



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 884 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARRIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 46B
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peer-Emil Charles-Harris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		548 852	540 000
Sum inntekter		548 852	540 000
Kostnader			
Avskrivning	6	103 039	52 475
Annen driftskostnad	4	44 231	1 694 038
Sum kostnader		147 270	1 746 513
Driftsresultat		401 582	-1 206 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		488	84
Sum finansinntekter		488	84
Annen finanskostnad		54	663
Sum finanskostnader		54	663
Netto finans		434	-579
Ordinært resultat før skattekostnad		402 016	-1 207 092
Skattekostnad på ordinært resultat	7	88 377	-265 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 639	-941 678
Årsresultat		313 639	-941 678
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	313 639	-941 678
Sum overføringer og disponeringer		313 639	-941 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 014 467	4 117 506
Sum varige driftsmidler		4 014 467	4 117 506
Sum anleggsmidler		4 014 467	4 117 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	91 371	674 306
Sum fordringer		91 371	674 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871 953	103 549
Sum omløpsmidler		963 324	777 855
SUM EIENDELER		4 977 791	4 895 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	259 000	259 000
Annen innskutt egenkapital	3	525 959	525 959
Sum innskutt egenkapital		784 959	784 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 775 365	2 461 726
Sum opptjent egenkapital		2 775 365	2 461 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 560 324	3 246 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	169 125	146 976
Sum avsetninger for forpliktelser		169 125	146 976
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		169 125	146 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 676	1 338
Betalbar skatt	7	66 228	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 153 438	1 500 362
Sum kortsiktig gjeld		1 248 342	1 501 700
Sum gjeld		1 417 467	1 648 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 977 791	4 895 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 461359

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 884 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARRIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 46B
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peer-Emil Charles-Harris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 884 168
HARRIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		548 852	540 000
Sum inntekter		548 852	540 000
Kostnader			
Avskrivning	6	103 039	52 475
Annen driftskostnad	4	44 231	1 694 038
Sum kostnader		147 270	1 746 513
Driftsresultat		401 582	-1 206 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		488	84
Sum finansinntekter		488	84
Annen finanskostnad		54	663
Sum finanskostnader		54	663
Netto finans		434	-579
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	88 377	-265 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 639	-941 678
Årsresultat		313 639	-941 678
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	313 639	-941 678
Sum overføringer og disponeringer		313 639	-941 678



Organisasjonsnr: 921 884 168
HARRIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

4 014 467

4 117 506

Sum varige driftsmidler

4 014 467

4 117 506

Sum anleggsmidler

4 014 467

4 117 506

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5

91 371

674 306

Sum fordringer

91 371

674 306

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

871 953

103 549

Sum omløpsmidler

963 324

777 855

SUM EIENDELER

4 977 791

4 895 361

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

259 000

259 000

Annen innskutt egenkapital

3

525 959

525 959

Sum innskutt egenkapital

784 959

784 959

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

2 775 365

2 461 726

Sum opptjent egenkapital

2 775 365

2 461 726

Sum egenkapital

3 560 324

3 246 685

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

169 125

146 976

Sum avsetninger for

forpliktelser

169 125

146 976

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		169 125	146 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 676	1 338
Betalbar skatt	7	66 228	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 153 438	1 500 362
Sum kortsiktig gjeld		1 248 342	1 501 700
Sum gjeld		1 417 467	1 648 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 977 791	4 895 361



Organisasjonsnr: 921 884 168
HARRIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	518.00	259000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bogstadveien Tls Holding AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: H5QBE-1EEZA-4P7J4-OMK05-S0YCB-U4K1Y



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		548 852	540 000
Driftskostnader			
Avskrivning	6	103 039	52 475
Annen driftskostnad	4	44 231	1 694 038
Sum driftskostnader		147 270	1 746 513
Driftsresultat		401 582	-1 206 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		488	84
Annen finanskostnad		54	663
Netto finansposter		434	-579
Ordinært resultat før skattekostnad		402 016	-1 207 092
Skattekostnad på ordinært resultat	7	88 377	-265 414
Årsresultat		313 639	-941 678
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	313 639	-941 678

Penneo Dokumentnøkkel: H5QBE-1EEZA-4P7J4-OMK05-S0YCB-U4K1Y



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 014 467	4 117 506
Sum varige driftsmidler		4 014 467	4 117 506
Sum anleggsmidler		4 014 467	4 117 506
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	91 371	674 306
Sum fordringer		91 371	674 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende		871 953	103 549
Sum omløpsmidler		963 324	777 855
Sum eiendeler		4 977 791	4 895 361

Penneo Dokumentnøkkel: H5QBE-1EEZA-4P7J4-OMK05-S0YC8-U4K1Y



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	259 000	259 000
Annen innskutt egenkapital	3	525 959	525 959
Sum innskutt egenkapital		<u>784 959</u>	<u>784 959</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	2 775 365	2 461 726
Sum opptjent egenkapital		<u>2 775 365</u>	<u>2 461 726</u>
Sum egenkapital		<u>3 560 324</u>	<u>3 246 685</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	169 125	146 976
Sum avsetning for forpliktelser		<u>169 125</u>	<u>146 976</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		28 676	1 338
Betalbar skatt	7	66 228	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 153 438	1 500 362
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 248 342</u>	<u>1 501 700</u>
Sum gjeld		<u>1 417 467</u>	<u>1 648 676</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 977 791</u>	<u>4 895 361</u>

Oslo, 4. juni 2021

Peer-Emil Chaim
Charles-Harris
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: H5QBE-1EEZA-4P7J4-OMK05-SOYCB-U4K1Y



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	518	259 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bogstadveien TIs Holding AS	500	100 %	100 %

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: H5QB-1EEZA-4P7J4-OMK05-S0YC8-U4KTY



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	259 000	2 461 726	3 246 685
Årsresultat	0	313 639	313 639
Egenkapital 31.12.	259 000	2 775 365	3 560 324

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Andre fordringer	0	674 306
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Mellomregning med selskap i samme konsern	1 153 438	1 500 362

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 868 755	4 868 755
Anskaffelseskost 31.12.	4 868 755	4 868 755
Akk.avskrivning 31.12.	-854 288	-854 288
Balanseført pr. 31.12.	4 014 467	4 014 467
Årets avskrivninger	103 039	103 039
Økonomisk levetid	5-100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: H5QBE-1EEZA-4P7J4-OMK05-SOYCB-U4KTY



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	66 228	0
Endring utsatt skatt	22 149	-265 414
Årets totale skattekostnad	<u>88 377</u>	<u>-265 414</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	402 016	-1 207 092
Permanente forskjeller	-302	663
Endring i midlertidige forskjeller	-100 679	532 123
Alminnelig inntekt	301 035	-674 306
Mottatt konsernbidrag	0	674 306
Årets skattegrunnlag	<u>301 035</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	66 228	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	768 752	668 073
Sum	<u>768 752</u>	<u>668 073</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-674 306
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>768 752</u>	<u>-6 233</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	169 125	-1 371
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	148 347
Utsatt skatt i balansen	<u>169 125</u>	<u>146 976</u>

Penneo Dokumentnøkkel: H5QBE-1EEZA-4P7J4-OMK05-S0YCB-U4KTY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Peer-Emil Chaim Charles-Harris

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1838225

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-21 06:34:57Z



Peer-Emil Chaim Charles-Harris

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1838225

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-21 06:34:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: H5QBE-1EEZA-4P7J4-0MKQ5-S0YCS-U4K1Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	518	259 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bogstadveien TIs Holding AS	500	100 %	100 %



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	259 000	2 461 726	3 246 685
Årsresultat	0	313 639	313 639
Egenkapital 31.12.	259 000	2 775 365	3 560 324

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Andre fordringer	0	674 306
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Mellomregning med selskap i samme konsern	1 153 438	1 500 362

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 868 755	4 868 755
Anskaffelseskost 31.12.	4 868 755	4 868 755
Akk.avskrivning 31.12.	-854 288	-854 288
Balanseført pr. 31.12.	4 014 467	4 014 467
Årets avskrivninger	103 039	103 039
Økonomisk levetid	5-100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Side 2



Harris Eiendom AS

Org.nr: 921 884 168

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	66 228	0
Endring utsatt skatt	22 149	-265 414
Årets totale skattekostnad	<u>88 377</u>	<u>-265 414</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	402 016	-1 207 092
Permanente forskjeller	-302	663
Endring i midlertidige forskjeller	-100 679	532 123
Alminnelig inntekt	301 035	-674 306
Mottatt konsernbidrag	0	674 306
Årets skattegrunnlag	<u>301 035</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	66 228	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	768 752	668 073
Sum	<u>768 752</u>	<u>668 073</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-674 306
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>768 752</u>	<u>-6 233</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	169 125	-1 371
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	148 347
Utsatt skatt i balansen	<u>169 125</u>	<u>146 976</u>