrabakken 2 Molde AS.

JF HOLDING AS

SIDE 7