



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 548 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORG INVEST AS  
Forretningsadresse: Gjøsandneset 17  
6040 VIGRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormund Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020             |
|---|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>  |      |                 |                  |
| Fangstinntekter   |      | -25 450         | 9 160 979        |
| Annen driftsinntekt   |      | 60 000          | 203 786          |
| Gevinst v/ avgang anleggsmidler                               |      |                 | 558 745          |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>34 550</b>   | <b>9 923 509</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                  |
| Felleskostnader   |      |                 | 1 886 692        |
| Mannskapskostnader  | 2    |                 | 3 445 694        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 4    |                 | 730 173          |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    |                 |                  |
| Driftskostnader fartøy  |      | 27 785          | 1 136 356        |
| Annen driftskostnad   |      | -12 271         | 1 725 391        |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>15 514</b>   | <b>8 924 307</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>19 036</b>   | <b>999 203</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                 |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                      |      | 3 539           | 20 983           |
| Annen renteinntekt  |      | 932             | 904              |
| Annen finansinntekt   |      |                 | 69 272           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>4 471</b>    | <b>91 159</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                      |      | 269 381         | 259 954          |
| Annen rentekostnad  |      | -2 427          | 240 289          |
| Annen finanskostnad   |      | 1 186           | 89 931           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>268 140</b>  | <b>590 174</b>   |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-263 669</b> | <b>-499 015</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>-244 633</b> | <b>500 188</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 6    | -55 581         | 118 842          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b>   |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b>   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Årsresultat etter minoritetsinteresser   |             | -189 052        | 381 346        |
| <b>Totalresultat</b>                     |             | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                 |                |
| Konsernbidrag                            | 7           |                 |                |
| Udekket tap                              |             | -189 052        | 381 346        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>7</b>    | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                                  | 4    | 4 700 000        | 4 700 000        |
| Utsatt skattefordel   | 6    |                  |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>4 700 000</b> | <b>4 700 000</b> |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 4    |                  |                  |
| Anlegg under utførelse                                      | 4    | 2 849 460        |                  |
| Maskiner og anlegg  | 4    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                             | 4, 5 |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          | 4    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>2 849 460</b> |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5    |                  |                  |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>7 549 460</b> | <b>4 700 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      |                  | 387 807          |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 15 157           | 400 398          |
| Konsernfordringer   | 5    |                  | 620 494          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>15 157</b>    | <b>1 408 700</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 3    | 825 306          | 3 255 276        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>825 306</b>   | <b>3 255 276</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>840 463</b>   | <b>4 663 975</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>8 389 923</b>  | <b>9 363 975</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 7, 8 | 150 000           | 150 000           |
| Beholdning av egne aksjer                | 8    |                   |                   |
| Overkurs                                 | 7    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>150 000</b>    | <b>150 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    |                   |                   |
| Udekket tap                              | 7    | 2 675 750         | 2 486 698         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-2 675 750</b> | <b>-2 486 698</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>-2 525 750</b> | <b>-2 336 698</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 6    | 369 245           | 461 557           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>369 245</b>    | <b>461 557</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 5    |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>369 245</b>    | <b>461 557</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 1 303 327         | 1 555 873         |
| Betalbar skatt                           | 6    | 36 731            | 271 945           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      |                   | 328 434           |
| Utbytte                                  | 7    |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 5    | 9 201 843         | 7 687 211         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 4 527             | 1 395 654         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>10 546 428</b> | <b>11 239 116</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>10 915 673</b> | <b>11 700 673</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>8 389 923</b> | <b>9 363 975</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735154

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 548 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORG INVEST AS  
Forretningsadresse: Gjøsandneset 17  
6040 VIGRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormund Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 981 548 108  
TORG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>      |
|---|-------------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |             |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>  |             |                 |                  |
| Fangstinntekter   |             | -25 450         | 9 160 979        |
| Annen driftsinntekt   |             | 60 000          | 203 786          |
| Gevinst v/ avgang<br>anleggsmidler                                  |             |                 | 558 745          |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>34 550</b>   | <b>9 923 509</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                 |                  |
| Felleskostnader   |             |                 | 1 886 692        |
| Mannskapskostnader  | 2           |                 | 3 445 694        |
| Avskrivning av<br>driftsmidler og<br>immaterielle eiendeler         | 4           |                 | 730 173          |
| Nedskrivning av varige<br>driftsmidler og<br>immaterielle eiendeler | 4           |                 |                  |
| Driftskostnader fartøy  |             | 27 785          | 1 136 356        |
| Annen driftskostnad   |             | -12 271         | 1 725 391        |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>15 514</b>   | <b>8 924 307</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>19 036</b>   | <b>999 203</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                       |             |                 |                  |
| Renteinntekt fra foretak<br>i samme konsern                         |             | 3 539           | 20 983           |
| Annen renteinntekt  |             | 932             | 904              |
| Annen finansinntekt   |             |                 | 69 272           |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |             | <b>4 471</b>    | <b>91 159</b>    |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern                         |             | 269 381         | 259 954          |
| Annen rentekostnad  |             | -2 427          | 240 289          |
| Annen finanskostnad   |             | 1 186           | 89 931           |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |             | <b>268 140</b>  | <b>590 174</b>   |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-263 669</b> | <b>-499 015</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>                      |             |                 |                  |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat                               | 6           | -55 581         | 118 842          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>                    |             | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b>   |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b>   |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>                   |             | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b>   |



|  |          |                 |                |
|--|----------|-----------------|----------------|
| <b>Totalresultat</b>                         |          | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>     |          |                 |                |
| Konsernbidrag                                | 7        |                 |                |
| Udekket tap                                  |          | -189 052        | 381 346        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b> | <b>7</b> | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b> |



Organisasjonsnr: 981 548 108  
TORG INVEST AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>   | <u>Note</u> | <u>2021</u>      | <u>2020</u>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |             |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.  | 4           | 4 700 000        | 4 700 000        |
| Utsatt skattefordel   | 6           |                  |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                 |             | <b>4 700 000</b> | <b>4 700 000</b> |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            | 4           |                  |                  |
| Anlegg under utførelse  | 4           | 2 849 460        |                  |
| Maskiner og anlegg  | 4           |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                                | 4, 5        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr                            | 4           |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |             | <b>2 849 460</b> |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |             |                  |                  |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                | 5           |                  |                  |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 5           |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |             | <b>7 549 460</b> | <b>4 700 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |             |                  |                  |
| Kundefordringer   |             |                  | 387 807          |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |             | 15 157           | 400 398          |
| Konsernfordringer   | 5           |                  | 620 494          |
| <b>Sum fordringer</b>   |             | <b>15 157</b>    | <b>1 408 700</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  | 3           | 825 306          | 3 255 276        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |             | <b>825 306</b>   | <b>3 255 276</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |             | <b>840 463</b>   | <b>4 663 975</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |             | <b>8 389 923</b> | <b>9 363 975</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 7, 8 | 150 000        | 150 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 8    |                |                |
| Overkurs                        | 7    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>150 000</b> | <b>150 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 7 |                   |                   |
| Udekket tap                     | 7 | 2 675 750         | 2 486 698         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>-2 675 750</b> | <b>-2 486 698</b> |

|                        |  |                   |                   |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>-2 525 750</b> | <b>-2 336 698</b> |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Utsatt skatt                                   | 6 | 369 245        | 461 557        |
| <b>Sum avsetninger for<br/>forpliktelseser</b> |   | <b>369 245</b> | <b>461 557</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |   |                |                |
| Langsiktig konserngjeld                        | 5 |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |   | <b>369 245</b> | <b>461 557</b> |

#### Kortsiktig gjeld

|                             |   |                   |                   |
|-----------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld             |   | 1 303 327         | 1 555 873         |
| Betalbar skatt              | 6 | 36 731            | 271 945           |
| Skyldig offentlige avgifter |   |                   | 328 434           |
| Utbytte                     | 7 |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld     | 5 | 9 201 843         | 7 687 211         |
| Annen kortsiktig gjeld      |   | 4 527             | 1 395 654         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |   | <b>10 546 428</b> | <b>11 239 116</b> |

|                  |  |                   |                   |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum gjeld</b> |  | <b>10 915 673</b> | <b>11 700 673</b> |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |  | <b>8 389 923</b> | <b>9 363 975</b> |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|



Organisasjonsnr: 981 548 108  
TORG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Torg Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 548 108



## Resultatregnskap

## Torg Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2021            | 2020             |
|---|------|-----------------|------------------|
| Fangstinntekter                                       |      | -25 450         | 9 160 979        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 60 000          | 203 786          |
| Gevinst v/ avgang anleggsmidler                       |      | 0               | 558 745          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>34 550</b>   | <b>9 923 509</b> |
| Felleskostnader                                       |      | 0               | 1 886 692        |
| Mannskapskostnader                                    | 2    | 0               | 3 445 694        |
| Driftskostnader fartøy                                |      | 27 785          | 1 136 356        |
| Annen driftskostnad                                   |      | -12 271         | 1 725 391        |
| <b>Sum driftskostnader før avskrivninger</b>          |      | <b>15 514</b>   | <b>8 194 134</b> |
| <b>Driftsresultat før avskrivninger</b>               |      | <b>19 036</b>   | <b>1 729 376</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 0               | 730 173          |
| <b>Sum avskrivninger</b>                              |      | <b>0</b>        | <b>730 173</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>19 036</b>   | <b>999 203</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 3 539           | 20 983           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 932             | 904              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 0               | 69 272           |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 269 381         | 259 954          |
| Annen rentekostnad                                    |      | -2 427          | 240 289          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 1 186           | 89 931           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-263 669</b> | <b>-499 015</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-244 633</b> | <b>500 188</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 6    | -55 581         | 118 842          |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                 |                  |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |      | 0               | 381 346          |
| Overført til udekket tap                              |      | 189 052         | 0                |
| <b>Sum overføringer</b>                               | 7    | <b>-189 052</b> | <b>381 346</b>   |



**Balanse**  
Torg Invest AS

| Eiendeler                              | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>          |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.             | 4    | 4 700 000        | 4 700 000        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>      |      | <b>4 700 000</b> | <b>4 700 000</b> |
| <i>Varige driftsmidler</i>             |      |                  |                  |
| Anlegg under utførelse                 | 4    | 2 849 460        | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>2 849 460</b> | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>7 549 460</b> | <b>4 700 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <i>Fordringer</i>                      |      |                  |                  |
| Kundefordringer                        |      | 0                | 387 807          |
| Andre kortsiktige fordringer           |      | 15 157           | 400 398          |
| Konsernfordringer                      | 5    | 0                | 620 494          |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <b>15 157</b>    | <b>1 408 700</b> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           | 3    | 825 306          | 3 255 276        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>825 306</b>   | <b>3 255 276</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>840 463</b>   | <b>4 663 975</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>8 389 923</b> | <b>9 363 975</b> |



## Balanse

### Torg Invest AS

| Egenkapital og gjeld                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 7, 8 | 150 000           | 150 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>150 000</b>    | <b>150 000</b>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i>            |      |                   |                   |
| Udekket tap                            | 7    | -2 675 750        | -2 486 698        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>-2 675 750</b> | <b>-2 486 698</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>-2 525 750</b> | <b>-2 336 698</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i>     |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 6    | 369 245           | 461 557           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>369 245</b>    | <b>461 557</b>    |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 1 303 327         | 1 555 873         |
| Betalbar skatt                         | 6    | 36 731            | 271 945           |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 0                 | 328 434           |
| Kortsiktig konserngjeld                | 5    | 9 201 843         | 7 687 211         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 4 527             | 1 395 654         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>10 546 428</b> | <b>11 239 116</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>10 915 673</b> | <b>11 700 673</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>8 389 923</b>  | <b>9 363 975</b>  |

Valderøya, den  
Styret i Torg Invest AS

Tormund Grimstad  
Styreleder

Geir Asle Aarseth  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av fangst skjer på leveringstidspunktet og vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Fangstinntekter inntektsføres på fangsttidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.





## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

| <b>Fordringer</b>                          | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| Kortsiktige fordringer                     | 0                 | 620 494           |
| <b>Sum fordringer</b>                      | <b>0</b>          | <b>620 494</b>    |
| <b>Gjeld</b>                               | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| Kortsiktig gjeld                           | 9 201 843         | 7 687 211         |
| <b>Sum gjeld</b>                           | <b>9 201 843</b>  | <b>7 687 211</b>  |
| <b>Transaksjoner med nærstående parter</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| Salg av varer og tjenester                 | 0                 | 219 600           |
| Salg av driftsmidler                       |                   | 9 590 000         |
| Kjøp av varer og tjenester                 | -1 229 715        | -61 972           |
| Kjøp av driftsmidler                       |                   | -14 260 000       |
| <b>Sum</b>                                 | <b>-1 229 715</b> | <b>-4 512 372</b> |



## Noter til regnskapet 2021

## Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2021           | 2020             |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 36 731         | 271 945          |
| Endring i utsatt skatt                   | -92 312        | -153 103         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-55 581</b> | <b>118 842</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | -244 633       | 500 188          |
| Permanente forskjeller                   | -8 007         | 39 999           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 419 598        | 695 925          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>166 957</b> | <b>1 236 112</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 36 731         | 271 945          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>36 731</b>  | <b>271 945</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2021             | 2020             | Endring        |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | -186 626         | -233 282         | -46 656        |
| Gevinst- og tapskonto            | 1 865 013        | 2 331 267        | 466 254        |
| <b>Sum</b>                       | <b>1 678 387</b> | <b>2 097 985</b> | <b>419 598</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>1 678 387</b> | <b>2 097 985</b> | <b>419 598</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>369 245</b>   | <b>461 557</b>   | <b>92 311</b>  |

## Note 7 Egenkapital

|                 | Aksjekapital   | Udekket tap       | Sum egenkapital   |
|-----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01       | 150 000        | -2 486 698        | -2 336 698        |
| Årets resultat  |                | -189 052          | -189 052          |
| <b>Pr 31.12</b> | <b>150 000</b> | <b>-2 675 750</b> | <b>-2 525 750</b> |

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torg Invest AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 500        | 100,0     | 150 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 500</b> |           | <b>150 000</b> |

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|            | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------|----------|-----------|-------------|
| Bryggen AS | 1 500    | 100,0     | 100,0       |

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Torg Invest AS er et heleid datterselskap av Bryggen AS, som har forretningskontor på Valderøya i Giske kommune. Konsernregnskap er utarbeidet i morselskapet til Bryggen AS, Nordnes AS.



## Noter til regnskapet 2021



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Torg Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Torg Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldar Zahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JIEWE-6K6TM-T3UUS-CLENS-1B1FJ-FINSEM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eldar Zahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-13 11:33:00 UTC



Penneo Dokument nøkkel: JIEWE-6KETM-F3UUS-CLENS-1B1FJ-FN5EM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>