



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 615 028
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALF HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nannestadvegen 186 2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lauritz Fladby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 404	80 943
Sum kostnader		65 404	80 943
Driftsresultat		-65 404	-80 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 437	1 271
Annen finansinntekt		43 849	63 492
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	38 693	316 396
Sum finansinntekter		86 980	381 159
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		80 742
Annen finanskostnad			25 921
Sum finanskostnader			106 663
Netto finans		86 980	274 496
Ordinært resultat før skattekostnad		21 576	193 553
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 743	-43 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 833	236 711
Årsresultat		14 833	236 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 833	236 711
Totalresultat		14 833	236 711
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 833	236 711
Sum overføringer og disponeringer	7	14 833	236 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	97 497	104 240
Sum immaterielle eiendeler		97 497	104 240
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 683 205	2 683 205
Lån til foretak i samme konsern	8	9 374 610	8 636 490
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 686 097	1 636 097
Investeringer i aksjer og andeler	4	184 712	288 542
Sum finansielle anleggsmidler		13 928 623	13 244 334
Sum anleggsmidler		14 026 120	13 348 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		206 883	206 883
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		206 883	206 883
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 867 624	1 859 487
Sum investeringer		1 867 624	1 859 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		680 481	1 360 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		680 481	1 360 005
Sum omløpsmidler		2 754 988	3 426 376
SUM EIENDELER		16 781 109	16 774 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 400 000	2 400 000
Overkurs	7	3 984 558	3 984 558
Sum innskutt egenkapital		6 384 558	6 384 558
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 617 253	8 602 420
Sum opptjent egenkapital		8 617 253	8 602 420
Sum egenkapital		15 001 811	14 986 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 778 060	1 778 060
Sum annen langsiktig gjeld		1 778 060	1 778 060
Sum langsiktig gjeld		1 778 060	1 778 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	9 911
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		1 238	9 911
Sum gjeld		1 779 298	1 787 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 781 109	16 774 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 830388

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 615 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF HOLDING AS
Forretningsadresse: Nannestadvegen 186
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lauritz Fladby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 615 028
ALF HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 404	80 943
Sum kostnader		65 404	80 943
Driftsresultat		-65 404	-80 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 437	1 271
Annen finansinntekt		43 849	63 492
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	5	38 693	316 396
Sum finansinntekter		86 980	381 159
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	5		
Nedskrivning av andre			
finansielle anleggsmidler	5		80 742
Annen finanskostnad			25 921
Sum finanskostnader			106 663
Netto finans		86 980	274 496
Ordinært resultat før skattekostnad		21 576	193 553
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 743	-43 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 833	236 711
Årsresultat		14 833	236 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 833	236 711
Totalresultat		14 833	236 711
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 833	236 711
Sum overføringer og disponeringer	7	14 833	236 711



Organisasjonsnr: 987 615 028
ALF HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	97 497	104 240
Sum immaterielle eiendeler		97 497	104 240

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	2 683 205	2 683 205
Lån til foretak i samme konsern	8	9 374 610	8 636 490
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 686 097	1 636 097
Investeringer i aksjer og andeler	4	184 712	288 542
Sum finansielle anleggsmidler		13 928 623	13 244 334

Sum anleggsmidler

		14 026 120	13 348 574
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		206 883	206 883
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		206 883	206 883

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	1 867 624	1 859 487
Sum investeringer		1 867 624	1 859 487

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		680 481	1 360 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		680 481	1 360 005

Sum omløpsmidler

		2 754 988	3 426 376
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		16 781 109	16 774 949
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	2 400 000	2 400 000
Overkurs	7	3 984 558	3 984 558
Sum innskutt egenkapital		6 384 558	6 384 558
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 617 253	8 602 420
Sum opptjent egenkapital		8 617 253	8 602 420
Sum egenkapital		15 001 811	14 986 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 778 060	1 778 060
Sum annen langsiktig gjeld		1 778 060	1 778 060
Sum langsiktig gjeld		1 778 060	1 778 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	9 911
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		1 238	9 911
Sum gjeld		1 779 298	1 787 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 781 109	16 774 949



Organisasjonsnr: 987 615 028
ALF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Alf Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: JGAYJ-6H8EF-OHE77-TOACE-SEGDS-DIS7U

Organisasjonsnr: 987 615 028



Resultatregnskap

Alf Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	65 404	80 943
Sum driftskostnader		65 404	80 943
Driftsresultat		-65 404	-80 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 437	1 271
Annen finansinntekt		43 849	63 492
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	38 693	316 396
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	0	80 742
Annen finanskostnad		0	25 921
Resultat av finansposter		86 980	274 496
Ordinært resultat før skattekostnad		21 576	193 553
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 743	-43 158
Årsresultat		14 833	236 711
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 833	236 711
Sum overføringer	7	14 833	236 711

Penneo Dokumentnøkkel: JGAYJ-6H8EF-OHE77-TOACE-SEGDS-DIS7U



Balanse Alf Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	97 497	104 240
Sum immaterielle eiendeler		97 497	104 240
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	2 683 205	2 683 205
Lån til foretak i samme konsern	8	9 374 610	8 636 490
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 686 097	1 636 097
Investeringer i aksjer og andeler	4	184 712	288 542
Sum finansielle anleggsmidler		13 928 623	13 244 334
Sum anleggsmidler		14 026 120	13 348 574
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		206 883	206 883
Sum fordringer		206 883	206 883
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 867 624	1 859 487
Sum investeringer		1 867 624	1 859 487
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		680 481	1 360 005
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		680 481	1 360 005
Sum omløpsmidler		2 754 988	3 426 376
Sum eiendeler		16 781 109	16 774 949

Penneo Dokumentnr.: JGAYJ-6H8EF-OHE77-TOACE-SEGDS-DIS7U



Balanse
Alf Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	2 400 000	2 400 000
Overkurs	7	3 984 558	3 984 558
Sum innskutt egenkapital		6 384 558	6 384 558
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	8 617 253	8 602 420
Sum opptjent egenkapital		8 617 253	8 602 420
Sum egenkapital		15 001 811	14 986 978
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 778 060	1 778 060
Sum annen langsiktig gjeld		1 778 060	1 778 060
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 238	9 911
Sum kortsiktig gjeld		1 238	9 911
Sum gjeld		1 779 298	1 787 971
Sum egenkapital og gjeld		16 781 109	16 774 949

Gardermoen, 20.08.2021
Styret i Alf Holding AS

Lauritz Fladby
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: JGAYJ-6H8EF-OHE77-TOACE-SEGDS-DIS7U



Alf Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Selskapet har kun finansinntekter. Utbytter og renter tas til inntekt etter hvert som de anses endelig opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Markedsbaserte verdipapirer

For kortsiktige investeringer i Markedsbaserte verdipapirer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: JGAYJ-6H8EF-OHE77-TOACE-SEGDS-DIS7U



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Medlemmer i styret har ytt et lån til selskapet på kr 1 778 060. Lånet, som ikke renteberegnes, nedbetales etter nærmere avtale.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styrets leder.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 39 938,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	20 814
Andre tjenester	19 124
Sum honorar til revisor	39 938

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	6 743	-43 158
Skattekostnad ordinært resultat	6 743	-43 158
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	21 576	193 553
Permanente forskjeller	-87 014	-271 984
Skattepliktig inntekt	-65 438	-78 431
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Andeler	0	-96 085	-96 085
Akkumulert fremførbart underskudd	-443 170	-377 732	65 438
Grunnlag for utsatt skattefordel	-443 170	-473 817	-30 647
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 497	-104 240	-6 742



Note 3 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap bokført etter kostmetoden

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeand el	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Prosjektutvikling AS	Nannestad	100 %	28 042 160	-620 203	24 576 801
Lauritz Fladby AS	Nannestad	85 %	2 620 100	697 267	3 317 367
Jessheim Tomteutvikling DA	Jesheim	40 %	2 731 274	-11 178	2 820 336
Majorvegen 6 AS*	Nannestad	100 %	-	-32 500	2 807 086

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

*Majorvegen 6 AS ble stiftet ved fisjon i 2020.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Investeringer i aksjer og andeler			
FO Distressed IS	47 916	36 651	47 916
FO Nordic Private Equity 2007 IS	23 542	161 104	23 542
FO Whitehall RIC IS	117 635	11 936	117 635
FPO V Øst-Europa IS	76 360	2 987	76 360
Nedskrivning av anleggsaksjer			-80 742
Sum	265 454	212 678	184 712

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Nordea fond			
Nordea Emerging Stars Equity	75 000	29 925	123 771
Nordea Nordic Stars Equity Fund	75 000	24 309	113 566
Nordea Norge Verdi	75 000	5 377	91 697
Nordea Stabile Aksjer Global Equity	75 000	-5 606	282 725
Formuesforvaltning			
Privat Equity 2015-2016 A NOK	553 603	452 082	864 390
Real Estate 2016 A NOK	131 616	51 644	168 585
Real Estate 2015 A NOK	217 422	-31 164	293 336
Sum	1 202 640	526 567	1 938 070

Penneo Dokumentnøkkel: JGAYJ-6H8EF-OHE77-TOACE-SEGDS-DIS7U



Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	40	24 000	960 000
B-aksjer	60	24 000	1 440 000
Sum	100		2 400 000

A- og B-aksjene har samme rettigheter.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Lauritz Fladby	40	60	100	100 %
Totalt antall aksjer	40	60	100	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

styrets leder (100)

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 400 000	3 984 558	8 602 420	14 986 978
Årets resultat			14 833	14 833
Pr 31.12	2 400 000	3 984 558	8 617 253	15 001 811

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer Lauritz Fladby AS	8 636 490	8 636 490
Kortsiktig fordring Majorvegen 6 AS	738 120	0
Sum fordringer	9 374 610	8 636 490



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Lauritz Fladby

Styreleder

På vegne av: Alf Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3445005

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-21 08:13:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JGAYJ-6H8EF-OHE77-TOACE-SEGDS-DIS7U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Furusetgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alf Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Alf Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Anders Aalborg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W0PM1-SSVLI-NTAAV-MWYLH-547XZ-DY8AC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Anders Aalborg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1280854

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-21 12:55:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W0PM1-SSVLI-NTAAV-MWYLH-547XZ-DY8AC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>