



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 427 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSLIENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Ole Geir Hagen
Johan Svendsens vei 21
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 482 550	2 083 886
Sum inntekter		2 482 550	2 083 886
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	889 565	1 061 596
Sum kostnader		889 565	1 061 596
Driftsresultat		1 592 985	1 022 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 400	778
Sum finansinntekter		3 400	778
Annen rentekostnad		272 593	65 699
Sum finanskostnader		272 593	65 699
Netto finans		-269 193	-64 921
Ordinært resultat før skattekostnad		1 323 792	957 369
Skattekostnad på ordinært resultat	6	291 234	210 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 032 558	746 748
Årsresultat		1 032 558	746 748
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 032 558	746 748
Sum overføringer og disponeringer		1 032 558	746 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	15 830 928	15 830 928
Sum varige driftsmidler		15 830 928	15 830 928
Sum anleggsmidler		15 830 928	15 830 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		136 807	27 025
Sum fordringer		136 807	27 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	7 290 109	698 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	7 290 109	698 315
Sum omløpsmidler		7 426 916	725 340
SUM EIENDELER		23 257 844	16 556 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	44 557	44 557
Sum innskutt egenkapital		144 557	144 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 555 414	522 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 555 414	522 856
Sum egenkapital	8	1 699 971	667 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	7 800 000
Langsiktig konserngjeld		9 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld		56 639	7 770 246
Sum annen langsiktig gjeld		21 256 639	15 570 246
Sum langsiktig gjeld		21 256 639	15 570 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 400
Betalbar skatt	6	291 234	210 621
Annen kortsiktig gjeld		10 000	93 588
Sum kortsiktig gjeld		301 234	318 609
Sum gjeld		21 557 873	15 888 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 257 844	16 556 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 162072

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 427 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSLIENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Bergsliens gate 1
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 992 427 663
BERGSLIENSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 482 550	2 083 886
Sum inntekter		2 482 550	2 083 886
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	889 565	1 061 596
Sum kostnader		889 565	1 061 596
Driftsresultat		1 592 985	1 022 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 400	778
Sum finansinntekter		3 400	778
Annen rentekostnad		272 593	65 699
Sum finanskostnader		272 593	65 699
Netto finans		-269 193	-64 921
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	291 234	210 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 032 558	746 748
Årsresultat		1 032 558	746 748
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 032 558	746 748
Sum overføringer og disponeringer		1 032 558	746 748



Organisasjonnr: 992 427 663
BERGSLIENSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5
Sum varige driftsmidler

15 830 928	15 830 928
15 830 928	15 830 928

Sum anleggsmidler

15 830 928	15 830 928
------------	------------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

136 807	27 025
136 807	27 025

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 7
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7

7 290 109	698 315
7 290 109	698 315

Sum omløpsmidler

7 426 916	725 340
-----------	---------

SUM EIENDELER

23 257 844	16 556 268
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00) 8, 10
Annen innskutt egenkapital 8
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
44 557	44 557
144 557	144 557

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 8
Sum opptjent egenkapital

1 555 414	522 856
1 555 414	522 856

Sum egenkapital

1 699 971	667 413
-----------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	12 000 000	7 800 000
Langsiktig konserngjeld	9 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	56 639	7 770 246
Sum annen langsiktig gjeld	21 256 639	15 570 246
Sum langsiktig gjeld	21 256 639	15 570 246
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 400
Betalbar skatt	6 291 234	210 621
Annen kortsiktig gjeld	10 000	93 588
Sum kortsiktig gjeld	301 234	318 609
Sum gjeld	21 557 873	15 888 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 257 844	16 556 268



Organisasjonnr: 992 427 663
BERGSLIENSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KJAH EIENDOM AS	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
POTO EIENDOM AS	49.00	49.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

BERGSLIENSGATE 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Ingen ansatte



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 323 792	957 369
Årets skattegrunnlag	1 323 792	957 369
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	291 234	210 621
Sum	291 234	210 621
Skattekostnad i resultatregnskapet	291 234	210 621
Betalbar skatt i skattekostnad	291 234	210 621
Betalbar skatt i balansen	291 234	210 621

Note 7 - Bankinnskudd

Bankinnskudd totalt kr. 7 290 109

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	44 557	522 856	667 413
Årets resultat			1 032 558	1 032 558
Egenkapital 31.12.2020	100 000	44 557	1 555 414	1 699 971

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	7 800 000



Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	9 200 000	0
Sum	21 200 000	7 800 000

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KJAH EIENDOM AS	51	51,00%	Ordinære aksjer
POTO EIENDOM AS	49	49,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	