



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 496 112
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET VESTRE HAVN
TERRASSE
Forretningsadresse: v/TOBB Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Nysether
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	1 298 572	1 074 920
Sum inntekter		1 298 572	1 074 920
Kostnader			
Lønnskostnad	7,8	-18 138	-33 421
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	15	-14 175	-14 175
Annen driftskostnad	9,10,1 1,12,1 3,14	-729 467	-1 087 643
Sum kostnader		-761 779	-1 135 238
Driftsresultat		536 793	-60 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 988	6 608
Netto finans		1 988	6 608
Ordinært resultat før skattekostnad		538 781	-53 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 781	-53 710
Årsresultat	1,4	538 781	-53 710
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		538 781	-53 710
Sum overføringer og disponeringer		538 781	-53 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	15	75 600	89 775
Sum varige driftsmidler		75 600	89 775
Sum anleggsmidler		75 600	89 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 039	26 137
Andre fordringer	3	13 007	24 133
Sum fordringer		26 046	50 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 154 974	707 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 181 020	757 348
Sum omløpsmidler		1 181 020	757 348
SUM EIENDELER		1 256 620	847 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	927 966	389 185
Sum opptjent egenkapital		927 966	389 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		927 966	389 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	1,5	297 353	297 353
Sum avsetninger for forpliktelser		297 353	297 353
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		297 353	297 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 554	114 587
Skyldige offentlige avgifter		865	119
Annen kortsiktig gjeld		24 883	45 879
Sum kortsiktig gjeld		31 302	160 585
Sum gjeld		328 654	457 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 256 620	847 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 486200

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 496 112
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET VESTRE HAVN
TERRASSE
Forretningsadresse: v/TOBB Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 1
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Nysether
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 877 496 112
EIERSEKSJONSSAMEIET VESTRE HAVN
TERRASSE

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	1 298 572	1 074 920
Sum inntekter		1 298 572	1 074 920
Kostnader			
Lønnskostnad	7, 8	-18 138	-33 421
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	15	-14 175	-14 175
Annen driftskostnad	9, 10, 11, 1	-729 467	-1 087 643
Sum kostnader		-761 779	-1 135 238
Driftsresultat		536 793	-60 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 988	6 608
Netto finans		1 988	6 608
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 781	-53 710
Årsresultat	1, 4	538 781	-53 710
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		538 781	-53 710
Sum overføringer og disponeringer		538 781	-53 710



Sum avsetninger for forpliktelser	297 353	297 353
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	297 353	297 353
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 554	114 587
Skyldige offentlige avgifter	865	119
Annen kortsiktig gjeld	24 883	45 879
Sum kortsiktig gjeld	31 302	160 585
Sum gjeld	328 654	457 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 256 620	847 123



Organisasjonsnr: 877 496 112
EIERSEKSJONSSAMEIET VESTRE HAVN
TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

8

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemmer	0.00	0.00	12000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos
Telefon: 74 21 80 60
Telefax: 74 21 80 61
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no



Til årsmøte i

Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 538 781,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Side 1 av 2



Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Namsos, 21. mai 2021

Grongstad Revisjon AS


Arnstein Grongstad
statsautorisert revisor



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Resultatregnskap 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader		1 034 964	894 960	1 035 000	1 190 250
Tillegg elektroniske fellesavtaler		174 960	174 960	176 400	166 530
Andre driftsinntekter	6	88 648	5 000	0	0
Sum driftsinntekter		1 298 572	1 074 920	1 211 400	1 356 780
Driftskostnader					
Personalkostnader	7	-6 138	-21 421	-1 200	-672
Styreonorar	8	-12 000	-12 000	-24 800	-12 000
Forretningsføreronorar		-58 116	-56 592	-58 120	-59 860
Eksterne honorar	9	-26 213	-37 843	-16 500	-17 800
Avskrivninger	15	-14 175	-14 175	-14 175	-14 175
Drifts- og serviceavtaler	10	-64 510	-68 922	-58 700	-67 150
Løpende vedlikehold	11	-57 309	-164 976	-160 000	-160 000
Periodisk vedlikehold	12	-160 504	-395 078	-95 000	-250 000
Elektroniske fellesavtaler		-161 467	-171 396	-176 400	-166 530
Forsikring		-77 050	-70 244	-77 300	-83 215
Energi, felles	13	-101 608	-101 500	-90 500	-115 000
Andre driftsutgifter	14	-22 690	-21 092	-18 900	-21 700
Sum driftskostnader		-761 779	-1 135 238	-791 595	-968 102
DRIFTSRESULTAT		536 793	-60 318	419 805	388 678
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		1 988	6 608	4 000	4 000
Netto finansposter		1 988	6 608	4 000	4 000
Ordinært resultat før skatt		538 781	-53 710	423 805	392 678
Ordinært resultat etter skatt		538 781	-53 710	423 805	392 678
ÅRSRESULTAT	1, 4	538 781	-53 710	423 805	392 678
Disponering av totalresultat:					
Overført til annen egenkapital		538 781	0	0	0
Overført fra annen egenkapital		0	-53 710	0	0

Org.nr: 877 496 112 - 487



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Andre anleggsmidler	15	75 600	89 775
Sum anleggsmidler		75 600	89 775
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		13 039	26 137
Andre fordringer	3	0	14 493
Mellomregning BBL Finans	3	11 225	9 640
Opptjente renter	3	1 782	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	1 154 974	707 078
Sum omløpsmidler		1 181 020	757 348
SUM EIENDELER		1 256 620	847 123

Org.nr: 877 496 112 - 487



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	927 966	389 185
Sum egenkapital		927 966	389 185
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Fremtidige avsetninger	1, 5	297 353	297 353
Sum avsetninger og forpliktelser		297 353	297 353
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		11 225	9 720
Leverandørgjeld		5 554	114 587
Skyldig off. myndigheter		865	119
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		658	2 345
Påløpte kostnader		13 000	33 814
Sum kortsiktig gjeld		31 302	160 585
Sum gjeld		328 654	457 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 256 620	847 123

Sted: _____, dato: _____

Ole Terje Nysether
Leder

Bernt Sagnes
Styremedlem

Ingrid Marit Lindseth
Styremedlem

Org.nr: 877 496 112 - 487



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterrett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Org.nr: 877 496 112 - 487



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Disponible midler 01.01	596 763	636 298
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	538 781	-53 710
Tilbakeført avskrivning	14 175	14 175
Årets endring i disponible midler	552 956	-39 535
Disponible midler i periodens slutt	1 149 719	596 763
Vedlikeholdsavsetning 01.01.	-297 353	-297 353
Endring langsiktige avsetninger:		
Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt	-297 353	-297 353
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	852 366	299 410

Note 2 - BANKINNSKudd OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	600	2
Bankinnskudd	1 154 374	707 076
Sum bankinnskudd	1 154 974	707 078

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	389 185	442 895
Annen egenkapital 01.01	389 185	442 895
Årets resultat	538 781	-53 710
Annen egenkapital 31.12	927 966	389 185
SUM EGENKAPITAL 31.12	927 966	389 185

Note 5 - FREMTIDIGE AVSETNINGER

	2020	2019
Vedlikeholdsavsetning	297 353	297 353
Sum avsetninger	297 353	297 353



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Noter 2020

Note 6 - ANDRE DRIFTSINNEKTER

	2020	2019
Kompensasjon/erstatning	88 648	0
Ekstrainnbetaling	0	5 000
Sum andre inntekter	88 648	5 000

Boligselskapet har fått erstatning vedr ødelagte vermekabler

Note 7 - PERSONALKOSTNADER

	2020	2019
Lønn	4 600	12 200
Arbeidsgiveravgift	880	1 568
Feriepenger	658	2 345
Reisekostnader	0	1 108
Andre lønnskostnader	0	4 200
Sum personalkostnader	6 138	21 421

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 8 - STYREHONORAR

	2020	2019
Styrehonorar	12 000	12 000

Note 9 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	17 250	16 243
Fakturerte tjenester	8 963	21 600
Sum eksterne honorarer	26 213	37 843

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 10 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Vedlikeholdsplan	11 936	11 592
Avtale om renholdstjenester	30 319	30 074
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	22 255	27 256
Sum drifts- og serviceavtaler	64 510	68 922



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Noter 2020

Note 11 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Snekkerarbeid	0	36 250
Skadedyrbekjempelse	349	0
Rørleggerarbeid	7 645	63 631
Målearbeid og -utstyr	5 164	11 543
Elektrikerarbeid	16 950	12 258
Dør og vinduer	1 805	2 600
Snøbrøyting, sandstrøing	387	234
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	3 041	1 811
Heisanlegg	0	3 168
Egenandeler, differanser skader	7 013	10 000
Forsikringskade	0	612
Renholdartikler/renhold	0	458
Forbruksmateriell	-4 199	4 506
Skilt	0	3 600
Nøkler, lås	0	373
Brannsikring	17 500	0
Porttelefon	1 654	0
Leie stillas/maskiner	0	13 933
Sum vedlikehold	57 309	164 976



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Noter 2020

Note 12 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Snekkerarbeid	83 216	0
Rørleggerarbeid	0	21 194
Elektrikerarbeid	35 038	0
Takarbeid	0	183 055
Murerarbeid	0	89 488
Garasjeanlegg	0	67 454
Heisanlegg	42 250	0
Gangvedlikehold	0	25 788
Prosjektvedlikehold	0	8 100
Sum periodisk vedlikehold	160 504	395 078

Note 13 - ENERGIKOSTNADER

	2020	2019
Energikostnader		
Energikostnader strøm	101 608	101 500
Sum energikostnader	101 608	101 500

Note 14 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Verktøy, driftsmateriell, inventar	4 812	544
Kontorrekvisita, trykksaker	7 676	0
Drift maskiner	0	1 049
Gaver	0	765
Kostnader vedr. styrearbeid	0	8 200
Generalforsamling/årsmøte	2 092	8 000
Bankgebyrer	2 502	2 146
Andre gebyrer	4 847	388
Hjemmeside/internett/TV-abo	748	0
Andre kostnader	13	0
Sum andre driftsutgifter	22 690	21 092



Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse - Noter 2020

Note 15 - ANLEGGSMIDLER

	Søppelsug
Anskaffelseskost pr.01.01 :	141 750
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	141 750
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	66 150
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	75 600
Årets avskrivninger :	14 175
Antatt levetid i år :	10

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.



Resultat og balanse med noter for Eierseksjonssameiet Vestre Havn
Terrasse.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Eierseksjonssameiet Vestre Havn Terrasse

Styreleder	Ole Terje Nysether (sign.)	17.02.2021
Styremedlem	Bernt Sagnes (sign.)	17.02.2021
Styremedlem	Ingrid Marit Lindseth (sign.)	11.02.2021