



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 925 733  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEORG ANDRESEN & SØNNER AS  
Forretningsadresse: Engebrets vei 3  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Johan Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 15	171 927 137	194 801 402
Annen driftsinntekt		966 512	
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 893 649</b>	<b>194 801 402</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	13	158 471 661	170 045 362
Lønnskostnad	3	16 871 777	16 651 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 188	123 072
Annen driftskostnad	3	4 679 426	4 147 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 117 052</b>	<b>190 967 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 223 403</b>	<b>3 834 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-11 228
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>-11 228</b>
Annen finanskostnad	14	284 174	175 152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 174</b>	<b>175 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-284 174</b>	<b>-186 379</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 507 577</b>	<b>3 647 787</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	16	-1 650 425	809 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 857 152</b>	<b>2 838 195</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 857 152</b>	<b>2 838 195</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 857 152</b>	<b>2 838 195</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 857 152</b>	<b>2 838 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 838 195



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-5 857 152	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	10	<b>-5 857 152</b>	<b>2 838 195</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	2 853	19 975
Utsatt skattefordel	16	1 109 688	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 112 542</b>	<b>19 975</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	357 315	434 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>357 315</b>	<b>434 381</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	12	464 000	464 000
Lån til foretak i samme konsern	9	2 018 723	2 268 723
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 482 723</b>	<b>2 732 723</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 952 580</b>	<b>3 187 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	13	9 000	9 000
<b>Sum varer</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7, 15	27 518 118	48 311 097
Andre kortsiktige fordringer	5	1 911 551	2 627 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 429 670</b>	<b>50 938 202</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	51 696 173	3 028 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 696 173</b>	<b>3 028 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 134 843</b>	<b>53 976 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 087 423</b>	<b>57 163 090</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 10	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	8 051 020	13 908 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 051 020</b>	<b>13 908 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 551 020</b>	<b>15 408 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	16		540 737
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>540 737</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>540 737</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 449 916
Leverandørgjeld		54 356 578	35 283 947
Skyldig offentlige avgifter		2 093 806	1 093 714
Annen kortsiktig gjeld		19 086 018	1 386 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 536 402</b>	<b>41 214 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 536 402</b>	<b>41 754 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 087 423</b>	<b>57 163 090</b>



## GEORG ANDRESEN & SØNNER A.S

Org.nr 931 925 733

### STYRETS ÅRSBERETNING REGNSKAPSÅRET 2021

#### Virksomheten og geografisk arbeidsområde

Georg Andresen & Sønner AS (GAS) er et autorisert entreprenørselskap med virksomhet i Oslo og omegn. Selskapets administrasjon drives i fra leide lokaler i Engebrets vei 3 i Oslo. Konsernet består i tillegg til Georg Andresen & Sønner AS av følgende selskap:

Ariston Holding AS

Ventana AS

Markedet som selskapet arbeider i har vært krevende i 2021 grunnet korona-situasjonen som rammet byggenæringen med forsinkelser og kanselleringer i tillegg til en stor prisstigning. Våren 2021 så har både tilgangen til råvarer og byggevarer og derav prisen vært en utfordring. Dette har også Georg Andresen & Sønner AS fått erfare.

Det har vært nedgang i utlyste anbud både fra det offentlige og fra privat næring. Selskapet har også vært igjennom personellutfordringer og samlet sett har dette gitt seg utslag i årsresultatet.

Situasjonen med krig i Ukraina i 2022 har også forverret denne situasjonen.

På tross av dette har Georg Andresen & Sønner AS en god og solid ordresreserve ved avlegging av årsregnskapet.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i GAS ble NOK 172,8 mill en nedgang fra NOK 194,8 mill i 2020. Det ble et underskudd i 2021 på NOK 5,8 mill etter skatt mot fjorårets NOK 2,8 mill i overskudd. Årsak til nedgang er markedet som har vært krevende pga Corona-situasjonen med høy prisstigning samt at enkelte prosjekter som ikke leverte i henhold til kalkulert margin, samlet har dette gitt et underskudd.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde NOK 52,1 mill, mens driftsresultatet utgjorde NOK -7,2 mill.

GAS' likviditetsbeholdning var NOK 51,9 mill per 31.12.2021. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets leverandørgjeld utgjorde pr. 31.12.2021 71 % av samlet gjeld sammenlignet med 84% pr. 31.12.2020. GAS har store prosjekter med høye kostnader.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 85 mill, sammenlignet med NOK 57 mill året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 12% sammenlignet med 28 % pr. 31.12.2020.

#### Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen fremover er usikker gitt den rådende verdenssituasjon som også medfører sterkere konkurranse i vårt marked. Imidlertid er selskapet i en heldig situasjon med rekordstor

Side 1 av 3

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2JH-CVLM7-NE28F-ZZSDI



ordrerreserve til gode marginer. Selskapet opplever også en større aktivitet i anbudsmarkedet med flere interessante mulige oppdrag fremover.

Samlet ordrerreserve er pr dd NOK 227 mill og vurderes til å være med gode marginer.

## Finansiell risiko

### Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet arbeider aktivt med å sørge for en god likviditet. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter og det er heller ikke planer for dette fremover.

Selskapet har ikke direkte valutarisiko i sin virksomhet annet enn det som indirekte vil påvirke prisnivået i Norge.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav da en større del av omsetningen er for offentlige oppdragsgivere. Øvrige oppdragsgivere sikres med byggherregarantier i henholdt til kontrakter og Norsk Standard. Selskapet har ikke hatt tap på utestående fordringer i 2021.

### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og har løpende fokus på forfalte fordringer samtidig som betalingsbetingelser på innkjøp avtales i kontrakter. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og 2023 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover med organisk vekst.

### Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Georg Andresen & Sønner AS:

Annen egenkapital	-	5.857.152
<b>Totalt disponert</b>	-	<b>5.857.152</b>

## Arbeidsmiljø

Selskapet har i regnskapsåret i gjennomsnitt 16 ansatte, hvorav 2 kvinner i sentraladministrasjonen.

Sykefraværet i 2021, inkludert langtidsfravær var på 5,65% av totale arbeidstimer sammenlignet med 4,7% i 2020.

GAS vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har tilbud om refusjon av kostnader i form av treningstilbud og tilbud om fysioterapi. Den verdensomfattende Covid-19 influensaen har vært med å prege sykefraværet i 2021.



Selskapet arbeider løpende med tiltak som kan begrense sykefraværet.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker blant egne ansatte i løpet av året. Selskapets H- og F-tall er 0.

Selskapets daglige leder fratrådte stillingen i mai 2021 og ny daglig leder ble ansatt pr 1.10.21. Selskapet har pr dd hatt avgang av 5 funksjonærer i første halvdel av 2022 og har nyansatt 4 funksjonærer i rollen som anleggsleder og prosjektleder.

Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften som godt, og vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer i samarbeid med de ansatte.

### **Likestilling og diskriminering**

Styret arbeider for likestilling i alle nye ansettelser og tillitsverv. Styret består i dag av 3 menn. Pr.31.12.2021 vare det 16 ansatte hvor av fjorten menn og to kvinner ansatt.

### **Ytre miljø**

Selskapet driver etter det styret har kjennskap til ingen virksomhet som kan sies å skade eller forurense det ytre miljø.

### **Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder**

Styret har en styreforsikring i If Skadeforsikring NUF med forsikringssum kr. 5.000.000,- pr skade

Oslo, 30.juni 2022

Svend-Harald Maalen  
Daglig leder (elektronisk signert)

Georg Johan Andresen  
Styreleder (elektronisk signert)

Espen Andresen  
Styremedlem (elektronisk signert)

Marcus Andresen  
Styremedlem (elektronisk signert)

Penneo DokumentID: Y1K88-ZZUGD-XU22H-CVLM7-NE28F-ZZSDI



# Årsregnskap 2021

## Georg Andresen & Sønner AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZ5DL

Org.nr. : 931 925 733



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2, 15	171 927 137	194 801 402
Annen driftsinntekt		966 512	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>172 893 649</b>	<b>194 801 402</b>
Varekostnad	13	158 471 661	170 045 362
Lønnskostnad	3	16 871 777	16 651 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 188	123 072
Annen driftskostnad	3	4 679 426	4 147 668
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>180 117 052</b>	<b>190 967 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 223 403</b>	<b>3 834 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	-11 228
Annen finanskostnad	14	284 174	175 152
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-284 174</b>	<b>-186 379</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 507 577</b>	<b>3 647 787</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	16	-1 650 425	809 592
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 857 152</b>	<b>2 838 195</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 838 195
Overført fra annen egenkapital		5 857 152	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>10</b>	<b>-5 857 152</b>	<b>2 838 195</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZ5DL



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsepsjoner, patenter o.l.	6	2 853	19 975
Utsatt skattefordel	16	1 109 688	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 112 542</b>	<b>19 975</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	357 315	434 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>357 315</b>	<b>434 381</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	12	464 000	464 000
Lån til foretak i samme konsern	9	2 018 723	2 268 723
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 482 723</b>	<b>2 732 723</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 952 580</b>	<b>3 187 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	13	9 000	9 000
<b>Sum varer</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 7, 15	27 518 118	48 311 097
Andre kortsiktige fordringer	5	1 911 551	2 627 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 429 670</b>	<b>50 938 202</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	51 696 173	3 028 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>51 696 173</b>	<b>3 028 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 134 843</b>	<b>53 976 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>85 087 423</b>	<b>57 163 090</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZSDI



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	8, 10	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	10	8 051 020	13 908 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 051 020</b>	<b>13 908 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 551 020</b>	<b>15 408 173</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	16	0	540 737
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>540 737</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 449 916
Leverandørgjeld		54 356 578	35 283 947
Skyldig offentlige avgifter		2 093 806	1 093 714
Annen kortsiktig gjeld		19 086 018	1 386 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 536 402</b>	<b>41 214 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 536 402</b>	<b>41 754 917</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>85 087 423</b>	<b>57 163 090</b>

Oslo  
Styret i Georg Andresen & Sønner AS

\_\_\_\_\_  
Georg Johan Andresen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Espen Christian Andresen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marcus Andresen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svend Harald Maalen  
Daglig leder

Georg Andresen & Sønner AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2JH-CVLM7-NE28F-ZZSDI



## Georg Andresen & Sønner AS

KONTANTSTRØMSANALYSE	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skatt	-7 507 577	3 647 787
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
Tap ved avgang driftsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	94 188	123 072
Endring i kundefordringer	20 792 979	-8 381 119
Endring i leverandørgjeld	19 072 630	-4 225 408
Endring i andre tidsavgrensingsposter	19 665 060	-12 518 970
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>52 117 280</b>	<b>-21 354 638</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-3 449 916	0
Innbetalinger ved opptak av ny gjeld	0	3 449 916
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 449 916</b>	<b>3 449 916</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>48 667 364</b>	<b>-17 904 722</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01	3 028 809	20 933 531
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>51 696 173</b>	<b>3 028 809</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y1X88-ZZUGD-XU22J-CVLM7-NE28T-ZZ5DL



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Enkelt poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZSDI



## Noter til regnskapet 2021

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Nærstående parter

Som nærstående parter til selskapet angis øvrige selskaper som inngår i konsernet Ariston Holding AS. Selskapets ledelse gir klart uttrykk for at transaksjoner mellom selskapet og de angitte nærstående parter gjennomføres etter armlengdes priser. Ordinære forretningsmessig aksepterte priser ligger til grunn for transaksjoner.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner - OTP

Selskapet har kollektive pensjonsordninger som tilfredsstillende kravene til obligatorisk tjenestepensjonsforsikring. Selskapet bokfører ingen forpliktelser for fremtidig pensjonskostnader da det ikke er ytelsesbaserte pensjonsavtaler i selskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZSDI



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2021	2020
Privat	0	0
Næring	999 348	0
Offentlig	170 927 789	194 801 402
<b>Sum</b>	<b>171 927 137</b>	<b>194 801 402</b>

Geografisk fordeling	2021	2020
Norge	173 889 490	194 801 402
<b>Sum</b>	<b>173 889 490</b>	<b>194 801 402</b>

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønnskostnader	13 605 551	13 522 894
Arbeidsgiveravgift	2 078 171	1 932 166
Pensjonskostnader	240 000	240 000
Andre ytelser	948 055	956 073
<b>Sum</b>	<b>16 871 777</b>	<b>16 651 133</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 16 16

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 541 093	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	40 464	0
<b>Sum</b>	<b>1 581 557</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 131 700,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	98 000
Andre tjenester	33 700
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>131 700</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Debitorer, eksterne	28 597 828	22 302 346
Fordringer anlegg under utførelse	0	27 008 751
Avsetning til tap	-1 079 710	-1 000 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>27 518 118</b>	<b>48 311 097</b>

Det er tinglyst pant i utstående kundefordringer på kr 12 000 000,-

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	1 611 965	0
Forskuddsbetalt leie	10 000	23 801
Forskuddsbetalt kostnader	289 587	487 062
<b>Sum</b>	<b>1 911 551</b>	<b>510 863</b>

### Note 6 Varige driftsmidler

	Biler og maskiner	Kontorutstyr/ lisenser	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	5 584 329	1 354 134	78 050	<b>7 016 513</b>
Tilgang	0	0	0	<b>0</b>
Avgang	0	0	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 584 329</b>	<b>1 354 134</b>	<b>78 050</b>	<b>7 016 513</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-5 305 064	-1 351 281	0	<b>-6 656 345</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>279 265</b>	<b>2 853</b>	<b>78 050</b>	<b>360 167</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	77 066	17 122	0	<b>94 188</b>
Avskrivningssats	10-20 %	20-30 %	0 %	
Avskrivningsplan	Degressiv	Degressiv		

Det er tinglyst pant driftsløsøre til kredittinstitusjoner på kr 2 000 000,-

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZSDI



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Pantstillelser

Det er tinglyst pant i utestående fordringer til kredittinstitusjoner på kr 12 000 000,-  
Det er tinglyst pant driftsløsøre til kredittinstitusjoner på kr 2 000 000,-

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	2 500	1 500 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Ariston Holding AS	359	59,8 %
Espen Christian Andresen	241	40,2 %
<b>Sum</b>	<b>600</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Georg Andresen & Sønner AS er et datterselskap av Ariston Holding AS og inngår i konsernet for dette selskapet. Georg Andresen & Sønner AS er et morselskap i et underkonsern og utarbeider ikke konsernregnskap etter unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7 første ledd.

Ariston Holding AS har forretningsadresse på Barliveien 11 i Oslo kommune.

### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	2 018 723	2 268 723
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 018 723</b>	<b>2 268 723</b>

Det er ikke stilt sikkerhet eller tinglyst pant for mellomværende med selskap i samme konsern.

### Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 500 000	13 908 173	15 408 173
Årets resultat		-5 857 152	-5 857 152
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 500 000</b>	<b>8 051 020</b>	<b>9 551 020</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 11 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	668 411	605 401

### Note 12 Investering i tilknyttede selskaper, aksjer og andeler

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Ventana AS	Oslo	92,8 %	464 000	56 319	1 246 073

### Note 13 Varer

	2021	2020
Påvarer og innkjøpte halvfabrikater	9 000	9 000
<b>Sum</b>	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZSDI



## Noter til regnskapet 2021

### Note 14 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finanskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pentekostnad fra andre foretak i samme konsern	0	0
Annen finanskostnad	284 174	175 152
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>284 174</b>	<b>175 152</b>

### Note 15 Langsiktige tilvirkningskontrakter

<b>Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Produksjon	138 053 784	177 013 643
Påløpte kostnader	-134 443 150	-165 464 294
<b>Netto resultatført igangværende</b>	<b>3 610 634</b>	<b>11 549 349</b>

Selskapet har ingen vesentlige tapskontrakter som går over årsskiftet. Fullføringsgrad beregnes ut i fra medgåtte kostnader, samt fremdrift på det enkelte prosjekt.

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZSDI



## Noter til regnskapet 2021

## Note 16 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	-1 650 425	809 592	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 650 425</b>	<b>809 592</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-7 507 577	3 647 787	
Permanente forskjeller	5 645	32 180	
Endring i midlertidige forskjeller	5 658 890	9 204 117	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 884 084	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 843 042</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	-7 507 577	3 647 787	
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 651 667	802 513	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	1 242	7 080	
<b>Sum</b>	<b>-1 650 425</b>	<b>809 592</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,2 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	16 591	27 694	11 103
Tilvirkningskontrakter	3 701 388	9 341 076	5 639 688
Gevinst – og tapskonto	32 392	40 491	8 099
<b>Sum</b>	<b>3 750 371</b>	<b>9 409 261</b>	<b>5 658 890</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 794 408	-6 951 365	1 843 042
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-5 044 037</b>	<b>2 457 896</b>	<b>7 501 932</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-1 109 688</b>	<b>540 737</b>	<b>1 650 425</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZ5DL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Georg Johan Andresen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-855840

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 17:16:51 UTC



## Svend Harald Maalen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1703334

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-06-30 19:31:22 UTC



## Marcus Andresen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-538976

IP: 193.91.xxx.xxx

2022-07-01 06:31:00 UTC



## Espen Christian Andresen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-479215

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-07-01 06:43:42 UTC



Penneo DokumentID: Y1K88-ZZUGD-XU2J-CVLM7-NE28F-ZZSDI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Georg Andresen & Sønner AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Georg Andresen & Sønner AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennso Dokumentnøkkel: W7ABP-HYG1P-FF43T-NESGK-LBGJ1-5HNH1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ekaterina Volodina

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-04 15:05:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W7ABP-HYG1P-FF43T-NESGK-LBGJT-5HNH1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>