



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOV 37-3 AS
Forretningsadresse: Novstemmen 6
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 162 580	
Sum inntekter		1 162 580	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		26 295	
Sum kostnader		26 295	
Driftsresultat		1 136 285	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 136 285	0
Skattekostnad på resultat	1	249 983	
Ordinært resultat etter skattekostnad		886 302	0
Årsresultat	2	886 302	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		886 302	
Totalresultat		886 302	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		855 236	
Avsatt til annen egenkapital		31 066	
Sum overføringer og disponeringer		886 302	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 636 038	2 723 458
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 636 038	2 723 458
Sum anleggsmidler		2 636 038	2 723 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80	80
Sum fordringer		80	80
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 775	256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 775	256
Sum omløpsmidler		369 855	336
SUM EIENDELER		3 005 893	2 723 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		2 692 294	2 692 294
Sum innskutt egenkapital		2 722 294	2 722 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 066	
Sum opptjent egenkapital		31 066	
Sum egenkapital	2	2 753 360	2 722 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	204 614	
Sum avsetninger for forpliktelser		204 614	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		204 614	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 550	
Betalbar skatt	1	45 369	
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		47 919	1 500
Sum gjeld		252 533	1 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 005 893	2 723 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561304

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOV 37-3 AS
Forretningsadresse: Novstemmen 6
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 768 200
NOV 37-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 162 580	
Sum inntekter		1 162 580	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		26 295	
Sum kostnader		26 295	
Driftsresultat		1 136 285	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 136 285	0
Skattekostnad på resultat	1	249 983	
Ordinært resultat etter skattekostnad		886 302	0
Årsresultat	2	886 302	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		886 302	
Totalresultat		886 302	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		855 236	
Avsatt til annen egenkapital		31 066	
Sum overføringer og disponeringer		886 302	



Organisasjonsnr: 925 768 200
NOV 37-3 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 636 038	2 723 458
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 636 038	2 723 458
Sum anleggsmidler		2 636 038	2 723 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80	80
Sum fordringer		80	80
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		369 775	256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 775	256
Sum omløpsmidler		369 855	336
SUM EIENDELER		3 005 893	2 723 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		2 692 294	2 692 294
Sum innskutt egenkapital		2 722 294	2 722 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 066	



Sum opptjent egenkapital		31 066	
Sum egenkapital	2	2 753 360	2 722 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	204 614	
Sum avsetninger for forpliktelser		204 614	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		204 614	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 550	
Betalbar skatt	1	45 369	
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		47 919	1 500
Sum gjeld		252 533	1 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 005 893	2 723 794



Organisasjonsnr: 925 768 200
NOV 37-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kjetil Moen
2023-06-29

 BankID Signing
Dag Morten Høiland
2023-06-29



Årsregnskap 2022
Nov 37-3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 768 200



BankID Signing
Kjetil Moen
2023-06-29

BankID Signing
Dag Morten Høiland
2023-06-29

RESULTATREGNSKAP

NOV 37-3 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 162 580	0
Sum driftsinntekter		1 162 580	0
Annen driftskostnad		26 295	0
Sum driftskostnader		26 295	0
Driftsresultat		1 136 285	0
Resultat før skattekostnad		1 136 285	0
Skattekostnad på resultat	1	249 983	0
Resultat		886 302	0
Årsresultat	2	886 302	0
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		855 236	0
Avsatt til annen egenkapital		31 066	0
Sum overføringer		886 302	0

NOV 37-3 AS

SIDE 2



BankID Signing
Kjetil Moen
2023-06-29

BankID Signing
Dag Morten Høiland
2023-06-29

BALANSE

NOV 37-3 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 636 038	2 723 458
Sum varige driftsmidler	3	2 636 038	2 723 458
Sum anleggsmidler		2 636 038	2 723 458
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		80	80
Sum fordringer		80	80
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 775	256
Sum omløpsmidler		369 855	336
Sum eiendeler		3 005 893	2 723 794

NOV 37-3 AS

SIDE 3



BankID Signing
Kjetil Moen
2023-06-29

BankID Signing
Dag Morten Høiland
2023-06-29

BALANSE

NOV 37-3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 692 294	2 692 294
Sum innskutt egenkapital		2 722 294	2 722 294
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		31 066	0
Sum opptjent egenkapital		31 066	0
Sum egenkapital	2	2 753 360	2 722 294
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	1	204 614	0
Sum avsetning for forpliktelser		204 614	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 550	0
Betalbar skatt	1	45 369	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500
Sum kortsiktig gjeld		47 919	1 500
Sum gjeld		252 533	1 500
Sum egenkapital og gjeld		3 005 893	2 723 794

Hafersfjord, 29.06.2023
Styret i Nov 37-3 AS

Dag Morten Høiland
styreleder

Kjetil Moen
styremedlem



NOV 37-3 AS

Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOV 37-3 AS

SIDE 5



NOV 37-3 AS



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 369	0
Endring i utsatt skatt	204 614	0
Skattekostnad ordinært resultat	249 983	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 136 285	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-930 064	0
Skattepliktig inntekt	206 221	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 369	0
Sum betalbar skatt i balansen	45 369	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1	1	0
Gevinst – og tapskonto	930 064	0	-930 064
Sum	930 065	1	-930 064
Grunnlag for utsatt skatt	930 065	1	-930 064
Utsatt skatt (22 %)	204 614	0	-204 614

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	2 692 294	0	2 722 294
Årets resultat				886 302	886 302
Tilleggsutbytte				-855 236	-855 236
Pr 31.12.2022	30 000	0	2 692 294	31 066	2 753 360

NOV 37-3 AS

SIDE 6



NOV 37-3 AS

Note 3 Anleggsmidler



	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 723 458
- Avgang i året	87 420
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 636 038
= Bokført verdi 31.12.22	2 636 038

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NOV 37-3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ULLANDHAUG EIENDOM AS	2 070	69,0	69,0
OPUSFOUR AS	930	31,0	31,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Note 5 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Nov 37-3 AS
Fødsels-/org.nr 925 768 200

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1 Kronediff				
31.12.2022		1,00	8922 Tilleggsutbytte	2800 Avsatt til utbytte
T2 Salg deler av tomt				
31.12.2022		87 420,33	3807 Salg unntatt mva	1150 Tomt Ullandhaug Gnr/Bnr37/3
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2022	Betalbar skatt	45 369,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt
31.12.2022	Utsatt skatt	204 614,00	8320 Endring utsatt skatt	2120 Utsatt skatteforpliktelse
31.12.2022	Overført til annen egenkapital	31 065,67	8960 Avsatt til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Hafsljørd, 29.06.2023

Maestro Ansoppjør

Nov 37-3 AS

Side 1