



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 342 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIK SAVOY AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 11  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Eikefjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 591 564	16 123 152
Annen driftsinntekt		222 675	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 814 239</b>	<b>16 123 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		925 282	4 414 771
Lønnskostnad		2 950 196	8 239 817
Avskrivning på varige driftsmidler		205 705	217 776
Annen driftskostnad		1 584 095	4 126 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 665 279</b>	<b>16 999 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 851 039</b>	<b>-876 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		451 814	716 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>451 814</b>	<b>716 325</b>
Annen finanskostnad		194 358	10 701
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 358</b>	<b>10 701</b>
<b>Netto finans</b>		<b>257 457</b>	<b>705 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 593 583</b>	<b>-170 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-131 075	-22 904
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 462 508</b>	<b>-147 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 462 508</b>	<b>-147 527</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 462 508</b>	<b>-147 527</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 462 508</b>	<b>-147 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 462 508	-147 527



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 462 508	-147 527



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			82 558
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>82 558</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende		2 523 288	1 007 285
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 523 288</b>	<b>1 007 285</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 114 470	1 427 469
Lån til foretak i samme konsern		4 388 139	
Andre fordringer		719 671	215 208
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 222 280</b>	<b>1 642 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 745 568</b>	<b>2 732 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 915 316</b>	<b>1 541 589</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		145 823	468 081
Andre fordringer		1 683 157	1 103 886
Krav på innbetaling av selskapskapital		213 633	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 042 613</b>	<b>1 571 967</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankbeholdning		527 646	3 425 464
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>527 646</b>	<b>3 425 464</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 485 575</b>	<b>6 539 020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 231 143</b>	<b>9 271 540</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 918 697	4 381 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 918 697</b>	<b>4 381 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 022 397</b>	<b>4 484 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		410 114	215 208
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>410 114</b>	<b>215 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		404 158	476 588
Øvrig langsiktig gjeld		10 185 556	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 589 714</b>	<b>476 588</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 999 828</b>	<b>691 796</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		485 352	521 348
Skyldig offentlige avgifter		169 547	1 206 870
Annen kortsiktig gjeld		554 018	2 366 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 208 917</b>	<b>4 094 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 208 745</b>	<b>4 786 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 231 143</b>	<b>9 271 540</b>



Årsregnskap  
**Eik Savoy AS**  
2020



## Årsberetning 2020 – Eik Savoy AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Eik Savoy AS sitt virksomhetsområde er å drive restaurantvirksomhet og alt som derved står i forbindelse. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger egenkapital pr. 31.12.2020, i tillegg lån fra eiere i 2020 og 2021. Selskapet er som mange næringsdrivende rammet av det pågående utbruddet av Covid-19. Restauranten er stengt per dags dato. Det planlegges åpning i slutten av august 2021. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningene om fortsatt drift vil avhenge av hvor langvarig situasjonen vil være, myndighetenes tiltak og varighet av disse, og hvordan nevnte forhold faktisk vil påvirke selskapet. Basert på dagens situasjon med vaksinerings og mindre smitte i befolkningen, de tiltak selskapet selv har iverksatt, myndighetenes tiltak og den informasjon som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener imidlertid styret at det er forsvarlig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

### Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stadig høyere grad av økt konkurranse. Restauranten har blitt pusset opp i 2020 for å møte den økende konkurransen med nyetablerte restauranter i Oslo. Ved å opprettholde god kvalitet og konkurransedyktig pris vil restauranten fortsatt være attraktiv i markedet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet har gått ned fra kr 16,1 mill. i 2019 til kr 2,8 mill. i 2020. Nedgang i omsetning skyldes i hovedsak at restauranten ble stengt i mars 2020 grunnet Covid-19 og ble ikke gjenåpnet i 2020. Driftsresultatet er kr. – 2,9 mill. i 2020 mot kr. - 900' i 2019. Årsresultatet i 2020 er kr. – 2,5 mill. mot kr. – 150' i 2019.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling i 2020.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr -5.6 mill., mens driftsresultatet for selskapet utgjorde kr -2.5 mill.

Samlet kontantstrøm fra investeringer i selskapet i 2020 var kr -2.4 mill., som i hovedsak skyldes kjøp av driftsmidler i forbindelse med oppgradering av restauranten og kjøp av aksjer i datterselskap.

Samlet kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i selskapet i 2020 var kr 5,1 mill., som skyldes nedbetaling av gjeld og endring i mellomværende med tilknyttede selskap og konsernselskap.



Selskapets likviditetsbeholdning var kr 527' . per 31.12.2020.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 10 % av samlet gjeld i selskapet, sammenliknet med 86 % pr. 31.12.2019.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 14,2 mill., sammenlignet med kr 9,3 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 14 %, sammenlignet med 48 % pr. 31.12.2019.

## Finansiell risiko

### Overordnet om målsetting og strategi

Eik Savoy AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Selv om risikoen vurderes som liten er målsettingen å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter.

### Markedsrisiko

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Selskapets andel gjeld med flytende rente er lav og endringer i rentenivå vil ha liten påvirkning på investeringsmuligheter i fremtidige perioder.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer i 2020.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Eik Savoy AS.

## Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på 2,9 % i 2020 mot 3,1 % i 2019. Selskapet har ikke igangsatt spesielle tiltak for å få redusert sykefraværet. Grunnet Covid-19 og stengt restaurant har de fleste medarbeiderne vært permittert fra mars 2020.

Det har i løpet av året ikke vært arbeidsuhell eller ulykker.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall menn er overrepresentert.

Av selskapets 12 ansatte er 5 kvinner. Selskapets styre består av 2 menn og ingen kvinner.



## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

## Miljørapportering

Virksomhetens bransje medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover hva som er vanlig for denne typen virksomhet. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak for å redusere negative miljøvirkninger.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Eik Savoy AS:

Overført fra annen egenkapital	<u>2 462 508</u>
Sum	<u>2 462 508</u>

Oslo, 23.06.2021

Petter A. Stordalen  
Styrets leder

Ole Jonny Eikefjord  
Styremedlem / Daglig leder

**Eik Savoy AS****Resultatregnskap for perioden  
1. januar til 31. desember**

	Noter	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	10	2 591 564	16 123 152
Annen driftsinntekt		222 675	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 814 239</b>	<b>16 123 152</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		925 282	4 414 771
Lønnskostnad	4	2 950 196	8 239 817
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 705	217 776
Annen driftskostnad	2,4	1 584 095	4 126 845
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 665 278</b>	<b>16 999 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(2 851 039)</b>	<b>(876 056)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekt	9	451 814	716 325
Finanskostnad	9	194 358	10 701
<b>Netto finansinntekt</b>		<b>257 456</b>	<b>705 625</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>(2 593 583)</b>	<b>(170 432)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(131 075)	(22 904)
<b>Årsresultat</b>		<b>(2 462 508)</b>	<b>(147 527)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	1	2 462 508	147 527
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 462 508</b>	<b>147 527</b>



## Eik Savoy AS

## Balanse pr. 31. desember

## Eiendeler

	Noter	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	82 558
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		<b>0</b>	<b>82 558</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2,11	2 523 288	1 007 285
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<b>2 523 288</b>	<b>1 007 285</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap	8	2 114 470	1 427 469
Lån til foretak i samme konsern	7	4 388 139	0
Andre langsiktige fordringer	2	719 671	215 208
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<b>7 222 280</b>	<b>1 642 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 745 568</b>	<b>2 732 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>	11	<b>1 916 316</b>	<b>1 541 589</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	145 823	468 081
Skatt til gode, ikke fastsatt	5	213 633	0
Andre fordringer	7	1 683 157	1 103 886
<i>Sum fordringer</i>		<b>2 042 613</b>	<b>1 571 967</b>
<b>Kontanter og bankbeholdning</b>	6	<b>527 646</b>	<b>3 425 464</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 485 575</b>	<b>6 539 020</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 231 143</b>	<b>9 271 540</b>



## Eik Savoy AS

Balanse pr. 31. desember  
Egenkapital og gjeld

	Noter	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,3	100 000	100 000
Overkurs	1	3 700	3 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 700</b>	<b>103 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	1 918 697	4 381 205
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>2 022 397</b>	<b>4 484 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser		410 114	215 208
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>410 114</b>	<b>215 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	404 158	476 588
Øvrig langsiktig gjeld	7,11	10 185 556	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 589 714</b>	<b>476 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	485 352	521 348
Skyldig trekk og offentlige avgifter	6	169 547	1 206 870
Annen kortsiktig gjeld		554 019	2 366 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 208 918</b>	<b>4 094 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 208 746</b>	<b>4 786 635</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 231 143</b>	<b>9 271 540</b>

Garantier og pantstillelser

11

Oslo, den 23. juni 2021

I styret for Eik Savoy AS

Petter A. Stordalen  
Styrets lederOle Jonny Eikefjord  
Styremedlem / Daglig leder



**Eik Savoy AS**

## Noter til regnskapet

31. desember 2020

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet).

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom inntekter og kostnader fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Investering i datterselskap

Datterselskapet er klassifisert som et anleggsmiddel og er bokført til kostpris. Dersom investeringen blir utsatt for ikke-forbigående verdifall vil den nedskrives til virkelig verdi. Nedskrivningen vil bli reversert dersom grunnlaget for den ikke lenger er tilstede. Inntekter fra investeringer blir klassifisert som finansinntekter.

#### Anleggsaksjer og andre andeler

Investering i anleggsaksjer/ andeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskriving for påregnelig ukurans.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonordning. Utgifter til pensjoner blir kostnadsført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Eik Savoy AS

## Noter til regnskapet

31. desember 2020

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode i henhold til NRS(F) kontantstrømoppstilling.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS og kan fås utlevert på følgende adresse:  
Frederik Stangs gate 22/24, 0286 Oslo.

### 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	3 700	4 381 205	4 484 905
Årets resultat			(2 462 508)	(2 462 508)
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>3 700</b>	<b>1 918 697</b>	<b>2 022 397</b>

### 2 Varige driftsmidler

	Inventar/utstyr	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 777 484	1 453 150	4 230 634
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 721 708	0	1 721 708
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 499 192	1 453 150	5 952 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 748 084	680 970	3 429 054
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 751 108</b>	<b>772 180</b>	<b>2 523 288</b>
Årets avskrivninger	63 145	142 560	205 705
Avskrivningstid	3-5 år	5 - 8 år	

Andel av ombygging lokaler 2020/2021 som ikke er selskapets fysiske eiendeler er klassifisert som forskuddsbetalt kostnad (langsigtig fordring). Kostnaden fordeles over rest leieperiode fra ferdigstillelse og gjenåpning i 2021. Ansk.kost i 2020 utgjør kr 309 557.

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler utgjør ca. kr 67 273 og gjelder leie av maskiner/utstyr og diverse driftstilbehør (tekstiler mv).

Husleie for 2020 er belastet regnskapet med kr 220 938.

### 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Aksjonærfordelingen pr. 31.12.20 er som følger:	Eierandel
Eikefjord Invest AS	50 %
Strawberry Equities AS	50 %

Aksjene i Eikefjord Invest AS eies 100 % av daglig leder og styremedlem Ole Jonny Eikefjord. Aksjene i Strawberry Equities AS eies indirekte av Strawberry Holding AS (som igjen kontrolleres av styrets leder Petter A.Stordalen).



## Eik Savoy AS

### Noter til regnskapet

31. desember 2020

#### 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn m.v.	2 100 443	6 673 801
Arbeidsgiveravgift	424 922	1 085 565
Pensjonskostnader (OTP)	82 739	95 063
Andre ytelser	342 092	385 388
<b>Sum</b>	<b>2 950 196</b>	<b>8 239 817</b>

Antall sysselsatte årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 6 18

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn og honorar mv	737 250	0
Pensjonsutgifter	9 865	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Selskapet er pliktig til å etablere tjenstepensjon for de ansatte etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen oppfyller lovkravene.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon i 2020 utgjorde kr 68 000 og kr 7 150 for annen bistand. Beløpene er eks. mva.

#### 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	(131 075)	(22 904)
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>(131 075)</b>	<b>(22 904)</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	(2 593 583)	(170 431)
Permanente forskjeller	31 100	66 321
Endring i midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	1 591 424	104 110
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(971 059)</b>	<b>0</b>
Beregnet skatt til gode, ikke fastsatt	(213 633)	0
Skattesats	22 %	22 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Endring	2020	2019
Anleggsmidler	554 785	394 728	(160 057)
Balanséf. forpliktelser/pensjonsforpliktelse	(194 906)	(410 114)	(215 208)
Underskudd til fremføring	(1 951 303)	(1 951 303)	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>(1 591 424)</b>	<b>(1 966 689)</b>	<b>(375 265)</b>
Beregnet utsatt skatt/ skattefordel(-)	<b>(350 114)</b>	<b>(432 672)</b>	<b>(82 558)</b>
Bokført utsatt skatt/ skattefordel(-)	<b>82 558</b>	<b>0</b>	<b>(82 558)</b>
Skattesats		22 %	22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Eik Savoy AS

### Noter til regnskapet

31. desember 2020

#### 6 Bundne bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 99 701 bundne midler til dekning av forskuddstrekk i lønn til ansatte.

#### 7 Fordringer og gjeld selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

##### Kundefordringer

I denne posten ligger kundefordringer på selskapene Eik Fjord AS med kr 28 500, Eik Annen Etage AS med kr 38 679, Eik Teater AS med kr 3 188, Eik Bella Bambina AS med kr 3 188. Alle beløp innfris i 2021.

##### Langsiktig fordring konsernselskap

Likviditetsslån til Eik Bella Bambina AS på kr 1 462 061, Eik Teater AS kr 514 236, Eik Teatro Vika AS kr 616 916, Fjord Karl Johan AS kr 1 694 593 og Eik Annen Etage AS kr 100 333. Alle lånene er renteberegnet og skal innfris i 2022 iflg. låneavtaler.

##### Andre fordringer

Fordring konsernbidrag på datterselskapet Eik Fjord AS på kr 358 705 er inkludert i denne posten. Inkludert er også kortsiktig fordring på Eik Annen Etage AS på kr 701 809. Denne skal etter avtale innfris i 2021.

##### Leverandørgjeld

Inkludert i leverandørgjeld er gjeld til Fjord Karl Johan AS på kr 10 224, Eik Teater AS på kr 574. Beløpene er innfridd i januar 2021.

##### Gjeld til tilnyttet selskap

Lånet er et likviditetsslån fra Strawberry Equities AS og skal iflg. avtale innfris i 2022.

#### 8 Investeringer i datterselskap

Navn	Eierandel/ stemmerett	Forretnings- kontor	Kostpris/ bokført verdi	Egenkapital	Årsresultat
Eik Annen Etage AS	100 %	Oslo	1 105 000	3 466 171	(569 430)
Eik Fjord AS	100 %	Oslo	796 968	268 493	(4 289 051)
Fjord Karl Johan AS	100 %	Oslo	22 501	(6 100 289)	(2 139 001)
Eik Bella Bamina AS	95 %	Oslo	118 750	(693 913)	(1 003 123)
Eik Teater AS	95 %	Oslo	42 750	3 033 155	87 231
Eik Teatro Vika AS	95 %	Oslo	28 500	(1 735 161)	(1 887 001)
<b>Sum</b>			<b>2 114 469</b>	<b>(1 761 544)</b>	<b>(9 800 375)</b>

Bokført verdi av aksjeposten i Eik Annen Etage AS, Eik Bella Bambina AS, Eik Teater AS, Fjord Karl Johan AS og Eik Teatro Vika AS er lik kostpris. For Eik Fjord AS er bokført verdi tillagt tidligere års konsernbidrag.

**Eik Savoy AS****Noter til regnskapet**

31. desember 2020

**9 Spesifikasjon av finansposter**

Finansinntekter	2020	2019
Konsernbidrag fra datterselskap	358 705	689 174
Renteinntekt fordring datterselskap	85 774	0
Annen renteinntekt	7 335	27 151
<b>Sum</b>	<b>451 814</b>	<b>716 325</b>

  

Finanskostnader	2020	2019
Renter gjeld til tilknyttet selskap	185 556	0
Annen rentekostnad	8 802	10 701
<b>Sum</b>	<b>194 358</b>	<b>10 701</b>

**10 Driftsinntekter**

Spesifikasjon av salg fordelt på virksomhetsområder	2020	2019
Restaurantvirksomhet (salg av mat og drikke)	2 496 627	15 919 199
Tilleggstjenester catering/arrangement (leie personale, dekketøy mv)	94 938	203 953
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>2 591 565</b>	<b>16 123 152</b>

**Annen driftsinntekt**

Selskapet har inntektsført kr 38 539 i tilskudd fra Næringssetaten i Oslo kommune og kr 172 136 i tilskudd fra kompensasjonsordningen knyttet til covid-19.

**11 Pantstillelser og garantiansvar m.v.**

Gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret med pant utgjør kr 404 158. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden pr. 31.12.20 er kr 772 180.

Som morselskap til Eik Teater AS har Eik Savoy AS stillet selvskyldnergaranti for at leietaker oppfyller sine forpliktelser i h.h.t. leieavtale. Det samme gjelder for datterselskapet Eik Teatro Vika AS.

Selskapets varelager og driftstilbehør er i februar 2021 pantsatt til fordel for Strawberry Equities AS som sikkerhet for likviditetslånet. Bokført verdi av Eik Savoy AS sine eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden utgjør kr 3 666 424 pr. 31.12.20. I tillegg er det tatt pant i varelager og driftstilbehør i datterselskapene.

**12 Covid 19**

Selskapets styre og ledelse henviser til det pågående Covid-19 utbruddet. Eik Savoy AS er, som svært mange næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Som følge av forbud mot servering av alkohol og pålegg om nedstenging i deler av 2020 har omsetningsfallet vært betydelig.

På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhenge av hvor langvarig situasjonen vil være, myndighetenes tiltak og varighet av disse, og hvordan nevnte forhold faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjonen, de tiltak selskapet selv har iverksatt, myndighetenes tiltak og den informasjon som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



## Eik Savoy AS

### Kontantstrømanalyse

	2020	2019
<b>Operasjoneller aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	(2 593 583)	(170 432)
Tap/gevinst ved salg anleggsmidler	(12 000)	0
Ordinære avskrivninger	205 705	217 776
Verdiendring finansielle eiendeler/ gevinst (tap) ved salg	0	0
Endring i varelager	(373 727)	(23 580)
Endring i kundefordringer	322 258	354 441
Endring i leverandørgjeld	(35 996)	(121 177)
Utbetalinger av skatter	0	(223 344)
Endring andre tidsavgrensingsposter	(3 123 601)	239 511
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>(5 610 944)</b>	<b>273 195</b>
<b>Investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler	(687 001)	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	(1 721 708)	(88 201)
Innbetalinger ved salg av aksjer/andeler	0	0
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	12 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>(2 396 709)</b>	<b>(88 201)</b>
<b>Finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved utlån	0	(393 834)
Endring konsernkonto	0	0
Endring i gjeld til kredittinstitusjon	(72 430)	(70 956)
Utbetaling utbytte og konsernbidrag	0	(4 000 000)
Endring mellomværende med konsernselskap/tilknyttede selskap	5 182 265	3 129 638
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>5 109 835</b>	<b>(1 335 152)</b>
<b>Likviditetsendring i perioden</b>	<b>(2 897 818)</b>	<b>(1 150 158)</b>
<b>Likviditetsbeholdning 01.01.</b>	<b>3 425 464</b>	<b>4 575 622</b>
<b>Likviditetsbeholdning 31.12.</b>	<b>527 646</b>	<b>3 425 464</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Rambergveien 1  
Postboks 24  
NO-3119 Tønsberg  
Norway

Tel: +47 33 00 39 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eik Savoy AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Eik Savoy AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 462 508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 16454-353DK-4L6VL-LJWC-KN380-SXSAB



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Eik Savoy AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon

Penneo Dokumentnøkkel: 16454-353DK-4L6VLJTWK-KN380-SXSAB



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Eik Savoy AS

eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 5. august 2021  
Deloitte AS

Alf-Anton Eid  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 16454-353DK-4L6V-LJWC-KN380-SXSAB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-08-13 06:58:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: 16454-353DK-4L6VI-LJWC-KN380-SXSAB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>