



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 037 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NARVIK KONTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Verkstedbakken 13  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Celius Torbergsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 368 252	27 787 119
Annen driftsinntekt		231 073	139 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 599 325</b>	<b>27 926 583</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 141 716	18 797 396
Lønnskostnad		3 406 406	3 488 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 584	10 334
Annen driftskostnad		1 922 377	2 013 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 473 082</b>	<b>24 309 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 126 243</b>	<b>3 616 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 681	
Annen finansinntekt		11	1 308
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 692</b>	<b>1 308</b>
Annen rentekostnad		698	1 674
Annen finanskostnad		1 035	2 716
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 733</b>	<b>4 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 959</b>	<b>-3 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 132 202</b>	<b>3 613 612</b>
Skattekostnad på resultat	3	518 369	795 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 613 833	2 817 891
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg			2 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 584</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		102 400	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 400</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>102 400</b>	<b>2 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 632 997	2 434 798
<b>Sum varer</b>		<b>2 632 997</b>	<b>2 434 798</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 753 688	3 920 687
Andre kortsiktige fordringer		104 441	205 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 858 129</b>	<b>4 126 328</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 802 430	7 157 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 802 430</b>	<b>7 157 874</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 293 557</b>	<b>13 719 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 395 957</b>	<b>13 721 584</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 191 820	4 577 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 191 820</b>	<b>4 577 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 381 820</b>	<b>4 767 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 554 915	4 009 189
Betalbar skatt	3	518 369	795 721
Skyldig offentlige avgifter		614 506	969 675
Utbytte			2 850 000
Annen kortsiktig gjeld		326 346	329 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 014 136</b>	<b>8 953 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 014 136</b>	<b>8 953 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 395 956</b>	<b>13 721 584</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530623

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 037 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NARVIK KONTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Verkstedbakken 13  
8514 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Celius Torbergesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 818 037 872  
NARVIK KONTORSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 368 252	27 787 119
Annen driftsinntekt		231 073	139 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 599 325</b>	<b>27 926 583</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 141 716	18 797 396
Lønnskostnad		3 406 406	3 488 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 584	10 334
Annen driftskostnad		1 922 377	2 013 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 473 082</b>	<b>24 309 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 126 243</b>	<b>3 616 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 681	
Annen finansinntekt		11	1 308
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 692</b>	<b>1 308</b>
Annen rentekostnad		698	1 674
Annen finanskostnad		1 035	2 716
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 733</b>	<b>4 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 959</b>	<b>-3 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	518 369	795 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 613 833	2 817 891
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>



Organisasjonsnr: 818 037 872  
NARVIK KONTORSENTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		2 584
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 584</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	102 400	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>102 400</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>102 400</b>	<b>2 584</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning	2 632 997	2 434 798
<b>Sum varer</b>	<b>2 632 997</b>	<b>2 434 798</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	1 753 688	3 920 687
Andre kortsiktige fordringer	104 441	205 641
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 858 129</b>	<b>4 126 328</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4 802 430	7 157 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>4 802 430</b>	<b>7 157 874</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>9 293 557</b>	<b>13 719 000</b>
-------------------------	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>9 395 957</b>	<b>13 721 584</b>
----------------------	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5 -10 000	-10 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 191 820	4 577 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 191 820</b>	<b>4 577 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 381 820</b>	<b>4 767 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 554 915	4 009 189
Betalbar skatt	3	518 369	795 721
Skyldig offentlige avgifter		614 506	969 675
Utbytte			2 850 000
Annen kortsiktig gjeld		326 346	329 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 014 136</b>	<b>8 953 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 014 136</b>	<b>8 953 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 395 956</b>	<b>13 721 584</b>



Organisasjonsnr: 818 037 872  
NARVIK KONTORSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Tone Celius Torbergsen  
2024-06-14

 BankID Signing  
Jarle Ytterstad  
2024-06-17

# Årsregnskap 2023

## Narvik Kontorsenter AS



### Resultatregnskap

Narvik Kontorsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		16 368 252	27 787 119
Annen driftsinntekt		231 073	139 464
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 599 325</b>	<b>27 926 583</b>
Varekostnad		9 141 716	18 797 396
Lønnskostnad		3 406 406	3 488 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 584	10 334
Annen driftskostnad		1 922 377	2 013 778
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 473 082</b>	<b>24 309 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 126 243</b>	<b>3 616 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 681	0
Annen finansinntekt		11	1 308
Annen rentekostnad		698	1 674
Annen finanskostnad		1 035	2 716
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 959</b>	<b>-3 082</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 132 202</b>	<b>3 613 612</b>
Skattekostnad på resultat	3	518 369	795 721
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 613 833	2 817 891
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 613 833</b>	<b>2 817 891</b>



## Balanse

Narvik Kontorsenter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg		0	2 584
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 584</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		102 400	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 400</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>102 400</b>	<b>2 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		2 632 997	2 434 798
<b>Sum varer</b>		<b>2 632 997</b>	<b>2 434 798</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 753 688	3 920 687
Andre kortsiktige fordringer		104 441	205 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 858 129</b>	<b>4 126 328</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 802 430	7 157 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 802 430</b>	<b>7 157 874</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 293 557</b>	<b>13 719 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 395 957</b>	<b>13 721 584</b>



## Balanse

Narvik Kontorsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Egne aksjer	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		6 191 820	4 577 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 191 820</b>	<b>4 577 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 381 820</b>	<b>4 767 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 554 915	4 009 189
Betalbar skatt	3	518 369	795 721
Skyldig offentlige avgifter		614 506	969 675
Utbytte		0	2 850 000
Annen kortsiktig gjeld		326 346	329 011
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 014 136</b>	<b>8 953 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 014 136</b>	<b>8 953 596</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 395 956</b>	<b>13 721 584</b>

Narvik, 13.06.2024

Styret i Narvik Kontorsenter AS

\_\_\_\_\_  
Tone Celius Torbergsen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jarle Ytterstad  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 914 458	3 098 809
Arbeidsgiveravgift	181 155	170 818
Pensjonskostnader	181 928	132 752
Andre ytelser	128 865	86 001
<b>Sum</b>	<b>3 406 406</b>	<b>3 488 380</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	31 000	79 391	110 391
= Anskaffelseskost 31.12.23	31 000	79 391	110 391
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	30 999	79 391	110 389
= Bokført verdi 31.12.23	1	0	1
Årets ordinære avskrivninger	2 584		2 584
Økonomisk levetid	3 år	3 år	



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	518 369	795 721
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>518 369</b>	<b>795 721</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 132 202	3 613 612
Permanente forskjeller	11 888	300
Endring i midlertidige forskjeller	212 132	3 002
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 356 222</b>	<b>3 616 914</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	518 369	795 721
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>518 369</b>	<b>795 721</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-29 347	-34 100	-4 753
Varebeholdning	-215 000	0	215 000
Fordringer	533	2 418	1 885
<b>Sum</b>	<b>-243 814</b>	<b>-31 682</b>	<b>212 132</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	243 814	31 682	-212 132
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Egne aksjer</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	200 000	-10 000	4 577 987	4 767 987
Årets resultat			1 613 833	1 613 833
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>6 191 820</b>	<b>6 381 820</b>

### Note 5 Egne aksjer

Selskapet har ervervet 5 egne aksjer pålydende kr. 2 000 pr. aksje 29.12.2021 for kr. 200 000. Egne aksjer utgjør 5 % av aksjekapitalen.



Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

**Oppdragsansvarlige revisorer:**  
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Narvik Kontorsenter AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Narvik Kontorsenter AS* som viser et overskudd på kr 1 613 833,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## ***Hålogaland Revisjon***

### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 19. juni 2024

## ***Hålogaland Revisjon AS***

Mikael Falch Hope

*Statsautorisert revisor  
elektronisk signert*