



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 933 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 149 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 345 854	357 296
Annen driftsinntekt			5 430
Sum inntekter		1 345 854	362 726
Kostnader			
Varekostnad		796 370	1 448 917
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	248 172	147 003
Sum kostnader		1 044 542	1 595 920
Driftsresultat		301 311	-1 233 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 732	21 007
Sum finansinntekter		2 732	21 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader			94
Netto finans		2 732	20 913
Resultat før skattekostnad		304 043	-1 212 280
Skattekostnad på resultat	3	-42 730	-33 244
Årsresultat		346 773	-1 179 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 773	-1 179 036
Totalresultat		346 773	-1 179 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		346 773	
Overført fra annen egenkapital			-1 179 036



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		346 773	-1 179 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 353 508	12 816 635
Sum finansielle anleggsmidler		14 353 508	12 816 635
Sum anleggsmidler		14 353 508	12 816 635
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	3 005 958	3 730 958
Fordringer			
Kundefordringer			357 568
Konsernfordringer	2	314 227	271 108
Sum fordringer		314 227	628 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 756	991 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 756	991 733
Sum omløpsmidler		3 510 941	5 351 367
SUM EIENDELER		17 864 448	18 168 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		4 364 130	4 212 633
Sum innskutt egenkapital		4 664 130	4 512 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 218 449	4 871 676
Sum opptjent egenkapital		5 218 449	4 871 676
Sum egenkapital	6	9 882 579	9 384 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	7 960 977	8 775 212
Sum annen langsiktig gjeld		7 960 977	8 775 212
Sum langsiktig gjeld		7 960 977	8 775 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		893	3 480
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		20 893	8 480
Sum gjeld		7 981 869	8 783 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 864 448	18 168 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 438203

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 933 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 149 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 345 854	357 296
Annen driftsinntekt			5 430
Sum inntekter		1 345 854	362 726
Kostnader			
Varekostnad		796 370	1 448 917
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	248 172	147 003
Sum kostnader		1 044 542	1 595 920
Driftsresultat		301 311	-1 233 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 732	21 007
Sum finansinntekter		2 732	21 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader			94
Netto finans		2 732	20 913
Resultat før skattekostnad		304 043	-1 212 280
Skattekostnad på resultat	3	-42 730	-33 244
Årsresultat		346 773	-1 179 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 773	-1 179 036
Totalresultat		346 773	-1 179 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		346 773	
Overført fra annen egenkapital			-1 179 036
Sum overføringer og disponeringer		346 773	-1 179 036



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 353 508	12 816 635
Sum finansielle anleggsmidler		14 353 508	12 816 635
Sum anleggsmidler		14 353 508	12 816 635
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	3 005 958	3 730 958
Fordringer			
Kundefordringer			357 568
Konsernfordringer	2	314 227	271 108
Sum fordringer		314 227	628 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		190 756	991 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 756	991 733
Sum omløpsmidler		3 510 941	5 351 367
SUM EIENDELER		17 864 448	18 168 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		4 364 130	4 212 633
Sum innskutt egenkapital		4 664 130	4 512 633
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 218 449	4 871 676
Sum opptjent egenkapital		5 218 449	4 871 676
Sum egenkapital	6	9 882 579	9 384 309



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	7 960 977	8 775 212
Sum annen langsiktig gjeld		7 960 977	8 775 212
Sum langsiktig gjeld		7 960 977	8 775 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		893	3 480
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		20 893	8 480
Sum gjeld		7 981 869	8 783 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 864 448	18 168 002



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Osloveien 149 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osloveien 149 AS som viser et overskudd på kr 346 773. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Perneo Dokumentno.kkct:SKHXE-HEBXI-UWVVM8-YUW1B-GNLPY-DFD2T



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SKHXE-HE6XU-UWVMB-YUW1B-GNLPY-DFD2T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-05-14 10:30:02 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-05-14 10:30:02 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: SKHXE-HE6XU-UWVMB-YUW1B-GNLPY-DFD2T



Årsregnskap 2024

Osloveien 149 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: EHHYC-FX6JT-N1FRO-KDZ1A-GSS1Z-YB4VR

Org.nr.: 979 933 126



RESULTATREGNSKAP

OSLOVEIEN 149 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 345 854	357 296
Annen driftsinntekt		0	5 430
Sum driftsinntekter		1 345 854	362 726
Varekostnad		796 370	1 448 917
Annen driftskostnad	1	248 172	147 003
Sum driftskostnader		1 044 542	1 595 920
Driftsresultat		301 311	-1 233 194
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 732	21 007
Annen rentekostnad		0	94
Resultat av finansposter		2 732	20 913
Resultat før skattekostnad		304 043	-1 212 280
Skattekostnad på resultat	3	-42 730	-33 244
Årsresultat		346 773	-1 179 036
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		346 773	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 179 036
Sum overføringer		346 773	-1 179 036

Penneo-Dokumentnøkkel: EHHYC-FX&J-N1FRO-KDZIA-GSSIZ-YB4VR

OSLOVEIEN 149 AS

SIDE 2



BALANSE

OSLOVEIEN 149 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 353 508	12 816 635
Sum finansielle anleggsmidler		14 353 508	12 816 635
Sum anleggsmidler		14 353 508	12 816 635
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	3 005 958	3 730 958
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	357 568
Konsernfordringer	2	314 227	271 108
Sum fordringer		314 227	628 676
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 756	991 733
Sum omløpsmidler		3 510 941	5 351 367
Sum eiendeler		17 864 448	18 168 002

Penneo Dokumentnøkkel: EHHYC-FX6JT-N1FRO-KDZ1A-GSS1Z-YB4VR



BALANSE

OSLOVEIEN 149 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		4 364 130	4 212 633
Sum innskutt egenkapital		4 664 130	4 512 633
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 218 449	4 871 676
Sum opptjent egenkapital		5 218 449	4 871 676
Sum egenkapital	6	9 882 579	9 384 309
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	7 960 977	8 775 212
Sum annen langsiktig gjeld		7 960 977	8 775 212
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		893	3 480
Annen kortsiktig gjeld		20 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		20 893	8 480
Sum gjeld		7 981 869	8 783 693
Sum egenkapital og gjeld		17 864 448	18 168 002

Moss, 12.05.2025
Styret i Osloveien 149 AS

Ragnar Gretland
styreleder

Penneo-Dokumentnøkkel: EHHYC-FX&J-N1FRO-KDZIA-GSSIZ-YB4VR



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med SUN. G. HOLDING AS som morselskap og konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 23 625 inkl. mva.



I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 375 inkl. mva.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	14 353 508	12 816 635
Andre kortsiktige fordringer konsern	314 227	271 108
Sum	14 667 735	13 087 743
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	7 960 977	8 775 212
Sum	7 960 977	8 775 212

Konsernmellomværender er usikrede, men er ikke renteberegnet for 2024. Det er ikke avtalt noen eksakte forfallstidspunkt på langsiktige konsernfordringer og -gjeld.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-42 730	-33 244
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-42 730	-33 244
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	304 043	-1 212 280
Permanente forskjeller	1 730	2 273
Endring i midlertidige forskjeller	-500 000	1 309 050
Mottatt konsernbidrag	194 227	151 108
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-250 150
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-42 730	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	42 730	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-809 050	-1 309 050	-500 000
Sum	-809 050	-1 309 050	-500 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	809 050	1 309 050	500 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: EHHYC-FX6JT-N1FRO-KDZ1A-GSS1Z-YB4VR



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	3 005 958	3 730 958
Sum varelager	3 005 958	3 730 958

Selskapet har revet et gammelt bygg og har oppført 48 leiligheter og 2 næringslokaler på tomten. I tillegg er det opparbeidet parkeringsplasser. Prosjektet er et egenregiprojekt. Fullføringsgrad pr. 31.12.2024 var 100%. Det gjenstår en leilighet og garasje plass som ikke er solgt pr. 31.12.2024. Beholdningen var balanseført til anskaffelseskost, men med en nedskrivning på leiligheten som ikke er solgt med kr 809 050.

De to siste næringsseksjonene ble solgt i 2024.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSLOVEIEN 149 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
SUN. G. HOLDING AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Ragnar Greetland er styrets leder i selskapet, samt styrets leder og eneaksjonær i morselskapet og konsernspissen, Sun. G. Holding AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	4 212 633	4 871 676	9 384 309
Årets resultat			346 773	346 773
Konsernbidrag mottatt		151 497		151 497
Pr 31.12.2024	300 000	4 364 130	5 218 449	9 882 579

Penneo Dokumentnøkkel: EHHYC-FX6UJ-N1FRO-KDZIA-GSSIZ-YB4VR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gretland, Ragnar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1368173

IP: 109.169.xxx.xxx

2025-05-13 18:50:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EHHYC-FX6JT-NTFRO-KDZTA-GSSIZ-YB4VR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.