



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 065 051
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UNNEBERG INVEST AS
Forretningsadresse:	Vestgårdveien 12 1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Jørgen Unneberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 416	10 727
Sum kostnader		18 416	10 727
Driftsresultat		-18 416	-10 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	2 400 000	
Annen renteinntekt		9 026	18 644
Sum finansinntekter		2 409 026	18 644
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	24 452	
Annen rentekostnad		9 414	
Sum finanskostnader		33 866	
Netto finans		2 375 160	18 644
Ordinært resultat før skattekostnad		2 356 744	7 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 356 744	7 917
Årsresultat		2 356 744	7 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 356 744	7 917
Totalresultat		2 356 744	7 917
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			7 917
Overført fra annen egenkapital		-43 256	
Sum overføringer og disponeringer		2 356 744	7 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	48 452
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	48 452
Sum anleggsmidler		24 000	48 452
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	187 935	607 146
Sum fordringer		187 935	607 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 729	51 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 729	51 079
Sum omløpsmidler		352 664	658 225
SUM EIENDELER		376 664	706 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		356 664	399 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		356 664	399 921
Sum egenkapital	8	376 664	419 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 256
Annen kortsiktig gjeld			267 500
Sum kortsiktig gjeld			286 756
Sum gjeld		0	286 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		376 664	706 677



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 606818

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 065 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNNEBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Vestgårdveien 12
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jørgen Unneberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 916 065 051
UNNEBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 416	10 727
Sum kostnader		18 416	10 727
Driftsresultat		-18 416	-10 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	2 400 000	
Annen renteinntekt		9 026	18 644
Sum finansinntekter		2 409 026	18 644
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	24 452	
Annen rentekostnad		9 414	
Sum finanskostnader		33 866	
Netto finans		2 375 160	18 644
Ordinært resultat før skattekostnad		2 356 744	7 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 356 744	7 917
Årsresultat		2 356 744	7 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 356 744	7 917
Totalresultat		2 356 744	7 917
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			7 917
Overført fra annen egenkapital		-43 256	
Sum overføringer og disponeringer		2 356 744	7 917



Organisasjonsnr: 916 065 051
UNNEBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	48 452
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	48 452
Sum anleggsmidler		24 000	48 452
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	187 935	607 146
Sum fordringer		187 935	607 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		164 729	51 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 729	51 079
Sum omløpsmidler		352 664	658 225
SUM EIENDELER		376 664	706 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		356 664	399 921
Sum opptjent egenkapital		356 664	399 921
Sum egenkapital	8	376 664	419 921
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		19 256
Annen kortsiktig gjeld		267 500
Sum kortsiktig gjeld		286 756
Sum gjeld	0	286 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	376 664	706 677



Organisasjonsnr: 916 065 051
UNNEBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap
2021
Unneberg Invest AS

Org.nr.:916 065 051



Resultatregnskap			
Unneberg Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		18 416	10 727
Sum driftskostnader		18 416	10 727
Driftsresultat		-18 416	-10 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	2 400 000	0
Annen renteinntekt		9 026	18 644
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	24 452	0
Annen rentekostnad		9 414	0
Resultat av finansposter		2 375 160	18 644
Årsresultat		2 356 744	7 917
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	7 917
Overført fra annen egenkapital		43 256	0
Sum overføringer		2 356 744	7 917



Balanse			
Unneberg Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	48 452
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	48 452
Sum anleggsmidler		24 000	48 452
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	187 935	607 146
Sum fordringer		187 935	607 146
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 729	51 079
Sum omløpsmidler		352 664	658 225
Sum eiendeler		376 664	706 677



Balanse			
Unneberg Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>356 664</u>	<u>399 921</u>
Sum opptjent egenkapital		356 664	399 921
Sum egenkapital	8	376 664	419 921
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	19 256
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>267 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		0	286 756
Sum gjeld		0	286 756
Sum egenkapital og gjeld		376 664	706 677

Halden, 30.06.2022
Styret i Unneberg Invest AS

Ole-Jørgen Unneberg
styreleder/daglig leder

Unneberg Invest AS Side 4



Til generalforsamlingen i
Unneberg Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Unneberg Invest AS som viser et overskudd på NOK 2 356 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

1. oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
2. gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

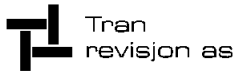
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Foretaksregistrert: NO 915 879 985 MVA
www.tranrevisjon.no
trung@tranrevisjon.no

Besøksadresse:
Repslagergata 8
1776 Halden

Postadresse:
Brekkerødla 11
1782 Halden



Tran
revisjon as

Revisors beretning 2021
Unneberg Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Halden, 30. juni 2022

Tran Revisjon AS

Trung Tran Digitalt signert
av Trung Tran

Trung Tran
Statsautorisert revisor



Årsregnskap
2021
Unneberg Invest AS

Org.nr.:916 065 051



Resultatregnskap			
Unneberg Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		18 416	10 727
Sum driftskostnader		18 416	10 727
Driftsresultat		-18 416	-10 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	2 400 000	0
Annen renteinntekt		9 026	18 644
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	24 452	0
Annen rentekostnad		9 414	0
Resultat av finansposter		2 375 160	18 644
Årsresultat		2 356 744	7 917
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	7 917
Overført fra annen egenkapital		43 256	0
Sum overføringer		2 356 744	7 917



Balanse			
Unneberg Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 000	48 452
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	48 452
Sum anleggsmidler		24 000	48 452
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	187 935	607 146
Sum fordringer		187 935	607 146
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 729	51 079
Sum omløpsmidler		352 664	658 225
Sum eiendeler		376 664	706 677



Balanse			
Unneberg Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>356 664</u>	<u>399 921</u>
Sum opptjent egenkapital		356 664	399 921
Sum egenkapital	8	376 664	419 921
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	19 256
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>267 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		0	286 756
Sum gjeld		0	286 756
Sum egenkapital og gjeld		376 664	706 677
Halden Styret i Unneberg Invest AS			
<hr/> Ole-Jørgen Unneberg styreleder/daglig leder			
Unneberg Invest AS		Side 4	



OJU Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



OJU Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 356 744	7 917
Permanente forskjeller	-2 303 548	-
Underskudd til fremføring	-53 196	-7 917
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-	-
Det vil ikke bli utlignet betalbar skatt for 2021	-	-

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-	-
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	-	-

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2021	31.12.2020
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Framførbart skattemessig underskudd	-22 094	-75 290
Grunnlag for beregning utsatt skatt	-22 094	-75 290
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-4 861	-16 564

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. GRS for små foretak



OJU Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 - Konsern og tilknyttede selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat 100 %	Selskapets egenkap 100 %
Westgaard AS	2016	Halden	80 %	5 329 282	2 292 350
US Utvikling AS	2018	Halden	50 %	-11 021	6 522

Note 5 - Prosjektkostnader

Prosjektkostnader gjelder kostnader som skal viderebelastes prosjektselskaper.

Note 6 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Langsiktig fordring	-	300 858

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Ole-Jørgen Unneberg	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Annen EK/ Udekket tap	SUM
Pr 01.01.2021	30 000	-10 000	399 921	419 921
Årets resultat			2 356 744	2 356 744
Avsatt utbytte			-2 400 000	-2 400 000
Pr 31.12.2021	30 000	-10 000	356 664	376 664

Note 9 - Mellomværende nærstående

	2021	2020
Det foreligger lån fra nærstående på totalt kr	-	267 500

Lånet er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.