



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 837  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYEN AGENTGT. 2 AS  
Forretningsadresse: Agentgaten 2  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		604 900	452 589
Annen driftsinntekt		75 768	177 505
<b>Sum inntekter</b>		<b>680 668</b>	<b>630 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	230 000	230 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		546 796	676 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>776 796</b>	<b>906 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 128</b>	<b>-276 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-18 497	
Annen renteinntekt		440	322
Annen finansinntekt		4 985	4 830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-13 072</b>	<b>5 152</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 493	30 660
Annen rentekostnad		42 996	1 157
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 489</b>	<b>31 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 561</b>	<b>-26 665</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 689</b>	<b>-303 507</b>
Skattekostnad / - skatteinntekt	2	-34 252	-66 772
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygning		8 141 202	6 636 415
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>8 141 202</b>	<b>6 636 415</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 141 202</b>	<b>6 636 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 772	53 391
Fordringer på konsernselskaper	6	307 585	
<b>Sum fordringer</b>		<b>332 357</b>	<b>53 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3		177 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>177 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>332 357</b>	<b>231 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 473 559</b>	<b>6 867 574</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	186 193	186 193



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		3 066 553	2 826 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 252 746</b>	<b>3 012 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 855 865	1 977 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 855 865</b>	<b>1 977 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 108 611</b>	<b>4 990 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	992 983	959 566
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>992 983</b>	<b>959 566</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>992 983</b>	<b>959 566</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 280 015	
Leverandørgjeld	6	237 006	153 109
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		16	14
Kortsiktig konserngjeld	6	731 562	509 572
Annen kortsiktig gjeld		123 367	255 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 371 965</b>	<b>917 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 948</b>	<b>1 877 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 473 559</b>	<b>6 867 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613552

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 837  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYEN AGENTGT. 2 AS  
Forretningsadresse: Agentgaten 2  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 081 837  
RYEN AGENTGT. 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		604 900	452 589
Annen driftsinntekt		75 768	177 505
<b>Sum inntekter</b>		<b>680 668</b>	<b>630 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	230 000	230 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		546 796	676 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>776 796</b>	<b>906 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 128</b>	<b>-276 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-18 497	
Annen renteinntekt		440	322
Annen finansinntekt		4 985	4 830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-13 072</b>	<b>5 152</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 493	30 660
Annen rentekostnad		42 996	1 157
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 489</b>	<b>31 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 561</b>	<b>-26 665</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad / - skatteinntekt	2	-155 689	-303 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 252</b>	<b>-66 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>



Organisasjonsnr: 989 081 837  
RYEN AGENTGT. 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygning		8 141 202	6 636 415
Sum varige driftsmidler	1, 3	8 141 202	6 636 415
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		8 141 202	6 636 415
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 772	53 391
Fordringer på konsernselskaper	6	307 585	
Sum fordringer		332 357	53 391
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3		177 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			177 768
Sum omløpsmidler		332 357	231 159
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 473 559</b>	<b>6 867 574</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	186 193	186 193
Annen innskutt egenkapital		3 066 553	2 826 637
Sum innskutt egenkapital		3 252 746	3 012 830
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 855 865	1 977 302
Sum opptjent egenkapital		1 855 865	1 977 302



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 108 611</b>	<b>4 990 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	992 983	959 566
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>992 983</b>	<b>959 566</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>992 983</b>	<b>959 566</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 280 015	
Leverandørgjeld	6	237 006	153 109
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		16	14
Kortsiktig konserngjeld	6	731 562	509 572
Annen kortsiktig gjeld		123 367	255 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 371 965</b>	<b>917 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 948</b>	<b>1 877 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 473 559</b>	<b>6 867 574</b>



Organisasjonsnr: 989 081 837  
RYEN AGENTGT. 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

Ryen Agentgata 2 AS

Org.nr.:989 081 837



## Ryen Agentgata 2 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Leieinntekt		604 900	452 589
Annen driftsinntekt		75 768	177 505
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>680 668</b>	<b>630 094</b>
Avskrivning	1	230 000	230 000
Annen driftskostnad		546 796	676 936
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>776 796</b>	<b>906 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 128</b>	<b>-276 842</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-18 497	0
Annen renteinntekt		440	322
Annen finansinntekt		4 985	4 830
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-3 493	-30 660
Annen rentekostnad		-42 996	-1 157
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-155 689</b>	<b>-303 507</b>
Skattekostnad / - skatteinntekt	2	-34 252	-66 772
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 437</b>	<b>-236 735</b>



## Ryen Agentgata 2 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygning		8 141 202	6 636 415
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>8 141 202</b>	<b>6 636 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 141 202</b>	<b>6 636 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 772	53 391
Fordringer på konsernselskaper	<b>6</b>	307 585	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>332 357</b>	<b>53 391</b>
Bankinnskudd	<b>3</b>	0	177 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>332 357</b>	<b>231 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 473 559</b>	<b>6 867 574</b>



## Ryen Agentgata 2 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	186 193	186 193
Annen innskutt egenkapital		3 066 553	2 826 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 252 746</b>	<b>3 012 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 855 865	1 977 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 855 865</b>	<b>1 977 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 108 611</b>	<b>4 990 132</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	992 983	959 566
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>992 983</b>	<b>959 566</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 280 015	0
Leverandørgjeld	6	237 006	153 109
Skyldige offentlige avgifter		16	14
Annen kortsiktig gjeld		123 367	255 182
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	6	731 562	509 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 371 965</b>	<b>917 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 948</b>	<b>1 877 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 473 559</b>	<b>6 867 574</b>

Fredrikstad , 18.06.2024  
Styret i Ryen Agentgata 2 AS

Arvid Arthur Ryen  
Styrets leder

Arild Mortensen  
Daglig leder



## Ryen Agentgata 2 AS

## Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Ryen Agentgata 2 AS

## Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2022	80 000	4 650 125	4 730 125
Tilgang	0	1 734 786	1 734 786
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	80 000	6 384 911	6 464 911
Oppskrevet tidligere	0	5 926 400	5 926 400
Akkumulerte avskrivninger	0	-4 250 110	-4 250 110
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>80 000</b>	<b>8 061 201</b>	<b>8 141 201</b>

Årets avskrivninger 0 230 000 230 000

Avskrivningsprosent 2-4 %  
Avskrivningsplan Lineær

Årets tilgang er tilknyttet anlegg under utførelse, og er ikke påbegynt avskrivning i 2023.

### Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 513 561	4 596 167	82 606
<b>Sum</b>	<b>4 513 561</b>	<b>4 596 167</b>	<b>82 606</b>

Skattemessig underskudd	0	-234 502	-234 502
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>4 513 561</b>	<b>4 361 665</b>	<b>-151 896</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>992 983</b>	<b>959 566</b>	<b>-33 417</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Ordinært resultat (-underskudd) før skatt	-155 689	-303 507
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	82 606	69 005
Mottatt konsernbidrag	307 585	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-234 502	0
<b>Skattepliktig resultat (-underskudd)</b>	<b>1</b>	<b>-234 502</b>

Skatt i resultat	2023	2022
Betalbar skatt	-67 669	0
Endring i utsatt skattefordel	33 417	-66 772
<b>Skattekostnad (-inntekt)</b>	<b>-34 252</b>	<b>-66 772</b>

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	-67 669	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	67 669	0



### Ryen Agentgata 2 AS

### Noter til regnskapet for 2023

Sum betalbar skatt i balansen	0	0
-------------------------------	---	---

#### Note 3 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	2023	2022
<b>Bundne bankinnskudd</b>		
Skattetrekkskonto	0	0
<b>Trekkrettigheter</b>		
Ubenyttet kassekreditt	6 000 000	6 000 000
<b>Balansført verdi av eiendeler pantsatte for trekkrettigheter</b>		
Tomt og bygninger	8 141 202	6 636 415

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 186 193 består av 186 193 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Ryen AS Eiendom.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	186 193	2 826 637	1 977 302	4 990 132
Årets resultat	0	0	-121 437	-121 437
Mottatt konsernbidrag	0	0	239 916	239 916
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>186 193</b>	<b>2 826 637</b>	<b>2 095 781</b>	<b>5 108 611</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	731 562	509 572	0	0
<b>Sum</b>	<b>731 562</b>	<b>509 572</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Konsernmellomværende er renteberegnet med 4% prosent.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværende med selskap i samme konsern.



**Ryen Agentgata 2 AS**

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder.  
Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Mortensen, Arild	BANKID_MOBILE	2024-06-18 13:08
Ryen, Arvid	BANKID	2024-06-18 14:23

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Ryen Agentgt. 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ryen Agentgt. 2 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 18. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Dag Olav Haugen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haugen, Dag Olav	BANKID	2024-06-18 11:25

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.