



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 729 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X2 UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nermo
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.11.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 502 449	2 783 966
Annen driftsinntekt			8 022
Sum inntekter		2 502 449	2 791 988
Kostnader			
Varekostnad		72 111	41 173
Lønnskostnad	1, 2, 3	621 200	1 006 257
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	324 866	281 906
Annen driftskostnad	5	1 101 010	1 320 733
Sum kostnader		2 119 187	2 650 069
Driftsresultat		383 262	141 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	144
Annen finansinntekt		800	
Sum finansinntekter		889	144
Annen rentekostnad		19 576	29 919
Annen finanskostnad		1 938	982
Sum finanskostnader		21 514	30 901
Netto finans		-20 625	-30 757
Ordinært resultat før skattekostnad		362 638	111 163
Skattekostnad på ordinært resultat	8	79 720	24 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 918	86 707
Årsresultat		282 918	86 707
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		282 918	86 707
Sum overføringer og disponeringer		282 918	86 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 030 492	1 082 752
Maskiner og anlegg	7	897 775	1 065 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	446 087	429 949
Sum varige driftsmidler		2 374 353	2 578 076
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		62 500	93 750
Sum finansielle anleggsmidler		62 500	93 750
Sum anleggsmidler		2 436 853	2 671 826
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	589 179	108 977
Andre fordringer		78 379	37 272
Sum fordringer		667 558	146 249
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13	62 577	62 577
Sum investeringer		62 577	62 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	604 520	945 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 520	945 299
Sum omløpsmidler		1 334 655	1 154 125
SUM EIENDELER		3 771 508	3 825 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	688 245	405 328
Sum opptjent egenkapital		688 245	405 328
Sum egenkapital	12	2 188 245	1 905 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	65 785	101 098
Sum avsetninger for forpliktelser		65 785	101 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	435 428	558 346
Sum annen langsiktig gjeld		435 428	558 346
Sum langsiktig gjeld		501 213	659 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 841	229 919
Betalbar skatt	8	115 033	15 927
Skyldige offentlige avgifter		279 209	237 376
Annen kortsiktig gjeld		578 967	777 957
Sum kortsiktig gjeld		1 082 050	1 261 180
Sum gjeld		1 583 263	1 920 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 771 508	3 825 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 901399

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 729 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X2 UTLEIE AS
Forretningsadresse: Neramo
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.11.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.12.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 729 390
X2 UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 502 449	2 783 966
Annen driftsinntekt			8 022
Sum inntekter		2 502 449	2 791 988
Kostnader			
Varekostnad		72 111	41 173
Lønnskostnad	1, 2, 3	621 200	1 006 257
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	324 866	281 906
Annen driftskostnad	5	1 101 010	1 320 733
Sum kostnader		2 119 187	2 650 069
Driftsresultat		383 262	141 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	144
Annen finansinntekt		800	
Sum finansinntekter		889	144
Annen rentekostnad		19 576	29 919
Annen finanskostnad		1 938	982
Sum finanskostnader		21 514	30 901
Netto finans		-20 625	-30 757
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	79 720	24 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 918	86 707
Årsresultat		282 918	86 707
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		282 918	86 707
Sum overføringer og disponeringer		282 918	86 707



Organisasjonsnr: 976 729 390
X2 UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 030 492	1 082 752
Maskiner og anlegg	7	897 775	1 065 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	446 087	429 949
Sum varige driftsmidler		2 374 353	2 578 076

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		62 500	93 750
Sum finansielle anleggsmidler		62 500	93 750

Sum anleggsmidler **2 436 853** **2 671 826**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	589 179	108 977
Andre fordringer		78 379	37 272
Sum fordringer		667 558	146 249

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	13	62 577	62 577
Sum investeringer		62 577	62 577

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	604 520	945 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 520	945 299

Sum omløpsmidler **1 334 655** **1 154 125**

SUM EIENDELER **3 771 508** **3 825 951**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	688 245	405 328
Sum opptjent egenkapital		688 245	405 328
Sum egenkapital	12	2 188 245	1 905 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	65 785	101 098
Sum avsetninger for forpliktelses		65 785	101 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	435 428	558 346
Sum annen langsiktig gjeld		435 428	558 346
Sum langsiktig gjeld		501 213	659 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 841	229 919
Betalbar skatt	8	115 033	15 927
Skyldige offentlige avgifter		279 209	237 376
Annen kortsiktig gjeld		578 967	777 957
Sum kortsiktig gjeld		1 082 050	1 261 180
Sum gjeld		1 583 263	1 920 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 771 508	3 825 951



Organisasjonsnr: 976 729 390
X2 UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Simonsen, Geir-Solvar (Daglig leder, Styreleder)	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	529146.00	891760.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29748.00	47446.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62307.00	67051.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	621201.00	1006257.00

Note
3

Ytelser til ledende personer



Ytelser til daglig leder

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	189998.00		4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	189998.00		4392.00

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.50

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 X2 UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	529 146	891 760
Arbeidsgiveravgift	29 748	47 446
Andre relaterte ytelser	62 307	67 051
Sum	621 201	1 006 257

Foretaket har sysselsatt 1,5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Daglig leder	189 998		4 392
Total ytelse til andre ledende personer	189 998	0	4 392

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 500	1 000,00	1 500 000,00
Sum	1 500		1 500 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Simonsen, Geir-Solvar (Daglig leder, Styreleder)	1 500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 500	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 464 212	1 898 418	280 873	3 643 503
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 464 212	1 898 418	280 873	3 643 503
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 464 212	1 898 418	280 873	3 643 503
Økonomisk levetid	25 år	7-5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	362 638	111 163
+/- Permanente forskjeller	(275)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	160 515	90 629
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(129 397)
Årets skattegrunnlag	522 878	72 395
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	115 033	15 927
Sum	115 033	15 927
+/- Endring i utsatt skatt	(35 313)	8 529
Skattekostnad i resultatregnskapet	79 720	24 456
Betalbar skatt i skattekostnad	115 033	15 927
Betalbar skatt i balansen	115 033	15 927

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(152 656)	(171 131)	18 475
Omløpsmidler	(13 000)	(30 000)	17 000
Gevinst- og tapskonto	625 199	500 159	125 040
Sum midlertidige forskjeller	459 543	299 028	160 515
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	101 099	65 786	35 313

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	619 179	121 977
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(30 000)	(13 000)
Netto oppførte kundefordringer	589 179	108 977

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 105 156. Skyldig skattetrekk er kr 101 802.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 500 000	405 328	1 905 328
Årets resultat		282 918	282 918
Egenkapital 31.12.2020	1 500 000	688 245	2 188 245



Note 13 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	62 577	30 061
Sum	62 577	30 061

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	435 428	558 346
Sum	435 428	558 346
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	447 858	526 429
Sum	447 858	526 429

Hele den langsiktige gjelden på kr. 435 428 har kortere forfall enn 5 år.