



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 608 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ålivegen 20
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Henrik Hinsverk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 019	217 142
Sum kostnader		33 019	217 142
Driftsresultat		-33 019	-217 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 184	0
Sum finansinntekter		53 184	0
Annen finanskostnad		0	15 000
Sum finanskostnader		0	15 000
Netto finans		53 184	-15 000
Resultat før skattekostnad		20 165	-232 142
Skattekostnad		0	60 917
Årsresultat		20 165	-293 059
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	1	20 165	-293 059
Sum overføringer og disponeringer		20 165	-293 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	160 356	160 356
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		398 655	335 471
Sum finansielle anleggsmidler		559 011	495 827
Sum anleggsmidler		559 011	495 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 000 000	2 000 000
Sum fordringer		2 000 000	2 000 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 119	128 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 119	128 513
Sum omløpsmidler		2 083 119	2 128 513
SUM EIENDELER		2 642 130	2 624 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 130 627	2 110 462
Sum opptjent egenkapital		2 130 627	2 110 462
Sum egenkapital		2 230 627	2 210 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 625	0
Kortsiktig konserngjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	4	387 878	393 878
Sum kortsiktig gjeld		411 503	413 878
Sum gjeld		411 503	413 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 642 130	2 624 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700359

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 608 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ålivegen 20
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Henrik Hinsverk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 608 054
BST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 019	217 142
Sum kostnader		33 019	217 142
Driftsresultat		-33 019	-217 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 184	0
Sum finansinntekter		53 184	0
Annen finanskostnad		0	15 000
Sum finanskostnader		0	15 000
Netto finans		53 184	-15 000
Resultat før skattekostnad		20 165	-232 142
Skattekostnad		0	60 917
Årsresultat		20 165	-293 059
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	1	20 165	-293 059
Sum overføringer og disponeringer		20 165	-293 059



Organisasjonsnr: 997 608 054
BST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	160 356	160 356
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		398 655	335 471
Sum finansielle			
anleggsmidler		559 011	495 827
Sum anleggsmidler		559 011	495 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 000 000	2 000 000
Sum fordringer		2 000 000	2 000 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		83 119	128 513
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		83 119	128 513
Sum omløpsmidler		2 083 119	2 128 513
SUM EIENDELER		2 642 130	2 624 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 130 627	2 110 462
Sum opptjent egenkapital		2 130 627	2 110 462
Sum egenkapital		2 230 627	2 210 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 625	0
Kortsiktig konserngjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	4	387 878	393 878
Sum kortsiktig gjeld		411 503	413 878
Sum gjeld		411 503	413 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 642 130	2 624 340



Organisasjonsnr: 997 608 054
BST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsern Selskapet inngår i konsern, ihht. reglene for små selskap utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
BST EIENDOM AS
997608054
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BST EIENDOM AS
997 608 054

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-33 019	-217 142
Sum driftskostnader		-33 019	-217 142
Driftsresultat		-33 019	-217 142
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		53 184	0
Sum finansinntekter		53 184	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-15 000
Sum finanskostnader		0	-15 000
Netto finans		53 184	-15 000
Resultat før skattekostnad		20 165	-232 142
Skattekostnad		0	-60 917
Årsresultat		20 165	-293 059
Overføringer			
Annen egenkapital	1	20 165	-293 059
Sum overføringer		20 165	-293 059



BST EIENDOM AS
997 608 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	160 356	160 356
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		398 655	335 471
Sum finansielle anleggsmidler		559 011	495 827
Sum anleggsmidler		559 011	495 827
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		2 000 000	2 000 000
Sum fordringer		2 000 000	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 119	128 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 119	128 513
Sum omløpsmidler		2 083 119	2 128 513
SUM EIENDELER		2 642 130	2 624 340



BST EIENDOM AS
997 608 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 130 627	2 110 462
Sum opptjent egenkapital		2 130 627	2 110 462
Sum egenkapital		2 230 627	2 210 462
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 625	0
Kortsiktig konserngjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	4	387 878	393 878
Sum kortsiktig gjeld		411 503	413 878
Sum gjeld		411 503	413 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 642 130	2 624 340

VIKHAMMER, 28.06.2025

Bård Henrik Hinsverk
styrets leder



BST EIENDOM AS
997 608 054

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsern

Selskapet inngår i konsern, ihht. reglene for små selskap utarbeides det ikke konsernregnskap.



BST EIENDOM AS
997 608 054

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 110 462	2 210 462
Årsresultat	0	20 165	20 165
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 130 627	2 230 627

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjene er vurdert til kostpris.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Byggservice Trøndelag AS	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Gjelder lån fra tilknyttet selskap.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.