



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 036 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAH INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Teinebakken 11  
4028 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Solland Wermundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 049	10 874
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>19 049</b>	<b>10 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 049</b>	<b>-10 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 974	1 078
Annen finansinntekt	3	2 511 594	942 227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 519 568</b>	<b>943 305</b>
Annen finanskostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 519 562</b>	<b>943 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 500 513</b>	<b>932 431</b>
Skattekostnad på resultat	4	14 139	4 148
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		1 486 374	228 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 863 622	5 863 622
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 863 622</b>	<b>5 863 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 863 622</b>	<b>5 863 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	6	2 511 594	941 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 511 594</b>	<b>941 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 912 648	986 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 912 648</b>	<b>986 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 424 242</b>	<b>1 927 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 287 864</b>	<b>7 791 350</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 22 604 a' 110	8	2 486 440	2 486 440
Overkurs		1 242 087	1 242 087
Annen innskutt egenkapital		2 124 970	2 124 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 853 497</b>	<b>5 853 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		2 683 580	1 197 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 683 580</b>	<b>1 197 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 537 077</b>	<b>7 050 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 423	36 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 423</b>	<b>36 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 423</b>	<b>36 423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 139	4 148
Annen kortsiktig gjeld		1 700 224	700 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 714 363</b>	<b>704 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 750 787</b>	<b>740 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 287 864</b>	<b>7 791 350</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610544

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 036 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAH INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Teinebakken 11  
4028 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Solland Wermundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 989 036 912  
KAH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 049	10 874
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>19 049</b>	<b>10 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 049</b>	<b>-10 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 974	1 078
Annen finansinntekt	3	2 511 594	942 227
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 519 568</b>	<b>943 305</b>
Annen finanskostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 519 562</b>	<b>943 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 500 513</b>	<b>932 431</b>
Skattekostnad på resultat	4	14 139	4 148
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		1 486 374	228 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>



Organisasjonsnr: 989 036 912  
KAH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 863 622	5 863 622
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 863 622</b>	<b>5 863 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 863 622</b>	<b>5 863 622</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	6	2 511 594	941 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 511 594</b>	<b>941 700</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 912 648	986 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 912 648</b>	<b>986 029</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 424 242</b>	<b>1 927 728</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 287 864</b>	<b>7 791 350</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 22 604 a' 110	8	2 486 440	2 486 440
Overkurs		1 242 087	1 242 087
Annen innskutt egenkapital		2 124 970	2 124 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 853 497</b>	<b>5 853 497</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 683 580	1 197 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 683 580</b>	<b>1 197 206</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 537 077</b>	<b>7 050 703</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 423	36 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 423</b>	<b>36 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 423</b>	<b>36 423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 139	4 148
Annen kortsiktig gjeld		1 700 224	700 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 714 363</b>	<b>704 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 750 787</b>	<b>740 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 287 864</b>	<b>7 791 350</b>



Organisasjonsnr: 989 036 912  
KAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

**Kah Invest AS**

Org.nr.:989 036 912



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kah Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 049	10 874
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>19 049</b>	<b>10 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 049</b>	<b>-10 874</b>
Annen renteinntekt		7 974	1 078
Annen finansinntekt	<b>3</b>	2 511 594	942 227
Annen finanskostnad		6	0
<b>Sum finansposter</b>		<b>2 519 562</b>	<b>943 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 500 513</b>	<b>932 431</b>
Skattekostnad på resultat	<b>4</b>	14 139	4 148
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Foreslått utbytte		1 000 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		1 486 374	228 283
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>2 486 374</b>	<b>928 283</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kah Invest AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 863 622	5 863 622
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 863 622</b>	<b>5 863 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 863 622</b>	<b>5 863 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	6	2 511 594	941 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 511 594</b>	<b>941 700</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 912 648	986 029
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 424 242</b>	<b>1 927 728</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 287 864</b>	<b>7 791 350</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kah Invest AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital 22 604 a' 110	8	2 486 440	2 486 440
Overkurs		1 242 087	1 242 087
Annen innskutt egenkapital		2 124 970	2 124 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 853 497</b>	<b>5 853 497</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 683 580	1 197 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 683 580</b>	<b>1 197 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 537 077</b>	<b>7 050 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 423	36 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 423</b>	<b>36 423</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	14 139	4 148
Annen kortsiktig gjeld		1 700 224	700 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 714 363</b>	<b>704 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 750 787</b>	<b>740 647</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>10 287 864</b>	<b>7 791 350</b>
Stavanger, 26.06.2024 Styret i Kah Invest AS			
<hr/> Lena Solland Wermundsen styreleder			



## KAH Invest AS

## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

#### Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

### Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og dermed heller ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjonordning. Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2023.

### Note 3 Aksjer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Kostpris aksjer	Egenkapital 31.12.23 (100 %)	Resultat 2023 (100 %)
<i>Tilknyttet selskap</i>					
Solland Holding AS (B-aksjer)	Stavanger	31,4 % / 0 %	5 863 622	48 283 305	7 999 606

KAH Invest AS har i 2023 inntektsført kr 2 511 594 i utbytte fra L S Solland Holding AS. Tilsvarende tall var kr 941 830 i 2022.



## KAH Invest AS

Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	14 139	4 148
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 139</b>	<b>4 148</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 500 513	932 431
Permanente forskjeller	-2 436 246	-913 574
Tilleggsutbytte	-	-
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	64 267	18 857
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>14 139</b>	<b>4 148</b>

Beregning av utsatt skatt/skattefordel	2023	2022	Endring
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
<b>Balanseført utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Balansefører ikke utsatt skattefordel som følge av at selskapet er definert som lite foretak.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2022	2 486 440	1 242 087	2 124 970	1 197 206	7 050 703
Årets resultat				2 486 374	2 486 374
Avsatt utbytte				-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>2 486 440</b>	<b>1 242 087</b>	<b>2 124 970</b>	<b>2 683 580</b>	<b>8 537 077</b>

### Note 6 Fordringer og gjeld

I annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonær med kr 1 700 000.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år eller fordring som forfaller senere enn 1 år.

### Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 2 486 440 består av 22 604 aksjer à kr 110.

Selskapets aksjonær pr. 31.12.	Antall aksjer	Eierandel
Lena Solland Wermundsen	22 604	100 % Styreleder



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Wermundsen, Lena Valborg Solland	BANKID	2024-06-27 18:07

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.