



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 089 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHEOP AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 205
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSEN CONSULTANTS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 385	219 536
Sum inntekter		197 385	219 536
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	34 871	37 047
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	262 583	172 238
Sum kostnader		297 454	209 285
Driftsresultat		-100 069	10 251
Annen rentekostnad		86 220	127 257
Sum finanskostnader		86 220	127 257
Netto finans		-86 220	-127 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 289	-117 006
Skattekostnad på resultat	3	-40 984	-25 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 305	-91 265
Årsresultat	4	-145 305	-91 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 305	-91 265
Totalresultat		-145 305	-91 265
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-145 305	-91 265
Sum overføringer og disponeringer		-145 305	-91 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	-37 037	-78 021
Sum immaterielle eiendeler		-37 037	-78 021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 048 047	1 145 418
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 048 047	1 145 418
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 697	2 697
Sum finansielle anleggsmidler		2 697	2 697
Sum anleggsmidler		1 013 707	1 070 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 469	125 856
Andre kortsiktige fordringer		21 078	302 292
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 272	
Sum fordringer		133 819	428 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 328	2 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 328	2 859
Sum omløpsmidler		135 147	431 007
SUM EIENDELER		1 148 854	1 501 101

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-390 879	-245 574
Sum opptjent egenkapital		-390 879	-245 574
Sum egenkapital	4	-290 879	-145 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 496 540	1 645 485
Sum annen langsiktig gjeld		1 496 540	1 645 485
Sum langsiktig gjeld		1 496 540	1 645 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 885	33 130
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-6 180	
Kortsiktig konserngjeld		-60 626	-41 735
Annen kortsiktig gjeld		113	9 796
Sum kortsiktig gjeld		-56 808	1 191
Sum gjeld		1 439 732	1 646 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 148 854	1 501 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638279

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 089 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHEOP AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 205
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSEN CONSULTANTS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 990 089 019
KHEOP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 385	219 536
Sum inntekter		197 385	219 536
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	34 871	37 047
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	262 583	172 238
Sum kostnader		297 454	209 285
Driftsresultat		-100 069	10 251
Annen rentekostnad		86 220	127 257
Sum finanskostnader		86 220	127 257
Netto finans		-86 220	-127 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 289	-117 006
Skattekostnad på resultat	3	-40 984	-25 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 305	-91 265
Årsresultat	4	-145 305	-91 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 305	-91 265
Totalresultat		-145 305	-91 265
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-145 305	-91 265
Sum overføringer og disponeringer		-145 305	-91 265



Organisasjonsnr: 990 089 019
KHEOP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	-37 037	-78 021
Sum immaterielle eiendeler		-37 037	-78 021

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 048 047

1 145 418

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

Sum varige driftsmidler

2

1 048 047

1 145 418

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

2 697

2 697

Sum finansielle

anleggsmidler

2 697

2 697

Sum anleggsmidler

1 013 707

1 070 094

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

111 469

125 856

Andre kortsiktige

fordringer

21 078

302 292

Krav på innbetaling av

selskapskapital

1 272

Sum fordringer

133 819

428 148

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 328

2 859

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 328

2 859

Sum omløpsmidler

135 147

431 007

SUM EIENDELER

1 148 854

1 501 101

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-390 879	-245 574
Sum opptjent egenkapital		-390 879	-245 574
Sum egenkapital	4	-290 879	-145 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 496 540	1 645 485
Sum annen langsiktig gjeld		1 496 540	1 645 485
Sum langsiktig gjeld		1 496 540	1 645 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 885	33 130
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-6 180	
Kortsiktig konserngjeld		-60 626	-41 735
Annen kortsiktig gjeld		113	9 796
Sum kortsiktig gjeld		-56 808	1 191
Sum gjeld		1 439 732	1 646 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 148 854	1 501 101



Organisasjonsnr: 990 089 019
KHEOP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

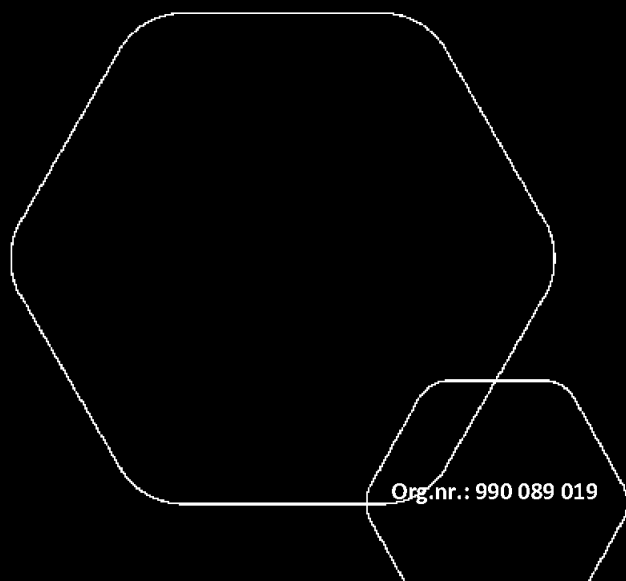
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kheop AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 089 019



RESULTATREGNSKAP

KHEOP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		197 385	219 536
Sum driftsinntekter		197 385	219 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	34 871	37 047
Annen driftskostnad	1	262 583	172 238
Sum driftskostnader		297 454	209 285
Driftsresultat		-100 069	10 251
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		86 220	127 257
Resultat av finansposter		-86 220	-127 257
Resultat før skattekostnad		-186 289	-117 006
Skattekostnad på resultat	3	-40 984	-25 741
Resultat		-145 305	-91 265
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-145 305	-91 265
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-145 305	-91 265
Sum overføringer		-145 305	-91 265



BALANSE

KHEOP AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	-37 037	-78 021
Sum immaterielle eiendeler		-37 037	-78 021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 048 047	1 145 418
Sum varige driftsmidler	2	1 048 047	1 145 418
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		2 697	2 697
Sum finansielle anleggsmidler		2 697	2 697
Sum anleggsmidler		1 013 707	1 070 094
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		111 469	125 856
Andre kortsiktige fordringer		21 078	302 292
Krav på innbetaling av aksjekapital		1 272	0
Sum fordringer		133 819	428 148
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 328	2 859
Sum omløpsmidler		135 147	431 007
Sum eiendeler		1 148 854	1 501 101



BALANSE

KHEOP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-390 879	-245 574
Sum opptjent egenkapital		-390 879	-245 574
Sum egenkapital	4	-290 879	-145 574
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 496 540	1 645 485
Sum annen langsiktig gjeld		1 496 540	1 645 485
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 885	33 130
Skyldig offentlige avgifter		-6 180	0
Konserngjeld		-60 626	-41 735
Annen kortsiktig gjeld		113	9 796
Sum kortsiktig gjeld		-56 808	1 191
Sum gjeld		1 439 732	1 646 676
Sum egenkapital og gjeld		1 148 854	1 501 101

Styret i Kheop AS

André Vågen Birkenes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	1 502 795
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 502 795
Årets ordinære avskrivninger	34 871
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	34 871
Bokført verdi 01.01.2022	1 145 418
Avgang i året	-62 500
Årets avskrivning og nedskrivning	34 871
Bokført verdi 31.12.2022	1 048 047
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-40 984	-25 741
Skattekostnad ordinært resultat	-40 984	-25 741
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-186 289	-117 006
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	81 427
Skattepliktig inntekt	-186 288	-35 579
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	51 029	51 029	0
Gevinst – og tapskonto	336 492	336 492	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	2 697	2 697	0
Sum	390 218	390 218	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-221 867	-35 579	186 288
Grunnlag for utsatt skatt	168 351	354 639	186 289
Utsatt skatt (22 %)	37 037	78 021	40 983



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	-245 574	-145 574
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	-245 574	-145 574
Årets resultat				-145 305	-145 305
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	-390 879	-290 879

Egenkapitalen er negativ, men det er verdier i eiendommer som dekker dette

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Kheop AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2022.

Aksjonærer:	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Possessor AS	100	0	100	100%	0%
Sum	100	0	100	100%	0%
Øvrig (eierandel < 1 %)	0	0	0	0%	0%
Totalt antall aksjer	100	0	100	100	0