



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 292 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 115 AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 115
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 068 800	3 026 400
Sum inntekter		3 068 800	3 026 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	540 130	540 130
Annen driftskostnad	2	130 780	137 909
Sum kostnader		670 910	678 040
Driftsresultat		2 397 890	2 348 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		420 000	420 254
Annen finansinntekt		1 311	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			59 092
Sum finansinntekter		421 311	479 347
Annen rentekostnad		449 901	616 667
Sum finanskostnader		449 901	616 667
Netto finans		-28 590	-137 321
Ordinært resultat før skattekostnad		2 369 300	2 211 040
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	521 247	473 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 848 053	1 737 581
Årsresultat		1 848 053	1 737 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 848 053	1 737 581
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		136 198	146 543
Overføringer annen egenkapital		1 711 855	1 591 038
Sum overføringer og disponeringer		1 848 053	1 737 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 892 633	18 375 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	342 000	399 000
Sum varige driftsmidler		18 234 633	18 774 763
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	7 032 666	7 032 666
Sum finansielle anleggsmidler		10 032 666	10 032 666
Sum anleggsmidler		28 267 299	28 807 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 873	17 051
Sum fordringer		11 873	17 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 993 856	2 944 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 993 856	2 944 732
Sum omløpsmidler		4 005 729	2 961 783
SUM EIENDELER		32 273 027	31 769 212

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	6,7	112 000	112 000
Overkurs	6	23 699	23 699
Sum innskutt egenkapital		135 699	135 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 030 203	3 318 348
Sum opptjent egenkapital		5 030 203	3 318 348
Sum egenkapital		5 165 902	3 454 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	371 976	302 916
Sum avsetninger for forpliktelser		371 976	302 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 350 000	26 850 000
Langsiktig konserngjeld	9	666 379	478 503
Sum annen langsiktig gjeld		26 016 379	27 328 503
Sum langsiktig gjeld		26 388 355	27 631 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 944	22 191
Betalbar skatt	3	413 772	348 328
Kortsiktig konserngjeld	9	174 613	187 876
Annen kortsiktig gjeld		111 441	125 350
Sum kortsiktig gjeld		718 770	683 745
Sum gjeld		27 107 125	28 315 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 273 027	31 769 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685276

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 292 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 115 AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 115
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 292 047
ØSTRE ROSTEN 115 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 068 800	3 026 400
Sum inntekter		3 068 800	3 026 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	540 130	540 130
Annen driftskostnad	2	130 780	137 909
Sum kostnader		670 910	678 040
Driftsresultat		2 397 890	2 348 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		420 000	420 254
Annen finansinntekt		1 311	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			59 092
Sum finansinntekter		421 311	479 347
Annen rentekostnad		449 901	616 667
Sum finanskostnader		449 901	616 667
Netto finans		-28 590	-137 321
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	521 247	473 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 848 053	1 737 581
Årsresultat		1 848 053	1 737 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 848 053	1 737 581
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		136 198	146 543
Overføringer annen egenkapital		1 711 855	1 591 038
Sum overføringer og disponeringer		1 848 053	1 737 581



Organisasjonsnr: 918 292 047
ØSTRE ROSTEN 115 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 892 633	18 375 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	342 000	399 000
Sum varige driftsmidler		18 234 633	18 774 763

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	7 032 666	7 032 666
Sum finansielle anleggsmidler		10 032 666	10 032 666

Sum anleggsmidler		28 267 299	28 807 429
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		11 873	17 051
Sum fordringer		11 873	17 051

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 993 856	2 944 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 993 856	2 944 732

Sum omløpsmidler		4 005 729	2 961 783
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		32 273 027	31 769 212
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	112 000	112 000
Overkurs	6	23 699	23 699
Sum innskutt egenkapital		135 699	135 699



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 030 203	3 318 348
Sum opptjent egenkapital		5 030 203	3 318 348
Sum egenkapital		5 165 902	3 454 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	371 976	302 916
Sum avsetninger for forpliktelser		371 976	302 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 350 000	26 850 000
Langsiktig konserngjeld	9	666 379	478 503
Sum annen langsiktig gjeld		26 016 379	27 328 503
Sum langsiktig gjeld		26 388 355	27 631 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 944	22 191
Betalbar skatt	3	413 772	348 328
Kortsiktig konserngjeld	9	174 613	187 876
Annen kortsiktig gjeld		111 441	125 350
Sum kortsiktig gjeld		718 770	683 745
Sum gjeld		27 107 125	28 315 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 273 027	31 769 212



Organisasjonsnr: 918 292 047
ØSTRE ROSTEN 115 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



REVISJONS

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Østre Rosten 115 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Østre Rosten 115 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 848 053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 30. juni 2022
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS


Marit Overby Landrø
Statsautorisert revisor



Østre Rosten 115 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er et selskap med en eiendom som leies ut og bygget var ferdig og fullt utleid f.o.m. 2018. Det bekreftes at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Inntektsføring

Leieinntektene inntektsføres i takt med leveransen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til å inngå tjenstepensjonsavtale.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 452 802	570 000	19 022 802
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 452 802	570 000	19 022 802
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 449 390	171 000	1 620 390
+ Ordinære avskrivninger	483 130	57 000	540 130
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 932 520	228 000	2 160 520
Balanseført verdi pr 31/12	16 520 281	342 000	16 862 281
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-5	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	24 340	15 480
Totalt	24 340	15 480



Østre Rosten 115 AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	2 369 300
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	2 369 300
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-313 904
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 055 396
- Ytet konsernbidrag	174 613
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	1 880 783

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	452 187
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	69 059
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	521 246
+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor	1
= Skattekostnad i resultatregnskapet	521 247

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	452 187
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-38 415
= Betalbar skatt i balansen	413 772

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 690 800	1 376 896
= Grunnlag utsatt skatt	1 690 800	1 376 896
Utsatt skatt	371 976	302 916

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Lånet er ytet til:	NHH Investments AS
Lånebeløp:	kr 7 032 666
Rentesats:	6 %



Østre Rosten 115 AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	112 000	3 318 348	3 454 048
Tilført fra årsresultat		1 711 855	1 711 855
Pr 31.12.	112 000	5 030 203	5 165 902

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 112 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 112 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Løvåstomta Invest AS	914 634 709	112 100,00 %

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 17 850 000 og pr 31.12. i fjor kr 19 350 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	25 350 000	26 850 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17 892 633	18 375 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy	342 000	399 000
Sum pantsatte eiendeler	18 234 633	18 774 763

Note 9 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har gjeld til morselskapet på kr. 666 379
I tillegg er det gitt konsernbidrag på kr. 174 613



Østre Rosten 115 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 068 800	3 026 400
Sum driftsinntekter		3 068 800	3 026 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	540 130	540 130
Annen driftskostnad	2	130 780	137 909
Sum driftskostnader		670 910	678 040
DRIFTSRESULTAT		2 397 890	2 348 360
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	59 092
Annen renteinntekt		420 000	420 254
Annen finansinntekt		1 311	0
Sum finansinntekter		421 311	479 347
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		449 901	616 667
Sum finanskostnader		449 901	616 667
NETTO FINANSPOSTER		(28 590)	(137 321)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 369 300	2 211 040
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	521 247	473 459
ORDINÆRT RESULTAT		1 848 053	1 737 581
ÅRSRESULTAT		1 848 053	1 737 581
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		136 198	146 543
Overføringer annen egenkapital		1 711 855	1 591 038
SUM OVERF. OG DISP.		1 848 053	1 737 581

Årsregnskap for Østre Rosten 115 AS

Organisasjonsnr. 918292047



Østre Rosten 115 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 892 633	18 375 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	342 000	399 000
Sum varige driftsmidler		18 234 633	18 774 763
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	7 032 666	7 032 666
Sum finansielle anleggsmidler		10 032 666	10 032 666
SUM ANLEGGSMIDLER		28 267 299	28 807 429
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 873	17 051
Sum fordringer		11 873	17 051
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 993 856	2 944 732
SUM OMLØPSMIDLER		4 005 729	2 961 783
SUM EIENDELER		32 273 027	31 769 212

Årsregnskap for Østre Rosten 115 AS

Organisasjonsnr. 918292047



Østre Rosten 115 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	112 000	112 000
Overkurs	6	23 699	23 699
Sum innskutt egenkapital		135 699	135 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 030 203	3 318 348
Sum opptjent egenkapital		5 030 203	3 318 348
SUM EGENKAPITAL		5 165 902	3 454 048
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	371 976	302 916
Sum avsetning for forpliktelser		371 976	302 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 350 000	26 850 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	666 379	478 503
Sum annen langsiktig gjeld		26 016 379	27 328 503
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 388 355	27 631 419
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 944	22 191
Betalbar skatt	3	413 772	348 328
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	174 613	187 876
Annen kortsiktig gjeld		111 441	125 350
SUM KORTSIKTIG GJELD		718 770	683 745
SUM GJELD		27 107 125	28 315 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 273 027	31 769 212

Trondheim 27.06.2022

Rune Langørgen
styrets leder

Stein Otto Langørgen
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Østre Rosten 115 AS**

Organisasjonsnr. 918292047

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 922364184