



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 855 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD MOTORPARK AS  
Forretningsadresse: Rudskogen  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Huysmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter			20 692
Leieinntekter		3 150 000	3 150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 170 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			19 606
Lønnskostnad	1, 2, 3	334 172	544 118
Avskrivning på driftsmidler	4	258 613	246 400
Annen driftskostnad	6	1 319 019	1 298 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 911 804</b>	<b>2 109 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 238 196</b>	<b>1 061 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>83</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	698 558	649 078
Annen rentekostnad		84 376	112 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>782 934</b>	<b>761 669</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-782 900</b>	<b>-761 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		455 296	300 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomtekostnader	4, 5	37 162 033	37 662 033
Bygningsmessige anlegg	4	2 756 311	3 483 234
Driftsløsøre, utstyr, anlegg	4	400 300	445 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 318 644</b>	<b>41 590 967</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 318 644</b>	<b>41 590 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			328 125
<b>Sum fordringer</b>			<b>328 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	1 558 833	32 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 558 833</b>	<b>32 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 558 833</b>	<b>360 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 877 477</b>	<b>41 951 535</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (425 000 aksjer à kr 1,00)	7, 13	425 000	425 000
Overkurs	13	2 370 106	2 370 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 795 106</b>	<b>2 795 106</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	905 135	449 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 135</b>	<b>449 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>3 700 241</b>	<b>3 244 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 813 414	3 206 839
Langsiktig konserngjeld	11	34 818 683	35 119 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 632 097</b>	<b>38 326 164</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 632 097</b>	<b>38 326 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322 650	53 698
Skyldige offentlige avgifter		102 407	76 439
Annen kortsiktig gjeld		120 083	250 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>545 140</b>	<b>380 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 177 236</b>	<b>38 706 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 877 477</b>	<b>41 951 535</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579198

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 855 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD MOTORPARK AS  
Forretningsadresse: Rudskogen  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Huysmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 855 867  
RAKKESTAD MOTORPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter			20 692
Leieinntekter		3 150 000	3 150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 170 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			19 606
Lønnskostnad	1, 2, 3	334 172	544 118
Avskrivning på driftsmidler	4	258 613	246 400
Annen driftskostnad	6	1 319 019	1 298 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 911 804</b>	<b>2 109 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 238 196</b>	<b>1 061 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>83</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	698 558	649 078
Annen rentekostnad		84 376	112 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>782 934</b>	<b>761 669</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-782 900</b>	<b>-761 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		455 296	300 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>



Organisasjonsnr: 994 855 867  
RAKKESTAD MOTORPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomtekostnader	4, 5	37 162 033	37 662 033
Bygningsmessige anlegg	4	2 756 311	3 483 234
Driftsløsøre, utstyr, anlegg	4	400 300	445 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 318 644</b>	<b>41 590 967</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 318 644</b>	<b>41 590 967</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			328 125
<b>Sum fordringer</b>			<b>328 125</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	10	1 558 833	32 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 558 833</b>	<b>32 443</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 558 833</b>	<b>360 568</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 877 477</b>	<b>41 951 535</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (425 000 aksjer à kr 1,00)	7, 13	425 000	425 000
Overkurs	13	2 370 106	2 370 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 795 106</b>	<b>2 795 106</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	905 135	449 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 135</b>	<b>449 839</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>3 700 241</b>	<b>3 244 945</b>
------------------------	-----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	2 813 414	3 206 839
Langsiktig konserngjeld	11	34 818 683	35 119 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 632 097</b>	<b>38 326 164</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 632 097</b>	<b>38 326 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322 650	53 698
Skyldige offentlige avgifter		102 407	76 439
Annen kortsiktig gjeld		120 083	250 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>545 140</b>	<b>380 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 177 236</b>	<b>38 706 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 877 477</b>	<b>41 951 535</b>



Organisasjonsnr: 994 855 867  
RAKKESTAD MOTORPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	425000.00	1.00	425000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rudskogen Motorsenter AS	186050.00	43.78%	Ordinære aksjer
Rakkestad Kommune	125000.00	29.41%	Ordinære aksjer
Borg MC klubb	105790.00	24.89%	Ordinære aksjer
KNA Indre Ytre	2610.00	0.61%	Ordinære aksjer
KNA Halden	930.00	0.22%	Ordinære aksjer
KNA Varna	930.00	0.22%	Ordinære aksjer
NAF avd. Fredrikstad og omegn	810.00	0.19%	Ordinære aksjer
NAF avd. Moss og omegn	810.00	0.19%	Ordinære aksjer
NAF avd. Sarpsborg og Rakkestad	810.00	0.19%	Ordinære aksjer
NAF avd. Øvre Østfold	810.00	0.19%	Ordinære aksjer
NAF avd.Halden og omegn	450.00	0.11%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	425000.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



298564.00 476882.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35608.00	67236.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	334172.00	544118.00

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

6

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23600.00	21900.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23600.00	23900.00

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

## Note

2

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**RAKKESTAD MOTORPARK AS  
1890 RAKKESTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2020 RAKKESTAD MOTORPARK AS 994 855 867

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		0	20 692
Leieinntekter		3 150 000	3 150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 170 692</b>
Varekostnad		0	(19 606)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(334 172)	(544 118)
Avskrivning på driftsmidler	4	(258 613)	(246 400)
Annen driftskostnad	6	(1 319 019)	(1 298 941)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 911 804)</b>	<b>(2 109 065)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 238 196</b>	<b>1 061 627</b>
Renteinntekt		33	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>83</b>
Rentekostnad til Rudskogen Motorsenter AS	11	(698 558)	(649 078)
Annen rentekostnad		(84 376)	(112 591)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(782 934)</b>	<b>(761 669)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(782 900)</b>	<b>(761 586)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		455 296	300 041
<b>Sum</b>		<b>455 296</b>	<b>300 041</b>






**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**RAKKESTAD MOTORPARK AS 994 855 867**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomtekostnader	4, 5	37 162 033	37 662 033
Bygningsmessige anlegg	4	2 756 311	3 483 234
Driftsløsøre, utstyr, anlegg	4	400 300	445 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 318 644</b>	<b>41 590 967</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 318 644</b>	<b>41 590 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	328 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>328 125</b>
Bankinnskudd	10	1 558 833	32 443
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>1 558 833</b>	<b>32 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 558 833</b>	<b>360 568</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 877 477</b>	<b>41 951 535</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**RAKKESTAD MOTORPARK AS 994 855 867**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (425 000 aksjer à kr 1,00)	7, 13	425 000	425 000
Overkurs	13	2 370 106	2 370 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 795 106</b>	<b>2 795 106</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	905 135	449 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 135</b>	<b>449 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>3 700 241</b>	<b>3 244 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 813 414	3 206 839
Gjeld til Rudskogen Motorsenter AS	11	34 818 683	35 119 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 632 097</b>	<b>38 326 164</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 632 097</b>	<b>38 326 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322 650	53 698
Skyldige offentlige avgifter		102 407	76 439
Annen kortsiktig gjeld		120 083	250 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>545 140</b>	<b>380 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 177 236</b>	<b>38 706 590</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 877 477</b>	<b>41 951 535</b>

Rakkestad, 10.06.2021  
Rakkestad Motorpark AS  
John Thune  
Styrets leder  
Odd Dagfinn Sætorp  
Styremedlem  
Ingar Olesen  
Styremedlem  
Rita Webjems  
Styremedlem  
Harald Høyem  
Styremedlem  
Hans Edvin Johansson  
Styremedlem  
Per Sunde  
Daglig leder



## Noter 2020

### RAKKESTAD MOTORPARK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Investeringer i tomt / grunn avskrives ikke.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	298 564	476 882
Arbeidsgiveravgift	35 608	67 236
<b>Sum</b>	<b>334 172</b>	<b>544 118</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	37 662 033	4 455 213	633 305	42 750 551
Tilgang i året	(500 000)	(513 710)	0	(1 013 710)
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>37 162 033</b>	<b>3 941 503</b>	<b>633 305</b>	<b>41 736 841</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(971 979)	(187 605)	(1 159 584)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 185 193)	(233 005)	(1 418 198)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>37 162 033</b>	<b>2 756 310</b>	<b>400 300</b>	<b>40 318 643</b>
Årets avskrivninger		(213 214)	(45 400)	(258 614)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	10 - 25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 14,99 %</b>	<b>4 - 10 %</b>	

Arkeologiske utgravinger fikk lavere virkelig kostnad enn fakturert beløp i 2019. Refusjonen utgjør kr 500.000 og fremgår som redusert tilgang tomter i 2020.

Varige driftsmidler består av nasjonalt motorsportanlegg. Motorsportanlegget er bokført til kostpris, fratrukket mottatt investeringstilskudd - jfr.note 5.

Ved eventuelt opphør av virksomheten er det usikkerhet om virkelig verdi av aktiverte investeringer i motorsportanlegget.

Motorsportanlegget leies i sin helhet ut til Rudskogen Motorsenter AS, jfr. note 11. Inngåtte avtaler medfører at motorsportanlegget i sin helhet overføres Rudskogen Motorsenter AS ved utløpet av leieperioden.

## Note 5 - Offentlige og andre tilskudd

Selskapet har i perioden 2010 – 2020 mottatt midler fra Kirke – og kulturdepartementet, Østfold Fylkeskommune, Viken Fylkeskommune, Rakkestad Kommune og Borg MC på til sammen kr 29 037 470. Mottatt tilskudd er ført til reduksjon av bokført verdi av motorsportanlegget. Dette er i samsvar med NRS 4.



## Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	23 600	21 900
Andre tjenester	0	2 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>23 600</b>	<b>23 900</b>

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	425 000	1,00	425 000,00
<b>Sum</b>	<b>425 000</b>		<b>425 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rudskogen Motorsenter AS	186 050	43,78%	Ordinære aksjer
Rakkestad Kommune	125 000	29,41%	Ordinære aksjer
Borg MC klubb	105 790	24,89%	Ordinære aksjer
KNA Indre Ytre	2 610	0,61%	Ordinære aksjer
KNA Halden	930	0,22%	Ordinære aksjer
KNA Varna	930	0,22%	Ordinære aksjer
NAF avd. Fredrikstad og omegn	810	0,19%	Ordinære aksjer
NAF avd. Moss og omegn	810	0,19%	Ordinære aksjer
NAF avd. Sarpsborg og Rakkestad	810	0,19%	Ordinære aksjer
NAF avd. Øvre Østfold	810	0,19%	Ordinære aksjer
NAF avd.Halden og omegn	450	0,11%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>425 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	455 296	300 041
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	83 156	66 029
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(538 451)	(366 071)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(100 276)	(183 431)	83 156
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 461 874)	(8 923 423)	(538 451)
Netto forskjeller	(9 562 150)	(9 106 854)	(455 296)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 562 150	9 106 854	455 296
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 003 508



## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 5 004. Skyldig skattetrekk er kr 5 004.

## Note 11 - Mellomværende og avtaler med nærstående

Selskapet har pr. 31.12.2020 langsiktig gjeld til Rudskogen Motorsenter AS på kr 34 818 683.

For den langsiktige gjelden er det avtalt avdragsfrihet inntil annet avtales. Renter belastes løpende i henhold til låneavtale. For 2020 er renter belastet med kr 698 558. Det vises til note 12 hva gjelder tinglyst pant og leieavtale.

Rudskogen Motorsenter AS har inngått avtaler med Rakkestad Motorpark AS som sikrer Rudskogen Motorsenter AS rett til bruk av motorsportanlegget på Rudskogen. Avtalene utløper 1. juli 2041, og medfører for Rakkestad Motorpark AS årlige leieinntekter og årlige leiekostnader for anlegget. For 2020 utgjør leieinntekten 3.150.000 og leiekostnaden 999.996.

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Det er ingen del av langsiktig gjeld til bank på kr 2 813 414 som har forfall mer enn 5 år frem i tid.

Rudskogen Motorsenter AS avgitt kausjonserklæring pålydende kr 2.500.000 som sikkerhet for lån med restsaldo kr 938 414 pr. 31.12.2020.

Rakkestad Kommune har avgitt kausjonserklæring pålydende kr 3.125.000 som sikkerhet for lån med restsaldo kr 1 875 000 pr. 31.12.2020.

Rudskogen Motorsenter AS har tinglyst pant i festeretten og pant i bygg på festet grunn for pålydende lån kr 20 mill. Rudskogen Motorsenter AS har også tinglyst sin leieavtale på 40 år fram til 2041.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	425 000	2 370 106	449 839	3 244 945
Årets resultat			455 296	455 296
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>425 000</b>	<b>2 370 106</b>	<b>905 135</b>	<b>3 700 241</b>



Til generalforsamlingen i  
Rakkestad Motorpark AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Rakkestad Motorpark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 455 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88  
Fax: +47 69 13 98 96

E-post:  
sarpsborg@ostfold.rg.no

Foretaksregisteret  
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivi  
Kay Åge Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte  
revisorer



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 10. juni 2021  
Revisorgruppen Østfold DA

  
Kristen Grivi

Statsautorisert revisor