



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 976 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PARKS HOLDING
Forretningsadresse: Tryvannsveien 64
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2022 - 31.10.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	125 126	175 047
Sum kostnader		125 126	175 047
Driftsresultat		-125 126	-175 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 406 630	
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		3 406 641	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	164 783	110 805
Sum finanskostnader		164 783	110 805
Netto finans		3 241 858	-110 805
Ordinært resultat før skattekostnad		3 116 732	-285 852
Skattekostnad på resultat	3	685 681	-62 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 431 051	-222 965
Årsresultat	4	2 431 051	-222 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 431 051	-222 965
Totalresultat		2 431 051	-222 965
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 431 051	
Overtført fra annen innskutt egenkapital			-222 965
Sum overføringer og disponeringer		2 431 051	-222 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		685 681
Sum immaterielle eiendeler			685 681
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	248 656 888	248 656 888
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		248 656 888	248 656 888
Sum anleggsmidler		248 656 888	249 342 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		164	
Konsernfordringer	2	3 406 630	
Sum fordringer		3 406 794	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 009	70 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 009	70 773
Sum omløpsmidler		3 454 803	70 773
SUM EIENDELER		252 111 691	249 413 342

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 6	3 100 000	3 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	243 125 837	243 125 837
Sum innskutt egenkapital		246 225 837	246 225 837
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 431 051	
Sum opptjent egenkapital		2 431 051	
Sum egenkapital	4	248 656 888	246 225 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 452 288	3 187 505
Sum annen langsiktig gjeld		3 452 288	3 187 505
Sum langsiktig gjeld		3 452 288	3 187 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 515	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2, 4		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 515	
Sum gjeld		3 454 803	3 187 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 111 691	249 413 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464648

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 976 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PARKS HOLDING
Forretningsadresse: Tryvannsveien 64
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2022 - 31.10.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 925 976 229
AS PARKS HOLDING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	125 126	175 047
Sum kostnader		125 126	175 047
Driftsresultat		-125 126	-175 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 406 630	
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		3 406 641	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	164 783	110 805
Sum finanskostnader		164 783	110 805
Netto finans		3 241 858	-110 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	685 681	-62 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 431 051	-222 965
Årsresultat	4	2 431 051	-222 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 431 051	-222 965
Totalresultat		2 431 051	-222 965
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 431 051	
Overtført fra annen innskutt egenkapital			-222 965
Sum overføringer og disponeringer		2 431 051	-222 965



Organisasjonsnr: 925 976 229
AS PARKS HOLDING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		685 681
Sum immaterielle eiendeler			685 681
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	248 656 888	248 656 888
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		248 656 888	248 656 888
Sum anleggsmidler		248 656 888	249 342 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		164	
Konsernfordringer	2	3 406 630	
Sum fordringer		3 406 794	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 009	70 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 009	70 773
Sum omløpsmidler		3 454 803	70 773
SUM EIENDELER		252 111 691	249 413 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 100 000	3 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	243 125 837	243 125 837
Sum innskutt egenkapital		246 225 837	246 225 837



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 431 051	
Sum opptjent egenkapital		2 431 051	
Sum egenkapital	4	248 656 888	246 225 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 452 288	3 187 505
Sum annen langsiktig gjeld		3 452 288	3 187 505
Sum langsiktig gjeld		3 452 288	3 187 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 515	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	2, 4		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 515	
Sum gjeld		3 454 803	3 187 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 111 691	249 413 342



Organisasjonsnr: 925 976 229
AS PARKS HOLDING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AS Parks Holding Årsberetning for 2023

1. Generelt om virksomheten

AS Parks Holding sitt formål er å eie og drive skianlegg og aktivitetsparker, direkte eller gjennom datterselskaper, samt hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet.

Selskapet eier

- 95,17% av AS Parks

Konsernets forretningskontor er i Oslo.

2. Grunnlaget for fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapets nåværende likviditetsreserver, resultatutvikling og prognoser for 2023/2024 er lagt til grunn for styrets vurdering.

3. Stilling og resultat

Det er styrets oppfatning at regnskapet gir et rettviseende bilde av AS Parks Holding sine eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Selskapet har en egenkapitalandel lik 98,6% per 31.10.2023. Styret mener konsernet har en forsvarlig egenkapital ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i konsernet. Selskapet fikk et årsoverskudd på MNOK 2,4.

Kontantstrøm fra drift er negativ med TNOK 288, mens netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var på TNOK 265.

Selskapets likviditetssituasjon anses forsvarlig basert på den finansielle utviklingen i datterselskapene og mulighet for likviditetsoverføringer derfra, samt fremtidige finansinntekter.

4. Arbeidsmiljøet i selskapet

Det er ingen ansatte i selskapet.

5. Likestilling

Styret består av to menn. Selskapet har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak i forhold til likestilling, men vil om nødvendig for å opprettholde en balansert kjønnsfordeling vurdere å preferere kvinner.

6. Helse, Miljø og Sikkerhet

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø. Selskapet henviser til arbeidet og fokuset som er i AS Parks konsernet. I AS Parks konsernet fokuseres det på og arbeides aktivt med miljøvennlig og sikker drift. Det henvises derfor til AS Parks konsernets redegjørelser og styreberetning. AS Parks konsernet publiserer konsernets Bærekraftsrapport samt aktsomhetsvurdering etter Åpenhetsloven. Rapportene kan lastes ned på selskapets nettside www.asparks.no eller bli sendt ved forespørsel til selskapet.

7. Selskapets årsregnskap

Styret mener selskapets årsregnskap og noter gir en dekkende oversikt over selskapets stilling og resultat for det siste regnskapsår.

8. Utsikter

AS Parks, hvor AS Parks Holding er hovedeier, er i langsiktig vekst gjennom utviklingen av TryvannWyller AS, Drammen Skisenter AS, Kongsberg Skisenter AS, Skimore AS og Skimore AG. Planene i AS Parks er å fortsette og utvikle områder som vil være positive for servicetilbudet til besøkende, for å skape en dynamisk og robust organisasjon. Det er forventet at AS Parks vil levere overskudd i fremtiden, noe som vil generere finansinntekter i AS Parks Holding. Styret understreker at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.





9. Tiltak mot diskriminering

Selskapet og As Parks gruppen jobber aktivt mot diskriminering. Det skilles ikke mellom ansatte basert på etnisitet, religion, alder, språk, kjønn, sivilstand, seksuell legning, funksjonsvariasjon, fagforeningsmedlemskap eller politisk tilhørighet. Forholdene er, så langt det er mulig lagt til rette for funksjonshemmede. En varslingsfunksjon er internt tilgjengelig for alle ansatte for å muliggjøre anonym varsling av brudd på våre retningslinjer.

10. Finansiell Risiko

Selskapet har ingen ekstern lånefinansiering og den finansielle risikoen er liten. Selskapet har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta og er dermed ikke eksponert for valutakursendringer. Datterselskapene driver skianlegg som er sterkt sesongbetont og væravhengig, har det en viss likviditetsrisiko. Denne begrenses gjennom flere tiltak og konsernet som helhet har som mål å bygge opp nødvendige likviditetsreserver for å kunne håndtere utfordrende vintre. Likviditeten styres gjennom løpende oppdaterte likviditetsprognoser og tilpasning aktivitetsnivå dertil.

11. Miljørisiko

Klimaendringene har signifikante konsekvenser for alpinbransjen. Varmere temperaturer og endringer i klima påvirker kvaliteten og varigheten på skisesongen. For selskapet er det viktig å kunne tilby gode skiforhold fra midten av desember til midten av april. Dette kan kun oppnås gjennom bruk av snøproduksjon. Endringene krever et effektivt snøproduksjons-system. Selskapet har investert mye i snøproduksjon de senere årene og er derfor godt rustet til å møte disse utfordringene. Selskapet mener at klimaendringene ikke har stor påvirkning på etterspørselen etter våre vinterprodukter. Styret anerkjenner det ansvar selskapet, og konsernet det er en del av, sitt ansvar for å aktivt arbeide for å redusere vårt karbonavtrykk gjennom økt bruk av fornybar energi og redusere avhengigheten av fossil energi. Selskapet er en del av konsernet AS Parks og for en utfyllende Bærekraftsrapport henvises det til konsernets hjemmeside: www.asparks.no/sustainability-report

Oslo, 11. mars 2024

Thor Johan Furuholmen
Styrets leder
AS Parks Holding

H. Marius Flaaten
Styremedlem
AS Parks Holding





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557512591372

Dokument

240311ASPH - Årsberetning - 2023

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2024-03-11 12:04:47 CET (+0100) av Tone

Nytvedt (TN)

Ferdigstilt den 2024-03-11 16:01:36 CET (+0100)

Initiativtaker

Tone Nytvedt (TN)

AS Parks

Organisasjonsnr. 996599477

tn@asparks.no

+4740874010

Underskriverne

Thor Johan Furuholmen (TJF)

AS Parks Holding

tjf@vidsjaa.no

Signert 2024-03-11 16:01:36 CET (+0100)

H. Marius Flaaten (HMF)

AS Parks Holding

mhf@asparks.no

Signert 2024-03-11 14:01:34 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Årsregnskap 2022/2023 As Parks Holding

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 976 229

Transaksjon 09222115557512590741



Signert TJF, HMF



Resultatregnskap

As Parks Holding

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	125 126	175 047
Sum driftskostnader		125 126	175 047
Driftsresultat		-125 126	-175 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 406 630	0
Annen renteinntekt		11	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	164 783	110 805
Resultat av finansposter		3 241 858	-110 805
Resultat før skattekostnad		3 116 732	-285 852
Skattekostnad på resultat	3	685 681	-62 887
Resultat		2 431 051	-222 965
Årsresultat	4	2 431 051	-222 965
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 431 051	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-222 965
Sum overføringer og disponeringer		2 431 051	-222 965





Balanse

As Parks Holding

	Note	31.10.2023	31.10.2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	685 681
Sum immaterielle eiendeler		0	685 681
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	248 656 888	248 656 888
Sum finansielle anleggsmidler		248 656 888	248 656 888
Sum anleggsmidler		248 656 888	249 342 569
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		164	0
Konsernfordringer	2	3 406 630	0
Sum fordringer		3 406 794	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 009	70 773
Sum omløpsmidler		3 454 803	70 773
Sum eiendeler		252 111 691	249 413 342

As Parks Holding

Side 3





Balanse

As Parks Holding

	Note	31.10.2023	31.10.2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 100 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	243 125 837	243 125 837
Sum innskutt egenkapital		246 225 837	246 225 837
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 431 051	0
Sum opptjent egenkapital		2 431 051	0
Sum egenkapital	4	248 656 888	246 225 837
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	3 452 288	3 187 505
Sum annen langsiktig gjeld		3 452 288	3 187 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 515	0
Sum kortsiktig gjeld		2 515	0
Sum gjeld		3 454 803	3 187 505
Sum egenkapital og gjeld		252 111 691	249 413 342

Oslo, 11.03.2024

Styret i As Parks Holding

Thor Johan Furuholmen
styreleder

Harald Marius Flaaten
styremedlem





Indirekte kontantstrøm

As Parks Holding

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		3 116 732	-285 852
Inntektsført, ikke innbetalt konsernbidrag fra datterselsk		-3 406 630	0
Endring i leverandørgjeld		2 515	-2 356 700
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-164	1 875
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-287 547	-2 640 677
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld fra konsernse		264 783	2 711 000
Utbetalinger av utbytte		0	-14 276 197
Innbetaling av utbytte fra datterselskap		0	14 276 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		264 783	2 710 803
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-22 764	70 126
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		70 773	645
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		48 009	70 771





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. AS Parks Holding eier datterselskaper som driver sesongbasert virksomhet og derfor har avvikende årsregnskap. For å harmonisere regnskapsår på tvers av konsernet har selskapet avvikende regnskapsår som dekker perioden 01.11.2022 til 31.10.2023.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.





Note 1 Lønnskostnader

AS Parks Holding har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Selskapet har ingen daglig leder og det er ikke betalt honorarer til styret i 2023. AS Parks Holding er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke stilt lån/ sikkerhetsstillelse til styreleder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	2023
Lovpålagt revisjon	45 000
Andre attestasjonstjenester	0
Utarbeidelse av regnskap og skattemelding	29 500
Annen bistand	2 509
Sum	77 009

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

31.10.2023	Kortsiktig fordring	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld	Avsatt utbytte
TryvannWyller	3 406 630	-2 515	-3 452 288	0
Sum	3 406 630	-2 515	-3 452 288	0

31.10.2022	Kortsiktig fordring	Leverandørgjeld	Annen langsiktig gjeld	Avsatt utbytte
AS Parks	0	0	-3 187 505	0
Sum	0	0	-3 187 505	0

Langsiktig gjeld til AS Parks forfaller til betaling 31. oktober 2025. Lånet renteberegnes med 3% p.a. rentekostnad for 2023 utgjør NOK 164 783.

Det er inntektsført NOK 3 406 630 i inntekt fra datterselskap i 2023.





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	685 681	-63 000
Skattekostnad ordinært resultat	685 681	-63 000
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 116 732	-286 000
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 117 000	0
Skattepliktig inntekt	-268	-286 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 778	-685 681
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 778	685 681
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 116 732	-286 000
Beregnet skatt av resultat før skatt	685 681	-63 000
Sum	685 681	-63 000
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 117 000	-3 117 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 117 000	-3 117 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-686 000	-686 000

Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den anses utnyttbar innenfor fremtidig forventede overskudd eller det foreligger grunnlag for mottak av konsernbidrag fra øvrige konsernselskaper innenfor AS Parks konsernet.

Underskudd til fremføring forventes utnyttet gjennom konsernbidrag fra datterselskap.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 100 000	243 125 837	0	246 225 837
Årets resultat			2 431 051	2 431 051
Pr 31.12.2023	3 100 000	243 125 837	2 431 051	248 656 888





Note 5 Datterselskap

As Parks Holding eier 95% av aksjene i AS Parks, som gir As Parks Holding 95 % av stemmene i selskapet. AS Parks har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.11-31.10.2023 var på NOK 9 943 593. Balanseført egenkapital var pr. 31.10.2023 NOK 130 932 141.

AS Parks Holding inngår i konsernregnskapet til AS Vidsjå og utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap. Kontaktadressen for AS Vidsjå er Sørkedalsveien 24, 0369 Oslo. Konsernregnskapet til AS Vidsjå kan fåes utlevert ved henvendelse til Foretaksregisteret.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Parks Holding pr. 31.10 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000 000	0,3	3 100 000
Sum	10 000 000		3 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.10 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Vidsjå	9 001 000	90,0	90,0
S2 Consult AS	999 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	10 000 000	100,0	100,0

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Refinansiering

Selskapet har 19. februar 2024 refinansiert og utvidet sine låneforhold med sin eksisterende bankforbindelse Danske Bank. Ny finansiering omfatter refinansiering av eksisterende gjeld på MNOK 184,0 i form av et serielån og inngåelse av avtale om ytterligere finansiering på inntil MNOK 80,0 i form av en revolverende kredittfasilitet (RCF). Utover dette er det også inngått avtale om fornyelse av eksisterende kassekreditt på MNOK 12,0 knyttet til konsernets konsernkontoordning.

Nye lånebetingelser i form av finansielle covenants som måles AS Parks konsernnivå tilsvarer langt på vei de eksisterende lånebetingelser og omfatter krav til netto rentebærende gjeld/EBITDA, bokført egenkapitalandel, samt bokført nominell egenkapital.

Som sikkerhet for samlet finansiering i AS Parks er eksisterende pantsettelsler i konsernets datterselskaper videreført.

Andre vesentlige transaksjoner

AS Parks har inngått avtale med minoritetsaksjonærer i morselskapet om tilbakekjøp av aksjer for til sammen MNOK 10,4.

Det er også inngått avtale med aksjonærene i AS Parks Holding om tilbakekjøp av aksjer fra S2 Consult AS og AS Vidsjå for til sammen MNOK 35,0.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557512590741

Dokument

As Parks Holding Årsregnskap 2023

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2024-03-11 12:03:17 CET (+0100) av Tone

Nytvedt (TN)

Ferdigstilt den 2024-03-11 16:01:20 CET (+0100)

Initiativtaker

Tone Nytvedt (TN)

AS Parks

Organisasjonsnr. 996599477

tn@asparks.no

+4740874010

Underskriverne

Thor Johan Furuholmen (TJF)

AS Parks Holding

tjf@vidsjaa.no

Signert 2024-03-11 16:01:20 CET (+0100)

H. Marius Flaaten (HMF)

AS Parks Holding

mhf@asparks.no

Signert 2024-03-11 14:00:40 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Parks holding

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Parks holding som består av balanse per 31. oktober 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. oktober 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Everum	Mø. Rana	Tromsø
Aix	Finnes	Moje	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Åsund
Drammen	Kristiansand	Stein	



regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. mars 2024

KPMG AS

John Thomas Sørhaug
Statsautorisert revisor