



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 150 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsons gate 16  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 647 561	53 989 957
Annen driftsinntekt		424 648	356 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 072 209</b>	<b>54 346 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 269 719	7 965 594
Lønnskostnad	1, 2	16 909 870	14 614 331
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	192 463	162 993
Annen driftskostnad		32 867 524	30 547 655
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 239 576</b>	<b>53 290 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 832 633</b>	<b>1 055 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		407 527	0
Annen finansinntekt		99	251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>407 625</b>	<b>251</b>
Annen rentekostnad		302 939	863 246
Annen finanskostnad		27	184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 966</b>	<b>863 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104 659</b>	<b>-863 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 937 292</b>	<b>192 333</b>
Skattekostnad		717 324	-2 296 688
<b>Årsresultat</b>		<b>2 219 969</b>	<b>2 489 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	2 489 021
Annen egenkapital		2 219 969	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 219 969</b>	<b>2 489 021</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 402 416	2 217 625
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 402 416</b>	<b>2 217 625</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	499 907	474 184
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>499 907</b>	<b>474 184</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	5 182 262	0
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 212 262</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 114 585</b>	<b>2 691 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		961 573	903 313
<b>Sum varer</b>		<b>961 573</b>	<b>903 313</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 891 539	2 512 333
Andre kortsiktige fordringer		2 389 415	1 710 709
Konsernfordringer	7	2 005 229	3 002 037
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 286 182</b>	<b>7 225 078</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		827 261	3 338 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>827 261</b>	<b>3 338 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 075 016</b>	<b>11 466 463</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 189 601</b>	<b>14 158 272</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs	8	6 909 332	6 909 332
Annen innskutt egenkapital	8	802 163	455 112
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 771 496</b>	<b>7 424 445</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 219 969	0
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 219 969</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 991 465</b>	<b>7 424 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	704 864	648 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>704 864</b>	<b>648 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>704 864</b>	<b>648 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 458 162	1 703 690
Skyldige offentlige avgifter		980 138	631 330
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	3 054 973	3 750 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 493 273</b>	<b>6 085 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 198 137</b>	<b>6 733 827</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 189 602</b>	<b>14 158 272</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 150 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 16  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 922 150 788  
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 647 561	53 989 957
Annen driftsinntekt		424 648	356 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>62 072 209</b>	<b>54 346 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 269 719	7 965 594
Lønnskostnad	1, 2	16 909 870	14 614 331
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	192 463	162 993
Annen driftskostnad		32 867 524	30 547 655
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 239 576</b>	<b>53 290 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 832 633</b>	<b>1 055 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		407 527	0
Annen finansinntekt		99	251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>407 625</b>	<b>251</b>
Annen rentekostnad		302 939	863 246
Annen finanskostnad		27	184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 966</b>	<b>863 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104 659</b>	<b>-863 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 937 292</b>	<b>192 333</b>
Skattekostnad		717 324	-2 296 688
<b>Årsresultat</b>		<b>2 219 969</b>	<b>2 489 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	2 489 021
Annen egenkapital		2 219 969	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 219 969</b>	<b>2 489 021</b>



Organisasjonsnr: 922 150 788  
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 402 416	2 217 625
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 402 416</b>	<b>2 217 625</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	499 907	474 184
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>499 907</b>	<b>474 184</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	5 182 262	0
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 212 262</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 114 585</b>	<b>2 691 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		961 573	903 313
<b>Sum varer</b>		<b>961 573</b>	<b>903 313</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 891 539	2 512 333
Andre kortsiktige fordringer		2 389 415	1 710 709
Konsernfordringer	7	2 005 229	3 002 037
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 286 182</b>	<b>7 225 078</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		827 261	3 338 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>827 261</b>	<b>3 338 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 075 016</b>	<b>11 466 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 189 601</b>	<b>14 158 272</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs	8	6 909 332	6 909 332
Annen innskutt egenkapital	8	802 163	455 112
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 771 496</b>	<b>7 424 445</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 219 969	0
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 219 969</b>	<b>0</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 991 465</b>	<b>7 424 445</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	7, 9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	704 864	648 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>704 864</b>	<b>648 330</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>704 864</b>	<b>648 330</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 458 162	1 703 690
Skyldige offentlige avgifter		980 138	631 330
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	3 054 973	3 750 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 493 273</b>	<b>6 085 497</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>6 198 137</b>	<b>6 733 827</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 189 602</b>	<b>14 158 272</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 922 150 788  
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har fra regnskapsåret 2023 bokført utsatt skattefordel.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
29.50

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14799923.00	12916099.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	817161.00	675754.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	552715.00	486464.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	740069.00	536014.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16909870.00	14614331.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	888052.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218185.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1106237.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	606334.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	499903.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	192463.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



## Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

### Morselskapet sitt navn

Syv Søstre Eierselskap AS

### Forretningskontor for morselskapet

Gladengveien 3B, 0661 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6560292.00	3002037.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note  
6

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
5182262.00

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i  
Sandnessjøen Hotelldrift AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sandnessjøen Hotelldrift AS som viser et overskudd på kr 2 219 969. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 30. juni 2025

Lokal Revisjon AS

Knut Grønvold

Statsautorisert revisor





SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
922 150 788

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		61 647 561	53 989 957
Annen driftsinntekt		424 648	356 128
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>62 072 209</b>	<b>54 346 085</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-9 269 719	-7 965 594
Lønnskostnad	1, 2	-16 909 870	-14 614 331
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-192 463	-162 993
Annen driftskostnad		-32 867 524	-30 547 655
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 239 576</b>	<b>-53 290 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 832 633</b>	<b>1 055 512</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		407 527	0
Annen finansinntekt		99	251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>407 625</b>	<b>251</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-302 939	-863 246
Annen finanskostnad		-27	-184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-302 966</b>	<b>-863 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104 659</b>	<b>-863 179</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 937 292</b>	<b>192 333</b>
Skattekostnad		-717 324	2 296 688
<b>Årsresultat</b>		<b>2 219 969</b>	<b>2 489 021</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 219 969	0
Udekket tap		0	2 489 021
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 219 969</b>	<b>2 489 021</b>



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
922 150 788

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	1 402 416	2 217 625
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 402 416</b>	<b>2 217 625</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	499 907	474 184
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>499 907</b>	<b>474 184</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	5 182 262	0
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 212 262</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 114 585</b>	<b>2 691 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		961 573	903 313
<b>Sum varer</b>		<b>961 573</b>	<b>903 313</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 891 539	2 512 333
Kortsiktige konsernfordringer	7	2 005 229	3 002 037
Andre kortsiktige fordringer		2 389 415	1 710 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 286 182</b>	<b>7 225 078</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		827 261	3 338 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>827 261</b>	<b>3 338 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 075 016</b>	<b>11 466 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 189 601</b>	<b>14 158 272</b>



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
922 150 788

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs	8	6 909 332	6 909 332
Annen innskutt egenkapital	8	802 163	455 112
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 771 496</b>	<b>7 424 445</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 219 969	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 219 969</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 991 465</b>	<b>7 424 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	704 864	648 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>704 864</b>	<b>648 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 458 162	1 703 690
Skyldige offentlige avgifter		980 138	631 330
Annen kortsiktig gjeld	7	3 054 973	3 750 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 493 273</b>	<b>6 085 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 198 137</b>	<b>6 733 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 189 602</b>	<b>14 158 272</b>

SANDNESSJØEN, 26.06.2025

Christian Fredrik Sandberg Hoel  
styrets leder

Ola Emil Heggset  
styremedlem

Edgar Haugen  
styremedlem

Stian Guttormsen  
styremedlem

Per-Kristian Nystad  
daglig leder



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
922 150 788

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har fra regnskapsåret 2023 bokført utsatt skattefordel.



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
922 150 788

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	14 799 923	12 916 099
Arbeidsgiveravgift	817 161	675 754
Pensjonskostnader	552 715	486 464
Andre relaterte ytelser	740 069	536 014
<b>Sum</b>	<b>16 909 870</b>	<b>14 614 331</b>

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	947 233	0	171 000
<b>Ledende person</b>	<b>Lønn</b>	<b>Pensjonsutgifter</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Christian Fredrik Sandberg	0	0	65 000
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65 000</b>

### Mer om ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer er styrehonorar.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	888 052
Tilgang i året	218 185
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 106 237</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-606 334
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>499 903</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	192 463

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-97 886	-79 063
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	815 210	-2 217 625
<b>Skattekostnad</b>	<b>717 324</b>	<b>-2 296 688</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 937 292	192 333
Permanente forskjeller	323 269	80 094
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 910	305 361
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 700 588	-937 163
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	444 937	359 375
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS  
922 150 788

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-445 790	-10 880	-434 910
Omløpsmidler	-570 000	-1 000 000	430 000
Fremførbart underskudd	-9 064 324	-5 363 736	-3 700 588
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-10 080 114</b>	<b>-6 374 616</b>	<b>-3 705 498</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-10 080 114</b>	<b>-6 374 616</b>	<b>-3 705 498</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-2 217 625</b>	<b>-1 402 416</b>	<b>-815 210</b>

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 182 262
---	-----------

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Syv Søstre Eierselskap AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Gladengveien 3B, 0661 Oslo

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 560 292	3 002 037

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 000	6 909 332	455 112	0	7 424 445
Årsresultat	0	0	0	2 219 969	2 219 969
Mottatt konsemsbidrag	0	0	347 051	0	347 051
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>6 909 332</b>	<b>802 163</b>	<b>2 219 969</b>	<b>9 991 465</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har fra 2023 bokført utsatt skattefordel



**SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS**  
922 150 788

**Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 29,5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.