



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 554 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Burøyveien 18
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 861 606	3 600 000
Sum inntekter		3 861 606	3 600 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 416 800	1 416 800
Annen driftskostnad	3	359 540	435 841
Sum kostnader		1 776 340	1 852 641
Driftsresultat		2 085 266	1 747 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300 163	338 973
Sum finansinntekter		300 163	338 973
Annen rentekostnad		1 507 769	1 746 952
Sum finanskostnader		1 507 769	1 746 952
Netto finans		-1 207 605	-1 407 978
Ordinært resultat før skattekostnad		877 660	339 381
Skattekostnad på ordinært resultat	5	193 086	74 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		684 574	264 717
Årsresultat	8	684 574	264 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		684 574	264 717
Totalresultat		684 574	264 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		684 574	264 717
Sum overføringer og disponeringer		684 574	264 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	787 115	823 346
Sum immaterielle eiendeler		787 115	823 346
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 678 412	39 961 212
Maskiner og anlegg	2	824 525	958 525
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 7	39 502 937	40 919 737
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		8 006 884	7 491 128
Sum finansielle anleggsmidler		8 006 884	7 491 128
Sum anleggsmidler		48 296 936	49 234 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	338 571	338 571
Andre kortsiktige fordringer		31 123	28 662
Sum fordringer		369 693	367 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	821 442	563 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 442	563 132
Sum omløpsmidler		1 191 136	930 365
SUM EIENDELER		49 488 071	50 164 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs		1 907 525	1 907 525
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 047 525	2 047 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 142 440	8 457 865
Sum opptjent egenkapital		9 142 440	8 457 865
Sum egenkapital	8	11 189 965	10 505 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 540 000	36 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 193 074	2 886 604
Sum annen langsiktig gjeld		37 733 074	39 086 604
Sum langsiktig gjeld		37 733 074	39 086 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 760	3 919
Betalbar skatt	5	156 855	
Skyldig offentlige avgifter		180 084	237 827
Annen kortsiktig gjeld		217 334	330 837
Sum kortsiktig gjeld		565 033	572 583
Sum gjeld		38 298 107	39 659 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 488 071	50 164 577
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643207

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 554 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Burøyveien 18
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 916 554 796
YSLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	787 115	823 346
Sum immaterielle eiendeler		787 115	823 346
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	38 678 412	39 961 212
Maskiner og anlegg	2	824 525	958 525
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 7	39 502 937	40 919 737
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		8 006 884	7 491 128
Sum finansielle anleggsmidler		8 006 884	7 491 128
Sum anleggsmidler		48 296 936	49 234 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	338 571	338 571
Andre kortsiktige fordringer		31 123	28 662
Sum fordringer		369 693	367 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	821 442	563 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 442	563 132
Sum omløpsmidler		1 191 136	930 365
SUM EIENDELER		49 488 071	50 164 577

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs		1 907 525	1 907 525
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 047 525	2 047 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 142 440	8 457 865
Sum opptjent egenkapital		9 142 440	8 457 865
Sum egenkapital	8	11 189 965	10 505 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	35 540 000	36 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 193 074	2 886 604
Sum annen langsiktig gjeld		37 733 074	39 086 604
Sum langsiktig gjeld		37 733 074	39 086 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 760	3 919
Betalbar skatt	5	156 855	
Skyldig offentlige avgifter		180 084	237 827
Annen kortsiktig gjeld		217 334	330 837
Sum kortsiktig gjeld		565 033	572 583
Sum gjeld		38 298 107	39 659 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 488 071	50 164 577
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 916 554 796
YSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	300.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ysland Einar	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Kjell-Ivar Ysland	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Jan-Peter Ysland	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Tor-Einar Ysland	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Knut-Ole Ysland	100.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Ysland Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 554 796



RESULTATREGNSKAP

YSLAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 861 606	3 600 000
Sum driftsinntekter		3 861 606	3 600 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 416 800	1 416 800
Annen driftskostnad	3	359 540	435 841
Sum driftskostnader		1 776 340	1 852 641
Driftsresultat		2 085 266	1 747 359
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		300 163	338 973
Annen rentekostnad		1 507 769	1 746 952
Resultat av finansposter		-1 207 605	-1 407 978
Ordinært resultat før skattekostnad		877 660	339 381
Skattekostnad på ordinært resultat	5	193 086	74 664
Ordinært resultat		684 574	264 717
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	684 574	264 717
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		684 574	264 717
Sum overføringer		684 574	264 717



BALANSE

YSLAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	787 115	823 346
Sum immaterielle eiendeler		787 115	823 346
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 678 412	39 961 212
Maskiner og anlegg	2	824 525	958 525
Sum varige driftsmidler	2, 7	39 502 937	40 919 737
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		8 006 884	7 491 128
Sum finansielle anleggsmidler		8 006 884	7 491 128
Sum anleggsmidler		48 296 936	49 234 211
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	338 571	338 571
Andre kortsiktige fordringer		31 123	28 662
Sum fordringer		369 693	367 233
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	821 442	563 132
Sum omløpsmidler		1 191 136	930 365
Sum eiendeler		49 488 071	50 164 577



BALANSE

YSLAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs		1 907 525	1 907 525
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 047 525	2 047 525
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 142 440	8 457 865
Sum opptjent egenkapital		9 142 440	8 457 865
Sum egenkapital	8	11 189 965	10 505 390
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 540 000	36 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 193 074	2 886 604
Sum annen langsiktig gjeld		37 733 074	39 086 604
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 760	3 919
Betalbar skatt	5	156 855	0
Skyldig offentlige avgifter		180 084	237 827
Annen kortsiktig gjeld		217 334	330 837
Sum kortsiktig gjeld		565 033	572 583
Sum gjeld		38 298 107	39 659 186
Sum egenkapital og gjeld		49 488 071	50 164 577

Bodø, 30.04.2021
Styret i Ysland Eiendom AS

Kjell-Ivar Ysland
styreleder

Ysland Einar
styremedlem

Tor-Einar Ysland
styremedlem

Jan-Peter Ysland
styremedlem

Knut-Ole Ysland
styremedlem/daglig leder

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 4



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORUTSETNING OM FORTSATT DRIFT

Selskapet driver med utleie bygg og har ingen ansatte. Koronakrisen vil dermed ikke påvirke forutsetningen om fortsatt drift, men kan gi dårlig likviditet, hvis leietaker blir påvirket av krisen og ikke kan gjøre opp fordringer mot selskapet.

Note 1 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	338 571	338 571
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	338 571	338 571
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 5



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	43 694 611	1 255 389	86 937	45 036 936
= Anskaffelseskost 31.12.20	43 694 611	1 255 389	86 937	45 036 936
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 016 200	484 800	33 000	5 534 000
= Bokført verdi 31.12.20	38 678 411	770 589	53 937	39 502 936
Årets ordinære avskrivninger	1 282 800	125 400	8 600	1 416 800
Økonomisk levetid	0-30 år	10 år	10 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 25 160
Av dette gjelder kr. 6.160,- annen bistand.

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 6



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	156 855	0
Endring i utsatt skattefordel	36 231	74 664
Skattekostnad ordinært resultat	193 086	74 664
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	877 660	339 381
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	226 165	123 330
Anvendelse av fremførbart underskudd	-390 850	-462 711
Skattepliktig inntekt	712 976	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	156 855	0
Sum betalbar skatt i balansen	156 855	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 577 796	-3 351 631	226 165
Sum	-3 577 796	-3 351 631	226 165
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-390 850	-390 850
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 577 796	-3 742 481	-164 685
Utsatt skattefordel (22 %)	-787 115	-823 346	-36 231

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I YSLAND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	300,0	150 000
Sum	500		150 000

EIERSTRUKTUR

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 7

**YSLAND EIENDOM AS**

916 554 796

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan-Peter Ysland	100	20,0	20,0
Kjell-Ivar Ysland	100	20,0	20,0
Knut-Ole Ysland	100	20,0	20,0
Tor-Einar Ysland	100	20,0	20,0
Ysland Einar	100	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ysland Einar	styremedlem	100
Kjell-Ivar Ysland	styreleder	100
Jan-Peter Ysland	styremedlem	100
Tor-Einar Ysland	styremedlem	100
Knut-Ole Ysland	styremedlem/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		500

Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser**Gjeld sikret med pant**

Gjeld til Kredittinstitusjoner	-29 040 000
Gjeld til Kredittinstitusjoner	-6 500 000

Av selskapets gjeld forfaller 22.440.000,- senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Tomt	11 642 360
Bygg	27 036 052
Maskiner	824 525

Lån kr 6.500.000,- er pantesikret med realpant i tomt gnr 138/4697 i Bodø Kommune, eiet av et annet selskap.

Øvrig langsiktig gjeld til nærstående

Lån Einar Ysland	-280 000
Lån Maskinering AS	-1 913 074



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	1 907 525	-10 000	8 457 865	10 505 390
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2020	150 000	1 907 525	-10 000	8 457 865	10 505 390
Årets resultat				684 574	684 574
Pr 31.12.2020	150 000	1 907 525	-10 000	9 142 440	11 189 965

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 9



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 77
8001 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ysland Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ysland Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håvard Edvardsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CKOEC-2DHFL-DFDGL-UJZNA-S264X-8KE05



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Edvardsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2512968

IP: 178.16.xxx.xxx

2021-08-04 09:24:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: CKOEC-2DHFL-DFDGL-UJZNA-S264X-8KE05

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>