



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BADEHOTELLET AS
Forretningsadresse: Storgaten 8
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 389 574	6 780 845
Annen driftsinntekt		4 132 043	4 627 306
Sum inntekter		11 521 617	11 408 151
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 382	-104 105
Varekostnad		2 539 246	2 457 000
Lønnskostnad	1	4 644 315	4 785 792
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 000	22 757
Annen driftskostnad		4 207 459	3 967 818
Sum kostnader		11 473 403	11 129 263
Driftsresultat		48 214	278 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		791	
Sum finansinntekter		791	
Annen rentekostnad		24 232	2 130
Annen finanskostnad		31	406
Sum finanskostnader		24 263	2 536
Netto finans		-23 472	-2 536
Ordinært resultat før skattekostnad		24 742	276 352
Skattekostnad på resultat	3	5 178	60 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 564	215 486
Årsresultat	4	19 564	215 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 564	215 486
Totalresultat		19 564	215 486



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 564	215 486
Sum overføringer og disponeringer		19 564	215 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	50 163	55 663
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		50 163	55 663
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	191 700	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	332 075	54 156
Sum varige driftsmidler	2	523 775	54 156
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 126 438	662 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		142 451	147 833
Fordringer			
Kundefordringer		168 715	2 106
Andre kortsiktige fordringer	5	212 127	399 808
Sum fordringer	5	380 842	401 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 404 692	1 240 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 404 692	1 240 284
Sum omløpsmidler		1 927 985	1 790 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		3 054 422	2 452 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		724 907	705 343
Sum opptjent egenkapital		724 907	705 343
Sum egenkapital	4	754 907	735 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 149	4 971
Sum avsetninger for forpliktelser		10 149	4 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	233 328	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		233 328	
Sum langsiktig gjeld		243 477	4 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 426	210 133
Betalbar skatt	3		60 597
Skyldig offentlige avgifter		337 133	202 406
Annen kortsiktig gjeld		1 464 479	1 238 900
Sum kortsiktig gjeld		2 056 038	1 712 036
Sum gjeld		2 299 515	1 717 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 422	2 452 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652337

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BADEHOTELLET AS
Forretningsadresse: Storgaten 8
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 927 000 490
BADEHOTELLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 389 574	6 780 845
Annen driftsinntekt		4 132 043	4 627 306
Sum inntekter		11 521 617	11 408 151
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 382	-104 105
Varekostnad		2 539 246	2 457 000
Lønnskostnad	1	4 644 315	4 785 792
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 000	22 757
Annen driftskostnad		4 207 459	3 967 818
Sum kostnader		11 473 403	11 129 263
Driftsresultat		48 214	278 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		791	
Sum finansinntekter		791	
Annen rentekostnad		24 232	2 130
Annen finanskostnad		31	406
Sum finanskostnader		24 263	2 536
Netto finans		-23 472	-2 536
Ordinært resultat før skattekostnad		24 742	276 352
Skattekostnad på resultat	3	5 178	60 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 564	215 486
Årsresultat	4	19 564	215 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 564	215 486
Totalresultat		19 564	215 486
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 564	215 486
Sum overføringer og disponeringer		19 564	215 486





Organisasjonsnr: 927 000 490
BADEHOTELLET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	50 163	55 663
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		50 163	55 663
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	191 700	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	332 075	54 156
Sum varige driftsmidler	2	523 775	54 156
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 126 438	662 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		142 451	147 833
Fordringer			
Kundefordringer		168 715	2 106
Andre kortsiktige fordringer	5	212 127	399 808
Sum fordringer	5	380 842	401 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 404 692	1 240 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 404 692	1 240 284
Sum omløpsmidler		1 927 985	1 790 031
SUM EIENDELER		3 054 422	2 452 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		724 907	705 343
Sum opptjent egenkapital		724 907	705 343
Sum egenkapital	4	754 907	735 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 149	4 971
Sum avsetninger for forpliktelses		10 149	4 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	233 328	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		233 328	
Sum langsiktig gjeld		243 477	4 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 426	210 133
Betalbar skatt	3		60 597
Skyldig offentlige avgifter		337 133	202 406
Annen kortsiktig gjeld		1 464 479	1 238 900
Sum kortsiktig gjeld		2 056 038	1 712 036
Sum gjeld		2 299 515	1 717 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 422	2 452 350



Organisasjonsnr: 927 000 490
BADEHOTELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Badehotellet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 000 490



RESULTATREGNSKAP

BADEHOTELLET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 389 574	6 780 845
Annen driftsinntekt		4 132 043	4 627 306
Sum driftsinntekter		11 521 617	11 408 151
Varekostnad		2 539 246	2 457 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		5 382	-104 105
Lønnskostnad	1	4 644 315	4 785 792
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 000	22 757
Annen driftskostnad		4 207 459	3 967 818
Sum driftskostnader		11 473 403	11 129 263
Driftsresultat		48 214	278 889
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		791	0
Annen rentekostnad		24 232	2 130
Annen finanskostnad		31	406
Resultat av finansposter		-23 472	-2 536
Resultat før skattekostnad		24 742	276 352
Skattekostnad på resultat	3	5 178	60 866
Årsresultat	4	19 564	215 486
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		19 564	215 486
Sum overføringer		19 564	215 486



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	2	50 163	55 663
Sum immaterielle eiendeler		50 163	55 663
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	191 700	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	332 075	54 156
Sum varige driftsmidler	2	523 775	54 156
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 126 438	662 319
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		142 451	147 833
FORDRINGER			
Kundefordringer		168 715	2 106
Andre kortsiktige fordringer	5	212 127	399 808
Sum fordringer	5	380 842	401 914
Bankinnskudd		1 404 692	1 240 284
Sum omløpsmidler		1 927 985	1 790 031
Sum eiendeler		3 054 422	2 452 350



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		724 907	705 343
Sum opptjent egenkapital		724 907	705 343
Sum egenkapital	4	754 907	735 343
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	10 149	4 971
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	233 328	0
Sum annen langsiktig gjeld		233 328	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		254 426	210 133
Betalbar skatt	3	0	60 597
Skyldig offentlige avgifter		337 133	202 406
Annen kortsiktig gjeld		1 464 479	1 238 900
Sum kortsiktig gjeld		2 056 038	1 712 036
Sum gjeld		2 299 515	1 717 007
Sum egenkapital og gjeld		3 054 422	2 452 350

15.07.2024
Styret i Badehotellet AS

Rolf Vidar Grønvoll Aaen
styreleder

Kjell Arild Aaen
styremedlem

Monica Grønvoll Aaen
styremedlem/daglig leder



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

BADEHOTELLET AS

SIDE 5



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	4 047 922	4 190 342
Arbeidsgiveravgift	583 231	596 960
Pensjonskostnader	0	10 861
Andre ytelser	13 162	-12 371
Sum	4 644 315	4 785 792

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	63 500		76 507	140 007
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		227 500	313 618	541 118
= Anskaffelseskost 31.12.23	63 500	227 500	390 125	681 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 337	35 800	58 051	107 188
= Bokført verdi 31.12.23	50 163	191 700	332 074	573 937
Årets ordinære avskrivninger	5 500	35 800	35 700	77 000
Avskrivningsplan	saldo 10%	saldo 10-20%	saldo 10-20%	

BADEHOTELLET AS

SIDE 6



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	60 597
Endring i utsatt skattefordel	5 178	269
Skattekostnad ordinært resultat	5 178	60 866
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 742	276 352
Permanente forskjeller	9 209	313
Endring i midlertidige forskjeller	-85 024	-1 223
Skattepliktig inntekt	-51 073	275 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	60 597
Sum betalbar skatt i balansen	0	60 597

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	93 681	12 140	-81 540
Fordringer	3 526	42	-3 484
Sum	97 206	12 182	-85 024
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 073	0	51 073
Grunnlag for utsatt skatt	46 133	12 182	-33 951
Utsatt skatt (22 %)	10 149	2 680	-7 469

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	705 343	735 343
Årets resultat				19 564	19 564
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	724 907	754 907

BADEHOTELLET AS

SIDE 7



BADEHOTELLET AS 927 000 490

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	527 500	527 500
Sum	527 500	527 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	233 358	0
Sum	233 358	0
Gjeld sikret ved pant	233 358	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendeler	395 303	0
Sum	628 661	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BADEHOTELLET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MRGA Invest AS	100	100,0	100,0



BankID Signing
Ole Christian Rasmussen
2024-07-16



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Mats Fredriksen

Til generalforsamlingen i Badehotellet AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Badehotellet AS som viser et overskudd på kr 19 564. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

BDT Viken AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | ÅL | DEN





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss , 16.07.2024

BDT Viken AS

Ole Christian Rasmussen

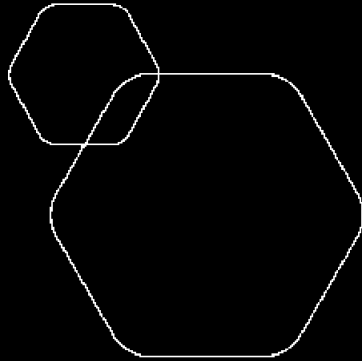
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)





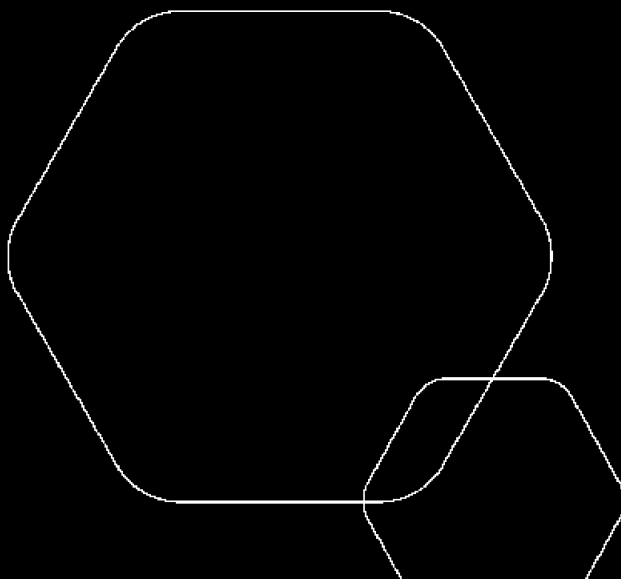
	BankID Signing Monica Grønvoll Aaen 2024-07-15
	BankID Signing Rolf Vidar Grønvoll Aaen 2024-07-15
	BankID Signing Kjell Arild Aaen 2024-07-16



Årsregnskap 2023

Badehotellet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 000 490



RESULTATREGNSKAP

BADEHOTELLET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 389 574	6 780 845
Annen driftsinntekt		4 132 043	4 627 306
Sum driftsinntekter		11 521 617	11 408 151
Varekostnad		2 539 246	2 457 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		5 382	-104 105
Lønnskostnad	1	4 644 315	4 785 792
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 000	22 757
Annen driftskostnad		4 207 459	3 967 818
Sum driftskostnader		11 473 403	11 129 263
Driftsresultat		48 214	278 889
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		791	0
Annen rentekostnad		24 232	2 130
Annen finanskostnad		31	406
Resultat av finansposter		-23 472	-2 536
Resultat før skattekostnad		24 742	276 352
Skattekostnad på resultat	3	5 178	60 866
Årsresultat	4	19 564	215 486
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		19 564	215 486
Sum overføringer		19 564	215 486



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	2	50 163	55 663
Sum immaterielle eiendeler		50 163	55 663
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	191 700	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	332 075	54 156
Sum varige driftsmidler	2	523 775	54 156
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 126 438	662 319
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		142 451	147 833
FORDRINGER			
Kundefordringer		168 715	2 106
Andre kortsiktige fordringer	5	212 127	399 808
Sum fordringer	5	380 842	401 914
Bankinnskudd		1 404 692	1 240 284
Sum omløpsmidler		1 927 985	1 790 031
Sum eiendeler		3 054 422	2 452 350



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		724 907	705 343
Sum opptjent egenkapital		724 907	705 343
Sum egenkapital	4	754 907	735 343
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	10 149	4 971
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	233 328	0
Sum annen langsiktig gjeld		233 328	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		254 426	210 133
Betalbar skatt	3	0	60 597
Skyldig offentlige avgifter		337 133	202 406
Annen kortsiktig gjeld		1 464 479	1 238 900
Sum kortsiktig gjeld		2 056 038	1 712 036
Sum gjeld		2 299 515	1 717 007
Sum egenkapital og gjeld		3 054 422	2 452 350

15.07.2024
Styret i Badehotellet AS

Rolf Vidar Grønvoll Aaen
styreleder

Kjell Arild Aaen
styremedlem

Monica Grønvoll Aaen
styremedlem/daglig leder



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikre ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

BADEHOTELLET AS

SIDE 5



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	4 047 922	4 190 342
Arbeidsgiveravgift	583 231	596 960
Pensjonskostnader	0	10 861
Andre ytelser	13 162	-12 371
Sum	4 644 315	4 785 792

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	63 500		76 507	140 007
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		227 500	313 618	541 118
= Anskaffelseskost 31.12.23	63 500	227 500	390 125	681 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 337	35 800	58 051	107 188
= Bokført verdi 31.12.23	50 163	191 700	332 074	573 937
Årets ordinære avskrivninger	5 500	35 800	35 700	77 000
Avskrivningsplan	saldo 10%	saldo 10-20%	saldo 10-20%	

BADEHOTELLET AS

SIDE 6



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	60 597
Endring i utsatt skattefordel	5 178	269
Skattekostnad ordinært resultat	5 178	60 866
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 742	276 352
Permanente forskjeller	9 209	313
Endring i midlertidige forskjeller	-85 024	-1 223
Skattepliktig inntekt	-51 073	275 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	60 597
Sum betalbar skatt i balansen	0	60 597

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	93 681	12 140	-81 540
Fordringer	3 526	42	-3 484
Sum	97 206	12 182	-85 024
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 073	0	51 073
Grunnlag for utsatt skatt	46 133	12 182	-33 951
Utsatt skatt (22 %)	10 149	2 680	-7 469

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	705 343	735 343
Årets resultat				19 564	19 564
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	724 907	754 907

BADEHOTELLET AS

SIDE 7



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	527 500	527 500
Sum	527 500	527 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	233 358	0
Sum	233 358	0
Gjeld sikret ved pant	233 358	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendeler	395 303	0
Sum	628 661	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BADEHOTELLET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MRGA Invest AS	100	100,0	100,0

BADEHOTELLET AS

SIDE 8