



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 926 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINORA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Ramsberg  
Trondhjemsvegen 33  
2819 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ramsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 288	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 288</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 288</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	470 989	252 280
Annen finansinntekt		784 799	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 255 788</b>	<b>252 280</b>
Annen rentekostnad		288 896	129 572
Annen finanskostnad		100 133	7 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 029</b>	<b>137 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>866 759</b>	<b>114 787</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>856 472</b>	<b>109 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 306	24 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	835 166	85 189
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1
Investeringer i tilknyttet selskap		9 801 119	4 633 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 801 119</b>	<b>4 633 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 801 119</b>	<b>4 633 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	8 197 647	3 233 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 197 647</b>	<b>3 233 878</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 197 647</b>	<b>3 233 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 998 766</b>	<b>7 867 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	920 355	85 189



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>920 355</b>	<b>85 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 070 355</b>	<b>235 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 800 100	
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 337 945	3 130 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 138 045</b>	<b>3 130 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 138 045</b>	<b>3 130 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 769 060	4 477 662
Betalbar skatt	2	21 306	24 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 790 366</b>	<b>4 501 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 928 411</b>	<b>7 632 190</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 998 766</b>	<b>7 867 379</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485547

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 926 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINORA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Ramsberg  
Trondhjemsvegen 33  
2819 GJØVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ramsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 924 926 368  
LINORA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 288	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 288</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 288</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	470 989	252 280
Annen finansinntekt		784 799	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 255 788</b>	<b>252 280</b>
Annen rentekostnad		288 896	129 572
Annen finanskostnad		100 133	7 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 029</b>	<b>137 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>866 759</b>	<b>114 787</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>856 472</b>	<b>109 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 306	24 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	835 166	85 189
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>835 166</b>	<b>85 189</b>



Organisasjonsnr: 924 926 368  
LINORA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1

Investeringer i  
tilknyttet selskap 9 801 119 4 633 500

Sum finansielle  
anleggsmidler 9 801 119 4 633 501

Sum anleggsmidler 9 801 119 4 633 501

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 5 8 197 647 3 233 878

Sum fordringer 8 197 647 3 233 878

Sum omløpsmidler 8 197 647 3 233 878

SUM EIENDELER 17 998 766 7 867 379

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 3 150 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 1, 3

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital 150 000 150 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 920 355 85 189

Udekket tap 3

Sum opptjent egenkapital 920 355 85 189

Sum egenkapital 1 070 355 235 189

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 800 100	
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 337 945	3 130 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 138 045</b>	<b>3 130 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 138 045</b>	<b>3 130 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 769 060	4 477 662
Betalbar skatt	2	21 306	24 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 790 366</b>	<b>4 501 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 928 411</b>	<b>7 632 190</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 998 766</b>	<b>7 867 379</b>



Organisasjonsnr: 924 926 368  
LINORA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Linora Invest AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 8EC3E-CDQEV-VL40N-2ACSK-SOV81-Q0VZK

Org.nr.: 924 926 368



## Resultatregnskap

### Linora Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		10 288	5 570
Sum driftskostnader		<u>10 288</u>	<u>5 570</u>
Driftsresultat		<u>-10 288</u>	<u>-5 570</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	470 989	252 280
Annen finansinntekt		784 799	0
Annen rentekostnad		288 896	129 572
Annen finanskostnad		100 133	7 921
Resultat av finansposter		<u>866 759</u>	<u>114 787</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>856 472</u>	<u>109 217</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 306	24 028
Årsresultat		<u>835 166</u>	<u>85 189</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	835 166	85 189
Sum overføringer		<u>835 166</u>	<u>85 189</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8EC3E-CDQEV-VL40N-2ACSK-SOV8T-Q0VZK



## Balanse Linora Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	1
Investeringer i tilknyttet selskap		9 801 119	4 633 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 801 119</u>	<u>4 633 501</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 801 119</u>	<u>4 633 501</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	8 197 647	3 233 878
Sum fordringer		<u>8 197 647</u>	<u>3 233 878</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 197 647</u>	<u>3 233 878</u>
Sum eiendeler		<u>17 998 766</u>	<u>7 867 379</u>

Penneo Dokumentnr: 8EC3E-CDQEV-VL40N-2ACSK-SOV81-Q0VZK



Balanse  
Linora Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 3	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	920 355	85 189
Sum opptjent egenkapital		<u>920 355</u>	<u>85 189</u>
Sum egenkapital		<u>1 070 355</u>	<u>235 189</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 800 100	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 337 945	3 130 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 138 045</u>	<u>3 130 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 769 060	4 477 662
Betalbar skatt	2	21 306	24 028
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 790 366</u>	<u>4 501 690</u>
Sum gjeld		<u>16 928 411</u>	<u>7 632 190</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 998 766</u>	<u>7 867 379</u>

Styret i Linora Invest AS

Erik Ramsberg  
styreleder

Tord Linnerud  
styremedlem

Steinar Nørdengen  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 8EC3E-CDQEV-VL40N-2ACSK-SOV81-Q0VZK



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Linora Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linnerud Holding AS	50	33,3	33,3
Makingspace AS	50	33,3	33,3
Tananua AS	50	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	21 306
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	21 306

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	856 472
Permanente forskjeller	-759 627
Skattepliktig inntekt	96 845

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	21 306
Sum betalbar skatt i balansen	21 306

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
--	------

Utsatt skatt (22 %)	0
---------------------	---

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	150 000	85 189	235 189
Årets resultat		835 166	835 166
Pr 31.12	150 000	920 355	1 070 355



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Sagstuen Holding AS	3 679 313	2 717 011
Kvartal 10 AS	0	15 200
Linnerud Holding AS	4 518 334	0
Sum fordringer	8 197 647	2 732 211
Gjeld	2021	2020
Makingspace AS	1 583 000	1 797 167
Tananua AS	4 754 945	666 667
Linnerud Holding AS	0	666 666
Sum gjeld	6 337 945	3 130 500

Penneo Dokumentnøkkel: 8EC3E-CDQEV-VL40N-2ACSK-SOV8T-Q0VZK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Ramsberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1512583

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-06-07 09:35:44 UTC



## Steinar Nordengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-38370

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-06-07 10:02:53 UTC



## Tord Linnerud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-998468

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-09 09:47:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8EC3E-CDQEV-VL40N-ZACSK-SOV8T-C0VZK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>