



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 130 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACUSTO INNREDNING AS
Forretningsadresse: Solvinvegen 223
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Fagerik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,16	30 825 761	33 430 783
Sum inntekter		30 825 761	33 430 783
Kostnader			
Varekostnad		18 801 084	20 219 166
Lønnskostnad	2	6 223 909	6 420 263
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 109 473	1 173 805
Annen driftskostnad		4 378 652	3 830 477
Sum kostnader		30 513 118	31 643 712
Driftsresultat		312 643	1 787 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 240	10 951
Sum finansinntekter		33 240	10 951
Annen rentekostnad		217 439	260 449
Annen finanskostnad		91 819	32 992
Sum finanskostnader		309 258	293 441
Netto finans		-276 019	-282 490
Ordinært resultat før skattekostnad		36 624	1 504 581
Skattekostnad på ordinært resultat	10	43 098	405 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 474	1 099 049
Årsresultat		-6 474	1 099 049
Totalresultat		-6 474	1 099 049
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		407 469	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-413 943	1 099 049
Sum overføringer og disponeringer		-6 474	1 099 049



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	661 673	576 097
Sum immaterielle eiendeler		661 673	576 097
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	9 850 136	10 959 609
Sum varige driftsmidler		9 850 136	10 959 609
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 511 810	11 535 707
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	2 575 105	3 263 206
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5,14	4 165 360	7 976 564
Andre fordringer	5		
Sum fordringer		4 165 360	7 976 564
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		6 740 465	11 239 770
SUM EIENDELER		17 252 275	22 775 477

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 912 910	4 326 853
Sum opptjent egenkapital		3 912 910	4 326 853
Sum egenkapital		4 212 910	4 626 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	10 483 185	12 593 880
Leverandørgjeld	14	335 246	1 118 725
Skyldige offentlige avgifter		752 151	998 114
Annen kortsiktig gjeld	11	1 468 783	3 437 905
Sum kortsiktig gjeld		13 039 365	18 148 624
Sum gjeld		13 039 365	18 148 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 252 275	22 775 477



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Team Innredning AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Team Innredning AS som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better
working world

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 24. mai 2018
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie
statsautorisert revisor



ÅRSBERETNING 2017 FOR Team Innredning AS

Virksomhetens art

Team Innredning AS er en av Norges ledende produksjonsbedrifter for glassvegger og tilsvarende produkter. Selskapet har utviklet flere nye produkter, blant annet fullglassvegger og spilehimlinger. Selskapet leverer til byggmestere og entreprenører i hele Norge. Hovedkontoret er i Stange kommune i Hedmark.

Fremtidig utvikling og utsikter for 2018

Det er forventet stabilt marked innen næringsbygg i 2018. Det ventes at etterspørselen etter produktene vil bli god i 2018 også.

Selskapet gjennomfører fortløpende tiltak i produksjonen for å bedre effektiviteten og kapasiteten og ser positivt på fremtiden.

Forutsetning om fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetningen da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Personalforhold, arbeidsmiljø

Antall ansatte per 31.12.2017 var 13, hvorav 3 funksjonærer og 10 produksjonsarbeidere.

Det er 0 skader i 2017. F-verdien og H-verdien er 0.

Det er registrert 94 sykefraværsdager i 2017, dette utgjør 3,0 % sykefravær. Største andelen av dette er langtidssykefravær (> 8 uker).

Styret anser arbeidsmiljøet for å være tilfredsstillende.

Team Innredning kjøper viktige tjenester av Acusto AS som daglig leder og økonomisjef. Regnskap- og lønntjenester kjøpes av Skanska Norge AS

Styret

Styret i Team Innredning AS bestod per 31.12.17 av:

- Styreleder Ole A. Garnvik
- Styremedlem Einar Solheim

Miljøforhold

Det foregår kontinuerlig opplæring av produksjonsarbeiderne, slik at man skal kjenne kravene som stilles til arbeidsforholdene på arbeidsplassen.

Internkontroll og kvalitetssikring er implementert i bedriften.

Selskapet er miljøsertifisert i henhold til NS EN ISO 14001. Rutiner for avfallshåndtering i selskapet er ivarettatt. Virksomheten medfører i liten grad forurensing av det ytre miljøet.

Likestilling

Skanska Norge med datterselskaper har en mangfoldspolicy for å sikre økt kvinneandel i selskapet.

Når det gjelder diskriminering, forholder Skanska Norge AS, inklusive døtre, seg til den globale "Code of Conduct" som gjelder i hele konsernet. Code of Conduct handler om etiske retningslinjer bl.a. i forhold til diskriminering, der det klart fremgår at ingen skal diskrimineres. Alle ansatte har i løpet av 2017 hatt opplæring i konsernets etikkprogram.

Ved utgangen av 2017 var det 1 kvinne ansatt i Team Innredning AS (7,7 %). Styret og selskapets ledelse arbeider bevisst for flere kvinnelige ansatte i selskapet.



Resultat, finansiering og likviditet.

Selskapets omsetning ble i 2017 MNOK 30,8 Dette er en nedgang på 7,8% fra 2016 hvor omsetningen var MNOK 33,4. Iverksatte tiltak i produksjonen og i administrasjonen for å bedre inntjeningen, har bidratt til mer kostnadseffektiv drift. Styret legger til grunn at selskapet vil ha positivt resultat i årene fremover.

Resultat før skattekostnad per 31.12.17 ble kr 36.624 i overskudd mot kr.1.504.581 i overskudd for 2016.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling pr. årsskiftet.

Finansielle forhold

Selskapet deltar i et felles konsern kontosystem for Skanskas norske foretak. Selskapets kassekreditt limit er 20 MNOK.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 17,3 MNOK sammenlignet med 22,8 MNOK året før. Egenkapitalandelen var 27,2 % mot 20,3 % pr. 31.12.16. Etter styrets oppfatning er selskapets finansielle stilling akseptabel.

I kundefordringer foreligger det en normal foretningmessig og finansiell risiko. Risikoen er i betydelig grad redusert ved at det foretas løpende kredittvurdering og oppfølging av kundene.

Disponering av årets resultat

Styret foreslår at årets underskudd etter skatt disponeres som følger;

Ordinært resultat etter skattekostnad	kr. -6.464
Redusert egenkapital	kr. -6.464

Styret bekrefter at det ikke kjenner til andre forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat enn de som fremkommer i resultatregnskapet og balansen med noter.

Oslo, 09.05.2018

Ole A. Garnvik
Styreleder

Valdimar Karlsson
Daglig leder

Einar Solheim
Styremedlem



Resultatregnskap

Team Innredning AS				
Tekst	Note	2017	2016	
Salgsinntekter	1,16	30 825 761	33 430 783	
Sum driftsinntekter		30 825 761	33 430 783	
Varekostnad		18 801 084	20 219 166	
Lønnskostnad	2	6 223 909	6 420 263	
Avskrivning	3	1 109 473	1 173 805	
Annen driftskostnad		4 378 652	3 830 477	
Sum driftskostnad		30 513 118	31 643 712	
Driftsresultat		312 643	1 787 071	
Renteinntekt		33 240	10 951	
Finansinntekter		33 240	10 951	
Rentekostnad		217 439	260 449	
Annen finanskostnad		91 819	32 993	
Sum finanskostnader		309 258	293 441	
Resultat finansposter		-276 019	-282 490	
Ordinært resultat før skattekostnad		36 624	1 504 581	
Skattekostnad på ordinært resultat	10	43 098	405 532	
Ordinært resultat		-6 474	1 099 049	
Årsresultat		-6 474	1 099 049	
Overført til annen egenkapital		-413 943	1 099 049	
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		407 469	0	
Sum disponert		-6 474	1 099 049	



Balanse

Team Innredning AS				
Tekst	Note	2017	2016	
Eiendeler				
Utsatt skattefordel	10	661 673	576 097	
Sum immaterielle eiendeler		661 673	576 097	
Varige driftsmidler				
Maskiner,utstyr og driftsløsøre	3	9 850 136	10 959 609	
Sum varige driftsmidler		9 850 136	10 959 609	
Sum anleggsmidler		10 511 810	11 535 707	
Omløpsmidler				
Varer	6	2 575 105	3 263 206	
Kundefordringer	5,14	4 165 360	7 662 798	
Utført ikke fakturert produksjon	5	0	313 767	
Andre fordringer	5	0	0	
Sum fordringer		4 165 360	7 976 564	
Sum omløpsmidler		6 740 465	11 239 770	
Sum eiendeler		17 252 275	22 775 477	



Balanse

Team Innredning AS				
Tekst	Note	2017	2016	
Egenkapital og gjeld				
Egenkapital				
Aksjekapital	13	300 000	300 000	
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	13	3 912 910	4 326 853	
Sum opptjent egenkapital		3 912 910	4 326 853	
Sum egenkapital		4 212 910	4 626 853	
Gjeld				
Avsetning for forpliktelseser				
Kortsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	10 483 185	12 593 880	
Leverandørgjeld	14	335 246	1 118 725	
Skyldige offentlige avgifter		752 151	998 114	
Annen kortsiktig gjeld	11	1 468 783	3 437 905	
Sum kortsiktig gjeld		13 039 365	18 148 624	
Sum gjeld		13 039 365	18 148 624	
Sum egenkapital og gjeld		17 252 275	22 775 477	

Oslo, 09.05.2018
Styret for Team Innredning AS

Ole A. Garnvik
Styrets leder

Einar Solheim
Styremedlem

Valdimar Karlsson
Daglig leder



Team Innredning AS

NO-947 130 552-MVA

Generelt om årsregnskapet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap i Norge gjeldende pr. 31.12.2017. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Vurdering og klassifiseringsprinsipper.

Inntekter

Inntekter er i hovedsak tilknyttet varesalg og noen få prosjekter.

For varer foretas inntektsføring på det tidspunkt varen overleveres. Prosjektene inntektsføres fortløpende etter løpende avregnings metode, herunder fullføringsgrad.

For eventuelle identifiserbare tapsprosjekter foretas det tapsavsetning på hele det forventede tapet.

Varelager

Varer på lager består av råvarer og varer i arbeid og er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. I tillegg inkluderes poster knyttet til produksjonskretsløpet som vedrører oppdrag som strekker seg over mer enn ett år.

Kostnadsføring / Anleggskontrakter

Utgifter kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer.

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Avsetning til tap på krav gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av den enkelte fordring.

Forskudd fra kunder.

Mottatt forskudd fra kunder vises som kortsiktig gjeld.

Garantavsetning.

Garantavsetning for avsluttede prosjekter der garantitiden løper, vises som kortsiktig gjeld.

Valuta.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet med balansedagens kurs.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler.

Varige driftsmidler og identifiserbare immaterielle eiendeler vurderes til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger. Avskrivning foretas lineært over forventet økonomisk levetid.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet linierært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Tilsvarende prinsipper legges til grunn for immaterielle eiendeler.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregning beregnes nominell skattesats. Visse poster vurderes likevel særskilt herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Årets skattekostnaden består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Kontantstrøm

Kontantstrømmoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Team Innredning AS

NO-947 130 552-MVA

NOTER TIL REGNSKAPET PER: 31. DESEMBER 2017

Note 1. Markedssegmenter

Forretningsområder

Driftsinntekter fordelt etter geografiske markeder

	2017	2016
Norge	30 825 761	33 430 783
	-	-
	30 825 761	33 430 783

Note 2. Lønnskostnader og godtgjørelse

	2017	2016
Lønninger	5 113 497	5 377 544
Arbeidsgiveravgift	800 381	800 381
Pensjonskostnader	221 681	238 338
Andre ytelser	88 350	4 000
Sum lønnskostnader	6 223 909	6 420 263

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret var 13

Selskapets daglige leder er ansatt i morselskapet Acusto AS og lønnes av dette selskapet. Acusto AS fakturerte Team Innredning AS kr 200.000,- pr kvartal for denne tjensten i 2017.

Det er ikke utbetalt særskilt styregodtgjørelse. Det er ikke avtalt særskilte øvrige ytelser, bonus, opsjoner, sluttvederlag med styret eller daglig leder.

Det er ikke stillet sikkerhetsstillelser eller lån til daglig ledere eller styreleder.

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov. Ordningen er en innskuddsbasert ordning der premie kostnadsføres løpende.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 55.000 eks.mva for lovpålagt revisjon.

Note 3. Varige driftsmidler

	Forretningseiendom	Maskiner, inventar	Påkost lokaler	SUM
Anskaffelseskost 01.01.17	15 419 142	12 145 617	642 003	28 206 762
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Samlede av- og nedskrivninger.	-6 083 243	-11 631 379	-642 003	-18 356 625
Balansført verdi 31.12.17	9 335 899	514 238	-	9 850 137
Årets ord. Avskrivninger	-770 957	-338 515	-	-1 109 472
Årets nedskrivninger	0	0	-	-
Prosentats for ord. avskrivninger	4%-10%	20% - 30 %		

Note 4. Bundne bankinnskudd / Bank

Det er stillet garanti for skattetrekk

Note 5. Fordringer

	2017	2016
Delkredereavsetning 1/1	220 000	220 000
Årets endring	-	-
Delkredereavsetning 31.12	220 000	220 000
Kundefordring konsernselskap	1 762 274	3 841 532
Kundefordringer vurdert til pålydende	2 623 086	4 041 266
Konsernbidrag mottatt	-	-
- Avsetning til mulig tap	-220 000	-220 000
Sum kundefordringer per 31.12.	4 165 360	7 662 798

Utført ikke fakturert produksjon	-	313 767
Sum kortsiktige fordringer pr 31.12.	-	313 767

Note 6. Lager av varer og annen beholdning

	2017	2016
Råvarer	2 575 105	3 263 206
	-	-
	2 575 105	3 263 206

Råvarer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 7. Pantstillelser

Intet av selskapets gjeld er sikret ved pant.

Note 8. Gjeld til kredittinstitusjoner

Team Innredning inngår i konsernkontosystemet hos Skanska Norge, de datterselskap som inngår i konsernkontosystemet har stilt seg som selvskyldnerkausjonist for mellomværende mot lånegiver. Kassekredittlimiten for Team Innredning er 20 MNOK. Ubenyttet trekkfasilitet pr 31/12-2017 er 9.516 815,-

Note 9. Forpliktelser

Garantiavsetning pr 31.12.2017 er 0,-

Note 10. Skatter

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	36 624
Permanente forskjeller	23 085
Endring i midlertidige forskjeller	476 434
Fremførbart skattemessig underskudd	-
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	536 143
Fremførbart skattemessig underskudd 1/1	-
Avgitt konsernbidrag	-
Årets skattegrunnlag	536 143
Avgitt konsernbidrag	-536 143
Betalbar skatt	-

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	128 675
Endring utsatt skatt	-85 576
Årets skattekostnad	43 099

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

	2017	2016
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Omløpsmidler	-183 753	-145 569
Anleggsmidler	-2 693 089	-2 254 839
Sum midlertidige forskjeller før underskudd	-2 876 842	-2 400 408
Sum midlertidige forskjeller	-2 876 842	-2 400 408
Utsatt skatt 24% 23% av midlertidige forskjeller	661 674	576 098

Beregning av skattekostnad

24% skatt av resultat før skatt	8 790	376 145
24% permanente forskjeller	5 540	5 383
Endring UB utsatt skattegr.lag fra 24% til 23%	28 768	24 004
Beregnet skattekostnad før konsernbidrag	43 099	405 532
Skatt av avgitt konsernbidrag	-	-
Beregnet skattekostnad	43 099	405 532

Note 11. Annen kortsiktig gjeld

	2017	2016
Påløpt feriepenger	482 080	521 796
Andre avsetninger,periodisering	450 560	1 418 297
Konsernbidrag avgitt	-	1 497 812
Sum	932 640	3 437 905

Note 12. Leasingavtaler

Selskapet har ingen leasingavtaler

Note 13. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2017	300 000	4 326 853	4 626 853
Konsernbidrag avgitt	-	-407 469	-407 469
Årets resultat	-	-6 474	-6 474
EK per 31.12.2017	300 000	3 912 910	4 212 910

Aksjekapitalens pålydende utgjør kr. 300.000 fordelt på 300 aksjer à kr 1.000. Alle aksjer eies av Acusto AS.



Note 14. Mellomværende med selskap i samme konsern

Tekst	2017			2016		
	Fordring	Gjeld	Netto	Fordring	Gjeld	Netto
Acusto AS	633 858		633 858	3 509 903	-3 125	3 513 028
Skanska Commercial Development Norway AS	-		-	-1 497 813		-1 497 813
Skanska Husfabrikken AS	222 081		222 081	-		-
Skanska Norge AS	906 335	-61 563	967 898	331 642	71 104	260 538
Sum	1 762 274	-61 563	1 823 837	2 343 732	67 979	2 275 753

Note 15 Finansiell risiko

Selskapet er utsatt for kreditt og motpartsrisiko, renterisiko og likviditetsrisiko i dets ordinære forretningsvirksomhet, og selskapet styrer mot å ta akseptabel risiko innenfor disse områdene. Det gjøres løpende kredittsjekk av kunder, leverandører og samarbeidspartnere.

Selskapet deltar i et felles konsernkontosystem for Skanskas norske foretak. Eventuelt behov for likviditet ivaretas sentralt i Skanskakonsernet via ekstern finansiering og trekkrettigheter.

Selskapet foretar en mindre del av sine innkjøp i utenlandsk valuta. Det foretas ikke sikring av valuta.

Note 16. Transaksjoner med nærstående

Prinsipper

Alle transaksjoner med nærstående skjer basert på avtale og basert på prising og betingelser etter armlengdeprinsippet. Med armlengdeprinsippet forstås de priser og betingelser som basert på selskapets størrelse og forhandlingsstyrke ville kunne oppnå i et eksternt uavhengig markedet. Når et marked ikke eksisterer brukes metoder for å estimere og fordele, ofte en pluss metode.

Selskap	Tilknytning	Kjøp fra	Salg til	Kommentar
Acusto AS	Morselskap	1 366 065	11 658 092	
Utleiecompany AS	Konsernselskap	53 626		
Skanska Norge AS	Konsernselskap	307 863	4 913 026	
Skanska Husfabrikken AS	Konsernselskap		750 035	

Øvrige opplysninger om nærstående:

Øvrige note opplysninger om nærstående finnes i følgende separate noter:

Konsernforhold, eierandel i datterselskap er i note 5 og 14