



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 581 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTODDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hydroparken bygg 90
Heddalsvegen 11
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Terje Veseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 748 958	6 810 000
Sum inntekter		5 748 958	6 810 000
Kostnader			
Prosjektkostnader		1 127 865	2 466 770
Lønnskostnad	2	4 110 402	3 836 838
Avskrivning			11 000
Annen driftskostnad	2	780 041	909 109
Sum kostnader		6 018 308	7 223 717
Driftsresultat		-269 350	-413 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		207 797	55 525
Sum finansinntekter		207 797	55 525
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-108 761	
Annen finanskostnad		965	
Sum finanskostnader		-107 796	
Netto finans		315 593	55 525
Ordinært resultat før skattekostnad		46 243	-358 192
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 243	-358 192
Årsresultat		46 243	-358 192
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	46 243	-358 192
Sum overføringer og disponeringer		46 243	-358 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 127 490	2 334 000
Investeringer i aksjer og andeler		231 752	886 000
Andre fordringer	3	222 568	30 124
Sum finansielle anleggsmidler	3	3 581 810	3 250 124
Sum anleggsmidler		3 581 810	3 250 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 750	4 567
Sum fordringer		12 750	4 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 685 876	6 052 577
Sum omløpsmidler		6 698 626	6 057 144
SUM EIENDELER		10 280 436	9 307 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 736 245	6 690 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		6 736 245	6 690 001
Sum egenkapital		6 936 245	6 890 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	2 239 817	1 240 257
Sum avsetninger for forpliktelser		2 239 817	1 240 257
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	266 101	266 101
Sum annen langsiktig gjeld		266 101	266 101
Sum langsiktig gjeld		2 505 918	1 506 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 002	57 440
Skyldige offentlige avgifter		248 420	253 710
Annen kortsiktig gjeld		563 851	599 759
Sum kortsiktig gjeld		838 273	910 909
Sum gjeld		3 344 191	2 417 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 280 436	9 307 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751630

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 581 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTODDEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hydroparken bygg 90
Heddalsvegen 11
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Terje Veseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 865 581 122
NOTODDEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 748 958	6 810 000
Sum inntekter		5 748 958	6 810 000
Kostnader			
Prosjektkostnader		1 127 865	2 466 770
Lønnskostnad	2	4 110 402	3 836 838
Avskrivning			11 000
Annen driftskostnad	2	780 041	909 109
Sum kostnader		6 018 308	7 223 717
Driftsresultat		-269 350	-413 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		207 797	55 525
Sum finansinntekter		207 797	55 525
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-108 761	
Annen finanskostnad		965	
Sum finanskostnader		-107 796	
Netto finans		315 593	55 525
Ordinært resultat før skattekostnad		46 243	-358 192
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 243	-358 192
Årsresultat		46 243	-358 192
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	46 243	-358 192
Sum overføringer og disponeringer		46 243	-358 192



Organisasjonsnr: 865 581 122
NOTODDEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		3 127 490	2 334 000
Investeringer i aksjer og andeler		231 752	886 000
Andre fordringer	3	222 568	30 124
Sum finansielle anleggsmidler	3	3 581 810	3 250 124
Sum anleggsmidler		3 581 810	3 250 124

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 750	4 567
Sum fordringer		12 750	4 567

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 685 876	6 052 577
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler **6 698 626** **6 057 144**

SUM EIENDELER **10 280 436** **9 307 268**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 736 245	6 690 001
Sum opptjent egenkapital		6 736 245	6 690 001

Sum egenkapital **6 936 245** **6 890 001**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser	4	2 239 817	1 240 257
-------------------------------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelse	2 239 817	1 240 257
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	266 101	266 101
Sum annen langsiktig gjeld	266 101	266 101
Sum langsiktig gjeld	2 505 918	1 506 358
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 002	57 440
Skyldige offentlige avgifter	248 420	253 710
Annen kortsiktig gjeld	563 851	599 759
Sum kortsiktig gjeld	838 273	910 909
Sum gjeld	3 344 191	2 417 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 280 436	9 307 268



Organisasjonsnr: 865 581 122
NOTODDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	2000.00	100.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Notodden Kommune	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2748495.00	2895839.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	523751.00	494019.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	711938.00	375069.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	126218.00	71911.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4110402.00	3836838.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Heddalsveien 11, 3674 Notodden
Postboks 194, 3672 Notodden

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Notodden Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Notodden Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Notodden, 16.05.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-16 10:51:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZC7BZ-WE003-FUOXD-D3AEO-NYYDI-NA68M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Notodden Utvikling AS

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 006BN-WTX2T-HVD6P-K6OU0-PE6CX-YV8A



NOTODDEN UTVIKLING AS
STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021

Notodden Utviklings virksomhet er å fremme nærings- og stedsutvikling i Notodden kommune. Selskapet har sitt kontor på Notodden.

Næringsutviklingsarbeidet må sees i et perspektiv over flere år, og størrelsen på utbetalinger til prosjekter og risikokapital det enkelte år vil variere vesentlig.

Driftsåret 2021 har vært selskapets 30. driftsår etter etableringen i 1992. Selskapet har gjennom året bistått faglig og ressursmessig i et vesentlig antall bedriftsutviklings- og stedsutviklingsprosjekter, herunder utarbeidelse og oppfølging av søknader om etableringstilskudd, bedriftsutviklingstilskudd, samt investeringstilskudd og -lån. Det er utbetalt 1 127 865 kroner i støtte til prosjekter.

Selskapet har i året fått overført 4.500.000 kroner av avkastningen fra Næringsfondet i Notodden kommune. Sammen med øvrige drifts- og finansinntekter har disse midlene gitt basis for bevilgninger og tilskudd til prosjekter.

Selskapets aktiviteter med næringsutviklingsarbeidet og drift av Notodden Utvikling AS er kostnadsført med 4.890 443 kroner i 2021, mot 4 756 948 kroner i 2020. Det alt vesentlige av ressursene er benyttet til aktiviteter og arbeid med nærings- og stedsutvikling, herunder restrukturering av virksomheter, nyetableringer og generelle rammebetingelser for det lokale næringslivet.

I likhet med tidligere år er det i regnskapet gjennomført meget forsiktige verdivurderinger på selskapets utlåns- og aksjeengasjement, med bakgrunn i at Notodden Utvikling AS tar topprisikoen i prosjektene.

Årets resultat ble et overskudd på 46 243 kroner mot et underskudd på 358.192, - kroner i 2020.

Selskapet er i henhold til vedtektene et non profit selskap. Resultatene i Notodden Utvikling AS vil variere noe fra år til år, basert på svingningene i avkastningen av næringsfondet og utviklingen i selskapets engasjementer. Resultatene har vært i henhold til godkjente budsjetter og bevilgninger det enkelte år.

Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for 2021 er satt opp etter disse forutsetningene. Årets overskudd foreslås å avregnes mot annen egenkapital.



NOTODDEN UTVIKLING AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021

Side 2

Etter styrets oppfatning gir denne beretningen sammen med selskapets årsregnskap med noter et rettviseende bilde av selskapets stilling ved årsskiftet og resultatet av årets drift.

Det har ikke inntrådt forhold av vesentlig betydning for stilling og resultat etter regnskapsårets avslutning.

Arbeidsmiljøet i selskapet er godt, og selskapet har ikke hatt sykefravær eller skader som kan relateres til selskapets drift. Selskapets 3 ansatte er fordelt på to kvinner og én mann. Styret har i året bestått av fem personer, hvorav 2 kvinner og 3 menn. Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Notodden, 9. mai 2022

Maj-Lis Stordal
styrets leder

Åse Kjersti Øverdahl
styremedlem

Sveinung O. Flaaten
styremedlem

Torkil Bjørnson
styremedlem

Anders Davidsen
styremedlem

John Terje Veseth
daglig leder



Notodden Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 748 958	6 810 000
Driftskostnader			
Prosjektkostnader		1 127 865	2 466 770
Lønnskostnad	2	4 110 402	3 836 838
Avskrivning		0	11 000
Annen driftskostnad	2	780 041	909 109
Sum driftskostnader		6 018 308	7 223 717
Driftsresultat		-269 350	-413 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		207 797	55 525
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-108 761	0
Annen finanskostnad		965	0
Netto finansposter		315 593	55 525
Ordinært resultat før skattekostnad		46 243	-358 192
Årsresultat		46 243	-358 192
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	46 243	-358 192

Penneo Dokumentnøkkel: 006BN-WTX2T-HYD6P-K6OU0-PE6CX-YV8A



Notodden Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		3 127 490	2 334 000
Investeringer i aksjer og andeler		231 752	886 000
Andre fordringer	3	222 568	30 124
Sum finansielle anleggsmidler	3	<u>3 581 810</u>	<u>3 250 124</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 581 810</u>	<u>3 250 124</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>12 750</u>	<u>4 567</u>
Sum fordringer		<u>12 750</u>	<u>4 567</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 685 876</u>	<u>6 052 577</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 698 626</u>	<u>6 057 144</u>
Sum eiendeler		<u>10 280 436</u>	<u>9 307 268</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: 006BN-WTX2T-HVD6P-K6OU0-PE6CX-YV8A



Notodden Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 736 245	6 690 001
Sum opptjent egenkapital		<u>6 736 245</u>	<u>6 690 001</u>
Sum egenkapital		<u>6 936 245</u>	<u>6 890 001</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: 006BN-WTX2T-HVD6P-K6OU0-PE6CX-YV8A



Notodden Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	<u>2 239 817</u>	<u>1 240 257</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 239 817</u>	<u>1 240 257</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>266 101</u>	<u>266 101</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>266 101</u>	<u>266 101</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 002	57 440
Skyldige offentlige avgifter		248 420	253 710
Annen kortsiktig gjeld		<u>563 851</u>	<u>599 759</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>838 273</u>	<u>910 909</u>
Sum gjeld		<u>3 344 191</u>	<u>2 417 267</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 280 436</u>	<u>9 307 268</u>

31. desember 2021
Notodden, 9. mai 2022

John Terje Veset
daglig leder

Maj-Lis Stordal
styrets leder

Torkild Bjørnson
styremedlem

Sveinung Olavsens Flaaten
styremedlem

Åse Kjersti Øverdal
styremedlem

Anders Davidsen
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: 006BN-WTX2T-HVD6P-K6OU0-PE6CX-YV8A



Notodden Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Lønnskostnader

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	2 748 495	2 895 839
Arbeidsgiveravgift	523 751	494 019
Pensjonskostnader	711 938	375 069
Andre ytelser	126 218	71 911
Sum	<u>4 110 402</u>	<u>3 836 838</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.



Notodden Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktige utlånsfordringer</i>	2021	2020
Bokført verdi utlånsfordringer	222 568	176 172

Avsetning til forventet tap utgjør kr. 1 861 560

Note 4 - Avsetning for forpliktelseser

Tekst	2021	2020
Paraveka	1 293 567	1 240 257
Garantifond for etablering av nye flyruter ved Notodden flyplass	946 250	0
Sum	<u>2 239 817</u>	<u>1 240 257</u>

Note 5 - Skatt

Selskapet er fritatt for beskatning

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	6 690 001	6 890 001
Årsresultat	0	46 243	46 243
Egenkapital 31.12.2021	200 000	6 736 244	6 936 244



Notodden Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
2 000	100	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Notodden Kommune	2 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torkild Bjørnson

Styremedlem

På vegne av: Notodden Utvikling AS
Serienummer: 9578-5995-4-2651118
IP: 213.52.xxx.xxx
2022-05-10 07:41:15 UTC

bankID

John Terje Veset

Daglig leder

På vegne av: Notodden Utvikling AS
Serienummer: 9578-5995-4-70149
IP: 91.135.xxx.xxx
2022-05-10 08:40:24 UTC

bankID

Maj-Lis Stordal

Styreleder

På vegne av: Notodden Utvikling AS
Serienummer: 9578-5995-4-149798
IP: 79.160.xxx.xxx
2022-05-10 09:16:58 UTC

bankID

Åse Kjersti Øverdal

Styremedlem

På vegne av: Notodden Utvikling AS
Serienummer: 9578-5995-4-52984
IP: 62.92.xxx.xxx
2022-05-10 11:26:41 UTC

bankID

Sveinung Olavsens Flaaten

Styremedlem

På vegne av: Notodden Utvikling AS
Serienummer: 9578-5995-4-2654576
IP: 93.190.xxx.xxx
2022-05-12 16:02:00 UTC

bankID

Anders Davidsen

Styremedlem

På vegne av: Notodden Utvikling AS
Serienummer: 9578-5999-4-2328368
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-05-14 09:30:21 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: QO6BN-WTX2T-HVD6P-K6OU0-PE6CX-YV18A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>