



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 012 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTEAM BYGG AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 17
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johan Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 23 484 505 | 24 770 697 |
| Annen driftsinntekt | | 192 893 | |
| Sum inntekter | | 23 677 398 | 24 770 697 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 119 567 | 16 111 292 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 482 803 | 5 897 861 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 92 306 | 91 718 |
| Annen driftskostnad | | 2 850 416 | 2 503 147 |
| Sum kostnader | | 24 545 093 | 24 604 019 |
| Driftsresultat | | -867 695 | 166 678 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 55 |
| Annen finansinntekt | | 675 757 | 94 371 |
| Sum finansinntekter | | 675 757 | 94 426 |
| Annen rentekostnad | | 192 885 | 129 479 |
| Sum finanskostnader | | 192 885 | 129 479 |
| Netto finans | | 482 872 | -35 054 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -384 823 | 131 625 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -384 823 | 131 625 |
| Årsresultat | 4 | -384 823 | 131 625 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -384 823 | 131 625 |
| Totalresultat | | -384 823 | 131 625 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Udekket tap | | -148 414 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 131 625 |
| Overført fra annen egenkapital | | -236 409 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -384 823 | 131 625 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 447 660 | 232 603 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 447 660 | 232 603 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | 499 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 499 569 |
| Sum anleggsmidler | | 447 660 | 732 172 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 84 000 | 92 600 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 355 892 | 3 602 190 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 3 221 661 | 2 637 538 |
| Konsernfordringer | | 100 000 | 8 010 714 |
| Sum fordringer | | 5 677 553 | 14 250 443 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 315 186 | 1 367 573 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 315 186 | 1 367 573 |
| Sum omløpsmidler | | 6 076 739 | 15 710 616 |
| SUM EIENDELER | | 6 524 398 | 16 442 788 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 300 000 | 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | | 74 000 | 74 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 374 000 | 374 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | | 236 409 |
| Udekket tap | | 148 414 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -148 414 | 236 409 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 225 586 | 610 409 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 278 612 | 265 344 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 278 612 | 265 344 |
| Sum langsiktig gjeld | | 278 612 | 265 344 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 8 012 305 |
| Leverandørgjeld | | 1 259 130 | 3 695 261 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 197 419 | 1 029 502 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 563 652 | 2 829 966 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 020 201 | 15 567 034 |
| Sum gjeld | | 5 298 812 | 15 832 379 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 524 398 | 16 442 788 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675185

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 012 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTEAM BYGG AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 17
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johan Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 990 012 113
NORDTEAM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 23 484 505 | 24 770 697 |
| Annen driftsinntekt | | 192 893 | |
| Sum inntekter | | 23 677 398 | 24 770 697 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 119 567 | 16 111 292 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 482 803 | 5 897 861 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 92 306 | 91 718 |
| Annen driftskostnad | | 2 850 416 | 2 503 147 |
| Sum kostnader | | 24 545 093 | 24 604 019 |
| Driftsresultat | | -867 695 | 166 678 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 55 |
| Annen finansinntekt | | 675 757 | 94 371 |
| Sum finansinntekter | | 675 757 | 94 426 |
| Annen rentekostnad | | 192 885 | 129 479 |
| Sum finanskostnader | | 192 885 | 129 479 |
| Netto finans | | 482 872 | -35 054 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -384 823 | 131 625 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -384 823 | 131 625 |
| Årsresultat | 4 | -384 823 | 131 625 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -384 823 | 131 625 |
| Totalresultat | | -384 823 | 131 625 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -148 414 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 131 625 |
| Overført fra annen egenkapital | | -236 409 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -384 823 | 131 625 |





Organisasjonsnr: 990 012 113
NORDTEAM BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 447 660 | 232 603 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 447 660 | 232 603 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | 499 569 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 499 569 |
| Sum anleggsmidler | | 447 660 | 732 172 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 84 000 | 92 600 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 355 892 | 3 602 190 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 3 221 661 | 2 637 538 |
| Konsernfordringer | | 100 000 | 8 010 714 |
| Sum fordringer | | 5 677 553 | 14 250 443 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 315 186 | 1 367 573 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 315 186 | 1 367 573 |
| Sum omløpsmidler | | 6 076 739 | 15 710 616 |
| SUM EIENDELER | | 6 524 398 | 16 442 788 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 300 000 | 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | | 74 000 | 74 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 374 000 | 374 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | | 236 409 |
| Udekket tap | | 148 414 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -148 414 | 236 409 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 225 586 | 610 409 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 278 612 | 265 344 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 278 612 | 265 344 |
| Sum langsiktig gjeld | | 278 612 | 265 344 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 8 012 305 |
| Leverandørgjeld | | 1 259 130 | 3 695 261 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 197 419 | 1 029 502 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 563 652 | 2 829 966 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 020 201 | 15 567 034 |
| Sum gjeld | | 5 298 812 | 15 832 379 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 524 398 | 16 442 788 |



Organisasjonsnr: 990 012 113
NORDTEAM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Geir Heggland
2024-05-02

BankID Signing
Per Johan Eilertsen
2024-05-02

BankID Signing
Hans Martin Iversen
2024-05-02

Årsregnskap

2023

NORDTEAM BYGG AS

Org.nr.:990 012 113

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

NORDTEAM BYGG AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 23 484 505 | 24 770 697 |
| Annen driftsinntekt | | 192 893 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 23 677 398 | 24 770 697 |
| Varekostnad | | 15 119 567 | 16 111 292 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 482 803 | 5 897 861 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 92 306 | 91 718 |
| Annen driftskostnad | | 2 850 416 | 2 503 147 |
| Sum driftskostnader | | 24 545 093 | 24 604 019 |
| Driftsresultat | | -867 695 | 166 678 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 55 |
| Annen finansinntekt | | 675 757 | 94 371 |
| Annen rentekostnad | | 192 885 | 129 479 |
| Resultat av finansposter | | 482 872 | -35 054 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -384 823 | 131 625 |
| Resultat | | -384 823 | 131 625 |
| Årsresultat | 4 | -384 823 | 131 625 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 131 625 |
| Overført til udekket tap | | 148 414 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 236 409 | 0 |
| Sum overføringer | | -384 823 | 131 625 |



BALANSE

NORDTEAM BYGG AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|-------------------------|--------------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | <u>447 660</u> | <u>232 603</u> |
| Sum varige driftsmidler | 2 | <u>447 660</u> | <u>232 603</u> |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | <u>0</u> | <u>499 569</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>499 569</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>447 660</u> | <u>732 172</u> |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 84 000 | 92 600 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 2 355 892 | 3 602 190 |
| Fordring på foretak i samme konsern | | 100 000 | 8 010 714 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | <u>3 221 661</u> | <u>2 637 538</u> |
| Sum fordringer | | <u>5 677 553</u> | <u>14 250 443</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 315 186 | 1 367 573 |
| Sum omløpsmidler | | <u>6 076 739</u> | <u>15 710 616</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 524 398</u> | <u>16 442 788</u> |



BALANSE

NORDTEAM BYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------------|--------------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 300 000 | 300 000 |
| Overkurs | | 74 000 | 74 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | <u>1 000 000</u> | <u>0</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 374 000</u> | <u>374 000</u> |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 0 | 236 409 |
| Udekket tap | | <u>-148 414</u> | <u>0</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-148 414</u> | <u>236 409</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>1 225 586</u> | <u>610 409</u> |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | <u>278 612</u> | <u>265 344</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>278 612</u> | <u>265 344</u> |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 8 012 305 |
| Leverandørgjeld | | 1 259 130 | 3 695 261 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 197 419 | 1 029 502 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>2 563 652</u> | <u>2 829 966</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>5 020 201</u> | <u>15 567 034</u> |
| Sum gjeld | | <u>5 298 812</u> | <u>15 832 379</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 524 398</u> | <u>16 442 788</u> |

Sortland, 02.05.2024
Styret i Nordteam Bygg AS

Geir Heggland
styreleder

Per Johan Eilertsen
styremedlem/daglig leder

Hans Martin Iversen
styremedlem



NORDTEAM BYGG AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalt avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 5 742 053 | 5 380 915 |
| Arbeidsgiveravgift | 320 619 | 297 166 |
| Andre ytelser | 420 132 | 219 781 |
| Sum | 6 482 803 | 5 897 861 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 11 årsverk.

**NORDTEAM BYGG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 449 788 | 449 788 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 309 470 | 309 470 |
| - Avgang i året | 18 436 | 18 436 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 740 822 | 740 822 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 293 162 | 293 162 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 447 659 | 447 659 |
| Årets ordinære avskrivninger | 92 306 | 92 306 |
| Økonomisk levetid | 3-6 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -384 823 | 131 625 |
| Permanente forskjeller | -660 687 | -93 311 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -78 480 | 36 919 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -75 233 |
| Skattepliktig inntekt | -1 123 990 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 108 182 | 26 672 | -81 510 |
| Gevinst – og tapskonto | 12 122 | 15 152 | 3 030 |
| Sum | 120 304 | 41 824 | -78 480 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 673 907 | -549 916 | 1 123 990 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 553 603 | 508 092 | -1 045 510 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**NORDTEAM BYGG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------------|----------------|---------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 300 000 | 74 000 | 0 | 236 409 | 610 409 |
| Årets resultat | | | | -384 823 | -384 823 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | | | 1 000 000 | | 1 000 000 |
| Pr 31.12.2023 | 300 000 | 74 000 | 1 000 000 | -148 414 | 1 225 586 |

Note 5 Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet "løpende avregning". Opptjent inntekt på balansedagen er beregnet som forholdet mellom total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Kostnad opptjent inntekt er total estimert kontraktskostnad multiplisert med fullføringsgraden. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Opparbeidet, ikke fakturerte inntekter | 2 820 000 | 2 302 000 |

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I NORDTEAM BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 1 000,0 | 300 000 |
| Sum | 300 | | 300 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Geir Heggland | 100 | 33,3 | 33,3 |
| Hans Martin Iversen | 100 | 33,3 | 33,3 |
| Pe Invest As | 100 | 33,3 | 33,3 |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å ha fokus på økt aktivitet gjennom bedre planlegging av daglig drift samt forsterket kontroll på innkjøp og salg.

Nordteam Bygg AS har kr. 1 225 586 i positiv egenkapital per 31.12.2023. Styret i Nordteam Bygg AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.



NORDTEAM BYGG AS

NOTER TIL REGNSKAP

Driften av Nordteam Bygg AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Nordteam Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Nordteam Bygg AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 2. mai 2024

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø