



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	880 263 722
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UTLEIE PARTNER AS
Forretningsadresse:	Brygga 11 Tjuvholmen 2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar A. Wedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		92 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 400</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	20 838	10 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 838</b>	<b>10 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 562</b>	<b>-10 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 873	10 241
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		14	68
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 887</b>	<b>10 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 887</b>	<b>10 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>92 449</b>	<b>-339</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 338	-75
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-41 379	-51 661
Konsernbidrag		113 490	51 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	515 253	533 274
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>515 253</b>	<b>533 274</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>515 253</b>	<b>533 274</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	38 758	86 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 758</b>	<b>86 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 758</b>	<b>86 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>554 011</b>	<b>620 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		61 495	102 875
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 495</b>	<b>402 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>361 495</b>	<b>402 875</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	46 731	58 415
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 731</b>	<b>58 415</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 731</b>	<b>58 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	273	469
Betalbar skatt	3	12	
Annen kortsiktig gjeld	1	145 500	158 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 785</b>	<b>158 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>192 516</b>	<b>217 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>554 011</b>	<b>620 052</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 555507

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 263 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIE PARTNER AS  
Forretningsadresse: Brygga 11  
Tjuvholmen  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar A. Wedvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 263 722  
UTLEIE PARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		92 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 400</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	20 838	10 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 838</b>	<b>10 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 562</b>	<b>-10 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 873	10 241
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		14	68
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 887</b>	<b>10 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 887</b>	<b>10 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 338	-75
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-41 379	-51 661
Konsernbidrag		113 490	51 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 111</b>	<b>-264</b>



Organisasjonsnr: 880 263 722  
UTLEIE PARTNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	515 253	533 274
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>515 253</b>	<b>533 274</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>515 253</b>	<b>533 274</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	38 758	86 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 758</b>	<b>86 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 758</b>	<b>86 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>554 011</b>	<b>620 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		61 495	102 875
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 495</b>	<b>402 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>361 495</b>	<b>402 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	46 731	58 415
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 731</b>	<b>58 415</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 731</b>	<b>58 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	273	469
Betalbar skatt	3	12	
Annen kortsiktig gjeld	1	145 500	158 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 785</b>	<b>158 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>192 516</b>	<b>217 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>554 011</b>	<b>620 052</b>



Organisasjonsnr: 880 263 722  
UTLEIE PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



 BankID Signing  
Gunnar August Wedvik  
2022-06-21

 BankID Signing  
Jon Rune Madsen  
2022-06-22

 BankID Signing  
Eskild Liland Wedvik  
2022-06-27

# Årsregnskap 2021

## Utleie Partner AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 880 263 722**



<b>Resultatregnskap</b>			
Utleie Partner AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		92 400	0
Sum driftsinntekter		<u>92 400</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	20 838	10 672
Sum driftskostnader		<u>20 838</u>	<u>10 672</u>
Driftsresultat		<u>71 562</u>	<u>-10 672</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 873	10 241
Annen renteinntekt		0	24
Annen finansinntekt		14	68
Resultat av finansposter		<u>20 887</u>	<u>10 333</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		92 449	-339
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 338	-75
Ordinært resultat		<u>72 111</u>	<u>-264</u>
Årsresultat	7	<u>72 111</u>	<u>-264</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		113 490	51 397
Overført fra annen innskutt egenkapital		41 379	51 661
Sum overføringer		<u>72 111</u>	<u>-264</u>



## Balanse

### Utleie Partner AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	<u>515 253</u>	<u>533 274</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>515 253</b></u>	<u><b>533 274</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>515 253</b></u>	<u><b>533 274</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	38 758	86 777
Sum omløpsmidler		<u><b>38 758</b></u>	<u><b>86 777</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>554 011</b></u>	<u><b>620 052</b></u>



## Balanse

### Utleie Partner AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		61 495	102 875
Sum innskutt egenkapital		<u>361 495</u>	<u>402 875</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital	7	<u>361 495</u>	<u>402 875</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	46 731	58 415
Sum avsetning for forpliktelser		<u>46 731</u>	<u>58 415</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	273	469
Betalbar skatt	3	12	0
Annen kortsiktig gjeld	1	145 500	158 293
Sum kortsiktig gjeld		<u>145 785</u>	<u>158 762</u>
Sum gjeld		<u>192 516</u>	<u>217 177</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>554 011</u>	<u>620 052</u>

Hamar, 20.06.2022  
Styret i Utleie Partner AS

Jon Rune Madsen  
Styremedlem

Eskild Liland Wedvik  
Styremedlem

Gunnar August Wedvik  
styreleder/daglig leder



Utleie Partner AS  
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 880 263 722

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Utleie Partner AS  
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 880 263 722

## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Finansielle anleggsmidler:</b>		
Lån til foretak i samme konsern	515 253	533 274
<b>Fordringer:</b>		
Kundefordringer	0	0
Konsernbidrag	0	0
Andre fordringer	0	0
<b>Annen kortsiktig gjeld:</b>		
Leverandørgjeld	469	453
Konsernbidrag	145 500	65 893

Renter på fordring mellomværende er beregnet og bokført.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Utleie Partner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bp Gruppen Norge AS	100	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Rune Madsen	Styremedlem	18
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>18</b>

Utleie Partner AS konsolideres i konsernregnskapet til BP Gruppen Norge AS. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor; Brygga 11, 2317 Hamar.



Utleie Partner AS  
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 880 263 722

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 022	14 496
Endring i utsatt skatt	-11 684	-14 571
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 338</b>	<b>-75</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	92 449	-339
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	53 106	66 382
Avgitt konsernbidrag	-145 500	-65 893
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-150
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>55</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 022	14 496
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-32 010	-14 496
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	212 415	265 521	53 106
<b>Sum</b>	<b>212 415</b>	<b>265 521</b>	<b>53 106</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>212 415</b>	<b>265 521</b>	<b>53 106</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>46 731</b>	<b>58 415</b>	<b>11 683</b>

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Utleie Partner AS  
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 880 263 722

## Note 5 Annen langsiktig fordring og gjeld

	2021	2020
Øvrig langsiktig fordring	515 253	533 274
<b>Sum annen langsiktig fordring</b>	<b>515 253</b>	<b>533 274</b>

Annen langsiktig fordring er fordring på BP Gruppen AS (morselskap).  
Fordring og gjeld er renteberegnet med kr 20 873 i renteinntekt og kr 0 i rentekostnad.

## Note 6 Bankinnskudd

Det er ingen bundne skattetrekksmidler pr 31.12.2021.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	200 000	102 875	402 875
Årets resultat	0	0	72 111	72 111
Konsembidrag	0	0	-113 490	-113 490
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>200 000</b>	<b>61 496</b>	<b>361 496</b>