



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 423 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salstrokkenveien 46
1970 HEMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Gulbrand Eng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 562 570	6 898 913
Sum inntekter		2 562 570	6 898 913
Kostnader			
Varekostnad	1	2 039 914	5 319 841
Lønnskostnad	2	697 306	964 640
Avskrivning på varige driftsmidler	3	102 545	5 218
Annen driftskostnad		689 959	522 921
Sum kostnader		3 529 724	6 812 620
Driftsresultat		-967 154	86 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			789
Sum finansinntekter			789
Nedskr. av aksjer i datterselskap	4	352 496	
Annen rentekostnad		2 558	4 693
Sum finanskostnader		355 054	4 693
Netto finans		-355 054	-3 905
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 322 208	82 389
Skattekostnad		-284 387	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 037 821	82 389
Årsresultat		-1 037 821	82 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 037 821	82 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			82 389
Overføringer annen egenkapital		-1 037 821	
Sum overføringer og disponeringer		-1 037 821	82 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	478 366	307 846
Sum varige driftsmidler		478 366	307 846
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	53 268	2 725
Sum finansielle anleggsmidler		53 268	2 725
Sum anleggsmidler		531 634	310 571
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendomsprosjekter	1	9 664 357	1 955 547
Sum varer		9 664 357	1 955 547
Fordringer			
Kundefordringer	1	470 551	307 827
Andre kortsiktige fordringer		57 109	68 584
Konsernfordringer	4,6	3 722 403	
Sum fordringer		4 250 063	376 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	477 008	1 745 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 008	1 745 780
Sum omløpsmidler		14 391 428	4 077 739
SUM EIENDELER		14 923 062	4 388 310

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Overkurs	9	952 997	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 452 997	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9		247 557
Sum opptjent egenkapital			-247 557
Sum egenkapital		1 452 997	1 352 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		17 871	
Sum avsetninger for forpliktelser		17 871	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 871	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		656 836	1 098 272
Skyldig offentlige avgifter		301 405	91 597
Kortsiktig konserngjeld	6	8 648 156	1 761 423
Annen kortsiktig gjeld		3 845 797	84 574
Sum kortsiktig gjeld		13 452 194	3 035 867
Sum gjeld		13 470 065	3 035 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 923 062	4 388 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526008

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 423 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salstrokkenveien 46
1970 HEMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Gulbrand Eng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 423 444
FAGER BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 562 570	6 898 913
Sum inntekter		2 562 570	6 898 913
Kostnader			
Varekostnad	1	2 039 914	5 319 841
Lønnskostnad	2	697 306	964 640
Avskrivning på varige driftsmidler	3	102 545	5 218
Annen driftskostnad		689 959	522 921
Sum kostnader		3 529 724	6 812 620
Driftsresultat		-967 154	86 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			789
Sum finansinntekter			789
Nedskr. av aksjer i datterselskap	4	352 496	
Annen rentekostnad		2 558	4 693
Sum finanskostnader		355 054	4 693
Netto finans		-355 054	-3 905
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 322 208	82 389
Skattekostnad		-284 387	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 037 821	82 389
Årsresultat		-1 037 821	82 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 037 821	82 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			82 389
Overføringer annen egenkapital		-1 037 821	
Sum overføringer og disponeringer		-1 037 821	82 389



Organisasjonsnr: 994 423 444
FAGER BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	3	478 366	307 846
Sum varige driftsmidler		478 366	307 846
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	5	53 268	2 725
Sum finansielle anleggsmidler		53 268	2 725
Sum anleggsmidler		531 634	310 571
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendomsprosjekter			
	1	9 664 357	1 955 547
Sum varer		9 664 357	1 955 547
Fordringer			
Kundefordringer			
	1	470 551	307 827
Andre kortsiktige fordringer			
		57 109	68 584
Konsernfordringer			
	4,6	3 722 403	
Sum fordringer		4 250 063	376 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	477 008	1 745 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 008	1 745 780
Sum omløpsmidler		14 391 428	4 077 739
SUM EIENDELER		14 923 062	4 388 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	8	500 000	500 000
Overkurs			
	9	952 997	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 452 997	1 600 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9		247 557
Sum opptjent egenkapital			-247 557
Sum egenkapital		1 452 997	1 352 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		17 871	
Sum avsetninger for forpliktelser		17 871	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 871	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		656 836	1 098 272
Skyldig offentlige avgifter		301 405	91 597
Kortsiktig konserngjeld	6	8 648 156	1 761 423
Annen kortsiktig gjeld		3 845 797	84 574
Sum kortsiktig gjeld		13 452 194	3 035 867
Sum gjeld		13 470 065	3 035 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 923 062	4 388 310



Organisasjonsnr: 994 423 444
FAGER BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Fager Bygg og Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 994423444

Utarbeidet av:
Sigma Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Rådhusveien 4



1940 BJØRKELANGEN



Fager Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	2 562 570	6 898 913
Sum driftsinntekter		2 562 570	6 898 913
Driftskostnader			
Varekostnad	1	2 039 914	5 319 841
Lønnskostnad	2	697 306	964 640
Avskrivning på varige driftsmidler	3	102 545	5 218
Annen driftskostnad		689 959	522 921
Sum driftskostnader		3 529 724	6 812 620
DRIFTSRESULTAT		(967 154)	86 293
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	789
Sum finansinntekter		0	789
Finanskostnader			
Nedskr. av aksjer i datterselskap	4	352 496	0
Annen rentekostnad		2 558	4 693
Sum finanskostnader		355 054	4 693
NETTO FINANSPOSTER		(355 054)	(3 905)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 322 208)	82 389
Skattekostnad		(284 387)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 037 821)	82 389
ÅRSRESULTAT		(1 037 821)	82 389
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(1 037 821)	0
Fremføring av udekket tap		0	82 389
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(1 037 821)	82 389



Fager Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	478 366	307 846
Sum varige driftsmidler		478 366	307 846
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	53 268	2 725
Sum finansielle anleggsmidler		53 268	2 725
SUM ANLEGGSMIDLER		531 634	310 571
OMLØPSMIDLER			
Eiendomsprosjekter	1	9 664 357	1 955 547
Fordringer			
Kundefordringer	1	470 551	307 827
Fordringer på konsernselskap	4,6	3 722 403	0
Andre kortsiktige fordringer		57 109	68 584
Sum fordringer		4 250 063	376 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	477 008	1 745 780
SUM OMLØPSMIDLER		14 391 428	4 077 739
SUM EIENDELER		14 923 062	4 388 310



Fager Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Overkurs	9	952 997	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 452 997	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	0	(247 557)
Sum opptjent egenkapital		0	(247 557)
SUM EGENKAPITAL		1 452 997	1 352 443
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		17 871	0
Sum avsetning for forpliktelser		17 871	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 871	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		656 836	1 098 272
Skyldig offentlige avgifter		301 405	91 597
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	8 648 156	1 761 423
Annen kortsiktig gjeld		3 845 797	84 574
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 452 194	3 035 867
SUM GJELD		13 470 065	3 035 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 923 062	4 388 310

Hemnes 14.06.2022

Even Gulbrand Eng
Styrets leder

Svein Kristian Klund
Nestleder

Kjetil Fager
Daglig leder

Ivar Martin Skogstad
Styremedlem

Robert Slevigen
Styremedlem

Runar Stephan Vold Andresen
Styremedlem



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Arbeid under utførelse

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	421 093	792 030
Arbeidsgiveravgift	218 883	125 190
Pensjonskostnader	29 768	19 773
Andre lønnsrelaterte ytelser	27 561	27 647
Totalt	697 306	964 640

Ytelser til ledende personer

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller ansatte.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	499 238
+ Tilgang	273 065
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	772 303
Akk. av/nedskr. pr 1/1	191 392
+ Ordinære avskrivninger	102 545
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	293 936
Balanseført verdi pr 31/12	478 366
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS, Hemnes	100,00 %	100,00 %	4 191	30 000

Aksjer i datterselskapet er i 2021 nedskrevet med kr 352 496.



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av forskuddsbetalt leasing på bil.
Denne kostnadsføres over 36 måneder med 35 måneder gjenstående pr 31.12

Note 6 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	I år	I fjor
Fordringer		
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS (Andre fordringer)	1 934 238	0
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS (Kundefordringer)	328 710	0
Byggtorget Øst AS (Konsernbidrag)	1 459 455	0
Sum fordringer	3 722 403	0
Gjeld		
Byggtorget Øst AS (Lån)	7 345 000	675 000
Byggtorget Øst AS (Leverandørgjeld)	1 217 600	1 086 423
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS (Konsernbidrag)	85 556	0
Sum gjeld	8 648 156	1 761 423

Pant og garantier

Selskapet har stilt sikkerhet for annet selskap i konsernet.

	I år	I fjor
Sikret i pantobjekt med bokførte verdier		
Værdige driftsmidler	478 366	307 846
Eiendomsprosjekter	9 664 357	1 955 547
Fordringer	4 303 331	379 136
Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler	14 446 054	2 642 529

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 72 530 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 39 671.



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Byggtorget Øst AS	995 042 673	100	100,00 %

Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
	500 000	1 100 000	0	-247 557	1 352 443
Årets resultat	0	0	0	-1 037 822	-1 037 822
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 459 455	0	1 459 455
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0	-321 080	0	-321 080
Overføring	0	-147 004	-1 138 375	1 285 379	0
Sum	500 000	952 996	0	0	1 452 996



Til generalforsamlingen i Fager bygg og eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fager bygg og eiendom AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Erik Westby
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 172P3-HHXLO-H44G2-KFJ18-EUGZJ-EM4HV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Westby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: 9578-5994-4-558637

IP: 80.86.xxx.xxx

2022-06-23 07:13:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 172P3-HHXLO-H44G2-KFJ18-EUGZJ-EM4HV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>