



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 436 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKERIET BJØRVIKA AS  
Forretningsadresse: Operagata 69B  
0194 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Romstad Stavne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 2    | 20 190 846        | 18 067 927        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 8 000             | 252 211           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>20 198 846</b> | <b>18 320 139</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   | 2    | 5 326 740         | 5 405 618         |
| Lønnskostnad  | 3    | 8 583 772         | 8 587 073         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 1 411 068         | 1 321 030         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 7 742 726         | 7 641 556         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>23 064 306</b> | <b>22 955 276</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-2 865 460</b> | <b>-4 635 138</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 951               |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>951</b>        |                   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 723 650           | 514 421           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 500               | 245               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>724 150</b>    | <b>514 666</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-723 199</b>   | <b>-514 666</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-3 588 659</b> | <b>-5 149 804</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | -789 175          | -1 131 947        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap                              |             | -2 799 484        | -4 017 857        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                         | Note | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                  | 5    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  |      | 5 813 246         | 6 159 444         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   |      | 5 070 220         | 5 965 465         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | 4, 7 | <b>10 883 467</b> | <b>12 124 908</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer         |      | 55 664            | 22 713            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>55 664</b>     | <b>22 713</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>10 939 131</b> | <b>12 147 621</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                     | 7    | <b>462 099</b>    | <b>434 749</b>    |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 7    | 54 817            | 89 151            |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 605 873           | 686 252           |
| Konsernfordringer                    | 2    | 3 680 454         | 7 919 802         |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>4 341 144</b>  | <b>8 695 205</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 8    |                   |                   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>4 803 243</b>  | <b>9 129 954</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>15 742 373</b> | <b>21 277 575</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                             | 9           | 100 000           | 100 000           |
| Annen innskutt egenkapital               |             | 4 321 721         | 4 258 158         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>4 421 721</b>  | <b>4 358 158</b>  |
| Udisponert resultat                      |             |                   |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 6           | <b>4 421 721</b>  | <b>4 358 158</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5           | 330 334           | 311 983           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>330 334</b>    | <b>311 983</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>330 334</b>    | <b>311 983</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 1 087 132         | 919 543           |
| Betalbar skatt                           | 5           |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 556 012           | 400 409           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 2           | 9 347 175         | 15 287 482        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>10 990 319</b> | <b>16 607 434</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>11 320 653</b> | <b>16 919 417</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>15 742 373</b> | <b>21 277 575</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 495650

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 436 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I BAREN AS  
Forretningsadresse: Operagata 69B  
0194 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Romstad Stavne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 924 436 808  
I BAREN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 2    | 20 190 846        | 18 067 927        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 8 000             | 252 211           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>20 198 846</b> | <b>18 320 139</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   | 2    | 5 326 740         | 5 405 618         |
| Lønnskostnad  | 3    | 8 583 772         | 8 587 073         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 1 411 068         | 1 321 030         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 7 742 726         | 7 641 556         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>23 064 306</b> | <b>22 955 276</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-2 865 460</b> | <b>-4 635 138</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 951               |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>951</b>        |                   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 723 650           | 514 421           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 500               | 245               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>724 150</b>    | <b>514 666</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-723 199</b>   | <b>-514 666</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | -3 588 659        | -5 149 804        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |
| Udekket tap   |      | -2 799 484        | -4 017 857        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |



Organisasjonsnr: 924 436 808  
I BAREN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                              | Note        | 2023              | 2022              |           |           |           |
|---|-------------|-------------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                |             |                   |                   |           |           |           |
| <b>Anleggsmidler</b>                      |             |                   |                   |           |           |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>             |             |                   |                   |           |           |           |
| Utsatt skattefordel                       | 5           |                   |                   |           |           |           |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |             |                   |                   |           |           |           |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom    |             |                   |                   | 5 813 246 | 6 159 444 |           |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr    |             |                   |                   | 5 070 220 | 5 965 465 |           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            | <b>4, 7</b> | <b>10 883 467</b> | <b>12 124 908</b> |           |           |           |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>          |             |                   |                   |           |           |           |
| Andre langsiktige<br>fordringer           |             |                   |                   | 55 664    | 22 713    |           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>  |             | <b>55 664</b>     | <b>22 713</b>     |           |           |           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                  |             | <b>10 939 131</b> | <b>12 147 621</b> |           |           |           |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |             |                   |                   |           |           |           |
| <b>Varer</b>                              |             |                   |                   |           |           |           |
| <b>Sum varer</b>                          | <b>7</b>    | <b>462 099</b>    | <b>434 749</b>    |           |           |           |
| <b>Fordringer</b>                         |             |                   |                   |           |           |           |
| Kundefordringer                           |             |                   |                   | 7         | 54 817    | 89 151    |
| Andre kortsiktige<br>fordringer           |             |                   |                   | 605 873   | 686 252   |           |
| Konsernfordringer                         |             |                   |                   | 2         | 3 680 454 | 7 919 802 |
| <b>Sum fordringer</b>                     |             | <b>4 341 144</b>  | <b>8 695 205</b>  |           |           |           |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.          |             |                   |                   | 8         |           |           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                   |             | <b>4 803 243</b>  | <b>9 129 954</b>  |           |           |           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |             | <b>15 742 373</b> | <b>21 277 575</b> |           |           |           |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b> |             |                   |                   |           |           |           |
| <b>Egenkapital</b>                        |             |                   |                   |           |           |           |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |             |                   |                   |           |           |           |
| Aksjekapital                              |             |                   |                   | 9         | 100 000   | 100 000   |
| Annen innskutt egenkapital                |             |                   |                   | 4 321 721 | 4 258 158 |           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |             | <b>4 421 721</b>  | <b>4 358 158</b>  |           |           |           |
| Udisponert resultat                       |             |                   |                   |           |           |           |
| <b>Sum egenkapital</b>                    | <b>6</b>    | <b>4 421 721</b>  | <b>4 358 158</b>  |           |           |           |



|                                  |   |                   |                   |
|----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Gjeld</b>                     |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                     | 5 | 330 334           | 311 983           |
| Sum avsetninger for forpliktelse |   | 330 334           | 311 983           |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>    |   |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |   | <b>330 334</b>    | <b>311 983</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                  |   | 1 087 132         | 919 543           |
| Betalbar skatt                   | 5 |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter      |   | 556 012           | 400 409           |
| Annen kortsiktig gjeld           | 2 | 9 347 175         | 15 287 482        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |   | <b>10 990 319</b> | <b>16 607 434</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                 |   | <b>11 320 653</b> | <b>16 919 417</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>  |   | <b>15 742 373</b> | <b>21 277 575</b> |



Organisasjonsnr: 924 436 808  
I BAREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
17.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Jernbaneveien 100  
P. O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i I Baren AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for I Baren AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautonomserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforning

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bodø    | Kragerø      | Stord      | Alesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: 57P18-71QY3-XP33Q-8FSJH-WOUBJ-UK713



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av interkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internt kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internt kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Kirsti Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: 57PT8-7LQY3-XP33Q-8FSJf-W0U3J-UK713



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-04 23:00:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 57PT8-7LQY3-XP33Q-8FSJH-WOUBJ-UK713

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap

**2023**

**I Baren AS**

Org.nr.:924 436 808

Penneo document key: EL4M-7GHT1-JECIE-5FY3-HESB3-QG4AD



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>I Baren AS</b>                                     |             |                   |                   |
|   | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
| Salgsinntekt  | 2           | 20 190 846        | 18 067 927        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 8 000             | 252 211           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>20 198 846</b> | <b>18 320 139</b> |
| Varekostnad   | 2           | 5 326 740         | 5 405 618         |
| Lønnskostnad  | 3           | 8 583 772         | 8 587 073         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           | 1 411 068         | 1 321 030         |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 7 742 726         | 7 641 556         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>23 064 306</b> | <b>22 955 276</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-2 865 460</b> | <b>-4 635 138</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 951               | 0                 |
| Annen rentekostnad                                    |             | 723 650           | 514 421           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 500               | 245               |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>-723 199</b>   | <b>-514 666</b>   |
| Resultat før skattekostnad                            |             | -3 588 659        | -5 149 804        |
| Skattekostnad på resultat                             | 5           | -789 175          | -1 131 947        |
| <b>Resultat</b>                                       |             | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b>    | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                   |                   |
| Overført til udekket tap                              |             | 2 799 484         | 4 017 857         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>-2 799 484</b> | <b>-4 017 857</b> |
| <b>I Baren AS</b>                                     |             | <b>Side 2</b>     |                   |



| <b>Balanse</b>                       |             |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>I Baren AS</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  |             | 5 813 246         | 6 159 444         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   |             | 5 070 220         | 5 965 465         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>4, 7</b> | <b>10 883 467</b> | <b>12 124 908</b> |
| Andre langsiktige fordringer         |             | 55 664            | 22 713            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>55 664</b>     | <b>22 713</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>10 939 131</b> | <b>12 147 621</b> |
| Lager av varer og annen beholdning   | 7           | 462 099           | 434 749           |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 7           | 54 817            | 89 151            |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 605 873           | 686 252           |
| Konsernfordringer                    | 2           | 3 680 454         | 7 919 802         |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>4 341 144</b>  | <b>8 695 205</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>4 803 243</b>  | <b>9 129 954</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>15 742 373</b> | <b>21 277 575</b> |
| <b>I Baren AS</b>                    |             |                   | <b>Side 3</b>     |

Penneo document key: EL4M-7GHT1-JECIE-5IFY3-HESB3-QG4AD



| <b>Balanse</b>                               |             |  |                   |
|--|-------------|--|-------------------|
| <b>I Baren AS</b>                            |             |  |                   |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                  | <b>Note</b> | <b>2023</b>  | <b>2022</b>       |
| <b>Egenkapital</b>                           |             |  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                  |             |  |                   |
| Aksjekapital                                 | 9           | 100 000  | 100 000           |
| Annen innskutt egenkapital                   |             | 4 321 721  | 4 258 158         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>              |             | <b>4 421 721</b>   | <b>4 358 158</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                       | <b>6</b>    | <b>4 421 721</b>   | <b>4 358 158</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                 |             |  |                   |
| Utsatt skatt                                 | 5           | 330 334  | 311 983           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>       |             | <b>330 334</b>   | <b>311 983</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                      |             |  |                   |
| Leverandørgjeld                              |             | 1 087 132  | 919 543           |
| Skyldig offentlige avgifter                  |             | 556 012  | 400 409           |
| Annen kortsiktig gjeld                       | 2           | 9 347 175  | 15 287 482        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                  |             | <b>10 990 319</b>  | <b>16 607 434</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                             |             | <b>11 320 653</b>  | <b>16 919 417</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>              |             | <b>15 742 373</b>  | <b>21 277 575</b> |
| Oslo, 01.03.2024<br>Styret i I Baren AS      |             |  |                   |
| _____<br>Audun Romstad Stavne<br>styremedlem |             | _____<br>Rolf Fredrik Ekelund<br>styreleder/daglig leder |                   |
| <b>I Baren AS</b>                            |             |  | <b>Side 4</b>     |

Penneo document key: EL4M-7GHT1-JECIE-5IFY3-HESB3-QG4AD



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2023. Regnskapsregler for små foretak er anvendt, hvis ikke annet er angitt. Selskapet er datterselskap av Akerhusgruppen AS. Øverste morselskap er Akershusgruppen Topco AS, org.nr 922 576 351 som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig på morselskapets kontor.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

### Klassifisering

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Ved vurdering av driftsmidlenes økonomiske levetid ses dette opp mot lengden på inngåtte leieavtaler for lokaler.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetningen for tap er gjort på bakgrunn av individuell vurdering av fordringene.

### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt ( skatt på årets skattepliktige inntekt ) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative midlertidige forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphavs til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

**Pensjoner**

Selskapet har etablert OTP- obligatorisk tjenstepensjon. Utgiftene føres direkte over resultatregnskapet.

**Hendelser etter balansedagen**

Hendelser etter balansedagen som gir ytterligere informasjon om forhold som eksisterer på balansedagen er reflektert i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen av vesentlig betydning, men som ikke gir ny informasjon om forhold som eksisterte balansedagen opplyses i noter.



## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

I Baren AS har følgende fordringer på/gjeld til konsernselskap pr. 31.12.

|                                 | 2023             | 2022              |
|---------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>               |                  |                   |
| Lån til foretak i samme konsern | 0                | 2 216 898         |
| Kundefordringer konsern         | 0                | 9 882             |
| Andre fordringer konsern        | 3 670 572        | 5 693 022         |
| <b>Sum</b>                      | <b>3 670 572</b> | <b>7 919 802</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |                  |                   |
| Leverandørgjeld innen konsern   | 0                | 149 408           |
| Annen kortsiktig gjeld konsern  | 8 264 724        | 14 120 897        |
| <b>Sum</b>                      | <b>8 264 724</b> | <b>14 270 304</b> |

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til morselskapet Akershusgruppen. Konsernet har opprettet en konsernkontoordning, negativ saldo på driftskonto kr. 8 264 724 står som gjeld til morselskapet Akershusgruppen AS.

## Andre transaksjoner med foretak i samme konsern

|                                |                  |                  |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Øvrige inntekter               | 16 021           | 28 671           |
| Kjøp av felles adm. tjenester  | 968 244          | 1 146 306        |
| Kjøp av øl, mat og mineralvann | 20 632           | 6 300            |
| Øvrige kostnader               | 600              | 3 676            |
| <b>Sum</b>                     | <b>1 005 497</b> | <b>1 184 953</b> |

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader     | 2023             | 2022             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 7 024 397        | 7 003 601        |
| Arbeidsgiveravgift | 1 229 993        | 1 196 931        |
| Pensjonskostnader  | 222 376          | 183 451          |
| Andre ytelser      | 107 007          | 203 090          |
| <b>Sum</b>         | <b>8 583 772</b> | <b>8 587 073</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 17 17

## Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.



## Note 4 Anleggsmidler

|                                    | Bygningsmessige investeringer | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 6 981 985                     | 7 205 886                  | 14 187 871        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 169 626                       |                            | 169 626           |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>7 151 611</b>              | <b>7 205 886</b>           | <b>14 357 497</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 1 338 365                     | 2 135 666                  | 3 474 031         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>5 813 246</b>              | <b>5 070 220</b>           | <b>10 883 467</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 515 823                       | 895 244                    | 1 411 068         |

## Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023            | 2022              |
|--|-----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                   |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0                 |
| Endring i utsatt skatt                   | -789 175        | -1 131 947        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-789 175</b> | <b>-1 131 947</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                   |
| Resultat før skatt                       | -3 588 659      | -5 149 804        |
| Permanente forskjeller                   | 1 499           | 4 590             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -83 413         | -348 195          |
| Mottatt konsernbidrag                    | 3 670 572       | 5 693 022         |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0               | -199 613          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>        | <b>0</b>          |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -807 526        | -1 252 465        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 807 526         | 1 252 465         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>          |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2023             | 2022             | Endring        |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 1 445 853        | 1 401 886        | -43 967        |
| Pensjonspremie/- forpliktelse    | 55 664           | 16 218           | -39 446        |
| <b>Sum</b>                       | <b>1 501 517</b> | <b>1 418 104</b> | <b>-83 413</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>1 501 516</b> | <b>1 418 104</b> | <b>-83 412</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>330 334</b>   | <b>311 983</b>   | <b>-18 351</b> |

Penneo document key: EL4M-7GHTT-JECIE-5IFY3-HESB3-QG4AD



## Note 6 Egenkapital

|                       | Aksjekapital   | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2023        | 100 000        | 4 258 158                        | 0                    | 4 358 158          |
| Årets resultat        |                | -2 799 484                       |                      | -2 799 484         |
| Konsernbidrag mottatt |                | 2 863 046                        |                      | 2 863 046          |
| <b>Pr. 31.12.2023</b> | <b>100 000</b> | <b>4 321 721</b>                 | <b>0</b>             | <b>4 421 721</b>   |

## Note 7 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2023         | 31.12.2022         |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>       |                    |                    |
| Gjeld i konsernselskap som det er stillet pant for:        | 112 799 757        | 131 210 673        |
| I tillegg har konsernet pr. 31.12.2023:                    |                    |                    |
| Ubenyttet kredittramme på kr :                             | 0                  | 15 075 000         |
| Ikke balanseført husleiegaranti i konsernet utgjør kr:     | 13 756 688         | 13 742 129         |
| Ikke balanseført skattetrekksgaranti i konsernet utgjør kr | 6 900 000          | 6 500 000          |
| <b>Sum</b>   | <b>133 456 445</b> | <b>166 527 802</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>        |                    |                    |
| Bygningsmessige investeringer                              | 5 813 246          | 6 159 444          |
| Driftsløsøre   | 5 070 220          | 5 965 465          |
| Varelager  | 462 099            | 434 749            |
| Kundefordringer  | 54 817             | 89 151             |
| <b>Sum</b>   | <b>11 400 382</b>  | <b>12 648 808</b>  |

## Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har skattetrekksgaranti som dekker skyldig skattetrekk.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i I Baren AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Akershusgruppen AS | 100      | 100,0     | 100,0       |



**Note 10 Fortsatt drift**

I Baren ble åpnet under covid, sommeren 2021, og gjennomførte sitt første hele restriksjonsfrie driftsår i 2023, hvilket resulterte i en vesentlig forbedring av både omsetning og resultat sammenlignet med året før. Det forventes ytterligere forbedringer på både omsetning og resultat i årene fremover. Basert på dette er ledelsen av den oppfatning at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Fredrik Ekelund

Styreleder

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: 9578-5999-4-749523

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-03-01 13:15:50 UTC



## Audun Romstad Stavne

Styremedlem

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3721483

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-03-01 14:11:55 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnr: EL4M-7GHT1-JECE-5IF3-HESB3-QG4AD