



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 277 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMPENHAUG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 3  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mauritz Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 798 801	2 472 741
Annen driftsinntekt		82 205	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 881 006</b>	<b>2 472 741</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	114 100	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	661 825	342 815
Annen driftskostnad		409 703	549 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 185 628</b>	<b>892 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 695 378</b>	<b>1 580 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200 979	209 617
Annen finansinntekt		227 184	6 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>428 163</b>	<b>216 433</b>
Annen rentekostnad		1 727 488	782 910
Annen finanskostnad		51 557	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 779 045</b>	<b>782 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 350 882</b>	<b>-566 477</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>344 496</b>	<b>1 013 594</b>
Skattekostnad		200 828	346 785
<b>Årsresultat</b>		<b>143 668</b>	<b>666 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		143 668	666 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 668</b>	<b>666 809</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	35 917 336	36 290 877
Maskiner og anlegg	2	82 823	255 293
Leilighet	2	1 660 310	1 660 310
Sum varige driftsmidler		37 660 469	38 206 480
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		146 103	146 103
Andre langsiktige fordringer	4	5 034 860	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 180 962	146 103
Sum anleggsmidler		42 841 431	38 352 583
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	297 126
Andre kortsiktige fordringer		69 049	8 765 083
Sum fordringer		144 049	9 062 209
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 008 317	5 363 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 008 317	5 363 299
Sum omløpsmidler		6 152 366	14 425 508



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 993 797</b>	<b>52 778 091</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		922 674	922 674
Overkurs		11 363 226	11 363 226
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 285 900</b>	<b>12 285 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 527 258	7 383 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 527 258</b>	<b>7 383 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 813 158</b>	<b>19 669 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 582 242	3 408 589
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 582 242</b>	<b>3 408 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	25 000 000	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	13 607	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 578	2 127 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 015 185</b>	<b>27 127 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 597 427</b>	<b>30 535 729</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 568	1 582 928
Betalbar skatt		27 175	241 157
Annen kortsiktig gjeld		552 469	748 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>583 212</b>	<b>2 572 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 180 639</b>	<b>33 108 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 993 798</b>	<b>52 778 091</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657843

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 277 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMPENHAUG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 3  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mauritz Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 899 277 422  
KAMPENHAUG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 798 801	2 472 741
Annen driftsinntekt		82 205	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 881 006</b>	<b>2 472 741</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	114 100	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	661 825	342 815
Annen driftskostnad		409 703	549 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 185 628</b>	<b>892 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 695 378</b>	<b>1 580 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200 979	209 617
Annen finansinntekt		227 184	6 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>428 163</b>	<b>216 433</b>
Annen rentekostnad		1 727 488	782 910
Annen finanskostnad		51 557	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 779 045</b>	<b>782 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 350 882</b>	<b>-566 477</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>344 496</b>	<b>1 013 594</b>
Skattekostnad		200 828	346 785
<b>Årsresultat</b>		<b>143 668</b>	<b>666 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		143 668	666 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 668</b>	<b>666 809</b>



Organisasjonsnr: 899 277 422  
KAMPENHAUG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2, 3	35 917 336	36 290 877
Maskiner og anlegg	2	82 823	255 293
Leilighet	2	1 660 310	1 660 310
Sum varige driftsmidler		37 660 469	38 206 480
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		146 103	146 103
Andre langsiktige fordringer	4	5 034 860	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 180 962	146 103
Sum anleggsmidler		42 841 431	38 352 583
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	297 126
Andre kortsiktige fordringer		69 049	8 765 083
Sum fordringer		144 049	9 062 209
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 008 317	5 363 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 008 317	5 363 299
Sum omløpsmidler		6 152 366	14 425 508
SUM EIENDELER		48 993 797	52 778 091
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	922 674	922 674
Overkurs	11 363 226	11 363 226
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>12 285 900</b>	<b>12 285 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7 527 258	7 383 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 527 258</b>	<b>7 383 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>19 813 158</b>	<b>19 669 490</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		3 408 589
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>3 582 242</b>	<b>3 408 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 25 000 000	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	3 13 607	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 1 578	2 127 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>25 015 185</b>	<b>27 127 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>28 597 427</b>	<b>30 535 729</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 568	1 582 928
Betalbar skatt	27 175	241 157
Annen kortsiktig gjeld	552 469	748 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>583 212</b>	<b>2 572 871</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>29 180 639</b>	<b>33 108 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>48 993 798</b>	<b>52 778 091</b>



Organisasjonsnr: 899 277 422  
KAMPENHAUG HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter skjer i takt med leieavtalen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114100.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114100.00	0.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke ansatte, lønnskostnadene i selskapet er styre honorar.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

#### Note

4

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
5034860.00

#### Mer om fordringer



## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

### Mer om aksjer

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
25000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
25000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
35917336.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Totalt garantiansvar pr 31.12.2024 kr 7 684 000,-. Garantiansvaret ble redusert med 5 184 000,- i mai 2025.

### Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**KAMPENHAUG HOLDING AS**

899277422

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KAMPENHAUG HOLDING AS  
899 277 422

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		2 798 801	2 472 741
Annen driftsinntekt		82 205	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 881 006</b>	<b>2 472 741</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	114 100	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	661 825	342 815
Annen driftskostnad		409 703	549 856
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 185 628</b>	<b>892 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 695 378</b>	<b>1 580 070</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		200 979	209 617
Annen finansinntekt		227 184	6 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>428 163</b>	<b>216 433</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 727 488	782 910
Annen finanskostnad		51 557	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 779 045</b>	<b>782 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 350 882</b>	<b>-566 477</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>344 496</b>	<b>1 013 594</b>
Skattekostnad		200 828	346 785
<b>Årsresultat</b>		<b>143 668</b>	<b>666 809</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		143 668	666 809
<b>Sum overføringer</b>		<b>143 668</b>	<b>666 809</b>



KAMPENHAUG HOLDING AS  
899 277 422

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	35 917 336	36 290 877
Maskiner og anlegg	2	82 823	255 293
Leilighet	2	1 660 310	1 660 310
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 660 469</b>	<b>38 206 480</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		146 103	146 103
Andre langsiktige fordringer	4	5 034 860	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 180 962</b>	<b>146 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 841 432</b>	<b>38 352 583</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	297 126
Andre kortsiktige fordringer		69 049	8 765 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 049</b>	<b>9 062 209</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 008 317	5 363 299
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 008 317</b>	<b>5 363 299</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 152 366</b>	<b>14 425 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 993 798</b>	<b>52 778 091</b>



KAMPENHAUG HOLDING AS  
899 277 422

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		922 674	922 674
Overkurs		11 363 226	11 363 226
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 285 900</b>	<b>12 285 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 527 258	7 383 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 527 258</b>	<b>7 383 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 813 158</b>	<b>19 669 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		3 582 242	3 408 589
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 582 242</b>	<b>3 408 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	25 000 000	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	13 607	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 578	2 127 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 015 185</b>	<b>27 127 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 568	1 582 928
Betalbar skatt		27 175	241 157
Annen kortsiktig gjeld		552 469	748 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>583 212</b>	<b>2 572 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 180 639</b>	<b>33 108 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 993 798</b>	<b>52 778 091</b>

HAGAN, 03.06.2025

Kaare Mauritz Hansen  
styrets leder

Erlend Konttorp Haugen  
styremedlem



KAMPENHAUG HOLDING AS  
899 277 422

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter skjer i takt med leieavtalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	114 100	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>114 100</b>	<b>0</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke ansatte, lønnskostnadene i selskapet er styre honorar.



KAMPENHAUG HOLDING AS  
899 277 422

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 660 310	862 350	39 451 327	41 973 987
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 660 310</b>	<b>862 350</b>	<b>39 451 327</b>	<b>41 973 987</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-607 057	-3 044 636	-3 651 693
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-779 527	-3 533 991	-4 313 518
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 660 310</b>	<b>82 823</b>	<b>35 917 336</b>	<b>37 660 469</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	172 470	489 355	661 825
Økonomisk levetid	0	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	25 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	25 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	35 917 336
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Totalt garantiansvar pr 31.12.2024 kr 7 684 000,-. Garantiansvaret ble redusert med 5 184 000,- i mai 2025.

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 034 860
---	-----------



Til generalforsamlingen i Kampenhaug Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kampenhaug Holding AS som viser et overskudd på NOK 143 668. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 8. juni 2025  
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Hansen, John Harald**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

08.06.2025 14:26:45

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.