



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 045 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDINGEN AS
Forretningsadresse: Ragdevegen 21
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		738 700	143 000
Sum inntekter		738 700	143 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	377 297	138 953
Sum kostnader		377 297	138 953
Driftsresultat		361 403	4 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			359
Sum finansinntekter			359
Annen rentekostnad		158 505	77 298
Annen finanskostnad		17 500	9 802
Sum finanskostnader		176 005	87 100
Netto finans		-176 005	-86 741
Ordinært resultat før skattekostnad		185 398	-82 694
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 093	
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 305	-82 694
Årsresultat		171 305	-82 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 305	-82 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	115 766	-82 694
Overføringer annen egenkapital		55 539	
Sum overføringer og disponeringer		171 305	-82 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 425 170	2 219 080
Sum varige driftsmidler		4 425 170	2 219 080
Sum anleggsmidler		4 425 170	2 219 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		123 046	
Sum fordringer		123 046	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 883	479 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 883	479 619
Sum omløpsmidler		189 929	479 619
SUM EIENDELER		4 615 099	2 698 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 539	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			115 766
Sum opptjent egenkapital		55 539	-115 766
Sum egenkapital		149 969	-21 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 418 541	2 614 925
Sum annen langsiktig gjeld		4 418 541	2 614 925
Sum langsiktig gjeld		4 418 541	2 614 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 904	3 200
Betalbar skatt		14 093	
Annen kortsiktig gjeld		15 592	101 910
Sum kortsiktig gjeld		46 589	105 110
Sum gjeld		4 465 131	2 720 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 615 099	2 698 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548943

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 045 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDINGEN AS
Forretningsadresse: Ragdevegen 21
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 045 928
ODDINGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		738 700	143 000
Sum inntekter		738 700	143 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	377 297	138 953
Sum kostnader		377 297	138 953
Driftsresultat		361 403	4 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			359
Sum finansinntekter			359
Annen rentekostnad		158 505	77 298
Annen finanskostnad		17 500	9 802
Sum finanskostnader		176 005	87 100
Netto finans		-176 005	-86 741
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 093	
Ordinært resultat etter skattekostnad		171 305	-82 694
Årsresultat		171 305	-82 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 305	-82 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	115 766	-82 694
Overføringer annen egenkapital		55 539	
Sum overføringer og disponeringer		171 305	-82 694



Organisasjonsnr: 920 045 928
ODDINGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 4 425 170 2 219 080
Sum varige driftsmidler 4 425 170 2 219 080

Sum anleggsmidler 4 425 170 2 219 080

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 123 046
Sum fordringer 123 046

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 66 883 479 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 66 883 479 619

Sum omløpsmidler 189 929 479 619

SUM EIENDELER 4 615 099 2 698 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1,2 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 55 539
Udekket tap 115 766
Sum opptjent egenkapital 55 539 -115 766

Sum egenkapital 149 969 -21 336

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 418 541	2 614 925
Sum annen langsiktig gjeld		4 418 541	2 614 925
Sum langsiktig gjeld		4 418 541	2 614 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 904	3 200
Betalbar skatt		14 093	
Annen kortsiktig gjeld		15 592	101 910
Sum kortsiktig gjeld		46 589	105 110
Sum gjeld		4 465 131	2 720 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 615 099	2 698 699



Organisasjonsnr: 920 045 928
ODDINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Oddingen AS**

Organisasjonsnr. 920045928



Utarbeidet av:
Tveit Regnskap Odda AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA
Organisasjonsnr. 980249859



Oddingen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		738 700	143 000
Sum driftsinntekter		738 700	143 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	377 297	138 953
Sum driftskostnader		377 297	138 953
DRIFTSRESULTAT		361 403	4 047
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	359
Sum finansinntekter		0	359
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		158 505	77 298
Annen finanskostnad		17 500	9 802
Sum finanskostnader		176 005	87 100
NETTO FINANSPOSTER		(176 005)	(86 741)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		185 398	(82 694)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 093	0
ORDINÆRT RESULTAT		171 305	(82 694)
ÅRSRESULTAT		171 305	(82 694)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		55 539	0
Fremføring av udekket tap	5	115 766	(82 694)
SUM OVERF. OG DISP.		171 305	(82 694)

Årsregnskap for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Oddingen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 425 170	2 219 080
Sum varige driftsmidler		4 425 170	2 219 080
SUM ANLEGGSMIDLER		4 425 170	2 219 080
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		123 046	0
Sum fordringer		123 046	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 883	479 619
SUM OMLØPSMIDLER		189 929	479 619
SUM EIENDELER		4 615 099	2 698 699
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 539	0
Udekket tap		0	(115 766)
Sum opptjent egenkapital		55 539	(115 766)
SUM EGENKAPITAL		149 969	(21 336)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld		4 418 541	2 614 925
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 418 541	2 614 925
Sum annen langsiktig gjeld		4 418 541	2 614 925
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 418 541	2 614 925
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 904	3 200
Betalbar skatt		14 093	0
Annen kortsiktig gjeld		15 592	101 910
SUM KORTSIKTIG GJELD		46 589	105 110
SUM GJELD		4 465 131	2 720 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 615 099	2 698 699

Odda, 28.06.2022

Asbjørn Måkestad
Daglig leder/styreleder

Årsregnskap for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Oddingen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Oddingen AS

Noter 2021

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Asbjørn Måkestad	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder	1000

Note 2 - Note 2

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-121 336	-21 336
Tilført fra årsresultat	XXXX	171 305	171 305
Pr 31.12.	100 000	49 969	149 969

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2021.

Selskapet har valgt fravalg revisjon.

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Noter for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Oddingen AS

Noter 2021

Resultat før skattekostnader	185 398
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	121 337
Inntekt	64 061

	2021	2020
Betalbar skatt	14 093	0
Samlede ordinære skattekostnader	14 093	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	121 337
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	121 337
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	121 337

Note 5 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet ble stiftet i 2017, men driften kom først i gang i 2020.

Selskapets bokførte egenkapital er tapt, men markedsverdien på eiendommene viser høyere verdi enn bokført verdi.

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier 31.12.2021 fem boliger. Disse er bokført til kjøpsverdi.

Formuesverdien på eiendommene viser høyere verdi enn bokført.

	Bokført verdi
Tyssidalsvegen 23, gnr 58, bnr 53, snr 2	kr 400 000
Motippen 5, gnr 62, bnr 68, snr 12	kr 876 470
Bygda 34, gnr 61, bnr 377, snr 1	kr 942 610
Opovegen 7	kr 1 487 420
Røldalsvegen 122	kr 718 670

Noter for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Oddingen AS

Noter 2021

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er gitt med pant i eiendommene.

Noter for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Årsregnskap 2021 for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Utarbeidet av:
Tveit Regnskap Odda AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA
Organisasjonsnr. 980249859



Oddingen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		738 700	143 000
Sum driftsinntekter		738 700	143 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	377 297	138 953
Sum driftskostnader		377 297	138 953
DRIFTSRESULTAT		361 403	4 047
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	359
Sum finansinntekter		0	359
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		158 505	77 298
Annen finanskostnad		17 500	9 802
Sum finanskostnader		176 005	87 100
NETTO FINANSPOSTER		(176 005)	(86 741)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		185 398	(82 694)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 093	0
ORDINÆRT RESULTAT		171 305	(82 694)
ÅRSRESULTAT		171 305	(82 694)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		55 539	0
Fremføring av udekket tap	5	115 766	(82 694)
SUM OVERF. OG DISP.		171 305	(82 694)



Oddingen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 425 170	2 219 080
Sum varige driftsmidler		4 425 170	2 219 080
SUM ANLEGGSMIDLER		4 425 170	2 219 080
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		123 046	0
Sum fordringer		123 046	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 883	479 619
SUM OMLØPSMIDLER		189 929	479 619
SUM EIENDELER		4 615 099	2 698 699
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 539	0
Udekket tap		0	(115 766)
Sum opptjent egenkapital		55 539	(115 766)
SUM EGENKAPITAL		149 969	(21 336)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 418 541	2 614 925
Sum annen langsiktig gjeld		4 418 541	2 614 925
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 418 541	2 614 925
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 904	3 200
Betalbar skatt		14 093	0
Annen kortsiktig gjeld		15 592	101 910
SUM KORTSIKTIG GJELD		46 589	105 110
SUM GJELD		4 465 131	2 720 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 615 099	2 698 699

Odda, 28.06.2022

Asbjørn Måkestad
Daglig leder/styreleder

Årsregnskap for Oddingen AS

Organisasjonsnr. 920045928



Oddingen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Oddingen AS

Noter 2021

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Asbjørn Måkestad	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder	1000

Note 2 - Note 2

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-121 336	-21 336
Tilført fra årsresultat	XXXX	171 305	171 305
Pr 31.12.	100 000	49 969	149 969

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2021.

Selskapet har valgt fravalg revisjon.



Oddingen AS

Noter 2021

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	185 398
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	121 337
Inntekt	64 061

	2021	2020
Betalbar skatt	14 093	0
Samlede ordinære skattekostnader	14 093	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	121 337
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	121 337
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	121 337

Note 5 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet ble stiftet i 2017, men driften kom først i gang i 2020.

Selskapets bokførte egenkapital er tapt, men markedsverdien på eiendommene viser høyere verdi enn bokført verdi.

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier 31.12.2021 fem boliger. Disse er bokført til kjøpsverdi.

Formuesverdien på eiendommene viser høyere verdi enn bokført.

	Bokført verdi
Tyssedalsvegen 23, gnr 58, bnr 53, snr 2	kr 400 000
Motippen 5, gnr 62, bnr 68, snr 12	kr 876 470
Bygda 34, gnr 61, bnr 377, snr 1	kr 942 610
Opovegen 7	kr 1 487 420
Røldalsvegen 122	kr 718 670



Oddingen AS

Noter 2021

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er gitt med pant i eiendommene.