

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 175 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEADENHALL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christian Bjørnæs
Blåsbortveien 13B
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bjørnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	55 013	15 205
Sum kostnader		55 013	15 205
Driftsresultat		-55 013	-15 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 754	0
Annen renteinntekt		101 141	117 697
Annen finansinntekt		0	168
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		86 095	0
Sum finansinntekter		192 990	117 865
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	577 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	5 754
Annen finanskostnad		3 387	87 025
Sum finanskostnader		3 387	670 438
Netto finans		189 603	-552 573
Resultat før skattekostnad		134 591	-567 779
Årsresultat		134 591	-567 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		134 591	-567 779
Sum overføringer og disponeringer		134 591	-567 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 398 413	2 495 782
Andre langsiktige fordringer	4	3 618	3 618
Sum finansielle anleggsmidler		2 402 031	2 499 400
Sum anleggsmidler		2 402 031	2 499 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		103 434	35 000
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		103 434	35 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	381 870	1 373 966
Sum investeringer		381 870	1 373 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 045	237 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 045	237 177
Sum omløpsmidler		1 522 348	1 646 143
SUM EIENDELER		3 924 379	4 145 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr 100,00)		100 000	100 000
Overkurs		4 900 000	4 900 000
Annen innskutt egenkapital		206 667	206 667
Sum innskutt egenkapital		5 206 667	5 206 667
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 282 288	1 416 878
Sum opptjent egenkapital		-1 282 288	-1 416 878
Sum egenkapital		3 924 379	3 789 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	355 754
Sum kortsiktig gjeld		0	355 754
Sum gjeld		0	355 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 924 379	4 145 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491364

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 175 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEADENHALL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christian Bjørnæs
Blåsbortveien 13B
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bjørnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 175 695
LEADENHALL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	55 013	15 205
Sum kostnader		55 013	15 205
Driftsresultat		-55 013	-15 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 754	0
Annen renteinntekt		101 141	117 697
Annen finansinntekt		0	168
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		86 095	0
Sum finansinntekter		192 990	117 865
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	577 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	5 754
Annen finanskostnad		3 387	87 025
Sum finanskostnader		3 387	670 438
Netto finans		189 603	-552 573
Resultat før skattekostnad		134 591	-567 779
Årsresultat		134 591	-567 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		134 591	-567 779
Sum overføringer og disponeringer		134 591	-567 779



Organisasjonsnr: 923 175 695
LEADENHALL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 398 413	2 495 782
Andre langsiktige fordringer	4	3 618	3 618
Sum finansielle anleggsmidler		2 402 031	2 499 400
Sum anleggsmidler		2 402 031	2 499 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		103 434	35 000
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		103 434	35 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	381 870	1 373 966
Sum investeringer		381 870	1 373 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 045	237 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 045	237 177
Sum omløpsmidler		1 522 348	1 646 143
SUM EIENDELER		3 924 379	4 145 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr 100,00)		100 000	100 000



Overkurs	4 900 000	4 900 000
Annen innskutt egenkapital	206 667	206 667
Sum innskutt egenkapital	5 206 667	5 206 667
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 282 288	1 416 878
Sum opptjent egenkapital	-1 282 288	-1 416 878
Sum egenkapital	3 924 379	3 789 789
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	0	355 754
Sum kortsiktig gjeld	0	355 754
Sum gjeld	0	355 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 924 379	4 145 543



Organisasjonsnr: 923 175 695
LEADENHALL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Variige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	----------------------	---------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	355754.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3618.00

Mer om fordringer

Gjelder konvertibelt lån til Nordic Bio Syndicate Investment AS.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LEADENHALL INVEST AS
923 175 695

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-55 013	-15 205
Sum driftskostnader		-55 013	-15 205
Driftsresultat		-55 013	-15 205
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 754	0
Annen renteinntekt		101 141	117 697
Annen finansinntekt		0	168
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		86 095	0
Sum finansinntekter		192 990	117 865
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-577 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-5 754
Annen finanskostnad		-3 387	-87 025
Sum finanskostnader		-3 387	-670 438
Netto finans		189 603	-552 573
Resultat før skattekostnad		134 591	-567 779
Årsresultat		134 591	-567 779
Overføringer			
Udekket tap		134 591	-567 779
Sum overføringer		134 591	-567 779



LEADENHALL INVEST AS
923 175 695

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 398 413	2 495 782
Andre langsiktige fordringer	4	3 618	3 618
Sum finansielle anleggsmidler		2 402 031	2 499 400
Sum anleggsmidler		2 402 031	2 499 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		103 434	35 000
Sum fordringer		103 434	35 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	381 870	1 373 966
Sum investeringer		381 870	1 373 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 045	237 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 045	237 177
Sum omløpsmidler		1 522 348	1 646 143
SUM EIENDELER		3 924 379	4 145 543



LEADENHALL INVEST AS
923 175 695

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr 100,00)		100 000	100 000
Overkurs		4 900 000	4 900 000
Annen innskutt egenkapital		206 667	206 667
Sum innskutt egenkapital		5 206 667	5 206 667
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 282 288	-1 416 878
Sum opptjent egenkapital		-1 282 288	-1 416 878
Sum egenkapital		3 924 379	3 789 789
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	355 754
Sum kortsiktig gjeld		0	355 754
Sum gjeld		0	355 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 924 379	4 145 543

Oslo, 27.05.2024

Christian Bjørnæs
styrets leder

Tor Sverre Bjørnæs
styremedlem

Sonja Bjørnæs
styremedlem

Nicolai Maric Bjørnæs
styremedlem



LEADENHALL INVEST AS
923 175 695

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Investeringer

<u>Spesifikasjon</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsverdi</u>
Obligasjoner	954 675	381 870

Investering i aksjer er bokført til kostpris med kr 2 398 413.



LEADENHALL INVEST AS
923 175 695

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 618
---	-------

Mer om fordringer

Gjelder konvertibelt lån til Nordic Bio Syndicate Investment AS.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	355 754