



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 318 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØFTA BYGG AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 13  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Formo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 384 219	190 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 384 219</b>	<b>190 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 937 423	174 621
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		191 420	74 536
Annen driftskostnad		195 620	49 365
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 324 463</b>	<b>298 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 755</b>	<b>-107 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		35 382	21 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 382</b>	<b>21 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 313</b>	<b>-21 096</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 443	-128 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		664 461	162 498
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>664 461</b>	<b>162 498</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>664 461</b>	<b>162 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 077 474	190 323
Andre fordringer	2	227 665	1 368
Konsernfordringer		340 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 645 139</b>	<b>191 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 932	22 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 932</b>	<b>22 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 844 072</b>	<b>214 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 508 533</b>	<b>377 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		340 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>370 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		339 885	364 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-339 885</b>	<b>-364 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 115</b>	<b>-334 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		458 583	
Gjeld til kredittinstitusjoner		388 000	388 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>846 583</b>	<b>388 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>846 583</b>	<b>388 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 105 943	158 672
Kortsiktig konserngjeld		358 574	108 574
Annen kortsiktig gjeld		167 318	56 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 631 835</b>	<b>323 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 478 418</b>	<b>711 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 508 533</b>	<b>377 184</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683958

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 318 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØFTA BYGG AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 13  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Formo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 318 495  
KLØFTA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 384 219	190 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 384 219</b>	<b>190 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 937 423	174 621
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		191 420	74 536
Annen driftskostnad		195 620	49 365
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 324 463</b>	<b>298 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 755</b>	<b>-107 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		35 382	21 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 382</b>	<b>21 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 313</b>	<b>-21 096</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 443	-128 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 443</b>	<b>-128 846</b>



Organisasjonsnr: 920 318 495  
KLØFTA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

664 461 162 498

Sum varige driftsmidler

664 461 162 498

Sum anleggsmidler

664 461 162 498

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

1 077 474 190 323

Andre fordringer

2 227 665 1 368

Konsernfordringer

340 000

Sum fordringer

1 645 139 191 691

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

198 932 22 995

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

198 932 22 995

Sum omløpsmidler

1 844 072 214 686

SUM EIENDELER

2 508 533 377 184

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 30,00)

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

340 000

Sum innskutt egenkapital

370 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

339 885 364 328

Sum opptjent egenkapital

-339 885 -364 328

Sum egenkapital

30 115 -334 328



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	458 583	
Gjeld til kredittinstitusjoner	388 000	388 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>846 583</b>	<b>388 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>846 583</b>	<b>388 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 105 943	158 672
Kortsiktig konserngjeld	358 574	108 574
Annen kortsiktig gjeld	167 318	56 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 631 835</b>	<b>323 512</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 478 418</b>	<b>711 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 508 533</b>	<b>377 184</b>



Organisasjonsnr: 920 318 495  
KLØFTA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 KLØFTA BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.