



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 369 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALT & PEPPER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storgata 12  
3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		209 425	51 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 425</b>	<b>51 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-209 425</b>	<b>-51 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		7 427 970	4 875 685
Inntekt på andre investeringer		750 000	
Finansinntekt		45	935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 178 015</b>	<b>4 876 620</b>
Finanskostnad		495 298	2 448
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 298</b>	<b>2 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 682 716</b>	<b>4 874 172</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 473 291</b>	<b>4 822 692</b>
Skattekostnad		1 630 747	1 061 531
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 842 544</b>	<b>3 761 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 842 544</b>	<b>3 761 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		5 842 544	2 261 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 842 544</b>	<b>3 761 161</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	12 785 759	15 285 760
Andre fordringer			386 727
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 785 759</b>	<b>15 672 487</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 785 759</b>	<b>15 672 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	
Andre fordringer			110 247
Konsernfordringer	3	3 866 879	1 139 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 866 880</b>	<b>1 249 739</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 993 776	
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 993 776</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 066 739</b>	<b>7 177 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 927 395</b>	<b>8 427 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 713 154</b>	<b>24 099 948</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital		130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 952 069	21 109 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 952 069</b>	<b>21 109 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 082 069</b>	<b>21 239 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		337	1 195
Betalbar skatt		1 630 747	1 061 531
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	297 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 631 084</b>	<b>2 860 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 631 084</b>	<b>2 860 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 713 154</b>	<b>24 099 948</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 128370

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 987 369 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALT & PEPPER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storgata 12  
3510 HØNEFOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022



Organisasjonsnr: 987 369 183  
SALT & PEPPER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		209 425	51 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 425</b>	<b>51 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-209 425</b>	<b>-51 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		7 427 970	4 875 685
Inntekt på andre investeringer		750 000	
Finansinntekt		45	935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 178 015</b>	<b>4 876 620</b>
Finanskostnad		495 298	2 448
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 298</b>	<b>2 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 682 716</b>	<b>4 874 172</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 473 291</b>	<b>4 822 692</b>
Skattekostnad		1 630 747	1 061 531
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 842 544</b>	<b>3 761 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 842 544</b>	<b>3 761 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		5 842 544	2 261 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 842 544</b>	<b>3 761 161</b>



Organisasjonsnr: 987 369 183  
SALT & PEPPER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		12 785 759	15 285 760
-------------------------------	--	------------	------------

Andre fordringer			386 727
------------------	--	--	---------

Sum finansielle anleggsmidler		12 785 759	15 672 487
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		12 785 759	15 672 487
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		0	
-----------------	--	---	--

Andre fordringer			110 247
------------------	--	--	---------

Konsernfordringer	3	3 866 879	1 139 492
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		3 866 880	1 249 739
----------------	--	-----------	-----------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	4 993 776	
-----------------------	---	-----------	--

Sum investeringer		4 993 776	
-------------------	--	-----------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 066 739	7 177 722
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		13 927 395	8 427 461
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		26 713 154	24 099 948
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		130 000	130 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		24 952 069	21 109 525
-------------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		24 952 069	21 109 525
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		25 082 069	21 239 525
-----------------	--	------------	------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	337	1 195
Betalbar skatt	1 630 747	1 061 531
Utbytte		1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	297 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 631 084</b>	<b>2 860 423</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 631 084</b>	<b>2 860 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>26 713 154</b>	<b>24 099 948</b>



Organisasjonsnr: 987 369 183  
SALT & PEPPER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Salt & Pepper Hønefoss AS	100.00%		2101298.00	4779229.00
Salt & Pepper Eiendom AS	100.00%		10839510.00	931615.00

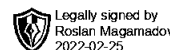
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i  
Salt & Pepper Holding AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Salt & Pepper Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 5 842 544. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

## HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 24.02.2022  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Roslan Magamadov  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





**Salt & Pepper Holding AS**

Org.nr: 987 369 183

---

# Årsrapport for 2021

## Salt & Pepper Holding AS



### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: Y6HUE-OZOEJ-JETK6-SBZUJ-CIVOO-0WNFO



## Salt & Pepper Holding AS

Org.nr: 987 369 183

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	5	0	0
Annen driftskostnad		209 425	51 480
Sum driftskostnader		<u>209 425</u>	<u>51 480</u>
Driftsresultat		<u>-209 425</u>	<u>-51 480</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		7 427 970	4 875 685
Inntekt på andre investeringer		750 000	0
Finansinntekt		45	935
Finanskostnad		495 298	2 448
Netto finansposter		<u>7 682 716</u>	<u>4 874 172</u>
Resultat før skattekostnad		<u>7 473 291</u>	<u>4 822 692</u>
Skattekostnad		<u>1 630 747</u>	<u>1 061 531</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>5 842 544</u></b>	<b><u>3 761 161</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		5 842 544	2 261 161
Sum disponert		<u>5 842 544</u>	<u>3 761 161</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y6FHUE-OZOEJ-JETK6-SBZUJ-CIVOC-0WNFO



## Salt & Pepper Holding AS

Org.nr: 987 369 183

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	12 785 759	15 285 760
Andre fordringer		0	386 727
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 785 759</u>	<u>15 672 487</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 785 759</u>	<u>15 672 487</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	0
Konsernfordringer	3	3 866 879	1 139 492
Andre fordringer		0	110 247
Sum fordringer		<u>3 866 880</u>	<u>1 249 739</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 993 776	0
Sum investeringer		<u>4 993 776</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd		<u>5 066 739</u>	<u>7 177 722</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 927 395</u>	<u>8 427 461</u>
Sum eiendeler		<u>26 713 154</u>	<u>24 099 948</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y6FHUE-OZOEJ-JETK6-SBZUJ-CIVOC-0WVFO



## Salt & Pepper Holding AS

Org.nr: 987 369 183

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		24 952 069	21 109 525
Sum opptjent egenkapital		<u>24 952 069</u>	<u>21 109 525</u>
Sum egenkapital		<u>25 082 069</u>	<u>21 239 525</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		337	1 195
Betalbar skatt		1 630 747	1 061 531
Konserngjeld	3	0	297 697
Avsatt utbytte		0	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 631 084</u>	<u>2 860 423</u>
Sum gjeld		<u>1 631 084</u>	<u>2 860 423</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 713 154</u>	<u>24 099 948</u>

Hønefoss, 24. februar 2022

\_\_\_\_\_  
Sang Ngoc Ho  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Y6HUE-OZOEJ-JETK6-SBZUJ-CIVOC-0WVFO



## Salt & Pepper Holding AS

Org.nr: 987 369 183

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Salt & Pepper Hønefoss AS	2019	Hønefoss	100 %	4 779 229	2 101 298	2 448 542
Salt & Pepper Eiendom AS	2019	Hønefoss	100 %	931 615	10 839 510	10 337 217
Sum				5 710 844	12 940 808	12 785 759

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Fordring Salt & Pepper Eiendom AS	1 571 974	348 844
Fordring Salt & Pepper Hønefoss AS	2 294 905	790 648
Sum	3 866 879	1 139 492

#### Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
FrontLine Ltd	4 993 776	4 993 776	5 104 624

#### Note 5 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ngoc Sang Ho

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1316201

IP: 85.167.xxx.xxx

2022-02-24 16:21:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y6FHUE-OZOEJ-JETK6-SBZUJ-CIVOO-0WNFO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>