



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 199 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H HEITMANN & SON AS
Forretningsadresse: Husvikholmen 10
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Michael Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 026 883	3 687 400
Annen driftsinntekt		13 526 111	12 362 723
Sum inntekter		16 552 994	16 050 123
Kostnader			
Varekostnad		1 535 845	2 007 120
Lønnskostnad	1	1 050 843	774 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 584 531	2 584 521
Annen driftskostnad		6 269 885	5 222 575
Sum kostnader		11 441 103	10 588 551
Driftsresultat		5 111 891	5 461 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144 747	64 588
Sum finansinntekter		144 747	64 588
Annen rentekostnad		879 525	130 479
Sum finanskostnader		879 525	130 479
Netto finans		-734 778	-65 891
Ordinært resultat før skattekostnad		4 377 113	5 395 680
Skattekostnad på resultat	3	1 041 868	1 259 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 335 245	4 135 979
Årsresultat		3 335 245	4 135 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 335 245	4 135 979
Totalresultat		3 335 245	4 135 979
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 000 000	4 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4	-664 755	135 979
Sum overføringer og disponeringer		3 335 245	4 135 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 897 953	1 599 897
Sum immaterielle eiendeler		1 897 953	1 599 897
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	55 976 874	23 701 434
Maskiner og anlegg	2	2 589 124	2 949 095
Sum varige driftsmidler		58 565 998	26 650 529
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		60 466 451	28 252 926
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		338 240	300 860
Fordringer			
Kundefordringer		53 492	80 857
Andre kortsiktige fordringer		226 871	213 209
Sum fordringer		280 363	294 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 318 830	3 950 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 318 830	3 950 471
Sum omløpsmidler		2 937 432	4 545 397
SUM EIENDELER		63 403 884	32 798 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	2 099 816	2 099 816
Sum innskutt egenkapital		3 099 816	3 099 816
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 052 371	17 717 127
Sum opptjent egenkapital		17 052 371	17 717 127
Sum egenkapital		20 152 187	20 816 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 753 435	2 304 135
Langsiktig konserngjeld		2 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		31 916 650	1 938 950
Sum annen langsiktig gjeld		35 670 085	4 243 085
Sum langsiktig gjeld		35 670 085	4 243 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 659	143 764
Betalbar skatt	3	1 339 924	1 539 959
Skyldig offentlige avgifter		69 609	59 566
Utbytte	8	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 050 420	1 995 007
Sum kortsiktig gjeld		7 581 612	7 738 296
Sum gjeld		43 251 697	11 981 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 403 884	32 798 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537143

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 199 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H HEITMANN & SON AS
Forretningsadresse: Husvikholmen 10
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Michael Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 918 199 764
H HEITMANN & SON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 026 883	3 687 400
Annen driftsinntekt		13 526 111	12 362 723
Sum inntekter		16 552 994	16 050 123
Kostnader			
Varekostnad		1 535 845	2 007 120
Lønnskostnad	1	1 050 843	774 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 584 531	2 584 521
Annen driftskostnad		6 269 885	5 222 575
Sum kostnader		11 441 103	10 588 551
Driftsresultat		5 111 891	5 461 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144 747	64 588
Sum finansinntekter		144 747	64 588
Annen rentekostnad		879 525	130 479
Sum finanskostnader		879 525	130 479
Netto finans		-734 778	-65 891
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 041 868	1 259 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 335 245	4 135 979
Årsresultat		3 335 245	4 135 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 335 245	4 135 979
Totalresultat		3 335 245	4 135 979
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-664 755	135 979
Sum overføringer og disponeringer		3 335 245	4 135 979



Organisasjonsnr: 918 199 764
H HEITMANN & SON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 897 953	1 599 897
Sum immaterielle eiendeler		1 897 953	1 599 897
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	55 976 874	23 701 434
Maskiner og anlegg	2	2 589 124	2 949 095
Sum varige driftsmidler		58 565 998	26 650 529
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		60 466 451	28 252 926
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		338 240	300 860
Fordringer			
Kundefordringer		53 492	80 857
Andre kortsiktige fordringer		226 871	213 209
Sum fordringer		280 363	294 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 318 830	3 950 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 318 830	3 950 471
Sum omløpsmidler		2 937 432	4 545 397
SUM EIENDELER		63 403 884	32 798 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Overkurs	4	2 099 816	2 099 816
Sum innskutt egenkapital		3 099 816	3 099 816
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 052 371	17 717 127
Sum opptjent egenkapital		17 052 371	17 717 127
Sum egenkapital		20 152 187	20 816 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 753 435	2 304 135
Langsiktig konserngjeld		2 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		31 916 650	1 938 950
Sum annen langsiktig gjeld		35 670 085	4 243 085
Sum langsiktig gjeld		35 670 085	4 243 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 659	143 764
Betalbar skatt	3	1 339 924	1 539 959
Skyldig offentlige avgifter		69 609	59 566
Utbytte	8	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 050 420	1 995 007
Sum kortsiktig gjeld		7 581 612	7 738 296
Sum gjeld		43 251 697	11 981 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 403 884	32 798 323



Organisasjonsnr: 918 199 764
H HEITMANN & SON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i H Heitmann & Son AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for H Heitmann & Son AS som viser et overskudd på kr 3 335 245. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

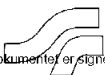
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 20. juni 2024
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Daniel Antonsen
Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

ANTONSEN, DANIEL KÅSA

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/20/2024 16:26:59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Balanse

H Heitmann & Son AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	2 099 816	2 099 816
Sum innskutt egenkapital		3 099 816	3 099 816
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 052 371	17 717 127
Sum opptjent egenkapital		17 052 371	17 717 127
Sum egenkapital		20 152 187	20 816 942
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 753 435	2 304 135
Langsiktig konserngjeld		2 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		31 916 650	1 938 950
Sum annen langsiktig gjeld		35 670 085	4 243 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 659	143 764
Betalbar skatt	3	1 339 924	1 539 959
Skyldig offentlige avgifter		69 609	59 566
Utbytte	8	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 050 420	1 995 007
Sum kortsiktig gjeld		7 581 612	7 738 296
Sum gjeld		43 251 697	11 981 381
Sum egenkapital og gjeld		63 403 884	32 798 323

Drøbak, 25.04.2024
Styret i H Heitmann & Son AS

Pål Tobiasson
Styreleder

Harald Jan Heitmann
Styremedlem

Peter Michael Heitmann
Styremedlem/daglig leder

Peter Michael Aarbakke Heitmann
Styremedlem



År 2024, den 25. april ble ordinær generalforsamling avholdt på selskapets kontor.

Til stede var;

Harald J. Heitmann, som representerte 495 aksjer

Peter M. Heitmann, som representerte 505 aksjer

1000 aksjer 100% av aksjekapitalen var dermed representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av Peter M. Heitmann som også ble valgt til møteleder.

Til å medundertegne protokollen ble utpekt Harald J. Heitmann.

Det fremkom ingen innvendinger mot innkallelsen og generalforsamlingen ble erklært som lovlig satt.

I henhold til dagsorden ble følgende saker behandlet:

1. Årsregnskap for 2023.

Styrets forslag til resultatregnskap med ballanse ble gjennomgått i hovedposter og revisors beretning ble opplest. Årsregnskapet ble deretter enstemmig vedtatt som selskapets årsregnskap for 2023. Resultatet ble behandlet overensstemmende med styrets forslag.

2. Valg av styre.

Sittende styre ble gjenvalgt.

3. Årets utbytte.

Det ble besluttet å betale utbytte med 4.000.000,- til aksjonærene i for 2023.

4. Fastsettelse av godtgjørelse til styrets medlemmer og godkjenning av revisors honorar.

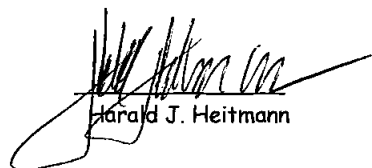
Det ble besluttet å betale godtgjørelse til styrets formann med Kr 25.000,- i 2023. Revisors hovedavregning ble godkjent.

5. Eventuelt.

Det var ikke kommet inn saker til behandling under eventuelt.

Da det ikke var flere saker til behandling, ble protokollen opplest og vedtatt og generalforsamlingen ble deretter hevet.


Peter M. Heitmann


Harald J. Heitmann