



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 019 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATHOS BOLIGBYGG AS  
Forretningsadresse: Nygata 19B  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                |
| Lønnskostnad                              | 1    | 0              | 0              |
| Annen driftskostnad                       |      | 93 417         | 86 210         |
| Sum kostnader                             |      | 93 417         | 86 210         |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-93 417</b> | <b>-86 210</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 0              | 11 852         |
| Sum finansinntekter                       |      | 0              | 11 852         |
| Annen rentekostnad                        |      | 0              | 452            |
| Sum finanskostnader                       |      | 0              | 452            |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>11 400</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-93 417</b> | <b>-74 810</b> |
| Skattekostnad                             | 2, 3 | 0              | 0              |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-93 417</b> | <b>-74 810</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Udekket tap                               | 4    | 0              | 0              |
| Annen egenkapital                         | 4    | -93 417        | -74 810        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -93 417        | -74 810        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0              | 0              |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                |                |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0              | 0              |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                |                |
| Lån til foretak i samme konsern            |      | 198 797        | 258 797        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 198 797        | 258 797        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 198 797        | 258 797        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                |
| Kundefordringer                            |      | 1 526          | 1 526          |
| Konsernfordringer                          |      | 250            | 0              |
| Sum fordringer                             |      | 1 776          | 1 526          |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                |                |
| Sum investeringer                          |      | 0              | 0              |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 61             | 726            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 61             | 726            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 837          | 2 252          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>200 634</b> | <b>261 049</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                |             |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |             |                |                |
| Aksjekapital                      | 4, 5        | 30 000         | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                |                |
| Annen egenkapital                 | 4           | 69 768         | 163 185        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>69 768</b>  | <b>163 185</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>99 768</b>  | <b>193 185</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                |                |
| Sum avsetninger for forpliktelser |             | 0              | 0              |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                |                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                |                |
| Leverandørgjeld                   |             | -4 009         | -1 965         |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 104 875        | 69 829         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>100 866</b> | <b>67 864</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>100 866</b> | <b>67 864</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>200 634</b> | <b>261 049</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 660991

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 019 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATHOS BOLIGBYGG AS  
Forretningsadresse: Nygata 19B  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 019 016  
ATHOS BOLIGBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                |
| Lønnskostnad                              | 1    | 0              | 0              |
| Annen driftskostnad                       |      | 93 417         | 86 210         |
| Sum kostnader                             |      | 93 417         | 86 210         |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-93 417</b> | <b>-86 210</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 0              | 11 852         |
| Sum finansinntekter                       |      | 0              | 11 852         |
| Annen rentekostnad                        |      | 0              | 452            |
| Sum finanskostnader                       |      | 0              | 452            |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>11 400</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-93 417</b> | <b>-74 810</b> |
| Skattekostnad                             | 2, 3 | 0              | 0              |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-93 417</b> | <b>-74 810</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Udekket tap                               | 4    | 0              | 0              |
| Annen egenkapital                         | 4    | -93 417        | -74 810        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -93 417        | -74 810        |



Organisasjonsnr: 913 019 016  
ATHOS BOLIGBYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| <b>Anleggsmidler</b>       |  |   |   |
| Immaterielle eiendeler     |  |   |   |
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 | 0 |

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| <b>Varige driftsmidler</b> |  |   |   |
| Sum varige driftsmidler    |  | 0 | 0 |

|                                  |  |         |         |
|----------------------------------|--|---------|---------|
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |  |         |         |
| Lån til foretak i samme konsern  |  | 198 797 | 258 797 |
| Sum finansielle anleggsmidler    |  | 198 797 | 258 797 |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>198 797</b> | <b>258 797</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

### Omløpsmidler

#### Varer

|                   |  |       |       |
|-------------------|--|-------|-------|
| <b>Fordringer</b> |  |       |       |
| Kundefordringer   |  | 1 526 | 1 526 |
| Konsernfordringer |  | 250   | 0     |
| Sum fordringer    |  | 1 776 | 1 526 |

|                      |  |   |   |
|----------------------|--|---|---|
| <b>Investeringer</b> |  |   |   |
| Sum investeringer    |  | 0 | 0 |

|  |  |    |     |
|--|--|----|-----|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  |    |     |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |  | 61 | 726 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |  | 61 | 726 |

|                         |  |              |              |
|-------------------------|--|--------------|--------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>1 837</b> | <b>2 252</b> |
|-------------------------|--|--------------|--------------|

|                      |  |                |                |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>200 634</b> | <b>261 049</b> |
|----------------------|--|----------------|----------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                             |      |        |        |
|-----------------------------|------|--------|--------|
| <b>Innskutt egenkapital</b> |      |        |        |
| Aksjekapital                | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital    |      | 30 000 | 30 000 |

|                             |   |        |         |
|-----------------------------|---|--------|---------|
| <b>Opptjent egenkapital</b> |   |        |         |
| Annen egenkapital           | 4 | 69 768 | 163 185 |



|                                   |         |         |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital          | 69 768  | 163 185 |
| Sum egenkapital                   | 99 768  | 193 185 |
| Gjeld                             |         |         |
| Langsiktig gjeld                  |         |         |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0       | 0       |
| Annen langsiktig gjeld            |         |         |
| Sum annen langsiktig gjeld        | 0       | 0       |
| Sum langsiktig gjeld              | 0       | 0       |
| Kortsiktig gjeld                  |         |         |
| Leverandørgjeld                   | -4 009  | -1 965  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 104 875 | 69 829  |
| Sum kortsiktig gjeld              | 100 866 | 67 864  |
| Sum gjeld                         | 100 866 | 67 864  |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD          | 200 634 | 261 049 |



Organisasjonsnr: 913 019 016  
ATHOS BOLIGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Eiendommer avskrives ikke dersom det er overvekt sannsynlig at eiendommene stiger eller holder seg i verdi. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har tidligere bokført avskrivninger av selskapets eiendom. Med bakgrunn i forventet merverdi i balansen og historisk prisutvikling endres praksis til at man ikke avskriver eiendom med virkning fra regnskapsåret 2019. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.





Årsregnskap for  
**ATHOS BOLIGBYGG AS**  
913019016  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ATHOS BOLIGBYGG AS  
913 019 016

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                |                |
| Lønnskostnad                      | 1    | 0              | 0              |
| Annen driftskostnad               |      | 93 417         | 86 210         |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>93 417</b>  | <b>86 210</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-93 417</b> | <b>-86 210</b> |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |                |                |
| Annen renteinntekt                |      | 0              | 11 852         |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>0</b>       | <b>11 852</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>            |      |                |                |
| Annen rentekostnad                |      | 0              | 452            |
| <b>Sum finanskostnader</b>        |      | <b>0</b>       | <b>452</b>     |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>0</b>       | <b>11 400</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>-93 417</b> | <b>-74 810</b> |
| Skattekostnad                     | 2, 3 | 0              | 0              |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>-93 417</b> | <b>-74 810</b> |
| <b>Overføringer</b>               |      |                |                |
| Annen egenkapital                 | 4    | -93 417        | -74 810        |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>-93 417</b> | <b>-74 810</b> |



ATHOS BOLIGBYGG AS  
913 019 016

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Lån til foretak i samme konsern                |      | 198 797        | 258 797        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>198 797</b> | <b>258 797</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>198 797</b> | <b>258 797</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Kundefordringer                                |      | 1 526          | 1 526          |
| Kortsiktige konsernfordringer                  |      | 250            | 0              |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 776</b>   | <b>1 526</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 61             | 726            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>61</b>      | <b>726</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 837</b>   | <b>2 252</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>200 634</b> | <b>261 049</b> |



ATHOS BOLIGBYGG AS  
913 019 016

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                |
| Aksjekapital                    | 4, 5 | 30 000         | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                |
| Annen egenkapital               | 4    | 69 768         | 163 185        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>69 768</b>  | <b>163 185</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>99 768</b>  | <b>193 185</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Leverandørgjeld                 |      | -4 009         | -1 965         |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 104 875        | 69 829         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>100 866</b> | <b>67 864</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>100 866</b> | <b>67 864</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>200 634</b> | <b>261 049</b> |

Trondheim, 19.07.2024

Erik Schløsser-Møller  
styrets leder



ATHOS BOLIGBYGG AS  
913 019 016

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Eiendommer avskrives ikke dersom det er overvekt sannsynlig at eiendommene stiger eller holder seg i verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har tidligere bokført avskrivninger av selskapets eiendom. Med bakgrunn i forventet merverdi i balansen og historisk prisutvikling endres praksis til at man ikke avskriver eiendom med virkning fra regnskapsåret 2019.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ATHOS BOLIGBYGG AS  
913 019 016

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt                  | 2023           | 2022           |
|--|----------------|----------------|
| Resultat før skatt                     | -93 417        | -74 810        |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 14 934         | 18 667         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           | <b>-78 483</b> | <b>-56 143</b> |

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2023      | 31.12.2023      | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Gevinst- og tapskonto   | 74 668          | 59 734          | 14 934        |
| Fremførbart underskudd  | -421 292        | -499 775        | 78 483        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-346 624</b> | <b>-440 041</b> | <b>93 417</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 346 624         | 440 041         | -93 417       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>                   | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 4 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Opptjent egenkapital | Sum           |
|-------------------------------|---------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 30 000        | 163 185              | 193 185       |
| Årsresultat                   | 0             | -93 417              | -93 417       |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>30 000</b> | <b>69 768</b>        | <b>99 768</b> |

### Mer om egenkapital

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger regnskapet med noter for inneværende år, og selskapets framtidige utsikter for positiv drift.

Det har ikke inntruffet forhold etter årsskiftet som påvirker selskapets resultat, og pågående drift.

## Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 300           | 100                | 30 000        |

  

| Aksjonærer       | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------------|---------------|-------------|-------------|
| ATHOS HOLDING AS | 300           | 100,00      | Ordinære    |