



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 990 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA HAUGESUND AS
Forretningsadresse: Tuhauggata 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Tysvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 794	15 359
Sum kostnader		13 794	15 359
Driftsresultat		-13 794	-15 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	500 000
Sum finansinntekter		0	500 000
Annen rentekostnad		0	55 001
Sum finanskostnader		0	55 001
Netto finans		0	444 999
Resultat før skattekostnad		-13 794	429 640
Årsresultat		-13 794	429 640
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	-413 248
Annen egenkapital		-13 794	16 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	2 905 702	2 905 702
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	621 093	521 340
Sum finansielle anleggsmidler		3 526 795	3 427 042
Sum anleggsmidler		3 526 795	3 427 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 082	228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 082	228
Sum omløpsmidler		5 082	228
SUM EIENDELER		3 531 877	3 427 270

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 572	42 366
Sum opptjent egenkapital		28 572	42 366
Sum egenkapital		158 572	172 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 5	2 212 583	2 050 830
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 160 722	1 200 222
Sum annen langsiktig gjeld		3 373 305	3 251 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 852
Sum kortsiktig gjeld		0	3 852
Sum gjeld		3 373 305	3 254 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 531 877	3 427 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397295

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 990 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA HAUGESUND AS
Forretningsadresse: Tuhauggata 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arne Tysvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 990 921
EDDA HAUGESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 794	15 359
Sum kostnader		13 794	15 359
Driftsresultat		-13 794	-15 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	500 000
Sum finansinntekter		0	500 000
Annen rentekostnad		0	55 001
Sum finanskostnader		0	55 001
Netto finans		0	444 999
Resultat før skattekostnad		-13 794	429 640
Årsresultat		-13 794	429 640
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	-413 248
Annen egenkapital		-13 794	16 392



Organisasjonsnr: 917 990 921
EDDA HAUGESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	2 905 702	2 905 702
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	621 093	521 340
Sum finansielle anleggsmidler		3 526 795	3 427 042
Sum anleggsmidler		3 526 795	3 427 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 082	228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 082	228
Sum omløpsmidler		5 082	228
SUM EIENDELER		3 531 877	3 427 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	28 572	42 366
Sum opptjent egenkapital		28 572	42 366
Sum egenkapital		158 572	172 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 5	2 212 583	2 050 830
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 160 722	1 200 222
Sum annen langsiktig gjeld		3 373 305	3 251 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 852
Sum kortsiktig gjeld		0	3 852
Sum gjeld		3 373 305	3 254 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 531 877	3 427 270



Organisasjonsnr: 917 990 921
EDDA HAUGESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering Inng.balanse Inntektsf.res Andre endr. Utg. balanse



Edda Bygg AS	673265.00	0.00	0.00	673265.00
Eiendom Haugesund AS	1772437.00	0.00	0.00	1772437.00
Taksthuset Haugesund AS	60000.00	0.00	0.00	60000.00
Garanti Eiendomsmegling Haugesund AS	400000.00	0.00	0.00	400000.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

621093.00

Mer om fordringer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
EDDA HAUGESUND AS

917990921

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



EDDA HAUGESUND AS
917 990 921

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 794	-15 359
Sum driftskostnader		-13 794	-15 359
Driftsresultat		-13 794	-15 359
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	500 000
Sum finansinntekter		0	500 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-55 001
Sum finanskostnader		0	-55 001
Netto finans		0	444 999
Årsresultat		-13 794	429 640
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	413 248
Annen egenkapital		-13 794	16 392
Sum overføringer		-13 794	429 640



EDDA HAUGESUND AS
917 990 921

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1	2 905 702	2 905 702
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	621 093	521 340
Sum finansielle anleggsmidler		3 526 795	3 427 042
Sum anleggsmidler		3 526 795	3 427 042
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 082	228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 082	228
Sum omløpsmidler		5 082	228
SUM EIENDELER		3 531 877	3 427 270



EDDA HAUGESUND AS
917 990 921

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 572	42 366
Sum opptjent egenkapital		28 572	42 366
Sum egenkapital		158 572	172 366
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 5	2 212 583	2 050 830
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 160 722	1 200 222
Sum annen langsiktig gjeld		3 373 305	3 251 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 852
Sum kortsiktig gjeld		0	3 852
Sum gjeld		3 373 305	3 254 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 531 877	3 427 270

HAUGESUND, 08.04.2026

Arne Gunleiv Tysvær
styrets leder



EDDA HAUGESUND AS
917 990 921

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Edda Bygg AS	673 265	0	0	673 265
Eiendom Haugesund AS	1 772 437	0	0	1 772 437
Taksthuset Haugesund AS	60 000	0	0	60 000
Garanti Eiendomsmegling Haugesund AS	400 000	0	0	400 000

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	621 093
---	---------

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 300	130 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ARNE GUNLEIV TYSVÆR	100	100,00	Ordinære



EDDA HAUGESUND AS
917 990 921

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	130 000	42 366	172 366
Årsresultat	0	-13 794	-13 794
Egenkapital 31.12.2025	130 000	28 572	158 572

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-417 651	-431 445	13 794
Netto forskjeller	-417 651	-431 445	13 794
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	417 651	431 445	-13 794
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0