



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 966 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C.E. BØSTERUD AS
Forretningsadresse: Sørbrøden Gård
Brødenveien 308
1763 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Erichsen Bøsterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 462 656	1 045 550
Sum inntekter		1 462 656	1 045 550
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		738 773	5 102 579
Sum kostnader		738 773	5 102 579
Driftsresultat		723 883	-4 057 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 454	6 065
Sum finansinntekter		1 454	6 065
Annen rentekostnad		430 943	455 325
Sum finanskostnader		430 943	455 325
Netto finans		-429 489	-449 260
Resultat før skattekostnad		294 394	-4 506 289
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	294 394	-4 506 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		294 394	-4 506 289
Totalresultat		294 394	-4 506 289
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		294 394	-4 506 289
Sum overføringer og disponeringer		294 394	-4 506 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	25 246 154	25 246 154
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	25 246 154	25 246 154
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		25 246 154	25 246 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	84 396	55 973
Sum fordringer	6	84 396	55 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 225	231 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 225	231 937
Sum omløpsmidler		583 621	287 910
SUM EIENDELER		25 829 775	25 534 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	367 000	367 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		100 100	100 100
Annen innskutt egenkapital		7 741 596	
Sum innskutt egenkapital		8 208 696	467 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 603 793	15 309 398
Sum opptjent egenkapital		15 603 793	15 309 398
Sum egenkapital	5	23 812 489	15 776 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 945 184	1 973 637
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8		7 741 597
Sum annen langsiktig gjeld		1 945 184	9 715 234
Sum langsiktig gjeld		1 945 184	9 715 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 213	4 225
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		40 889	38 107
Sum kortsiktig gjeld		72 102	42 332
Sum gjeld		2 017 286	9 757 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 829 775	25 534 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 362020

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 966 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C.E. BØSTERUD AS
Forretningsadresse: Sørbrøden Gård
Brødenveien 308
1763 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christin Erichsen Bøsterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 966 278
C.E. BØSTERUD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 462 656	1 045 550
Sum inntekter		1 462 656	1 045 550
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		738 773	5 102 579
Sum kostnader		738 773	5 102 579
Driftsresultat		723 883	-4 057 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 454	6 065
Sum finansinntekter		1 454	6 065
Annen rentekostnad		430 943	455 325
Sum finanskostnader		430 943	455 325
Netto finans		-429 489	-449 260
Resultat før skattekostnad		294 394	-4 506 289
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	294 394	-4 506 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		294 394	-4 506 289
Totalresultat		294 394	-4 506 289
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		294 394	-4 506 289
Sum overføringer og disponeringer		294 394	-4 506 289



Organisasjonsnr: 989 966 278
C.E. BØSTERUD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	25 246 154	25 246 154
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	25 246 154	25 246 154
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		25 246 154	25 246 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	84 396	55 973
Sum fordringer	6	84 396	55 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		499 225	231 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 225	231 937
Sum omløpsmidler		583 621	287 910
SUM EIENDELER		25 829 775	25 534 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	367 000	367 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		100 100	100 100
Annen innskutt egenkapital		7 741 596	
Sum innskutt egenkapital		8 208 696	467 100



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 603 793	15 309 398
Sum opptjent egenkapital		15 603 793	15 309 398
Sum egenkapital	5	23 812 489	15 776 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 945 184	1 973 637
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8		7 741 597
Sum annen langsiktig gjeld		1 945 184	9 715 234
Sum langsiktig gjeld		1 945 184	9 715 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 213	4 225
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		40 889	38 107
Sum kortsiktig gjeld		72 102	42 332
Sum gjeld		2 017 286	9 757 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 829 775	25 534 064



Organisasjonsnr: 989 966 278
C.E. BØSTERUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i **C.E. Bøsterud AS**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **C.E. Bøsterud AS** som viser et overskudd på **kr 294 394**. Årsregnskapet består av balanse per **31. desember 2025**, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2026 Crowe Partner Revisjon AS

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revision/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Oslo, 27. mars 2026

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tomterstad, Anne Gudrid

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.03.2026 18:24:03

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2025
C.E. Bøsterud AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 989 966 278



RESULTATREGNSKAP

C.E. BØSTERUD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 462 656	1 045 550
Sum driftsinntekter		1 462 656	1 045 550
Annen driftskostnad		738 773	5 102 579
Sum driftskostnader		738 773	5 102 579
Driftsresultat		723 883	-4 057 029
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 454	6 065
Annen rentekostnad		430 943	455 325
Resultat av finansposter		-429 489	-449 260
Resultat før skattekostnad		294 394	-4 506 289
Årsresultat	5	294 394	-4 506 289
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		294 394	-4 506 289
Sum overføringer		294 394	-4 506 289



BALANSE

C.E. BØSTERUD AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	25 246 154	25 246 154
Sum varige driftsmidler	3	25 246 154	25 246 154
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		25 246 154	25 246 154
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	84 396	55 973
Sum fordringer	6	84 396	55 973
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 225	231 937
Sum omløpsmidler		583 621	287 910
Sum eiendeler		25 829 775	25 534 064



BALANSE

C.E. BØSTERUD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	367 000	367 000
Overkurs		100 100	100 100
Annen innskutt egenkapital		7 741 596	0
Sum innskutt egenkapital		8 208 696	467 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 603 793	15 309 398
Sum opptjent egenkapital		15 603 793	15 309 398
Sum egenkapital	5	23 812 489	15 776 498
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 945 184	1 973 637
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	7 741 597
Sum annen langsiktig gjeld		1 945 184	9 715 234
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 213	4 225
Annen kortsiktig gjeld		40 889	38 107
Sum kortsiktig gjeld		72 102	42 332
Sum gjeld		2 017 286	9 757 566
Sum egenkapital og gjeld		25 829 775	25 534 064

Halden
Styret i C.E. Bøsterud AS

Christin Erichsen Bøsterud
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

C.E. Bøsterud AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av boliger i Halden og omeng. Selskapet er lokalisert i Halden kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	25 246 154	25 246 154
= Anskaffelseskost 31.12.25	25 246 154	25 246 154
= Bokført verdi 31.12.25	25 246 154	25 246 154

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 394	-4 506 289
Permanente forskjeller	0	-1 885
Endring i midlertidige forskjeller	0	13 743
Anvendelse av fremførbart underskudd	-294 394	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 494 431
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 201 368	-7 495 762	-294 394
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 201 368	7 495 762	294 394
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	367 000	100 100	0	15 309 398	15 776 498
Årets resultat				294 394	294 394
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse			7 741 596		7 741 596
Pr 31.12.2025	367 000	100 100	7 741 596	15 603 793	23 812 489



Note 6 Fordringer og gjeld

2025

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -1 945 184. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 666 775. Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid er kr 1 581 780,-

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I C.E. BØSTERUD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 670,0	367 000
Sum	100		367 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BØSTERUD , CHRISTIN E	100	100,0	100,0

Note 8 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet vedtok kapitalforhøyelse i 2025. Kapitalen er innbetalt, men kapitalforhøyelsen ble først registrert i Foretaksregisteret i 2026. Beløpet er derfor klassifisert som annen innskutt egenkapital per 31.12.2025.