



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 082 540
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TALL-INN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Ymers vei 17D 0588 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Haugsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 215	6 112
Sum kostnader		9 215	6 112
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 215</b>	<b>-6 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		70 598	6 112
Sum finansinntekter		70 598	6 112
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>70 598</b>	<b>6 112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>61 383</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2, 3	13 504	0
<b>Årsresultat</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-6 112
Annen egenkapital		47 879	6 112
Sum overføringer og disponeringer		47 879	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 001	10 001
Lån til foretak i samme konsern	4	4 961 549	4 955 437
Sum finansielle anleggsmidler		4 971 550	4 965 438
Sum anleggsmidler		4 971 550	4 965 438
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		70 598	6 112
Sum fordringer		70 598	6 112
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 235	78 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 235	78 450
Sum omløpsmidler		139 833	84 562
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	47 879	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>97 879</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	13 504	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 504</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 013 504</b>	<b>5 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489597

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 082 540  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TALL-INN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ymers vei 17D  
0588 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Haugsvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 082 540  
TALL-INN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 215	6 112
Sum kostnader		9 215	6 112
Driftsresultat		-9 215	-6 112
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Sum finansinntekter		70 598	6 112
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		70 598	6 112
Resultat før skattekostnad		61 383	0
Skattekostnad	2, 3	13 504	0
Årsresultat		47 879	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
Annen egenkapital		0	-6 112
Sum overføringer og disponeringer		47 879	6 112



Organisasjonsnr: 929 082 540  
TALL-INN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4		10 001	10 001
Lån til foretak i samme konsern 4		4 961 549	4 955 437
Sum finansielle anleggsmidler		4 971 550	4 965 438
Sum anleggsmidler		4 971 550	4 965 438
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		70 598	6 112
Sum fordringer		70 598	6 112
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 235	78 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 235	78 450
Sum omløpsmidler		139 833	84 562
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 5, 6		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 6		47 879	0



Sum opptjent egenkapital	47 879	0
Sum egenkapital	97 879	50 000
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 000 000	5 000 000
Sum langsiktig gjeld	5 000 000	5 000 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	13 504	0
Sum kortsiktig gjeld	13 504	0
Sum gjeld	5 013 504	5 000 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>



Organisasjonsnr: 929 082 540  
TALL-INN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4961549.00	4955437.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsoppgjør for

**TALL-INN EIENDOM AS**

929082540

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Resultatregnskap

	Note	2023	23.03 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-9 215	-6 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 215</b>	<b>-6 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 215</b>	<b>-6 112</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		70 598	6 112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 598</b>	<b>6 112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 598</b>	<b>6 112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>61 383</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2, 3	-13 504	0
<b>Årsresultat</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		47 879	6 112
Udekket tap		0	-6 112
<b>Sum overføringer</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 001	10 001
Lån til foretak i samme konsern	4	4 961 549	4 955 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 971 550</b>	<b>4 965 438</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 971 550</b>	<b>4 965 438</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		70 598	6 112
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 598</b>	<b>6 112</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 235	78 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 235</b>	<b>78 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 833</b>	<b>84 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	47 879	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>97 879</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	13 504	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 504</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 013 504</b>	<b>5 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>

Oslo, 02.06.2024

Jørgen Haugsvold  
styrets leder

Marius Hagen (2. jun.. 2024 22:04 GMT+2)

Marius Hagen  
styremedlem

Øystein Rustad (4. jun.. 2024 07:15 GMT+2)

Øystein Rustad  
styremedlem



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	23.03 - 31.12.2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 504	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>13 504</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	61 383	0
Permanente forskjeller	-70 598	-6 112
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	70 598	6 112
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>61 383</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	13 504	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 504	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	23.03 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 961 549	4 955 437



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mad Nic Invest AS	20 000	40,00	Ordinære
Haugsvold Eiendom AS	20 000	40,00	Ordinære
Øystein Rustad Holding AS	10 000	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	0	50 000
Årsresultat	0	47 879	47 879
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>47 879</b>	<b>97 879</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Årsoppgjør 2023 - TALL-INN EIENDOM AS

Endelig revisjonsrapport

2024-06-04

Opprettet:	2024-06-02
Av:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAuDedvF2PDXDPibAKH6LJ_QIOk5G8S49n

### "Årsoppgjør 2023 - TALL-INN EIENDOM AS"-historikk

- Dokument opprettet av Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)  
2024-06-02 - 20:00:17 GMT- IP-adresse: 62.101.230.105
- Dokument sendt via e-post til Jørgen Haugsvold (jorgenhaugsvold@gmail.com) for signering  
2024-06-02 - 20:00:21 GMT
- Dokument sendt via e-post til Marius Hagen (marius@monstermail.no) for signering  
2024-06-02 - 20:00:22 GMT
- Dokument sendt via e-post til Øystein Rustad (rustad@ms-kompaniet.no) for signering  
2024-06-02 - 20:00:22 GMT
- E-postmelding vist av Marius Hagen (marius@monstermail.no)  
2024-06-02 - 20:00:57 GMT- IP-adresse: 3.229.162.173
- Dokument e-signert av Marius Hagen (marius@monstermail.no)  
Signaturdato: 2024-06-02 - 20:04:24 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 84.212.218.76
- E-postmelding vist av Øystein Rustad (rustad@ms-kompaniet.no)  
2024-06-03 - 07:51:31 GMT- IP-adresse: 146.75.181.44
- E-postmelding vist av Jørgen Haugsvold (jorgenhaugsvold@gmail.com)  
2024-06-03 - 08:48:30 GMT- IP-adresse: 66.102.9.165
- Dokument e-signert av Jørgen Haugsvold (jorgenhaugsvold@gmail.com)  
Signaturdato: 2024-06-03 - 08:53:51 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 188.95.247.200
- Dokument e-signert av Øystein Rustad (rustad@ms-kompaniet.no)  
Signaturdato: 2024-06-04 - 05:15:17 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 84.211.191.58
- Avtale fullført.  
2024-06-04 - 05:15:17 GMT



Powered by  
Adobe  
Acrobat Sign



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Resultatregnskap

	Note	2023	23.03 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-9 215	-6 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 215</b>	<b>-6 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 215</b>	<b>-6 112</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		70 598	6 112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 598</b>	<b>6 112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 598</b>	<b>6 112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>61 383</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2, 3	-13 504	0
<b>Årsresultat</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		47 879	6 112
Udekket tap		0	-6 112
<b>Sum overføringer</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 001	10 001
Lån til foretak i samme konsern	4	4 961 549	4 955 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 971 550</b>	<b>4 965 438</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 971 550</b>	<b>4 965 438</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		70 598	6 112
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 598</b>	<b>6 112</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 235	78 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 235</b>	<b>78 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 833</b>	<b>84 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	47 879	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 879</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>97 879</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	13 504	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 504</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 013 504</b>	<b>5 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 111 383</b>	<b>5 050 000</b>

Oslo, 02.06.2024

Jørgen Haugsvold  
styrets leder

Marius Hagen  
styremedlem

Øystein Rustad  
styremedlem



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	23.03 - 31.12.2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 504	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>13 504</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	61 383	0
Permanente forskjeller	-70 598	-6 112
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	70 598	6 112
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>61 383</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	13 504	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 504	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	23.03 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 961 549	4 955 437



TALL-INN EIENDOM AS  
929 082 540

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mad Nic Invest AS	20 000	40,00	Ordinære
Haugsvold Eiendom AS	20 000	40,00	Ordinære
Øystein Rustad Holding AS	10 000	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	0	50 000
Årsresultat	0	47 879	47 879
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>47 879</b>	<b>97 879</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.