



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 328 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANN-FIELD INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Kleppe-vegen 116
5308 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Soltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 851	36 858
Sum kostnader		19 851	36 858
Driftsresultat		-19 851	-36 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 400 000	3 853 333
Annen renteinntekt		1 509	839
Sum finansinntekter		3 401 509	3 854 173
Annen rentekostnad			53 892
Sum finanskostnader			53 892
Netto finans		3 401 509	3 800 280
Ordinært resultat før skattekostnad		3 381 658	3 763 422
Skattekostnad på resultat	2	18 375	5 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 363 283	3 757 769
Årsresultat	3	3 363 283	3 757 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 363 283	3 757 769
Totalresultat		3 363 283	3 757 769
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 363 283	3 757 769
Sum overføringer og disponeringer		3 363 283	3 757 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	7 280 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 484 483	4 484 483
Sum finansielle anleggsmidler		11 779 483	11 699 483
Sum anleggsmidler		11 779 483	11 699 483
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 431 892	535 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 431 892	535 886
Sum omløpsmidler		2 431 892	535 886
SUM EIENDELER		14 211 375	12 235 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 058 517	10 695 233
Sum opptjent egenkapital		14 058 517	10 695 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	14 088 517	10 725 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	104 483	1 504 483
Sum annen langsiktig gjeld		104 483	1 504 483
Sum langsiktig gjeld		104 483	1 504 483
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 375	5 653
Sum kortsiktig gjeld		18 375	5 653
Sum gjeld		122 858	1 510 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 211 375	12 235 369



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 460910

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 328 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANN-FIELD INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Kleppe-vegen 116
5308 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Soltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 924 328 746
ANN-FIELD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 851	36 858
Sum kostnader		19 851	36 858
Driftsresultat		-19 851	-36 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 400 000	3 853 333
Annen renteinntekt		1 509	839
Sum finansinntekter		3 401 509	3 854 173
Annen rentekostnad			53 892
Sum finanskostnader			53 892
Netto finans		3 401 509	3 800 280
Ordinært resultat før skattekostnad		3 381 658	3 763 422
Skattekostnad på resultat	2	18 375	5 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 363 283	3 757 769
Årsresultat	3	3 363 283	3 757 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 363 283	3 757 769
Totalresultat		3 363 283	3 757 769
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 363 283	3 757 769
Sum overføringer og disponeringer		3 363 283	3 757 769



Organisasjonsnr: 924 328 746
ANN-FIELD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	7 280 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 484 483	4 484 483
Sum finansielle anleggsmidler		11 779 483	11 699 483
Sum anleggsmidler		11 779 483	11 699 483
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 431 892	535 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 431 892	535 886
Sum omløpsmidler		2 431 892	535 886
SUM EIENDELER		14 211 375	12 235 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 058 517	10 695 233
Sum opptjent egenkapital		14 058 517	10 695 233
Sum egenkapital	3	14 088 517	10 725 233
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	104 483	1 504 483
Sum annen langsiktig gjeld		104 483	1 504 483
Sum langsiktig gjeld		104 483	1 504 483
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 375	5 653
Sum kortsiktig gjeld		18 375	5 653
Sum gjeld		122 858	1 510 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 211 375	12 235 369



Organisasjonsnr: 924 328 746
ANN-FIELD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ann-Field Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ann-Field Invest AS som viser et overskudd på kr 3 363 283. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

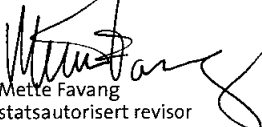
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BERGEN, 25. mai 2024
Bjørgvin Revisjon AS


Mette Favang
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2023 Ann-Field Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 328 746



Resultatregnskap

Ann-Field Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	19 851	36 858
Sum driftskostnader		19 851	36 858
Driftsresultat		-19 851	-36 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 400 000	3 853 333
Annen renteinntekt		1 509	839
Annen rentekostnad		0	53 892
Resultat av finansposter		3 401 509	3 800 280
Resultat før skattekostnad		3 381 658	3 763 422
Skattekostnad på resultat	2	18 375	5 653
Resultat		3 363 283	3 757 769
Årsresultat	3	3 363 283	3 757 769
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 363 283	3 757 769
Sum overføringer		3 363 283	3 757 769



Balanse

Ann-Field Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	7 280 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 484 483	4 484 483
Sum finansielle anleggsmidler		11 779 483	11 699 483
Sum anleggsmidler		11 779 483	11 699 483
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 431 892	535 886
Sum omløpsmidler		2 431 892	535 886
Sum eiendeler		14 211 375	12 235 369



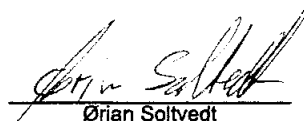
Balanse

Ann-Field Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 058 517	10 695 233
Sum opptjent egenkapital		14 058 517	10 695 233
Sum egenkapital	3	14 088 517	10 725 233
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	104 483	1 504 483
Sum annen langsiktig gjeld		104 483	1 504 483
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 375	5 653
Sum kortsiktig gjeld		18 375	5 653
Sum gjeld		122 858	1 510 136
Sum egenkapital og gjeld		14 211 375	12 235 369

Bergen, 25.05.2024

Styret i Ann-Field Invest AS


Ørjan Soltvedt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ann-Field Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 375	5 653
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 375	5 653
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 381 658	3 763 422
Permanente forskjeller	-3 298 137	-3 737 727
Skattepliktig inntekt	83 521	25 695
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 375	5 653
Sum betalbar skatt i balansen	18 375	5 653

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	10 695 233	10 725 233
Årets resultat				3 363 283	3 363 283
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	14 058 517	14 088 517

Note 4 Langsiktige aksjer

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Anleggsaksjer					
Bergen Hydraulic AS	LAKSEVÅG	11,3%	4 484 483	19 657 326	33 936 301
Ørib Eiendom AS	ASKØY	50,0%	15 000	1 727 117	627 184
Sum			4 499 483	21 384 443	34 563 485

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Aksjonær har lånt inn kr. 104 483 til selskapet. Lånet renteberegnes ikke og tilbakebetales ved likviditet.

Det er lån ut kr. 7 280 000 til Ørib Eiendom AS. Lånet renteberegnes ikke og betales tilbake ved likviditet.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ann-Field Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ørjan Soltvedt	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ørjan Soltvedt	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30