



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 876 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		34 686 267	33 373 167
Annen driftsinntekt			142 800
Sum inntekter		34 686 267	33 515 967
Kostnader			
Lønnskostnad	7	1 035 840	978 263
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 261 134	4 087 352
Driftskostnader eiendommer og prosjekter		3 193 277	4 237 815
Rehabiliteringskostnad		488 834	1 751 737
Annen driftskostnad	7	2 312 299	1 225 760
Sum kostnader		11 291 384	12 280 927
Driftsresultat		23 394 883	21 235 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 528	244 139
Sum finansinntekter		107 528	244 139
Annen rentekostnad		13 866 513	14 904 346
Annen finanskostnad		70	855 888
Sum finanskostnader		13 866 583	15 760 234
Netto finans		-13 759 055	-15 516 095
Ordinært resultat før skattekostnad		9 635 828	5 718 945
Skattekostnad	8	2 119 936	1 258 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 515 892	4 460 777
Årsresultat		7 515 892	4 460 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 515 892	4 460 777
Totalresultat		7 515 892	4 460 777



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 515 892	4 460 777
Sum overføringer og disponeringer	6	7 515 892	4 460 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		42 874 879	42 874 879
Bygninger		441 580 496	441 004 494
Maskiner, inventar, kunst, m.v.		3 997 083	3 333 179
Sum varige driftsmidler	2, 3	488 452 458	487 212 553
Sum anleggsmidler		488 452 458	487 212 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		732 451	155 556
Andre kortsiktige fordringer		1 172 842	1 572 387
Konsernfordringer			30 000 000
Sum fordringer		1 905 293	31 727 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 622 251	8 688 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 622 251	8 688 745
Sum omløpsmidler		10 527 544	40 416 688
SUM EIENDELER		498 980 002	527 629 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		21 000 000	21 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 167 370	17 651 478
Sum opptjent egenkapital		17 167 370	17 651 478
Sum egenkapital	6	38 167 370	38 651 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	7 241 988	5 122 052
Sum avsetninger for forpliktelser		7 241 988	5 122 052
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	450 000 000	450 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000 000	450 000 000
Sum langsiktig gjeld		457 241 988	455 122 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 493	1 550 309
Skyldig offentlige avgifter		111 193	74 619
Utbytte			30 000 000
Forskudd fra kunder			239 148
Annen kortsiktig gjeld		2 508 958	1 991 635
Sum kortsiktig gjeld		3 570 644	33 855 710
Sum gjeld		460 812 632	488 977 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		498 980 002	527 629 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 478977

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 876 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 994 876 481
BERGEHUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		34 686 267	33 373 167
Annen driftsinntekt			142 800
Sum inntekter		34 686 267	33 515 967
Kostnader			
Lønnskostnad	7	1 035 840	978 263
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 261 134	4 087 352
Driftskostnader eiendommer og prosjekter		3 193 277	4 237 815
Rehabiliteringskostnad		488 834	1 751 737
Annen driftskostnad	7	2 312 299	1 225 760
Sum kostnader		11 291 384	12 280 927
Driftsresultat		23 394 883	21 235 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 528	244 139
Sum finansinntekter		107 528	244 139
Annen rentekostnad		13 866 513	14 904 346
Annen finanskostnad		70	855 888
Sum finanskostnader		13 866 583	15 760 234
Netto finans		-13 759 055	-15 516 095
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	9 635 828	5 718 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 119 936	1 258 168
Årsresultat		7 515 892	4 460 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 515 892	4 460 777
Totalresultat		7 515 892	4 460 777
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 515 892	4 460 777
Sum overføringer og disponeringer	6	7 515 892	4 460 777



Organisasjonsnr: 994 876 481
BERGEHUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter		42 874 879	42 874 879
Bygninger		441 580 496	441 004 494
Maskiner, inventar, kunst, m.v.		3 997 083	3 333 179
Sum varige driftsmidler	2, 3	488 452 458	487 212 553

Sum anleggsmidler		488 452 458	487 212 553
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		732 451	155 556
Andre kortsiktige fordringer		1 172 842	1 572 387
Konsernfordringer			30 000 000
Sum fordringer		1 905 293	31 727 943

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	8 622 251	8 688 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 622 251	8 688 745

Sum omløpsmidler		10 527 544	40 416 688
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		498 980 002	527 629 240
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		21 000 000	21 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 167 370	17 651 478
Sum opptjent egenkapital		17 167 370	17 651 478

Sum egenkapital	6	38 167 370	38 651 478
------------------------	----------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	7 241 988	5 122 052
Sum avsetninger for forpliktelses		7 241 988	5 122 052
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	450 000 000	450 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000 000	450 000 000
Sum langsiktig gjeld		457 241 988	455 122 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 493	1 550 309
Skyldig offentlige avgifter		111 193	74 619
Utbytte			30 000 000
Forskudd fra kunder			239 148
Annen kortsiktig gjeld		2 508 958	1 991 635
Sum kortsiktig gjeld		3 570 644	33 855 710
Sum gjeld		460 812 632	488 977 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		498 980 002	527 629 240



Organisasjonsnr: 994 876 481
BERGEHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	10.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Havfonn AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note
7

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
7

Ytelser til andre ledende personer

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Bergehus Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		34 686 267	33 373 167
Driftskostnader eiendommer og prosjekter		-3 193 277	-4 237 815
Brutto driftsresultat		31 492 990	29 135 352
Annen driftsinntekt		0	142 800
Rehabiliteringskostnad		-488 834	-1 751 737
Lønnskostnad	7	-1 035 840	-978 263
Annen driftskostnad	7	-2 312 299	-1 225 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-4 261 134	-4 087 352
Driftsresultat		23 394 883	21 235 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 528	244 139
Annen rentekostnad		-13 866 513	-14 904 346
Annen finanskostnad		-70	-855 888
Resultat av finansposter		-13 759 055	-15 516 095
Resultat før skattekostnad		9 635 828	5 718 945
Skattekostnad	8	-2 119 936	-1 258 168
Årsresultat		7 515 892	4 460 777
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 515 892	4 460 777
Sum overføringer	6	7 515 892	4 460 777



Bergehus Holding AS
Balanse 31.12

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		42 874 879	42 874 879
Bygninger		441 580 496	441 004 494
Maskiner, inventar, kunst, m.v.		3 997 083	3 333 179
Sum varige driftsmidler	2, 3	<u>488 452 458</u>	<u>487 212 553</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		732 451	155 556
Andre kortsiktige fordringer		1 172 842	1 572 387
Fordring på foretak i samme konsern		0	30 000 000
Sum fordringer		<u>1 905 293</u>	<u>31 727 943</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 622 251	8 688 745
Sum omløpsmidler		<u>10 527 544</u>	<u>40 416 688</u>
Sum eiendeler		<u>498 980 002</u>	<u>527 629 240</u>



Bergehus Holding AS

Balanse 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		21 000 000	21 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 167 370	17 651 478
Sum opptjent egenkapital		17 167 370	17 651 478
Sum egenkapital	6	38 167 370	38 651 478
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	7 241 988	5 122 052
Sum avsetning for forpliktelser		7 241 988	5 122 052
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	450 000 000	450 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000 000	450 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 493	1 550 309
Skyldig offentlige avgifter		111 193	74 619
Utbytte		0	30 000 000
Forskudd fra kunder		0	239 148
Annen kortsiktig gjeld		2 508 958	1 991 635
Sum kortsiktig gjeld		3 570 644	33 855 710
Sum gjeld		460 812 632	488 977 762
Sum egenkapital og gjeld		498 980 002	527 629 240

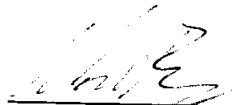


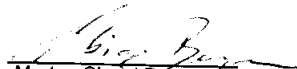
Bergehus Holding AS


Balanse 31.12

Oslo, 11. mai 2021

Styret i Bergehus Holding AS


Morten Bergesen
styreleder


Morten Sigval Bergesen
styremedlem


Rune Willumsen
styremedlem



Bergehus Holding AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Leieinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Rehabiliteringskostnader

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjoner- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom prosjekt" og "rehabiliteringskostnader", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er anolige kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varige. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseført til nominelt beløp mottatt på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er uttignet og nettoført.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelten kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



Bergehus Holding AS

Noter 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Maskiner, inventar, kunst		Sum
			m.v		
Anskaffelseskost 01.01.	42 874 879	476 021 072	4 614 042		523 509 993
Tilgang	-	4 435 628	1 215 975		5 651 603
Avgang	-	-	-150 564		-150 564
Anskaffelseskost 31.12.	42 874 879	480 456 700	5 679 454		529 011 032
Akkumulerte ordinære avskrivninger 01.01.	-	35 016 578	1 280 862		36 297 440
Årets ordinære avskrivninger	-	3 859 626	401 508		4 261 134
Akkumulerte ordinære avskrivninger 31.12.	-	38 876 204	1 682 370		40 558 574
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12.	42 874 879	441 580 496	3 997 083		488 452 458
% ordinære avskrivninger	0	0-1	0-30		

Note 3 Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon	2020	2019
Langsiktig gjeld kredittinstitusjon	450 000 000	450 000 000
Sum langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	450 000 000	450 000 000

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	450 000 000	450 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendommer	484 455 375	483 879 373

Rentekostanden knyttet til MNOK 300 av den langsiktige gjelden er sikret til fastrente ihht. inngått 10 årig renteswap. Renteswap-avtalen har en verdi på MNOK -17,1 pr. 31.12.2020, og har en varighet til mars 2030. Avtalen er ikke bokført i regnskapet.

Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler:	118 395	51 852

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100 000	10	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Havfonn AS	100 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	100 000	100,0 %

44,2 % av aksjene er indirekte eid av et styremedlem. Styreleder eier indirekte 16,3 % av selskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital		Sum
Egenkapital pr 01.01.	1 000 000	20 000 000	17 651 478		38 651 478
Tilleggsutbytte			-8 000 000		-8 000 000
Årets resultat			7 515 892		7 515 892
Egenkapital pr 31.12.	1 000 000	20 000 000	17 167 370		38 167 370



Bergehus Holding AS

Noter 2020

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	827 182	808 264
Arbeidsgiveravgift	168 226	168 965
Pensjonskostnader	244 736	205 334
Andre lønnsrelaterte ytelser	35 696	35 700
Herav klassifisert som felleskostnader	-240 000	-240 000
Sum	1 035 840	978 263

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

1 1

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning som omfatter alle ansatte. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til styret

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført NOK 48.652 eks. mva i ordinært revisjonshonorar og NOK 0 eks. mva i annen bistand fra revisor.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:	2 119 936	1 258 168
Skattekostnad ordinært resultat	2 119 936	1 258 168
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	9 635 828	5 718 945
Permanente forskjeller	248	-
Endring i midlertidige forskjeller	-6 095 555	-5 751 596
Skattepliktig inntekt før bruk av underskudd til fremføring	3 540 521	-32 651
Underskudd til fremføring	-3 540 521	-
Skattepliktig inntekt	-	-
Skatt på årets resultat:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	2 119 936	1 258 168
Sum skattekostnad	2 119 936	1 258 168

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt:

Forskjeller som utlignes	2019	2020	Endring
Forskjell driftsmidler	97 367 810	102 882 255	-5 514 445
Gevinst og tapskonto	-166 376	-133 101	-33 275
Finansielle instrumenter	401 333	949 167	-547 834
Underskudd til fremføring	-74 320 713	-70 780 192	-3 540 521
Grunnlag utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	23 282 054	32 918 130	9 636 076
Utsatt skatt (skattefordel) 22 %	5 122 052	7 241 988	2 119 936



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bergehus Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bergehus Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 515 892. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Bergehus Holding AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 19. april 2021

RSM Norge AS

Per Henning Lie
Statsautorisert revisor