



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 949 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WNA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Israndveien 9
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	562 192	-522 335
Sum inntekter		562 192	-522 335
Kostnader			
Avskrivning	5	162 228	172 090
Annen driftskostnad	4	36 745	53 919
Sum kostnader		198 973	226 009
Driftsresultat		363 219	-748 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			75 687
Annen renteinntekt		2	35
Sum finansinntekter		2	75 722
Annen rentekostnad			
			132 111
Sum finanskostnader			132 111
Netto finans		2	-56 389
Ordinært resultat før skattekostnad		363 221	-804 733
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 152	-289
Ordinært resultat etter skattekostnad		364 373	-804 444
Årsresultat		364 373	-804 444
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond	8		500 182
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-364 373	304 262
Sum overføringer og disponeringer		-364 373	804 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 152 619	3 309 608
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5		5 239
Sum varige driftsmidler		3 152 619	3 314 847
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner	6	349 250	
Sum finansielle anleggsmidler		349 250	
Sum anleggsmidler		3 501 869	3 314 847
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	7 063	7 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 063	7 151
Sum omløpsmidler		7 063	7 151
SUM EIENDELER		3 508 932	3 321 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Fond	8	304 090	304 090
Annen egenkapital	8	47 689	-316 684
Sum opptjent egenkapital		351 779	-12 594
Sum egenkapital		1 351 779	987 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		1 152
Sum avsetninger for forpliktelser			1 152
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		212 942
Sum annen langsiktig gjeld			212 942
Sum langsiktig gjeld		0	214 094
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 157 153	2 120 498
Sum kortsiktig gjeld		2 157 153	2 120 498
Sum gjeld		2 157 153	2 334 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 508 932	3 321 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 426548

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 949 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WNA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Israndveien 9
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 949 062
WNA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	562 192	-522 335
Sum inntekter		562 192	-522 335
Kostnader			
Avskrivning	5	162 228	172 090
Annen driftskostnad	4	36 745	53 919
Sum kostnader		198 973	226 009
Driftsresultat		363 219	-748 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			75 687
Annen renteinntekt	2	2	35
Sum finansinntekter		2	75 722
Annen rentekostnad			132 111
Sum finanskostnader			132 111
Netto finans		2	-56 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 152	-289
Ordinært resultat etter skattekostnad		364 373	-804 444
Årsresultat		364 373	-804 444
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond	8		500 182
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-364 373	304 262
Sum overføringer og disponeringer		-364 373	804 444



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		1 152
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 152
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		212 942
Sum annen langsiktig gjeld			212 942
Sum langsiktig gjeld		0	214 094
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 157 153	2 120 498
Sum kortsiktig gjeld		2 157 153	2 120 498
Sum gjeld		2 157 153	2 334 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 508 932	3 321 998



Organisasjonsnr: 888 949 062
WNA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tria Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Andel resultat i tilknyttet selskap	6	562 192	-522 335
Driftskostnader			
Avskrivning	5	162 228	172 090
Annen driftskostnad	4	36 745	53 919
Sum driftskostnader		198 973	226 009
Driftsresultat		363 219	-748 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	75 687
Annen finansinntekt		2	35
Annen finanskostnad		0	132 111
Netto finansposter		2	-56 389
Ordinært resultat før skattekostnad		363 221	-804 733
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 152	-289
Årsresultat		364 373	-804 444
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	8	0	-500 182
Overføringer annen egenkapital	8	364 373	-304 262
Sum disponert		364 373	-804 444



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 152 619	3 309 608
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	0	5 239
Sum varige driftsmidler		<u>3 152 619</u>	<u>3 314 847</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andel Farmandgården ANS	6	349 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>349 250</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 501 869</u>	<u>3 314 847</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	3	7 063	7 151
Sum omløpsmidler		<u>7 063</u>	<u>7 151</u>
Sum eiendeler		<u>3 508 932</u>	<u>3 321 998</u>



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

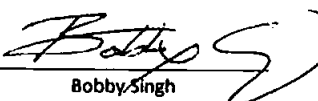
Balanse pr. 31. desember


	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	351 779	-12 594
Sum opptjent egenkapital		351 779	-12 594
Sum egenkapital		1 351 779	987 406
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	0	1 152
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 152
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Andel i tilknyttet selskap	6	0	212 942
Sum annen langsiktig gjeld		0	212 942
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	9	2 157 153	2 120 498
Sum kortsiktig gjeld		2 157 153	2 120 498
Sum gjeld		2 157 153	2 334 592
Sum egenkapital og gjeld		3 508 932	3 321 998

31. desember 2020

Ski, 14. april 2021


Amarjit Singh Marjara
Daglig leder


Bobby Singh
Styremedlem


Sukhwant Singh Gill
Styrets leder



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap bokføres etter egenkapitalmetoden, hvor årlig resultatandel legges til andelens anskaffelseskost. Avgitte tilskudd og mottatte utdelinger føres til pluss eller fradrag i balanseført verdi. Årlig resultatandel føres som driftsinntekt/fradrag.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tria Invest AS	1 000	100 %	100 %

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2020

Revisjon 13 385

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2020 4 763 010

Anskaffelseskost 31.12.2020 4 763 010

Akk.avskrivning 31.12.2020 -1 610 391

Balanseført pr. 31.12.2020 3 152 619

Årets avskrivninger 162 228

Økonomisk levetid 5-50

Avskrivningsplan Saldo



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Andel i tilknyttet selskap

Selskapet eier 43,7% andel i Farmandsgården ANS som driver med utleie av Fayesgate 5 på vegne av eierne av eiendommen. Eiendommen eies i sameie av WNA Eiendom AS og Farmandsgården AS. Selskapets andel i Farmandsgården ANS bokføres etter egenkapitalmetoden, hvoretter årlig resultatandel inntektsføres og løpende utdelinger går til fradrag i andelens bokførte verdi.

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Bokført verdi 01.01.	-212 942	304 090
Resultatandel	562 526	-522 334
Utdelinger	0	5 302
Bokført verdi 31.12.	<u>349 584</u>	<u>-212 942</u>

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	<u>-1 152</u>	<u>-289</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-1 152</u>	<u>-289</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	363 221	-804 733
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	0	522 334
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	562 192	0
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-562 192	0
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	0	-522 332
Endring i midlertidige forskjeller	<u>5 240</u>	<u>1 310</u>
Alminnelig inntekt	368 461	-803 421
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-368 461</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-803 421</u>



WNA Eiendom AS

Org.nr: 888 949 062

Noter til regnskapet for 2020

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-2	5 238
Sum	-2	5 238
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-434 960	-803 421
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-434 962	-798 183
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-434 962	-803 423
Sum	0	5 240

Note 8 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er som følger :

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	-12 594	987 406
Årsresultat	0	364 373	364 373
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	351 779	1 351 779

Styret utelukker ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021.

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Annen langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til Tria Invest AS	2 116 498	2 116 498
Påløpte kostnader	10 000	4 000
Sum	2 126 498	2 120 498

Langsiktig ekstern finansiering er i 2019 innfridd ved innlån konsernselskap.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, NO-3170 Sem
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i WNA Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for WNA Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 31. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai-Henning Olsen
statsautorisert revisor

Perf.no Dokumentnr: 18YCN-UJ56U-1HJU-1JZY-1211-XLF/A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kal-Henning Olsen

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1632095

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-05-31 12:46:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: 18YGE-Q1S6Q-1HJTU-7JZV-E211-XLFTA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er last og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>