



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 479 063
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPORTSKAMERATENE AS
Forretningsadresse:	Fru Kroghs brygge 8 0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Lager
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 024 804	811 714
Annen driftsinntekt		505 078	877 172
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 529 882</b>	<b>1 688 886</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	18, 19, 20	1 289 319	1 179 490
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	789 266	685 513
Annen driftskostnad	17	1 553 094	1 474 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 631 679</b>	<b>3 339 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 101 797</b>	<b>-1 650 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		14 065 342	45 391 264
Annen renteinntekt		515 984	1 356 439
Annen finansinntekt		90 580	684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 671 906</b>	<b>46 748 387</b>
Annen rentekostnad		312	999
Annen finanskostnad		263 728	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264 040</b>	<b>999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 407 866</b>	<b>46 747 388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 306 069</b>	<b>45 096 924</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-115 860	234 836
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 421 929</b>	<b>44 862 088</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 421 929</b>	<b>44 862 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	95 877	
Annen egenkapital	3	12 326 053	44 862 088



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		12 421 930	44 862 088



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	2 547 476	3 306 627
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 547 476</b>	<b>3 306 627</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	215 276 696	215 505 819
Investeringer i tilknyttet selskap	9	22 014 850	21 814 850
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	35 074 468	26 235 119
Investeringer i aksjer og andeler	11	600 000	600 000
Andre fordringer		2 151 174	6 880 995
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 117 188</b>	<b>271 036 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>277 664 664</b>	<b>274 343 410</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	193 753	430 631
Andre fordringer		141 901	47 317
Konsernfordringer	22	5 656 104	4 874 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 991 758</b>	<b>5 352 184</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner			20 151 219
<b>Sum investeringer</b>			<b>20 151 219</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	29 161 200	24 774 182
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 161 200</b>	<b>24 774 182</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		35 152 958	50 277 585
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>312 817 622</b>	<b>324 620 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.1000,00)	1	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	3 549 373	3 549 373
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 549 373</b>	<b>4 549 373</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	154 908 312	142 486 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>154 908 312</b>	<b>142 486 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>159 457 685</b>	<b>147 035 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	483 540	637 952
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>483 540</b>	<b>637 952</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	22	41 871 848	42 363 404
Øvrig langsiktig gjeld	16	110 649 087	133 649 087
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>152 520 935</b>	<b>176 012 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>153 004 475</b>	<b>176 650 443</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 978	240 211
Betalbar skatt	4,5	11 510	306 125
Skyldige offentlige avgifter		166 214	287 763
Annen kortsiktig gjeld		144 761	100 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 463</b>	<b>934 798</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		153 359 938	177 585 241
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>312 817 623</b>	<b>324 620 996</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		148 510 884	150 104 955
Annen driftsinntekt		25 098 509	25 501 562
<b>Sum inntekter</b>		<b>173 609 393</b>	<b>175 606 517</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 835 870	89 605 193
Lønnskostnad	18, 19, 20	32 013 390	26 415 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	9 766 898	9 670 358
Annen driftskostnad	17	21 564 726	17 028 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 180 884</b>	<b>142 718 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 428 509</b>	<b>32 887 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	38 033 500
Annen renteinntekt		1 096 237	1 841 981
Annen finansinntekt		1 247 496	271 684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 343 733</b>	<b>40 147 165</b>
Annen rentekostnad		2 891 179	4 088 296
Annen finanskostnad		1 951 388	675 597
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 842 567</b>	<b>4 763 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-498 834</b>	<b>35 383 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 929 675</b>	<b>68 271 131</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	4 766 909	8 233 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 162 766</b>	<b>60 037 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 162 766</b>	<b>60 037 239</b>
Minoritetsinteresser	3	7 046 512	9 014 772
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 116 254</b>	<b>51 022 467</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	8 848 961	5 842 236
Annen egenkapital	3	5 116 254	51 022 467
Minoritetsinteresser	3	-1 802 449	3 172 536
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 162 766</b>	<b>60 037 239</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6,7	118 417	
Utsatt skattefordel	5	933 802	
Goodwill	7		228 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 052 219</b>	<b>228 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,15	248 252 343	255 274 313
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	4 210 408	5 541 831
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>252 462 751</b>	<b>260 816 144</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	22 044 850	21 814 850
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	24 300 105	15 583 084
Investeringer i aksjer og andeler	11	611 150	611 150
Andre fordringer		27 398	6 980 770
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 983 503</b>	<b>44 989 854</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 498 473</b>	<b>306 034 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	21	56 932 349	32 405 578
<b>Sum varer</b>		<b>56 932 349</b>	<b>32 405 578</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	12 128 689	12 934 629
Andre fordringer		9 519 315	2 374 686
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 648 004</b>	<b>15 309 315</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12	2 000	33 079 109
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 000</b>	<b>33 079 109</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	81 904 667	75 907 984
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 904 667</b>	<b>75 907 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>160 487 020</b>	<b>156 701 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>460 985 493</b>	<b>462 736 191</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	3 549 373	3 549 373
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 549 373</b>	<b>4 549 373</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	152 014 380	146 898 125
Minoritetsandel	3	28 916 682	31 045 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>180 931 062</b>	<b>177 943 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 480 435</b>	<b>182 492 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		571 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>571 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	131 624 617	119 313 305
Øvrig langsiktig gjeld	16	110 642 482	133 649 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>242 267 099</b>	<b>252 962 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>242 267 099</b>	<b>253 533 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 015 344



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld		8 872 656	4 670 165
Betalbar skatt	4,5	6 000 128	8 251 146
Skyldige offentlige avgifter		7 502 858	6 350 222
Annen kortsiktig gjeld		10 862 317	6 422 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 237 959</b>	<b>26 709 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>275 505 058</b>	<b>280 243 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>460 985 493</b>	<b>462 736 192</b>



Årsregnskap for 2020

## **Sportskameratene AS**

Konsern og selskapsregnskap

Innhold:  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrømoppstilling  
Noter  
Årsberetning



Beløp i hele kroner		Resultatregnskap Sportskameratene AS		Konsern	
Mor				Note	
2020	2019			2020	2019
1 024 804	811 714	Salgsinntekt		148 510 884	150 104 955
505 078	877 172	Annen driftsinntekt		25 098 509	25 501 562
<b>1 529 882</b>	<b>1 688 886</b>	<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>173 609 393</b>	<b>175 606 517</b>
-	-	Varekostnad		-92 835 870	-89 605 193
-1 289 319	-1 179 490	Lønnskostnad		18,19,20 -32 013 390	-26 415 048
-789 266	-685 513	Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		6,7 -9 766 898	-9 670 358
-1 553 094	-1 474 347	Annen driftskostnad		17 -21 564 726	-17 028 059
<b>-3 631 679</b>	<b>-3 339 350</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-156 180 884</b>	<b>-142 718 658</b>
<b>-2 101 797</b>	<b>-1 650 464</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>17 428 509</b>	<b>32 887 859</b>
14 065 342	45 391 264	Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 000 000	38 033 500
515 984	1 356 439	Annen renteinntekt		1 096 237	1 841 981
90 580	684	Annen finansinntekt		1 247 496	271 684
<b>14 671 906</b>	<b>46 748 387</b>	<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 343 733</b>	<b>40 147 165</b>
-311	-999	Annen rentekostnad		-2 891 179	-4 088 296
-263 728	-	Annen finanskostnad		-1 951 388	-675 597
<b>-264 039</b>	<b>-999</b>	<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 842 567</b>	<b>-4 763 893</b>
<b>14 407 867</b>	<b>46 747 388</b>	<b>Netto finans</b>		<b>-498 834</b>	<b>35 383 272</b>
<b>12 306 070</b>	<b>45 096 924</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 929 675</b>	<b>68 271 131</b>
115 860	-234 836	Skattekostnad på ordinært resultat		4,5 -4 766 909	-8 233 892
<b>12 421 930</b>	<b>44 862 088</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>12 162 766</b>	<b>60 037 239</b>
-	-	Minoritetsinteresser		3 -7 046 512	-9 014 772
<b>12 421 930</b>	<b>44 862 088</b>	<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 116 254</b>	<b>51 022 467</b>
-	-	Overføringer			
-	-	Utbytte til minoritet		3 8 848 961	5 842 236
95 877	-	Konsernbidrag		-	-
-	-	Minoritetsinteresser		3 -1 802 449	3 172 536
12 326 053	44 862 088	Annen egenkapital		3 5 116 254	51 022 467
<b>12 421 930</b>	<b>44 862 088</b>	<b>Sum</b>		<b>12 162 766</b>	<b>60 037 239</b>



Beløp i hele kroner		Balanse (aktiva)		Konsern	
Mor		Sportskameratene AS			
31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
-	-	6,7	118 417	-	-
-	-	5	933 802	-	-
-	-		-		228 207
-	-		<b>1 052 219</b>		<b>228 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>					
-	-	6,15	248 252 343		255 274 313
2 547 476	3 306 627	6	4 210 408		5 541 831
<b>2 547 476</b>	<b>3 306 627</b>		<b>252 462 751</b>		<b>260 816 144</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
215 276 696	215 505 819	8	-		-
22 014 850	21 814 850	9	22 044 850		21 814 850
35 074 468	26 235 119	10	24 300 105		15 583 084
600 000	600 000	11	611 150		611 150
2 151 175	6 880 995		27 398		6 980 770
<b>275 117 189</b>	<b>271 036 783</b>		<b>46 983 503</b>		<b>44 989 854</b>
<b>277 664 665</b>	<b>274 343 410</b>		<b>300 498 473</b>		<b>306 034 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
-	-	21	56 932 349		32 405 578
-	-		<b>56 932 349</b>		<b>32 405 578</b>
<b>Fordringer</b>					
193 753	430 631	13	12 128 689		12 934 629
141 901	47 317		9 519 315		2 374 686
5 656 104	4 874 236	22	-		-
<b>5 991 759</b>	<b>5 352 184</b>		<b>21 648 004</b>		<b>15 309 315</b>
<b>Investeringer</b>					
-	20 151 219	12	2 000		33 079 109
-	<b>20 151 219</b>		<b>2 000</b>		<b>33 079 109</b>
29 161 200	24 774 183	14	81 904 667		75 907 984
<b>29 161 200</b>	<b>24 774 183</b>		<b>81 904 667</b>		<b>75 907 984</b>
<b>35 152 959</b>	<b>50 277 586</b>		<b>160 487 020</b>		<b>156 701 986</b>
<b>312 817 624</b>	<b>324 620 996</b>		<b>460 985 493</b>		<b>462 736 191</b>



Beløp i hele kroner

Mor		Konsern	
31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse (passiva)</b>			
<b>Sportskameratene AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
1 000 000	1 000 000	1 1 000 000	1 000 000
3 549 373	3 549 373	2 3 549 373	3 549 373
<u>4 549 373</u>	<u>4 549 373</u>	<u>4 549 373</u>	<u>4 549 373</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
154 908 312	142 486 382	3 152 014 380	146 898 125
-	-	3 28 916 682	31 045 499
<u>154 908 312</u>	<u>142 486 382</u>	<u>180 931 062</u>	<u>177 943 624</u>
<u>159 457 685</u>	<u>147 035 755</u>	<u>185 480 435</u>	<u>182 492 997</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
483 540	904 895	-	571 364
<u>483 540</u>	<u>904 895</u>	<u>-</u>	<u>571 364</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
-	-	15 131 624 617	119 313 305
41 871 848	42 363 404	22 -	-
110 649 087	133 649 087	16 110 642 482	133 649 086
<u>152 520 935</u>	<u>176 012 491</u>	<u>242 267 099</u>	<u>252 962 391</u>
<u>153 004 475</u>	<u>176 917 386</u>	<u>242 267 099</u>	<u>253 533 755</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
-	-	-	1 015 344
32 978	240 211	8 872 656	4 670 165
11 510	39 182	4,5 6 000 128	8 251 146
166 214	287 763	7 502 858	6 350 222
-	-	-	-
-	-	-	-
144 762	100 699	10 862 317	6 422 563
<u>355 464</u>	<u>667 855</u>	<u>33 237 959</u>	<u>26 709 440</u>
<u>153 359 939</u>	<u>177 585 241</u>	<u>275 505 058</u>	<u>280 243 195</u>
<u>312 817 624</u>	<u>324 620 996</u>	<u>460 985 493</u>	<u>462 736 192</u>

Oslo, 22.06.2021

Rune Sandbæk  
Styrets leder

Morten Lager  
Styremedlem / Daglig leder



<b>SELSKAP</b>		<b>Kontantstrømpoppstilling - indirekte modell</b>		<b>KONSERN</b>	
<b>2020</b>	<b>2019</b>			<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>					
11 390 728	45 096 924	Resultat før skattekostnad		16 929 675	68 271 131
-306 125	-176 824	- Periodens betalte skatt		-8 251 146	-7 052 511
0	-259 764	-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		9 534 608	-337 573
789 266	685 513	+ Ordinære avskrivninger		347 757	9 670 357
0		+ Nedskrivning anleggsmidler			
0		+/- Endring i varelager		-24 526 771	-3 461 574
236 878	866 327	+/- Endring i kundefordringer		805 940	-4 188 373
-207 233	223 363	+/- Endring i leverandørgjeld		4 202 491	2 584 220
		+/- Nedsalg av datterselskap			
171 556	-151 219	+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter		127 534	-384 230
-558 333	-1 747 279	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		5 129 187	-406 396
<b>11 516 737</b>	<b>44 537 041</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>4 299 275</b>	<b>64 695 051</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>					
	1 060 000	+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		899 600	1 150 000
-30 115	-2 576 719	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-2 318 783	-4 521 651
115 580		+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			
19 889 083	-20 325 000	- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og fond			-30 000 000
4 735 082	9 123 110	+ Innbetalinger ifm andre investeringer		32 393 208	9 123 110
-8 839 349	-5 178 829	- Utbetalinger ifm andre investeringer		-8 717 021	-5 062 065
<b>15 870 281</b>	<b>-17 897 438</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>22 257 004</b>	<b>-29 310 606</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>					
		+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld			
		+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld			
-23 000 000	-7 000 000	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-10 695 292	-3 475 519
		- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld			
		+/- Netto endring i kassekreditt		-1 015 344	
		+ Innbetaling av egenkapital			
		- Tilbakebetaling av egenkapital			
		- Utbytte til minoritet		-8 848 961	-5 842 236
		+ Innbetaling kapital fra minoritetsinteressenter			170 800
		+ Innbetaling av konsernbidrag			
		- Utbetaling av konsernbidrag			
<b>-23 000 000</b>	<b>-7 000 000</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-20 559 597</b>	<b>-9 146 955</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4 387 018</b>	<b>19 639 603</b>	= <b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>5 996 682</b>	<b>26 237 490</b>
<b>24 774 182</b>	<b>5 134 577</b>	+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01.		<b>75 907 984</b>	<b>0</b>
<b>29 161 200</b>	<b>24 774 180</b>	= <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.</b>		<b>81 904 666</b>	<b>26 237 490</b>



## Regnskapsprinsipper

### Innledende note - Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

### Morselskap

Morselskapet i konsernet er Sportskameratene AS som har hovedkontor i Oslo kommune. Selskapets virksomhet er investering i og utleie av eiendom, samt investering i aksjer og andeler.

### Konsolidering og segmenter

Konsernregnskapet inkluderer Sportskameratene AS og følgende datterselskaper, som selskapet har bestemmende innflytelse over:

Selskap	Hovedkontor	Eierandel	Segment
Hjelpemiddelspesialisten AS	Oslo	55,75 %	Agent for tekniske hjelpemidler til funksjonshemmede
CHO-Eiendom AS	Oslo	100,00 %	Utvikling og salg av fast eiendom
Tjuvholmen Kontor XI AS	Oslo	100,00 %	Investering i aksjer og eiendom
Ryenbergsveien 70 AS	Oslo	100,00 %	Utleie av eiendom
Vollen Marina AS	Asker	100,00 %	Investering i aksjer og andeler
Handinor AS	Oslo	55,75 %	Salg av tjenester og produkter til utstyr for funksjonshemmede
Båtplasser Vollen AS	Asker	65,00 %	Utleie av egen eller leid eiendom
Fjordservice AS	Asker	65,00 %	Utleie av eiendom og investering i aksjer og andeler
Storgaten 20 / Stenersgaten 4 AS	Oslo	100,00 %	Erverv og drift av fast eiendom
Willy Greiners Vei Sandvika AS	Oslo	100,00 %	Erverv og drift av fast eiendom
Sportsmagasinet Rykkin AS*	Rykkin	65,00 %	Drift av sportsbutikk

Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

\*Konsernet har solgt deler av Sportsmagasinet Rykkin AS i 2020 og eier fra og med 14.07.2020 40 %. Selskapet inngår i konsolideringen til og med 30.06.2020, og er deretter innregnet som tilknyttet selskap til historisk kost. Effekten av nedsalget er innregnet i konsernregnskapet i 2020 med virkning fra 30.06.20.

Anatomic Sitt / Hjelpemiddelspesialisten AS eies med 55,75 %, men er ikke innregnet i konsernregnskapet da det anses som en uvesentlig konsernenhet. Effekten på konsernets resultat, egenkapital, eiendeler og gjeld ved innregning ville vært under NOK 50 000. Eierposten er behandlet som investering i andre langsiktige aksjer i konsernregnskap.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med fullføring. Opptjente, ikke fakturerte driftsinntekter innregnes i kundefordringene. Utleie av fast eiendom er innregnet i ordinære salgsinntekter, da investering i og utleie av fast eiendom er en av hovedvirksomhetene i konsernet. I selskapsregnskapene for datterselskapene kan leieinntekter fremkomme som annen driftsinntekt.



## Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

## Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i konsernregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

## Utbytter og konsernbidrag

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er i selskapsregnskapene inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap for selskaper som eies 100 %. Utbytte fra selskaper som eies mindre enn 100 % inntektsføres i året det vedtas. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Utbytter og konsernbidrag til majoritet er eliminert i konsernregnskapet. Utbytter til minoriteter fremkommer som avsatt utbytte i konsernregnskapet i året det er avsatt i selskapsregnskapene. Årets og fjorårets utbytteavsetning i konsernregnskapet vedrører i sin helhet skyldig utbytte til minoritetsinteressenter.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Endring i anlegg under utførelse er i kontantstrømoppstillingen behandlet som en endring i varelager.



## Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Antall aksjer	Pålydende	Aksjeklasse	Bokført verdi
1 000	1 000,00	Ordinære aksjer	1 000 000,00
<b>1 000</b>		<b>Sum</b>	<b>1 000 000,00</b>

Antall aksjer	Eierandel	Aksjeeier	Aksjeklasse
500	50,00 %	City Holding AS	Ordinære aksjer
500	50,00 %	SANDSOLO HOLDING AS	Ordinære aksjer
<b>1 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>Totalt antall aksjer</b>	

## Note 2 – Annen innskutt egenkapital

Selskap		Konsern	
2020	2019	2020	2019
3 549 373	3 549 373	3 549 373	3 549 373
<b>3 549 373</b>	<b>3 549 373</b>	<b>Sum annen innskutt egenkapital</b>	<b>3 549 373</b>

## Note 3 – Opptjent Egenkapital

Selskap		Konsern			
Annen EK	Sum	Sum	Annen EK	Minoritetsinteresser	
142 486 382	142 486 382	177 943 624	146 898 126	31 045 498	
12 421 930	12 421 930	12 162 766	5 116 254	7 046 512	
-	-	-326 367	-	-326 367	
-	-	-8 848 961	-	-8 848 961	
<b>154 908 312</b>	<b>154 908 312</b>	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>180 931 062</b>	<b>152 014 380</b>	
				<b>28 916 682</b>	

## Note 4 – Skatt

Selskap		Konsern	
2020	2019	2020	2019
12 306 070	45 096 924	16 929 675	68 271 131
915 342			
-13 748 048	-44 029 486	5 753 587	-30 690 643
701 874	-689 336	4 590 048	-75 279
<b>175 238</b>	<b>178 102</b>	<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>27 273 310</b>
			<b>37 505 209</b>
38 552	39 182	Betalbar inntektsskatt basert på 22 %	6 000 128
<b>38 552</b>	<b>39 182</b>	<b>Sum</b>	<b>6 000 128</b>
			<b>8 251 146</b>
-154 412	195 654	Endring i utsatt skatt	-1 233 219
<b>-115 860</b>	<b>234 836</b>	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>4 766 909</b>
			<b>8 233 892</b>
38 552	39 182	Betalbar skatt i skattekostnad	6 000 128
			<b>8 251 146</b>
-27 042		-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	
<b>11 510</b>	<b>39 182</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 000 128</b>
			<b>8 251 146</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

### Konsern:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	-3 260 961	-4 227 306	966 345
Omløpsmidler	-596 656	-83 199	-513 457
kortsiktig gjeld		-4 500 000	4 500 000
Gevinst- og tapskonto	4 003 489	3 202 790	800 699
Netto forskjeller	145 872	-5 607 715	5 753 587
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 215 116	1 363 180	-148 044
Sum midlertidige forskjeller	1 360 988	-4 244 555	5 605 543
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20 basert på 22%</b>	<b>299 417</b>	<b>-933 802</b>	<b>1 233 219</b>

### Selskap:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	355 554	162 526	193 028
Gevinst- og tapskonto	2 544 229	2 035 383	508 846
Sum midlertidige forskjeller	2 899 783	2 197 909	701 874
<b>Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>637 952</b>	<b>483 540</b>	<b>154 412</b>



## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler konsern

Morselskap		Konsern			
Driftsløse, inventar o.l	Sum		Bygninger og fast eiendom	Driftsløse, inventar o.l	Sum
4 681 311	4 681 311	Anskaffelseskost 01.01.2020	339 253 959	7 911 043	347 165 002
30 115	30 115	Tilgang i året	1 267 107	933 259	5 834 871
		Avgang i året	-	-1 038 000	-8 477 091
<b>4 711 426</b>	<b>4 711 426</b>	<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>340 521 066</b>	<b>7 806 302</b>	<b>344 522 782</b>
-1 374 684	-1 374 684	Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	-83 979 647	-2 488 762	-86 468 409
-2 163 950	-2 163 950	Akkumulerte avskr. 31.12.2020	-92 268 723	-3 595 894	-95 864 617
<b>2 547 476</b>	<b>2 547 476</b>	<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>248 252 343</b>	<b>4 210 408</b>	<b>248 658 165</b>
-789 266	-789 266	Årets avskrivninger	-8 289 076	-1 245 532	-9 534 608
3-5 år		Økonomisk levetid	0 - 100 år	0 - 10 år	
<b>20-33%</b>		<b>Avskrivningsplan</b>	<b>0,0 - 33,33 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Konsern	
	GW fra kjøp av Handinor AS	Rettigheter Nettside
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 711 542	
Tilgang i året	0	122 500
Avgang i året	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 711 542</b>	<b>122 500</b>
Akkumulerte avskr. 01.01.2020	1 483 335	
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	-1 711 542	-4 083
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2019</b>	<b>0</b>	<b>118 417</b>
Årets avskrivninger	-228 207	-4 083
Økonomisk levetid	5 år	10 år
<b>Avskrivningsplan: Linear</b>	<b>20 %</b>	<b>10 %</b>

## Note 8 - Morselskap: Investering i Datterselskap

Eierandel	Bokført verdi	Foretaksnavn	Selskapets EK 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
55,75 %	1 372 827	Hjelpemiddelspesialisten AS	30 601 160	13 870 652
100 %	20 877 949	CHO Eiendom AS	28 802 750	368 112
100 %	17 583 950	Ryenbergsveien 70 AS	8 528 550	113 468
65 %	16 258 750	Vollen Marina AS	34 524 034	3 242 835
100 %	15 604 125	Tjuvholmen Kontor XI AS	12 827 519	-95 877
100 %	125 453 122	Storgaten 20 / Stenersgaten 4 AS	3 354 463	130 439
100 %	18 125 973	Willy Greiners Vei Sandvika AS	4 482 338	480 087
	<b>215 276 696</b>	<b>Sum bokført verdi</b>		

Selskapene inngår i konsolideringen i konsernregnskapet

## Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Eierandel	Bokført verdi	Foretaksnavn	Foretakssted	Selskapets EK 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
50 %	274 500	Vilicus AS	Bærum	15 880 601	-616 947
40 %	200 000	Sportsmagasinet Rykkin AS	Rykkin	1 221 958	347 163
50 %	21 540 350	Norsk Areal AS	Oslo	76 781 477	9 574 789
	<b>22 014 850</b>	<b>Sum bokført verdi</b>			



## Note 10 - Lån til tilknyttet selskap

Selskap				Konsern	
	2020	2019	Type	2020	2019
5 570			Sportsmagasinet Rykkin AS	5 570	
26 324 053	20 397 996		Sportsmagasinet AS	15 549 690	9 745 961
5 109			Norsk Areal	5 109	
8 745 306	5 837 123		Villicus AS	8 745 306	5 837 123
<b>35 080 038</b>	<b>26 235 119</b>	<b>SUM</b>		<b>24 300 105</b>	<b>15 583 084</b>

Konsernet og selskapet har inntektsført NOK 412 475 i renter fra Villicus AS.  
Øvrige fordringer er ikke renteberegnet

## Note 11 - Aksjer og andeler

Selskap				Konsern	
	2020	2019	Spesifikasjon	2020	2019
600 000	600 000		Balansført verdi pr. 31.12.	611 150	611 150
600 000	600 000		Anskaffelseskost pr. 31.12.	611 150	611 150

Langsiktige investeringer i aksjer er innregnet til kostpris. Det foretas nedskrivninger ved varig verdifall.

## Note 12 - Kortsiktige investeringer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er bokført til virkelig verdi på balansedagen.

## Note 13 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Selskap				Konsern	
	2020	2019		2020	2019
31 250	62 500		Kundefordringer til pålydende (eksterne)	12 254 491	13 869 027
37 500	118 125		Tjuvholmen Kontor XI AS (konsern)		
83 335	166 670		Storgaten 20 / Stenersgaten 4 AS (konsern)		
41 668	83 336		Willy Greiners vei Sandvika AS (konsern)		
			Avsatt til dekning av usikre fordringer	-125 802	-934 398
<b>193 753</b>	<b>430 631</b>	<b>Netto oppførte kundefordringer</b>		<b>12 128 689</b>	<b>12 934 629</b>

Kundefordringer på konsernselskaper er eliminert i konsernregnskapet.

## Note 14 - Bankinnskudd

Selskap				Konsern	
	2020	2019		2020	2019
1 018 145	1 017 908		Bunde skattetrekkmidler	2 097 582	2 381 200
96 754	201 948		Skyldig skattetrekk 31.12.	1 345 638	1 392 769

## Note 15 - Konsern: Pantstillelser og garantier

Selskap				Konsern	
	2020	2019	Pantstillelser og garantier Spesifikasjon	2020	2019
			Gjeld til kredittinstitusjoner	131 624 617	119 313 305
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>		<b>131 624 617</b>	<b>119 313 305</b>
			Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen	188 126 142	202 344 429
		<b>Sum</b>		<b>188 126 142</b>	<b>202 344 429</b>

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller MINOK 100 om mer enn 5 år.

## Note 16 - Gjeld til eierselskaper

Selskap				Konsern	
	2020	2019	Type	2020	2019
55 324 543	66 824 543		City Holding AS	55 324 543	66 824 543
55 324 543	66 824 543		Sandsolo Holding AS	55 317 939	66 824 543
<b>110 649 086</b>	<b>133 649 086</b>	<b>SUM</b>		<b>110 642 482</b>	<b>133 649 086</b>

Det er ikke beregnet renter på gjelden.



## Note 17 - Revisjon og andre tjenester

Selskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
50 000	82 000	Revisjon	405 000	409 500
87 100	66 000	Honorar for annen bistand	267 225	244 500
137 100	148 000	Sum	672 225	654 000

## Note 18 - Lønnskostnader etc

Selskap			Konsern	
2020	2019	Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
913 652	872 491	Lønn	27 698 414	22 437 654
268 254	245 262	Arbeidsgiveravgift	3 368 013	3 134 264
29 760		Pensjon	588 146	403 467
77 653	61 737	Andre relaterte ytelser / Refusjoner	358 816	439 663
1 289 319	821 741	Sum	32 013 389	26 415 048

Selskapet har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret. Konsernet har sysselsatt 30 årsverk i regnskapsåret.

## Note 19 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapene i konsernet har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven i de selskapene dette er pliktig.

## Note 20 - Morselskap: Ytelse til ledende personer

Daglig leder		Ytelse til ledende personer	
		Type	ytelse
	530 773	Lønn	
	448 624	Annen godtgjørelse	

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2020.

Styrets leder har mottatt ordinær lønn for arbeid. Det er ikke utbetalt styrehonorar

## Note 21 - Varelager

2020	2019		2020	2019
		Handelsvarer	29 844 326	28 529 912
		Leiligheter for videresalg	5 976 321	
		Prosjekter i arbeid	21 011 702	3 875 666
0	0	Sum	56 932 349	32 405 578

## Note 22 - Morselskap: konsernfordringer/gjeld

### Fordringer:

2020	2019	Selskap
650 000	650 000	Vollen Marina AS
3 200 000	2 600 000	CHO-Elendom AS
149 916		Ryenbergveien 70 AS
	5 570	Sportsmagasinet Rykkin AS
165 426		Storgaten 20 / Stenersgaten 4 AS
1 490 762	1 618 666	Tjuvholmen Kontor XI AS
5 656 104	4 874 236	Sum

Postene er eliminert i konsernregnskapet.

Sportsmagasinet Rykkin AS er tilknyttet selskap per 31.12.20

### Gjeld:

2020	2019	Selskap i samme konsern
41 871 848	42 363 404	Storgaten 20 / Stenersgaten 4 AS
	203213	Tjuvholmen Kontor XI AS (levgjeld)
41 871 848	42 566 617	Sum gjeld til konsernselskap

Postene er eliminert i konsernregnskapet.



## Årsberetning 2020 - Sportskameratene AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Sportskameratene AS sin virksomhet omfatter investering i og utleie av eiendom, samt investering i aksjer og andeler. Konsernet består i tillegg til Sportskameratene AS av følgende datterselskaper, som selskapet har bestemmende innflytelse over:

Selskap	Hovedkontor	Eierandel	Segment
Hjelpemiddelspecialisten AS	Oslo	55,75 %	Agent for tekniske hjelpemidler til funksjonshemmede
CHO-Eiendom AS	Oslo	100,00 %	Utvikling og salg av fast eiendom
Tjuvholmen Kontor XI AS	Oslo	100,00 %	Investering i aksjer og eiendom
Ryenbergveien 70 AS	Oslo	100,00 %	Utleie av eiendom
Vollen Marina AS	Asker	65,00 %	Investering i aksjer og andeler
Handinor AS	Oslo	55,75 %	Salg av tjenester og produkter til utstyr for funksjonshemmede
Båtplasser Vollen AS	Asker	65,00 %	Utleie av egen eller leid eiendom
Fjordservice AS	Asker	65,00 %	Utleie av eiendom og investering i aksjer og andeler
Storgaten 20 / Stenersgaten 4 AS	Oslo	100,00 %	Erverv og drift av fast eiendom
Willy Greiners vei Sandvika AS	Oslo	100,00 %	Erverv og drift av fast eiendom
Sportsmagasinet Rykkin AS	Rykkin	40,00 %	Drift av sportsbutikk

Konsernets virksomhet foregår i all hovedsak i Oslo og omegn.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen i 2021 er fortsatt god, og selskapet regner med en vekst tilsvarende de senere årene.

Utviklingen i eiendomsmarkedet er stigende og konsernets betydelige eiendomsmasse øker deretter. Konsernet har god dekning på sine utleieeiendommer og ser ingen faktorer i 2021 som vil endre dette.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet er redusert fra MNOK 176 i 2019 til MNOK 174 i 2020. Årsresultatet er redusert fra MNOK 60 i 2019 til MNOK 12 i 2020.

Konsernet har hatt ett normalår preget av ordinær drift uten store nyinvesteringer.

Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 81,9 per 31.12.2020. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets arbeidskapital er på MNOK 127 per 31.12.2020 og man kan pr. 31.12.2020 nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.



Konsernets egenkapitalgrad er per 31.12.2020 er 40,24 % mot 39,44 % 31.12.2019.

## Finansiell risiko

### Markedsrisiko

Konsernets inntektskilder er diversifisert, med hovedvekt på inntekter fra det offentlige og utleie samt salg av eiendom, og således er markedsrisikoen spredd. Utviklingen i eiendomsmarkedet er stabil og forventes å fortsette sin utvikling i 2021. Den offentlige kundebasen er lite konjunkturavhengig og har en stabil etterspørsel. Det er forventet at konsernet vil opprettholde sine markedsandeler i 2021.

Konsernet er også eksponert for endringer i rentenivået, da en del av konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### Kredittrisiko

Selskapets konsulentinntekter er interne i konsernet og betales etter hvert som likviditeten er tilstede. Konsernets kredittrisiko knyttet til leieforhold vurderes som lav. Det er historisk lave tap knyttet til leieinntekter. Risikoen for tap på fordringer på øvrige salgsinntekter er vurdert som lav, da det i det hovedsakelig faktureres det offentlige.

### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes. Det er foreløpig avdragsfrihet på langsiktig gjeld.

### Arbeidsmiljø og personale

Styret anser sykefraværet for å være uvesentlig. Konsernets sykefravær har vært ubetydelig. Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor menn er overrepresentert.

Av selskapets 30 ansatte er 5 kvinner. Styret består av 2 menn. Selskapet vil fortsette sitt arbeid for å fremme likestilling.



## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold er det montert døråpnere ved alle utgangsdører.

## Miljørapportering

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

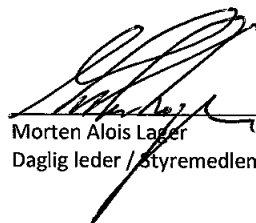
## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Sportskameratene AS:

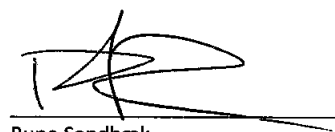
Annen egenkapital:	12 326 053
Konsernbidrag:	95 877
<b>Totalt disponert:</b>	<b>12 421 930</b>

Forslaget er begrunnet i eiernes ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

22.6 - 2021, Oslo



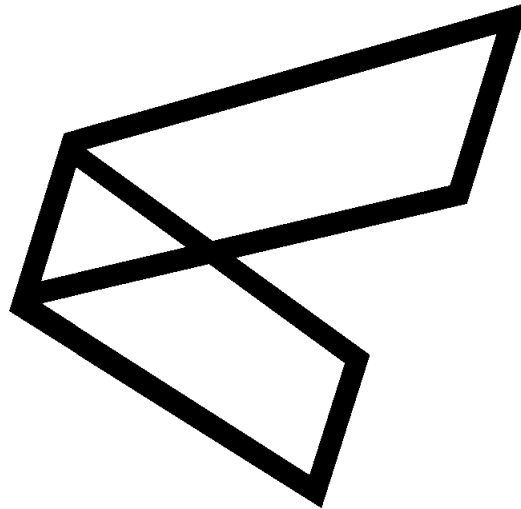
Morten Alois Lager  
Daglig leder / styremedlem



Rune Sandbæk  
Styreleder



Til generalforsamlingen i  
**Sportskameratene AS**



## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Sportskameratene AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 12 421 930 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 12 162 766 og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sportskameratene AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Sportskameratene AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





## Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om årsberetningen**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 22.06.2021  
HCA Revisjon & Rådgivning AS

Hilde Merete Ljungmann  
Registrert revisor

*Elektronisk signert*



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Ljungmann, Hilde Merete**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

22.06.2021 17.37.08

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.