



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 706 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOCKFLETHSGATE 22 AS  
Forretningsadresse: Stockfleths gate 22  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORIL NOR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		828 301	877 903
<b>Sum inntekter</b>		<b>828 301</b>	<b>877 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	188 874	214 274
Annen driftskostnad	2	544 568	550 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>733 442</b>	<b>764 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 859</b>	<b>113 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61	
Annen finansinntekt		105	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>166</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		82 630	65 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 630</b>	<b>65 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 464</b>	<b>-65 510</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 395</b>	<b>47 979</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 726	10 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	9 669	37 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 240 075	2 307 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	223 807	247 304
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 463 882</b>	<b>2 554 529</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 463 882</b>	<b>2 554 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 927	3 382
Andre fordringer		3 195	3 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 122</b>	<b>7 331</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		631 120	569 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>631 120</b>	<b>569 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>651 242</b>	<b>577 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 115 124</b>	<b>3 131 753</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	116 604	106 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 604</b>	<b>106 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>466 604</b>	<b>456 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	73 529	70 803
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>73 529</b>	<b>70 803</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	2 380 750	2 480 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 750</b>	<b>2 480 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 454 279</b>	<b>2 551 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		194 241	123 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 241</b>	<b>123 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 648 520</b>	<b>2 674 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 115 124</b>	<b>3 131 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 706 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOCKFLETHSGATE 22 AS  
Forretningsadresse: Stockfleths gate 22  
3210 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORIL NOR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 932 706 385  
STOCKFLETHSGATE 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		828 301	877 903
<b>Sum inntekter</b>		<b>828 301</b>	<b>877 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	188 874	214 274
Annen driftskostnad	2	544 568	550 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>733 442</b>	<b>764 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 859</b>	<b>113 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61	
Annen finansinntekt		105	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>166</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		82 630	65 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 630</b>	<b>65 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 464</b>	<b>-65 510</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>12 395</b>	<b>47 979</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 726	10 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	9 669	37 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>



Organisasjonsnr: 932 706 385  
STOCKFLETHSGATE 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	2 240 075	2 307 225
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	223 807	247 304
Sum varige driftsmidler		2 463 882	2 554 529
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 463 882	2 554 529
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 927	3 382
Andre fordringer		3 195	3 949
Sum fordringer		20 122	7 331
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		631 120	569 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		631 120	569 893
Sum omløpsmidler		651 242	577 224
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 115 124</b>	<b>3 131 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	350 000	350 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	116 604	106 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 604</b>	<b>106 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>466 604</b>	<b>456 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	73 529	70 803
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>73 529</b>	<b>70 803</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	2 380 750	2 480 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 750</b>	<b>2 480 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 454 279</b>	<b>2 551 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		194 241	123 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 241</b>	<b>123 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 648 520</b>	<b>2 674 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 115 124</b>	<b>3 131 753</b>



Organisasjonsnr: 932 706 385  
STOCKFLETHSGATE 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Stockflethsgate 22 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Stockflethsgate 22 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 669. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Stockflethsgate 22 AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



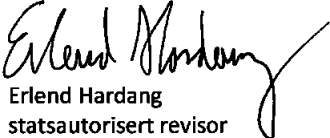
Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28. april 2023  
HLO revisjon & rådgivning AS

  
Erlend Hardang  
statsautorisert revisor





## Årsoppgjør 2022

Stockflethsgate 22 AS  
ORG.NR.: 932 706 385

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## Stockflethsgate 22 AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Andre driftsinntekter		828 301	877 903
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>828 301</b>	<b>877 903</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	4	188 874	214 274
Annen driftskostnad	2	544 568	550 140
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>733 442</b>	<b>764 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 859</b>	<b>113 489</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		61	0
Annen finansinntekt		105	71
Annen rentekostnad		82 630	65 581
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>-82 464</b>	<b>-65 510</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 395</b>	<b>47 979</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 726	10 555
<b>Årsresultat</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital	6	9 669	37 424
<b>Sum disponert</b>		<b>9 669</b>	<b>37 424</b>



## Stockflethsgate 22 AS

<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 240 075	2 307 225
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	4	223 807	247 304
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>2 463 882</u></b>	<b><u>2 554 529</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		16 927	3 382
Andre fordringer		3 195	3 949
Bankinnskudd, kontanter o.l.		631 120	569 893
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>651 242</u></b>	<b><u>577 224</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>3 115 124</u></b>	<b><u>3 131 753</u></b>



## Stockflethsgate 22 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
Annen egenkapital	5	116 604	106 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>116 604</b>	<b>106 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>466 604</b>	<b>456 935</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	73 529	70 803
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>73 529</b>	<b>70 803</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 950 000	2 050 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	430 750	430 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 750</b>	<b>2 480 750</b>
Annen kortsiktig gjeld		194 241	123 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 241</b>	<b>123 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 648 520</b>	<b>2 674 818</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 115 124</b>	<b>3 131 753</b>

Sandefjord, 19.04.2023 / 31.12.2022  
Styret for Stockflethsgate 22 AS

Helge Petter Klavenes  
Styreleder

Toril Nor  
Styremedlem

Eidi Storvik Paulsen  
Styremedlem

Kari Lilleby  
Styremedlem

Trond Andersson  
Styremedlem

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 932706385



## Stockflethsgate 22 AS

## Balanse

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5, 6	350 000	350 000
Annen egenkapital		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	116 604	106 935
<b>Sum egenkapital</b>		<b>116 604</b>	<b>106 935</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	3	73 529	70 803
		<b>73 529</b>	<b>70 803</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 950 000	2 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	430 750	430 750
		<b>2 380 750</b>	<b>2 480 750</b>
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		194 241	123 265
		<b>194 241</b>	<b>123 265</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 648 520</b>	<b>2 674 818</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 115 124</b>	<b>3 131 753</b>

Sandefjord, 19.04.2023 / 31.12.2022  
Styret for Stockflethsgate 22 AS

*Helge Petter Klavenes*  
For Helge Petter Klavenes  
Styreleder

*Toril Nor*  
Toril Nor  
Styremedlem

*Eidi S. Paulsen*  
Eidi Storvik Paulsen  
Styremedlem

*Kari Lilleby*  
Kari Lilleby  
Styremedlem

*Trond Andersson*  
Trond Andersson  
Styremedlem

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 932706385



## Stockflethsgate 22 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Revisor	2022	2021
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	12 000	15 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	11 000	7 000

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Stockflethsgate 22 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 3 Skatt

<b>Skattegrunnlaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	12 395	47 979
Endring i midlertidige forskjeller	44 788	56 569
Fremført underskudd	-186 608	-291 156
Skattegrunnlag	-129 425	-186 608

<b>Skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	2 726	10 555
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 726	10 555
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	21,99 %	22,00 %

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.22</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	564 447	564 359	88
Regnskapsmessig avsetning	-56 000	-100 700	44 700
Sum midlertidige forskjeller	508 447	463 659	44 788
Underskudd til framføring	-186 608	-129 425	-57 183
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	321 839	334 234	-12 395
Utsatt skatt 22% / 22%	70 804	73 529	2 726

### Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Driftsløsøre, inventar o.l</b>	<b>Bygninger</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 499 778	3 250 113	4 749 891
Tilgang i året	98 230	0	98 230
Akk. ordinære avskrivninger	1 374 201	1 010 038	2 384 239
Bokført verdi 31.12.	223 807	2 240 075	2 463 882
Skattemessig verdi 31.12.	454 183	1 445 340	1 899 523
Midlertidige forskjeller	-230 376	794 735	564 359
Avskrivningssats %	10-25%	2-10%	
Årets ordinære avskrivninger	121 724	67 150	188 874
Netto resultatført	121 724	67 150	188 874
Årets saldoavskrivninger	113 543	75 243	188 786
Endring midlertidige forskjeller	-8 181	8 093	-88

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



## Stockflethsgate 22 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Loge 15 Kongshaug	350	25 %
Loge 37 Verdande	350	25 %
Loge 48 Færder	350	25 %
Loge 120 Gaia	350	25 %

Aksjekapital: 1 400 stk à 250 350 000  
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	350 000	0	106 935	456 935
Årets resultat			9 669	9 669
Pr 31.12.22	350 000	0	116 604	466 604

### Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 950 000	2 050 000
Sum	1 950 000	2 050 000

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	2 240 075	2 307 225
Sum	2 240 075	2 307 225

### Note 8 Gjeld til aksjonærer

Langsiktig gjeld til aksjonærer	2022	2021
Gjeld til aksjonærer	430 750	430 750
Sum	430 750	430 750