



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 198 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JARLSBORGVEIEN 2 B AS
Forretningsadresse: c/o Tore Reginald Tøndel
Jarlsborgveien 2A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Reginald Tøndel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 633 250 | |
| Sum inntekter | | 1 633 250 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 1 | 21 100 | 58 600 |
| Annen driftskostnad | | 358 197 | 285 936 |
| Sum kostnader | | 379 297 | 344 536 |
| Driftsresultat | | 1 253 953 | -344 536 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 5 | 45 927 | 1 124 |
| Sum finansinntekter | | 45 927 | 1 124 |
| Annen rentekostnad | | | 40 767 |
| Annen finanskostnad | | 220 929 | 378 280 |
| Sum finanskostnader | | 220 929 | 419 047 |
| Netto finans | | -175 002 | -417 923 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 078 951 | -762 459 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 237 403 | -84 520 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 841 548 | -677 939 |
| Årsresultat | 3 | 841 548 | -677 939 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 841 548 | -677 939 |
| Totalresultat | | 841 548 | -677 939 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 841 548 | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | -677 939 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 841 548 | -677 939 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 9 468 333 | 2 080 003 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 78 208 | 452 308 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 9 546 541 | 2 532 311 |
| Sum anleggsmidler | | 9 546 541 | 2 532 311 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 2 045 867 | 13 325 |
| Sum fordringer | | 2 045 867 | 13 325 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 093 889 | 1 823 528 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 093 889 | 1 823 528 |
| Sum omløpsmidler | | 3 139 756 | 1 836 853 |
| SUM EIENDELER | | 12 686 297 | 4 369 164 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 211 993 | 1 370 444 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 211 993 | 1 370 444 |
| Sum egenkapital | 3 | 2 311 993 | 1 470 444 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 763 354 | 525 951 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 763 354 | 525 951 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | 2 321 405 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 2 321 405 |
| Sum langsiktig gjeld | | 763 354 | 2 847 356 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 594 189 | |
| Leverandørgjeld | | 16 761 | 51 364 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 610 950 | 51 364 |
| Sum gjeld | | 10 374 304 | 2 898 720 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 686 297 | 4 369 164 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 328235

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 198 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JARLSBORGVEIEN 2 B AS
Forretningsadresse: c/o Tore Reginald Tøndel
Devlesvingen 33
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Reginald Tøndel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 198 626
JARLSBORGVEIEN 2 B AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 633 250 | |
| Sum inntekter | | 1 633 250 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler 1 | | 21 100 | 58 600 |
| Annen driftskostnad | | 358 197 | 285 936 |
| Sum kostnader | | 379 297 | 344 536 |
| Driftsresultat | | 1 253 953 | -344 536 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 5 | 45 927 | 1 124 |
| Sum finansinntekter | | 45 927 | 1 124 |
| Annen rentekostnad | | | 40 767 |
| Annen finanskostnad | | 220 929 | 378 280 |
| Sum finanskostnader | | 220 929 | 419 047 |
| Netto finans | | -175 002 | -417 923 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 237 403 | -84 520 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 841 548 | -677 939 |
| Årsresultat | 3 | 841 548 | -677 939 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 841 548 | -677 939 |
| Totalresultat | | 841 548 | -677 939 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 841 548 | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | -677 939 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 841 548 | -677 939 |



Organisasjonsnr: 996 198 626
JARLSBORGVEIEN 2 B AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1 | 9 468 333 | 2 080 003 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 1 | 78 208 | 452 308 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 9 546 541 | 2 532 311 |
| Sum anleggsmidler | | 9 546 541 | 2 532 311 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | 5 | 2 045 867 | 13 325 |
| Sum fordringer | | 2 045 867 | 13 325 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 1 093 889 | 1 823 528 |
| Sum bankinnskudd, | | | |
| kontanter og lignende | | 1 093 889 | 1 823 528 |
| Sum omløpsmidler | | 3 139 756 | 1 836 853 |
| SUM EIENDELER | | 12 686 297 | 4 369 164 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 211 993 | 1 370 444 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 211 993 | 1 370 444 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 2 311 993 | 1 470 444 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 763 354 | 525 951 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 763 354 | 525 951 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | 2 321 405 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 2 321 405 |
| Sum langsiktig gjeld | | 763 354 | 2 847 356 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 594 189 | |
| Leverandørgjeld | | 16 761 | 51 364 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 610 950 | 51 364 |
| Sum gjeld | | 10 374 304 | 2 898 720 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 686 297 | 4 369 164 |



Organisasjonsnr: 996 198 626
JARLSBORGVEIEN 2 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Jarlsborgv. 2B AS

Årsoppgjør 2021



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| Jarlsborgv. 2B AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 1 633 250 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | <u>1 633 250</u> | <u>0</u> |
| Avskrivning på driftsmidler | 1 | 21 100 | 58 600 |
| Annen driftskostnad | | 358 197 | 285 936 |
| Sum driftskostnader | | <u>379 297</u> | <u>344 536</u> |
| Driftsresultat | | <u>1 253 953</u> | <u>-344 536</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 5 | 45 927 | 1 124 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 40 767 |
| Annen finanskostnad | | 220 929 | 378 280 |
| Resultat av finansposter | | <u>-175 002</u> | <u>-417 923</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 078 951 | -762 459 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 237 403 | -84 520 |
| Ordinært resultat | | <u>841 548</u> | <u>-677 939</u> |
| Årsresultat | 3 | <u>841 548</u> | <u>-677 939</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 841 548 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | 0 | 677 939 |
| Sum overføringer | 3 | <u>841 548</u> | <u>-677 939</u> |



Noter 2021 for Jarlsborgv. 2B AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Jarlsborgv. 2 B AS org.nr. 996 198 626



Noter 2021 for Jarlsborgv. 2B AS

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 2 080 003 | 586 008 | 2 666 011 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 7 388 330 | 25 000 | 7 413 330 |
| - Avgang i året | | 420 000 | 420 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 9 468 333 | 191 008 | 9 659 341 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | | 112 800 | 112 800 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 9 468 333 | 78 208 | 9 546 541 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 21 100 | 21 100 |
| Økonomisk levetid | | 5-10 år | |

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 237 403 | -84 520 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 237 403 | -84 520 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 078 951 | -762 459 |
| Permanente forskjeller | 151 | 378 279 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 566 064 | -49 726 |
| Skattepliktig inntekt | -486 961 | -433 907 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 4 933 015 | 2 222 355 | -2 710 660 |
| Fordringer | 0 | 13 325 | 13 325 |
| Avsetninger mv | 0 | 1 131 271 | 1 131 271 |
| Sum | 4 933 015 | 3 366 951 | -1 566 064 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 463 226 | -976 265 | 486 961 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 3 469 789 | 2 390 686 | -1 079 102 |
| Utsatt skatt (22 %) | 763 354 | 525 951 | -237 403 |

Jarlsborgv. 2 B AS org.nr. 996 198 626



Noter 2021 for Jarlsborgv. 2B AS

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs- fond | Uddeket tap | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|-------------------|-------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 0 | 0 | 1 370 444 | 1 470 444 |
| Endringer ført mot EK | | | | | 0 |
| Pr 01.01.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 1 370 444 | 1 470 444 |
| | | | | | |
| Pr. 01.01.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 1 370 444 | 1 470 444 |
| Årets resultat | | | 0 | 841 548 | 841 548 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 2 211 993 | 2 311 993 |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jarlsborgv. 2B AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Tore Reginald Tøndel | 100 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|----------------------|------------------------|----------|
| Tore Reginald Tøndel | Daglig leder/ene styre | 100 |

Note 5 Fordring mot aksjonær

Andre kortsiktige fordringer består i sin helhet av lån til selskapets aksjonær. Saldo pr 31.12.21 på kr. 2.045.867,- skal tilbakebetales ved at aksjonær nedbetaler byggelånet i løpet av 2022. Ved opptak av byggelån ble det stilt sikkerhet i aksjonær sin private bolig. Deler av byggelånet er brukt til byggeprosjekt utenom Jarlsborgveien 2B, og har derfor ført til en fordring mot aksjonær. Byggelånet gitt av banken skulle vært oppdelt i en egen del som kun gjelder Jarlsborgveien 2B.

Jarlsborgv. 2 B AS org.nr. 996 198 626



Noter 2021 for Jarlsborgv. 2B AS

Lånet er renteberegnet iht. avtale med 3,3% i 2021 og inntektsførte renter utgjør kr. 45.927,-

Note 6- Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har pr. 31.12.21 et byggelån i Handelsbanken på kr. 9.594.189,-
Lånet skal gjøres opp i løpet av 2022, i hovedsak ved nedbetaling fra selskapets aksjonær Tore Tøndel. Tore Tøndel har også stilt sikkerhet i egen bolig ved opptak av dette lånet. Deler av byggelånet er trukket opp ved betaling av byggeprosjekt utenom Jarlsborgveien 2B som nevnt i note 5. Totalt utgjør dette ca. 3,5 millioner av byggelånet på kr. 9.594.189,- pr. 31.12.21

Note 7 Lønnskostnader

Jarlsborgv. 2B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon fom. 2012 og det er derfor ingen regnskapsførte kostnader til revisjon.



Balanse

Jarlsborgv. 2B AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 9 468 333 | 2 080 003 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 78 208 | 452 308 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | <u>9 546 541</u> | <u>2 532 311</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>9 546 541</u> | <u>2 532 311</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 2 045 867 | 13 325 |
| Sum fordringer | | <u>2 045 867</u> | <u>13 325</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 093 889 | 1 823 528 |
| Sum omløpsmidler | | <u>3 139 756</u> | <u>1 836 853</u> |
| Sum eiendeler | | <u>12 686 297</u> | <u>4 369 164</u> |

**Balanse**

Jarlsborgv. 2B AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 211 993 | 1 370 444 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 211 993</u> | <u>1 370 444</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>2 311 993</u> | <u>1 470 444</u> |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 763 354 | 525 951 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>763 354</u> | <u>525 951</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 0 | 2 321 405 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>2 321 405</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 594 189 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 16 761 | 51 364 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>9 610 950</u> | <u>51 364</u> |
| Sum gjeld | | <u>10 374 304</u> | <u>2 898 720</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>12 686 297</u> | <u>4 369 164</u> |

Trondheim, 20.05.2022
Styret i Jarlsborgv. 2B ASTore Reginald Tøndel
Daglig leder/enestyre