



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 174 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Trondheim Øyelegesenter AS
Prinsens gate 67
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Guldahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 841 000	1 867 000
Sum inntekter		1 841 000	1 867 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	451 000	472 500
Annen driftskostnad	2	517 303	497 680
Sum kostnader		968 303	970 180
Driftsresultat		872 697	896 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 696	11 650
Sum finansinntekter		4 696	11 650
Annen rentekostnad		261 152	344 998
Sum finanskostnader		261 152	344 998
Netto finans		-256 456	-333 348
Ordinært resultat før skattekostnad		616 241	563 472
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-832 094	129 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 448 335	434 440
Årsresultat		1 448 335	434 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 335	434 440
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 100 000
Konsernbidrag		-3 032 682	-3 434 545
Overføringer annen egenkapital		4 481 017	1 768 985
Sum overføringer og disponeringer		1 448 335	434 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 004 320	884 899
Sum immaterielle eiendeler		1 004 320	884 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 203 200	4 650 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 900	10 700
Sum varige driftsmidler		4 210 100	4 661 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	1 204 270	1 204 270
Sum finansielle anleggsmidler		1 204 270	1 204 270
Sum anleggsmidler		6 418 690	6 750 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 000	21 317
Konsernfordringer	7	9 533 263	4 403 263
Sum fordringer		9 536 263	4 424 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 341 572	4 352 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 341 572	4 352 173
Sum omløpsmidler		12 877 835	8 776 753
SUM EIENDELER		19 296 525	15 527 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Overkurs		45 837	45 837
Sum innskutt egenkapital		145 837	145 837
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 577 149	4 096 132
Sum opptjent egenkapital		8 577 149	4 096 132
Sum egenkapital		8 722 986	4 241 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 334 905	8 749 785
Sum annen langsiktig gjeld		8 334 905	8 749 785
Sum langsiktig gjeld		8 334 905	8 749 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 975	46 337
Betalbar skatt	3	1 384 645	1 226 417
Kortsiktig konserngjeld	7	790 014	662 514
Annen kortsiktig gjeld			600 000
Sum kortsiktig gjeld		2 238 634	2 535 268
Sum gjeld		10 573 539	11 285 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 296 525	15 527 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 402977

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 174 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Trondheim Øyelegesenter AS
Prinsens gate 67
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Guldahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 174 181
ØYA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 841 000	1 867 000
Sum inntekter		1 841 000	1 867 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	451 000	472 500
Annen driftskostnad	2	517 303	497 680
Sum kostnader		968 303	970 180
Driftsresultat		872 697	896 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 696	11 650
Sum finansinntekter		4 696	11 650
Annen rentekostnad		261 152	344 998
Sum finanskostnader		261 152	344 998
Netto finans		-256 456	-333 348
Ordinært resultat før skattekostnad		616 241	563 472
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-832 094	129 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 448 335	434 440
Årsresultat		1 448 335	434 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 335	434 440
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 100 000
Konsernbidrag		-3 032 682	-3 434 545
Overføringer annen egenkapital		4 481 017	1 768 985
Sum overføringer og disponeringer		1 448 335	434 440



Organisasjonsnr: 967 174 181
ØYA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 004 320 884 899
Sum immaterielle eiendeler 1 004 320 884 899

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 4 203 200 4 650 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 1 6 900 10 700
Sum varige driftsmidler 4 210 100 4 661 100

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern 6 1 204 270 1 204 270
Sum finansielle anleggsmidler 1 204 270 1 204 270

Sum anleggsmidler 6 418 690 6 750 269

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 000 21 317
Konsernfordringer 7 9 533 263 4 403 263
Sum fordringer 9 536 263 4 424 580

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 3 341 572 4 352 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 341 572 4 352 173

Sum omløpsmidler 12 877 835 8 776 753

SUM EIENDELER 19 296 525 15 527 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 9 100 000 100 000
Overkurs 45 837 45 837



Sum innskutt egenkapital		145 837	145 837
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 577 149	4 096 132
Sum opptjent egenkapital		8 577 149	4 096 132
Sum egenkapital		8 722 986	4 241 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 334 905	8 749 785
Sum annen langsiktig gjeld		8 334 905	8 749 785
Sum langsiktig gjeld		8 334 905	8 749 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 975	46 337
Betalbar skatt	3	1 384 645	1 226 417
Kortsiktig konserngjeld	7	790 014	662 514
Annen kortsiktig gjeld			600 000
Sum kortsiktig gjeld		2 238 634	2 535 268
Sum gjeld		10 573 539	11 285 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 296 525	15 527 022



Organisasjonsnr: 967 174 181
ØYA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Øya Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 967174181

Utarbeidet av:
KL Økonomi og HR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 81



7075 TILLER



Øya Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 841 000	1 867 000
Sum driftsinntekter		1 841 000	1 867 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	451 000	472 500
Annen driftskostnad	2	517 303	497 680
Sum driftskostnader		968 303	970 180
DRIFTSRESULTAT		872 697	896 820
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 696	11 650
Sum finansinntekter		4 696	11 650
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		261 152	344 998
Sum finanskostnader		261 152	344 998
NETTO FINANSPOSTER		(256 456)	(333 348)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		616 241	563 472
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(832 094)	129 032
ORDINÆRT RESULTAT		1 448 335	434 440
ÅRSRESULTAT		1 448 335	434 440
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	2 100 000
Mottatt konsernbidrag		(3 032 682)	(3 434 545)
Overføringer annen egenkapital		4 481 017	1 768 985
SUM OVERF. OG DISP.		1 448 335	434 440



Øya Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 004 320	884 899
Sum immaterielle eiendeler		1 004 320	884 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 203 200	4 650 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 900	10 700
Sum varige driftsmidler		4 210 100	4 661 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	1 204 270	1 204 270
Sum finansielle anleggsmidler		1 204 270	1 204 270
SUM ANLEGGSMIDLER		6 418 690	6 750 269
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	9 533 263	4 403 263
Andre kortsiktige fordringer		3 000	21 317
Sum fordringer		9 536 263	4 424 580
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 341 572	4 352 173
SUM OMLØPSMIDLER		12 877 835	8 776 753
SUM EIENDELER		19 296 525	15 527 022



Øya Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Overkurs		45 837	45 837
Sum innskutt egenkapital		145 837	145 837
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 577 149	4 096 132
Sum opptjent egenkapital		8 577 149	4 096 132
SUM EGENKAPITAL		8 722 986	4 241 969
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 334 905	8 749 785
Sum annen langsiktig gjeld		8 334 905	8 749 785
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 334 905	8 749 785
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		63 975	46 337
Betalbar skatt	3	1 384 645	1 226 417
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	790 014	662 514
Annen kortsiktig gjeld		0	600 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 238 634	2 535 268
SUM GJELD		10 573 539	11 285 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 296 525	15 527 022

Trondheim 31.05.2022

Jonas Guldahl
Styreleder



Øya Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie skjer månedlig.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Aksjer

Aksjer er vurdert til laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost. Gjeld er verdsatt til pålydende.

Fortsatt drift

Angående korona er det usikkert i hvilken grad selskapet vil bli berørt. Selskapet ser ut til å være lite berørt, og økende gjenåpning av samfunnet gjør oss mere optimistisk for fremtiden.



Øya Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 295 975	191 489	9 487 464
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 295 975	191 489	9 487 464
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 645 575	180 789	4 826 364
+ Ordinære avskrivninger	447 200	3 800	451 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 092 775	184 589	5 277 364
Balanseført verdi pr 31/12	4 203 200	6 900	4 210 100
Prosentats for ord.avskr	4-5	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Godtgjørelse til selskapets revisor er godtgjort med kr. 28.000,-

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	616 241
+ Permanente og andre forskjeller	4 775
+ Endring i midlertidige forskjeller	542 825
+ Mottatt konsernbidrag	9 533 263
= Inntekt	6 293 841

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-712 673
= Sum betalbar skatt	-712 673
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-119 421
= Ordinær skattekostnad	-832 094
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Øya Eiendom AS

Organisasjonsnr. 967174181



Øya Eiendom AS

Noter 2021

Sum betalbar skatt	-712 673
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	2 097 318
= Betalbar skatt i balansen	1 384 645

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-5 103 374	-4 708 666
+ Gevinst- og tapskonto	538 280	686 397
= Grunnlag utsatt skatt	-4 565 094	-4 022 269
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 565 094	4 022 269
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 565 094	4 022 269
Utsatt skattefordel	1 004 320	884 899

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8.334.905,- og pr 31.12. i fjor kr 8.749.785,-

Pantsettelse	I fjor	I år
Gjeld sikret med pant	8.749.785	8.334.905
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	4.650.400	4.203.200

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

	Eierandel	Ansk.kost	Balansef. verdi
Trondheim Øyenlegesenter AS	100%	395.070,-	1.204.270

Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Beløpet gjelder mellomværende til Trondheim Øyenlegesenter AS.

Gjeld	Kr 790.014,-
Mottatt konsernbidrag	Kr 5.130.000,-

Øya Eiendom AS har eierandeler i følgende selskap :	Forretn. kontor	Eier andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
------------------------------------------------------------	------------------------	-------------------	-------------------------------	----------------------------



Øya Eiendom AS

Noter 2021

Trondheim Øyenlegesenter AS	Trondheim	100%	6.029.454	5.130.583
-----------------------------	-----------	------	-----------	-----------

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler utgjør kr. 36 162



Øya Eiendom AS

Noter 2021

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 7000 aksjer hver pålydende kr 14, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 7 aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	
Jostein Guldahl	1000	14,29%	
Jonas Guldahl	1000	14,29%	Styreleder
Johannes Guldahl	1000	14,29%	
Joachim Guldahl	1000	14,29%	
Jakob Guldahl	1000	14,29%	
Janne Cecilie Guldahl	1000	14,29%	
Julie Cathrine Guldahl	1000	14,29%	

Note 10 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 096 132	4 241 969
Tilført fra årsresultat		4 481 017	4 481 017
Pr 31.12.	100 000	8 577 149	8 722 986



Til generalforsamlingen i Øya Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øya Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 31. mai 2022
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor