



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 934 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL AAK AS  
Forretningsadresse: Romsdalsvegen 9842  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Rønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 144 151	7 459 873
Annen driftsinntekt		865 313	535 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 009 464</b>	<b>7 994 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 441	30 718
Varekostnad		1 943 873	1 388 740
Lønnskostnad	2	4 458 594	3 673 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	308 254	200 612
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	3 444 349	2 417 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 148 628</b>	<b>7 710 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>860 836</b>	<b>284 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		305	2 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305</b>	<b>2 615</b>
Annen rentekostnad		19 592	11 152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 592</b>	<b>11 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 287</b>	<b>-8 538</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>841 548</b>	<b>276 322</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	199 842	63 358
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		641 706	212 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	695 654	615 758
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 8	<b>695 654</b>	<b>615 758</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>695 654</b>	<b>615 758</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>210 905</b>	<b>204 464</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		219 081	278 234
Andre kortsiktige fordringer		89 176	83 583
<b>Sum fordringer</b>		<b>308 257</b>	<b>361 817</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 819 134	2 126 048
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 819 134</b>	<b>2 126 048</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 338 296</b>	<b>2 692 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 033 951</b>	<b>3 308 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 024 773	1 383 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 024 773</b>	<b>1 383 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 224 773</b>	<b>1 583 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		14 419
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>14 419</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		283 331	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>283 331</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>283 331</b>	<b>414 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		202 672	190 326
Betalbar skatt	3	214 261	82 617
Skyldig offentlige avgifter		234 306	266 345
Annen kortsiktig gjeld	6	874 608	771 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 846</b>	<b>1 310 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 809 177</b>	<b>1 725 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 033 951</b>	<b>3 308 086</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 888273

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 934 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL AAK AS  
Forretningsadresse: Romsdalsvegen 9842  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Rønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 934 232  
HOTEL AAK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 144 151	7 459 873
Annen driftsinntekt		865 313	535 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 009 464</b>	<b>7 994 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 441	30 718
Varekostnad		1 943 873	1 388 740
Lønnskostnad	2	4 458 594	3 673 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	308 254	200 612
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	3 444 349	2 417 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 148 628</b>	<b>7 710 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>860 836</b>	<b>284 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		305	2 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305</b>	<b>2 615</b>
Annen rentekostnad		19 592	11 152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 592</b>	<b>11 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 287</b>	<b>-8 538</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	199 842	63 358
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	641 706	212 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>641 706</b>	<b>212 964</b>



Organisasjonsnr: 811 934 232  
HOTEL AAK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 695 654 615 758

**Sum varige driftsmidler 4, 8 695 654 615 758**

Andre langsiktige

fordringer 6

**Sum anleggsmidler 695 654 615 758**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer 210 905 204 464**

##### Fordringer

Kundefordringer 219 081 278 234

Andre kortsiktige

fordringer 89 176 83 583

**Sum fordringer 308 257 361 817**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 819 134 2 126 048

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 2 819 134 2 126 048**

**Sum omløpsmidler 3 338 296 2 692 328**

**SUM EIENDELER 4 033 951 3 308 086**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 200 000 200 000

**Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 024 773 1 383 067

**Sum opptjent egenkapital 2 024 773 1 383 067**

**Sum egenkapital 7 2 224 773 1 583 067**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	14 419
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>14 419</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	283 331	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>283 331</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>283 331</b>	<b>414 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	202 672	190 326
Betalbar skatt	214 261	82 617
Skyldig offentlige avgifter	234 306	266 345
Annen kortsiktig gjeld	6 874 608	771 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 525 846</b>	<b>1 310 600</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 809 177</b>	<b>1 725 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 033 951</b>	<b>3 308 086</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	8	
Pantstillelser	8	



Organisasjonsnr: 811 934 232  
HOTEL AAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Hotel Aak AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 811 934 232



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hotel Aak AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		10 144 151	7 459 873
Annen driftsinntekt		865 313	535 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 009 464</b>	<b>7 994 942</b>
Varekostnad		1 943 873	1 388 740
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-6 441	30 718
Lønnskostnad	2	4 458 594	3 673 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	308 254	200 612
Annen driftskostnad	2	3 444 349	2 417 003
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 148 628</b>	<b>7 710 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>860 836</b>	<b>284 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		305	2 615
Annen rentekostnad		19 592	11 152
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19 287</b>	<b>-8 538</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		841 548	276 322
Skattekostnad på ordinært resultat	3	199 842	63 358
<b>Ordinært resultat</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>641 706</b>	<b>212 964</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		641 706	212 964
<b>Sum overføringer</b>		<b>641 706</b>	<b>212 964</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hotel Aak AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	695 654	615 758
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 8</b>	<b>695 654</b>	<b>615 758</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>695 654</b>	<b>615 758</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		210 905	204 464
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		219 081	278 234
Andre kortsiktige fordringer		89 176	83 583
<b>Sum fordringer</b>		<b>308 257</b>	<b>361 817</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 819 134	2 126 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 338 296</b>	<b>2 692 328</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 033 951</b>	<b>3 308 086</b>
<b>Hotel Aak AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hotel Aak AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 024 773	1 383 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 024 773</b>	<b>1 383 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 224 773</b>	<b>1 583 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	14 419
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>14 419</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		283 331	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>283 331</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		202 672	190 326
Betalbar skatt	3	214 261	82 617
Skyldig offentlige avgifter		234 306	266 345
Annen kortsiktig gjeld	6	874 608	771 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 846</b>	<b>1 310 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 809 177</b>	<b>1 725 019</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 033 951</b>	<b>3 308 086</b>
Åndalsnes, 09.05.2022 Styret i Hotel Aak AS			
<hr/> Leif Magne Klubbenes styreleder	<hr/> Frank Amundsen styremedlem	<hr/> Odd Erik Rønning styremedlem	
<hr/> Matti Pedersen styremedlem		<hr/> Kristine Rønning daglig leder	
<b>Hotel Aak AS</b>			<b>Side 4</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Hotel Aak AS

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

##### **Generelt**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

##### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer og tjenester skjer inntektsføring på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### **Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### **Varer**

Lager av innkjøpte varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og antatt virkelig verdi.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tap.

##### **Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser**

Selskapet har en tjenstepensjonsordning (innskuddsbasert) for sine ansatte som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Årets premie er kostnadsført og klassifisert sammen med lønnskostnader i resultatregnskapet.

##### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

#### **Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

##### **Lønnskostnader**

	2021	2020
Lønninger	3 850 943	3 219 217
Arbeidsgiveravgift	423 972	322 998
Pensjonskostnader	-4 813	-5 630
Andre ytelser	188 491	136 425
<b>Sum</b>	<b>4 458 594</b>	<b>3 673 010</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 8 årsverk.

Hotel Aak AS



## Noter til regnskapet 2021

### Hotel Aak AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	214 261	82 617
Endring i utsatt skatt	-14 419	-19 259
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>199 842</b>	<b>63 358</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	841 548	276 322
Permanente forskjeller	843	11 669
Endring i midlertidige forskjeller	131 523	87 543
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>973 915</b>	<b>375 534</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	214 261	82 617
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>214 261</b>	<b>82 617</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-65 983	65 541	131 524
<b>Sum</b>	<b>-65 983</b>	<b>65 541</b>	<b>131 524</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 983	0	-65 983
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>65 541</b>	<b>65 541</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>14 419</b>	<b>14 419</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Anleggsmidler

	<b>Driftsløsere, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 197 850	1 197 850
Tilgang kjøpte driftsmidler	452 150	452 150
Avgang i året	63 099	63 099
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 586 901</b>	<b>1 586 901</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	890 346	890 346
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	890 346	890 346
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>696 555</b>	<b>696 555</b>
Årets ordinære avskrivninger	308 253	308 253
Økonomisk levetid	0-5 år	

Hotel Aak AS



## Noter til regnskapet 2021

### Hotel Aak AS

#### **5- Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

##### **Eierstruktur**

Aksjonærene i Hotel Aak AS pr. 31.12.21 er:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Landmarks Eftf. AS	70	35,0 %	35,0 %
Kristine Rønning           Daglig leder	65	32,5 %	32,5 %
Odd Erik Rønning           Styremedlem	65	32,5 %	32,5 %
	200	100 %	100%

Pålydende pr. aksje kr. 1.000,-

#### **Note 6 Annen påløpt kostnad**

	2021
Gavekort	24 990
Påløpt areids giveravgift på påløpt lønn	12 190
Skyldig feriepenger	336 300
Periodisering av lønn	326 476
Påløpt renter	652
Annen påløpt kostnad	3 500
Annen kortsiktig gjeld	4 600
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>708 708</b>

#### **Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	0	0	1 383 067	1 583 067
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 383 067</b>	<b>1 583 067</b>
Årets resultat				641 706	641 706
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 024 773</b>	<b>2 224 773</b>

#### **Note 8 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	283 331	400 000
<b>Sum</b>	<b>283 331</b>	<b>400 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	695 654	0
Varelager	210 905	0
<b>Sum</b>	<b>906 559</b>	<b>0</b>

Hotel Aak AS



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hotel Aak AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Hotel Aak AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åndalsnes, 27. Juni 2022  
BDO AS

  
Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor