



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 725 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS
Forretningsadresse: 3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åke Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 90 000 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 248 854 | |
| Sum inntekter | | 248 854 | 90 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 7 | 775 000 | |
| Avskrivning | 2 | 140 900 | 174 200 |
| Annen driftskostnad | 5 | 49 093 | 129 422 |
| Sum kostnader | | 964 993 | 303 622 |
| Driftsresultat | | -716 139 | -213 622 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 981 |
| Sum finansinntekter | | | 1 981 |
| Annen rentekostnad | | 2 490 | 7 120 |
| Sum finanskostnader | | 2 490 | 7 120 |
| Netto finans | | -2 490 | -5 139 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -718 629 | -218 761 |
| Skattekostnad | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -718 629 | -218 761 |
| Årsresultat | | -718 629 | -218 761 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -718 629 | -218 761 |
| Totalresultat | | -718 629 | -218 761 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 6 | -718 629 | -218 761 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -718 629 | -218 761 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | 172 046 |
| Sum varige driftsmidler | | | 172 046 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 172 046 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 7 | 774 665 | 1 512 000 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | | 70 000 |
| Sum fordringer | | | 70 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 231 810 | 233 010 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 231 810 | 233 010 |
| Sum omløpsmidler | | 1 006 475 | 1 815 010 |
| SUM EIENDELER | | 1 006 475 | 1 987 057 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Udekket tap | 6 | 1 292 061 | 573 432 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 292 061 | -573 432 |
| Sum egenkapital | | -1 262 061 | -543 432 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | | 72 190 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 72 190 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 72 190 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 147 046 | 159 915 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 2 121 490 | 2 298 383 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 268 536 | 2 458 298 |
| Sum gjeld | | 2 268 536 | 2 530 489 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 006 475 | 1 987 057 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837921

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 725 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åke Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 817 725 112
NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 90 000 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 248 854 | |
| Sum inntekter | | 248 854 | 90 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 7 | 775 000 | |
| Avskrivning | 2 | 140 900 | 174 200 |
| Annen driftskostnad | 5 | 49 093 | 129 422 |
| Sum kostnader | | 964 993 | 303 622 |
| Driftsresultat | | -716 139 | -213 622 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 981 |
| Sum finansinntekter | | | 1 981 |
| Annen rentekostnad | | 2 490 | 7 120 |
| Sum finanskostnader | | 2 490 | 7 120 |
| Netto finans | | -2 490 | -5 139 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3 | -718 629 | -218 761 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -718 629 | -218 761 |
| Årsresultat | | -718 629 | -218 761 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -718 629 | -218 761 |
| Totalresultat | | -718 629 | -218 761 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 6 | -718 629 | -218 761 |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -718 629 | -218 761 |



Organisasjonsnr: 817 725 112
NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|-------------------------|---|--|---------|
| Maskiner og anlegg | 2 | | 172 046 |
| Sum varige driftsmidler | | | 172 046 |

| | | | |
|-------------------|--|---|---------|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 172 046 |
|-------------------|--|---|---------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|---|---------|-----------|
| Sum varer | 7 | 774 665 | 1 512 000 |
|-----------|---|---------|-----------|

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|--|--------|
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | | 70 000 |
| Sum fordringer | | | 70 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 231 810 | 233 010 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 231 810 | 233 010 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 1 006 475 | 1 815 010 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 1 006 475 | 1 987 057 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|------|--------|--------|
| Aksjekapital | 1, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|------------|----------|
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 1 292 061 | 573 432 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 292 061 | -573 432 |

| | | | |
|-----------------|--|------------|----------|
| Sum egenkapital | | -1 262 061 | -543 432 |
|-----------------|--|------------|----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| Utsatt skatt | 3 | | |
|--------------|---|--|--|



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 72 190 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 72 190 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 72 190 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 147 046 | 159 915 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 2 121 490 | 2 298 383 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 268 536 | 2 458 298 |
| Sum gjeld | 2 268 536 | 2 530 489 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 006 475 | 1 987 057 |



Organisasjonsnr: 817 725 112
NOREFJELL FRITIDSBYGG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Salgsinntekt | | 0 | 90 000 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 248 854 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 248 854 | 90 000 |
| Varekostnad | 7 | 775 000 | 0 |
| Avskrivning | 2 | 140 900 | 174 200 |
| Annen driftskostnad | 5 | 49 093 | 129 422 |
| Sum driftskostnader | | 964 993 | 303 622 |
| Driftsresultat | | -716 139 | -213 622 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 981 |
| Annen rentekostnad | | 2 490 | 7 120 |
| Resultat av finansposter | | -2 490 | -5 139 |
| Resultat før skattekostnad | | -718 629 | -218 761 |
| Skattekostnad | 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -718 629 | -218 761 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 6 | 718 629 | 218 761 |
| Sum overføringer | | -718 629 | -218 761 |


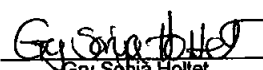

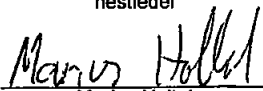


| Balanse | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 172 046 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 172 046 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7 | 774 665 | 1 512 000 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 70 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 70 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 231 810 | 233 010 |
| Sum omløpsmidler | | 1 006 475 | 1 815 010 |
| Sum eiendeler | | 1 006 475 | 1 987 057 |



| Balanse | | | |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | -1 292 061 | -573 432 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 292 061 | -573 432 |
| Sum egenkapital | | -1 262 061 | -543 432 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 0 | 72 190 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 72 190 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 147 046 | 159 915 |
| Gjeld til konsernselskap | 4 | 2 121 490 | 2 298 383 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 268 536 | 2 458 298 |
| Sum gjeld | | 2 268 536 | 2 530 489 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 006 475 | 1 987 057 |

Noresund, 22. juni 2022
Styret i Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

| | |
|--|---|
|  Ake Holtet styreleder/daglig leder |  Gry Søjha Holtet nestleder |
|  Sondre Holtet styremedlem |  Marius Holtet styremedlem |

Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS Side 4



Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, endring i utsatt skatt og avsatt refusjonsskatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er nettoført.



Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Noter 2021

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

| Aksjonærer | Aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|--------|-----------|-------------|
| Norefjell Fritidsbygg AS | 30 000 | 100 % | 100 % |

Note 2 Varige driftsmidler

| | Anleggs- midler | Sum |
|--------------------------------------|--------------------|----------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 871 308 | 871 308 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 |
| Avgang driftsmidler | -871 308 | -871 308 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 0 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01. | 699 262 | 699 262 |
| Årets avskrivninger | 140 900 | 140 900 |
| Avgang akkumulerte avskrivninger | -840 162 | -840 162 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr 31.12. | 0 | 0 |
| Årets avskrivninger | 140 900 | 140 900 |

Selskapets driftsmidler er solgt i løpet av året. Bokført gevinst knyttet til salget utgjør kr. 248 854.

Note 3 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og skattepl. inntekt:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Regnskapsmessig resultat før skatter | -718 629 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 663 956 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Skattepliktig inntekt | <u>-54 673</u> |

Betalbar skatt utgjør 22 %: 0

| Spesifikasjon av midlertidige forskjeller: | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| Driftsmidler | -12 358 | -123 401 |
| Varelager | -775 000 | 0 |
| Fordringer | -40 500 | -40 500 |
| Underskudd til fremføring | -458 440 | -403 768 |
| Grunnlag utsatt skatt / skattefordel (-) | -1 286 298 | -567 669 |
| Utsatt skatt / skattefordel (-) 22% | <u>-282 986</u> | <u>-124 887</u> |

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. GRS for små foretak.

Årets skattekostnad består av:

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skatt/skattefordel | 0 |
| Årets skattekostnad | <u>0</u> |



Norefjell Fritidsbygg Anlegg AS

Noter 2021

Note 4 Fordringer / Gjeld

Intet av selskapets fordringer forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.
Intet av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

| Gjeld til konsernselskap | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Norefjell Fritidsbygg AS | 2 121 490 | 2 298 383 |
| Sum | 2 121 490 | 2 298 383 |

Note 5 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 6 Annen egenkapital

| | Aksje- kapital | Udekket tap | Sum |
|-----------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital per 01.01 | 30 000 | -573 432 | -543 432 |
| Årets resultat | 0 | -718 629 | -718 629 |
| Egenkapital pr 31.12 | 30 000 | -1 292 061 | -1 262 061 |

Hele den innskutte kapitalen er tapt ved årsskiftet.

Styret er klar over situasjonen og vil iverksette tiltak for å rette opp igjen egenkapitalen.

Note 7 Varelager

Selskapets balanseførte kostnader gjelder oppstart- og prosjekteringskostnader av et leilighetsbygg i området rundt Djupsjøen.
Varelageret er nedskrevet med 775 000 i 2021